

Demande d'examen au cas par cas

Objet de la demande

Demande d'examen au cas par cas

Localisation

Saint Pierre le Moutier / Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre (58)

Projet concerné

Installation d'une centrale photovoltaïque au sol

Assistant à Maitrise d'ouvrage



SAS Corsica Sole
Village,
20251 PANCHERACCIA

Porteur du projet



CS 70

Société de projet SAS CS 70
Filiale de la société Corsica Sole



SIREN – 910203041
Siège social - Village, 20251 Pancheraccia

Activité – 3511.Z Production d'électricité
Forme juridique - Société par actions simplifiée



Société de projet filiale de la SAS Corsica Sole dédiée au projet d'installation du parc solaire situé sur la commune de Langogne dans le cadre du développement des énergies renouvelables dans le département de la Nièvre.

SIREN – 910203041
Siège social - Village, 20251 Pancheraccia

Activité - 3511.Z Production d'électricité
Forme juridique - Société par actions simplifiée

Demande d'examen au cas par cas

Installation d'une centrale solaire photovoltaïque au sol

Maitre d'ouvrage

CS 70
Village, 20251 PANCHERACCIA

Téléphone : 07.75.78.89.40
E-mail : pv1m@corsicasole.com

Projet

D 272
58240 Saint Pierre le Moutier

Parcelle : 1056 section D

Liste des différents dossiers composants la demande d'examen au cas par cas

Dossier graphique & cerfa

Planches de la demande d'examen au cas par cas
- Planches graphiques (annexes 3 à 7)

Dossier cerfa

Annexe 1 - Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage

Dossiers annexes

Annexe 2 - Présentation de la société

Annexe 8 - Diagnostic environnemental

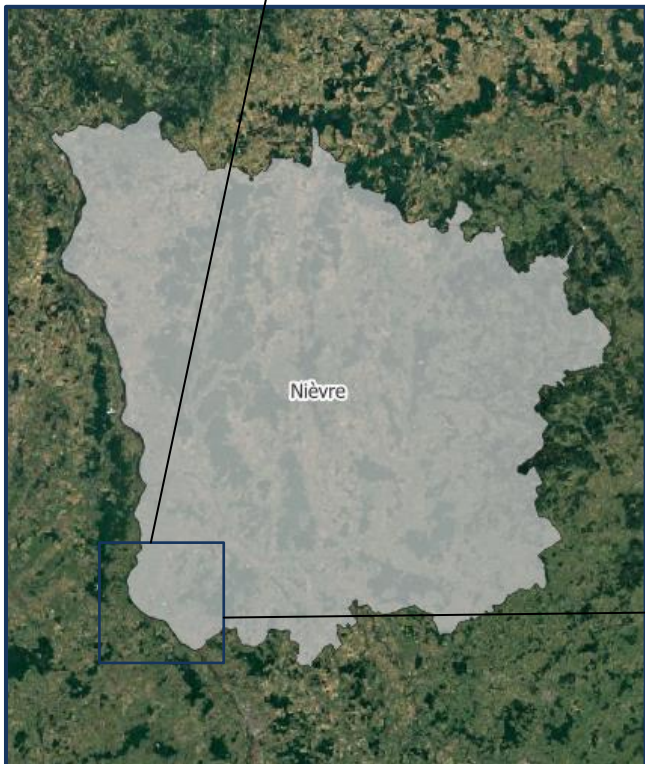
Annexe 9 - Diagnostic patrimonial et paysager

Annexe 10 - Mesures d'évitement et de réduction volontaires

Annexe 11 - Recommandations SDIS

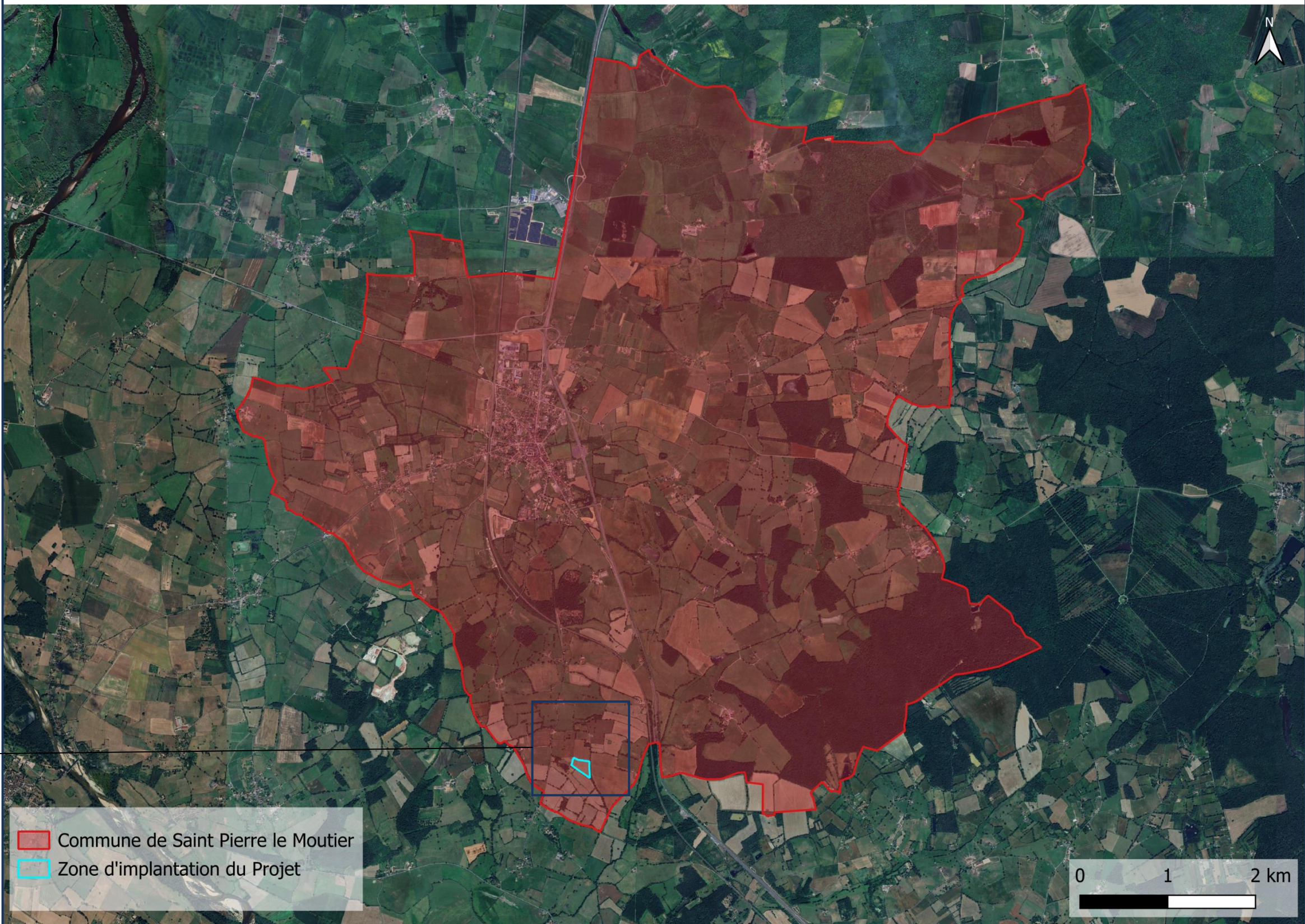
Annexe 12 – Dossier technique

Commune de Saint Pierre le Moutier		Page 2	Sommaire	SAS CS 70
Installation d'une centrale photovoltaïque au sol		Planches graphiques du dossier de demande d'examen au cas par cas		Village, 20251 PANCHERACCIA Téléphone : 07.75.78.89.40 E-mail : pv1m@corsicasole.com



Localisation du terrain

Commune	Saint Pierre le Moutier
EPCI	CC du Nivernais bourbonnais
Département	Nièvre
Région	Bourgogne-Franche-Comté
Règlement d'urbanisme	PLU





Annexe 3 – Plan de situation



Localisation du terrain

Commune	Saint Pierre le Moutier
EPCI	CC du Nivernais bourbonnais
Département	Nièvre
Région	Bourgogne-Franche-Comté
Règlement d'urbanisme	RNU

Echelle 1 : 5 000



Commune de Saint Pierre le Moutier	Page 4	Annexe 3	SAS CS 70
Installation d'une centrale photovoltaïque au sol	Planches graphiques du dossier de demande d'examen au cas par cas		Village, 20251 PANCHERACCIA Téléphone : 07.75.78.89.40 E-mail : pv1m@corsicasole.com



Parcelles cadastrales

Section D
Parcelle 1056

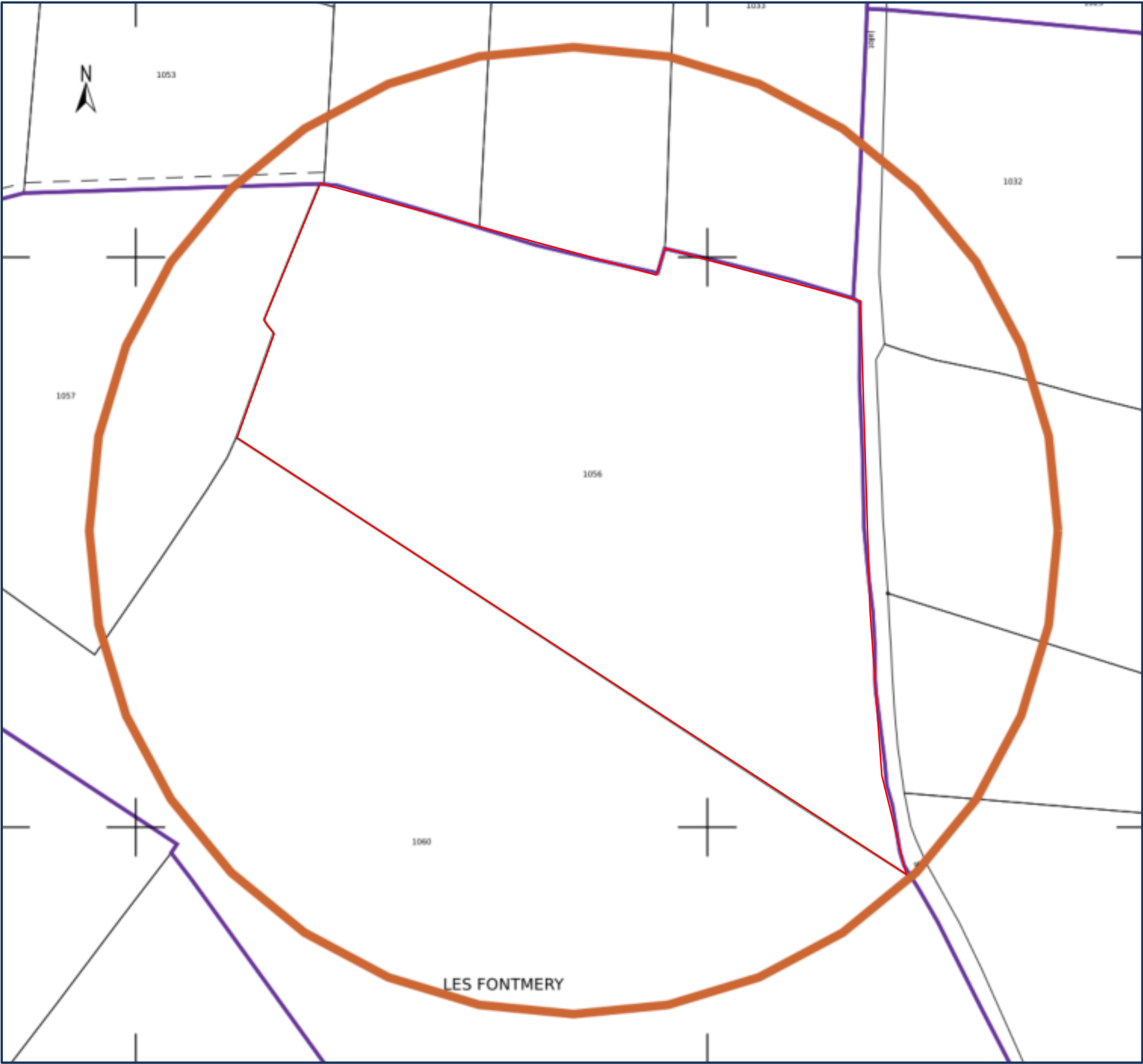
Superficie du site

Superficie totale 29 845 m²
Surface clôturée du projet 21 163 m²
Emprise au sol du projet 19,5 m²

Echelle

Département : NIEVRE
Commune : SAINT-PIERRE-LE-MOUTIER

Section : D
Feuille : 000 D 06
Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/2000
Date d'édition : 04/08/2025
(fuseau horaire de Paris)
Coordonnées en projection : RGF93CC47

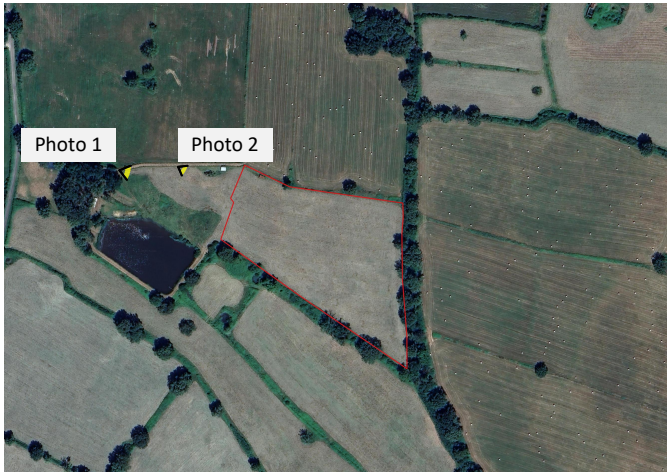


L’ensemble des localisations et angles des prises de vues ont été répertoriées sur les plans aériens ci-dessous.

Emplacement photos – Environnement Lointain



Emplacement photos – Environnement Proche



Photographies de l’environnement proche



Photographies de l’environnement lointain



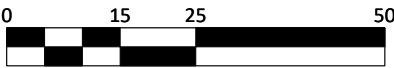


LEGENDE

- Tables Photovoltaïques
- Poste
- Piste de circulation
- Citerne souple 120m3
- Clôture
- Portail
- Haie
- Terrain d'assiette du projet

Echelle

1:1200



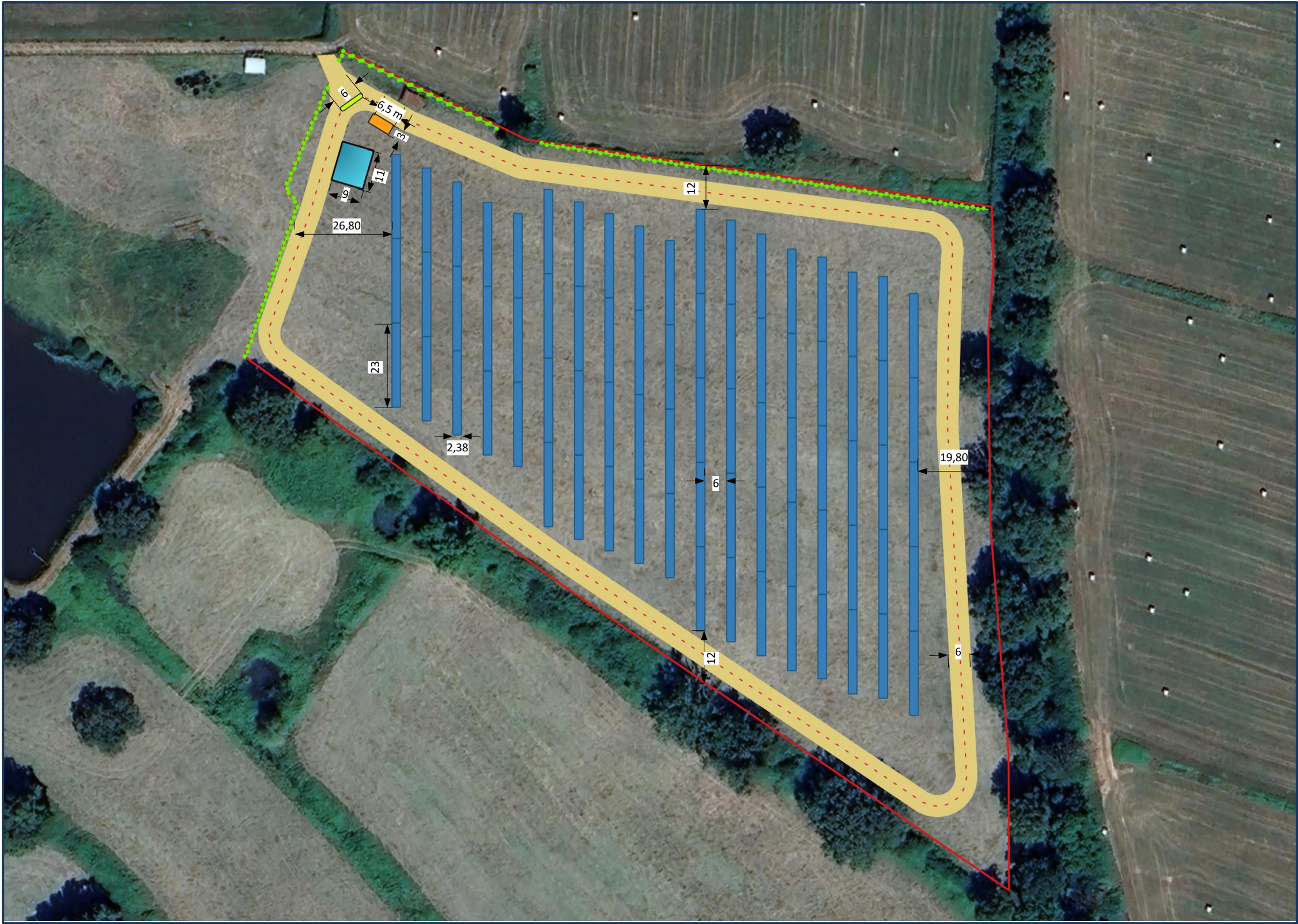
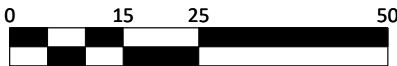


LEGENDE

- Tables Photovoltaïques
- Poste
- Piste de circulation
- Citerne souple 120m3
- Clôture
- Portail
- Haie
- Terrain d'assiette du projet

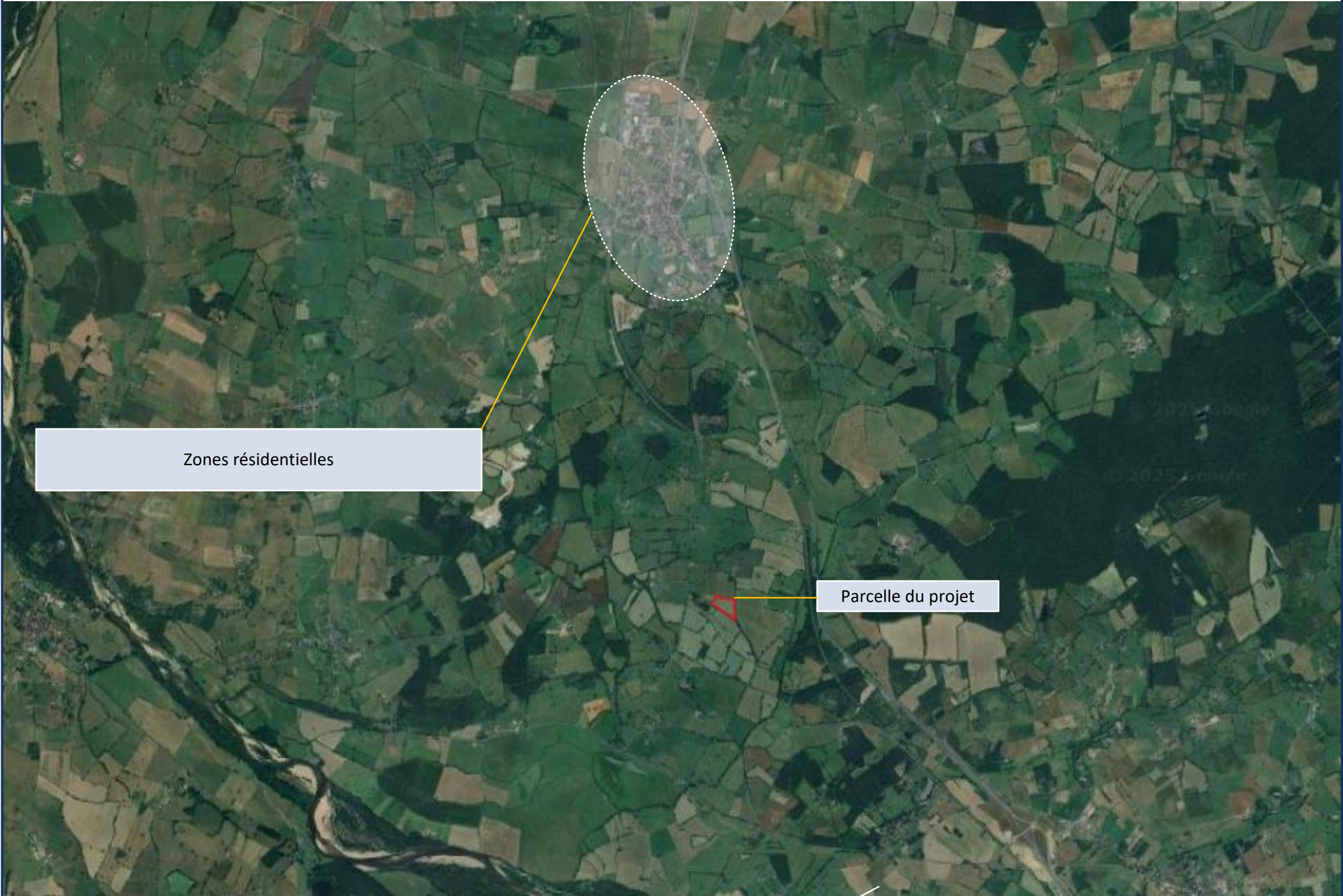
Echelle

1:1200





Les abords du projets sont constitués de terrains agricoles et de peuplements boisés.





La zone Natura la plus proche est située à 1,6 km de la parcelle du projet.





La zone ZNIEFF 1 est située à 1,6 km de la parcelle du projet.
La zone ZNIEFF 2 se situe en limite sud du terrain d'assiette du projet



Commune de Saint Pierre le Moutier	Page 10	Annexe 7	SAS CS 70
Installation d'une centrale photovoltaïque au sol	Planches graphiques du dossier de demande d'examen au cas par cas		Village, 20251 PANCHERACCIA Téléphone : 07.75.78.89.40 E-mail : pv1m@corsicasole.com

Demande d'examen au cas par cas

Installation d'une centrale photovoltaïque au sol

