



**Décision relative à un projet relevant d'un examen au cas par cas
en application de l'article R122-3 du code de l'environnement**

Construction d'une piste de luge sur rails 4 saisons à Belmont (67)

**LE PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ EST
PRÉFET DU BAS-RHIN
OFFICIER DE LA LÉGION D'HONNEUR
COMMANDEUR DE L'ORDRE NATIONAL DU MÉRITE**

- VU la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;
- VU le code de l'environnement, notamment ses articles L.122-1, R.122-2, R.122-3 et R.122- 3-1 ;
- VU l'arrêté du 12 janvier 2017 fixant le modèle du formulaire de la demande d'examen au cas par cas, en application de l'article R.122-3-1 du code de l'environnement ;
- VU le dossier de demande d'examen au cas par cas présenté par le maître d'ouvrage « Auberge Hazemann, 154 champ du feu, 67130 Belmont», reçu complet le 8 août 2025, relatif au projet de construction d'une piste de luge sur rails « 4 saisons » à Belmont (67) ;
- VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
- VU le décret du 10 octobre 2024 portant nomination de M. Jacques WITKOWSKI, préfet de la région Grand Est, préfet de la zone de défense et de sécurité Est, préfet du Bas-Rhin ;
- VU l'arrêté préfectoral N° 2024/530 du 28 octobre 2024 portant délégation de signature à M. Marc HOELTZEL, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Grand Est ;
- VU l'arrêté DREAL-SG-2025-29 du 7 juillet 2025 portant subdélégation de signature de M. Marc HOELTZEL, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Grand Est en faveur de M. Patrick CAZIN-BOURGUIGNON Directeur Adjoint ;
- VU l'avis de l'Agence Régionale de Santé en date du 21 août 2025 ;

CONSIDÉRANT la nature du projet :

- qui relève de la rubrique n° 44.b) « Équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés ; parcs d'attractions à thème et attractions fixes. » ;
- qui consiste à construire une piste de luge sur rails « 4 saisons » comprenant 1 bâtiment technique face à la route départementale 414, au niveau de la gare retour amont du téléski du rocher, 2 passerelles de franchissement du chemin d'accès au local technique de la station et parcelles forestières, 1 passerelle de franchissement de piste de ski, 1 passage inférieur sous une piste de ski, les gares techniques enterrées du remonte luges aux extrémités ;
- les caractéristiques dimensionnelles de la piste de luge sont les suivantes :
 - longueur de la piste de montée : 416 m ;
 - longueur de la piste de descente : 713 m ;
 - dénivelée : 93 m ;
 - largeur de la piste : 3 m ;
 - pente moyenne montée : 22 % ;
 - pente moyenne descente : 13 % ;
 - nombre de luges total : 36 ;
 - débit maximum avec 2 personnes par luge : 570 personnes / heure ;

CONSIDÉRANT la localisation du projet :

- dans le site naturel du Champ du Feu à Belmont ;
- en zone de montagne du massif des Vosges ;
- partiellement en ZNIEFF 1 « Champ du Feu » ;
- en limite de réservoir de biodiversité du Champ du feu ;
- le long du téléski du rocher, dans l'emprise des équipements existants sur la station pour le ski alpin ;
- en zone humide potentielle ;
- à 100 mètres du site Natura 2000 ZSC « Champ du Feu » ;
- à 100 m de la réserve biologique dirigée du Champ du Feu ;
- dans une commune soumise au Règlement national d'urbanisme (RNU) ;
- en dehors de tout périmètre de captage d'eau potable ;

CONSIDÉRANT les caractéristiques des impacts du projet sur le milieu et la santé publique ainsi que les mesures d'évitement et réduction qui seront mises en œuvre par le pétitionnaire :

- les impacts sur la biodiversité pour lesquels :
 - la largeur de 3 m de la piste a été réduite au maximum afin de limiter le défrichement, d'une surface de 1 943 m², nécessaire à la construction de la piste ;
 - une reconnaissance faune flore sur le terrain a permis d'adapter le tracé pour conserver les espèces protégées ;
 - la réversibilité du projet est assurée, le démantèlement du tracé de la piste nécessitant seulement le simple retrait des rails et des fiches métalliques de support de piste ;

- la piste de montée ne nécessite aucun terrassement, utilisant le tracé existant du téléski du Rocher ;
- le pétitionnaire s'engage à effectuer les travaux en dehors des périodes de nidification de la faune ;
- les impacts sur la zone humide potentielle pour lesquels la conception des fixations des rails au sol est faite pour limiter au maximum son impact, les rails étant posés sur des pieds espacés tous les 3 mètres, fichés dans le sol par des tiges métalliques ;
- les impacts sur le paysage pour lesquels :
 - les gares aval et amont seront semi-enterrées pour une meilleure intégration paysagère ;
 - les terrassements seront re-engazonnés avec des graines d'espèces locales afin d'éviter l'érosion des sols et donner rapidement un meilleur aspect paysager aux terrassements ;

CONSIDÉRANT qu'au regard des éléments fournis par le pétitionnaire et sous réserve du respect de ses engagements, le projet n'est pas susceptible de présenter des impacts notables sur l'environnement et la santé qui nécessiteraient la réalisation d'une étude d'impact ;

D E C I D E :

Article 1er :

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le projet de construction d'une piste de luge sur rails « 4 saisons » à Belmont (67), présenté par le maître d'ouvrage « Auberge Hazemann », **n'est pas soumis à évaluation environnementale.**

Article 2 :

La présente décision, délivrée en application des articles R.122-3 et R.122-3-1 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Article 3 :

L'autorité décisionnaire est chargée de vérifier au stade de l'autorisation que le projet présenté correspond aux caractéristiques et mesures qui ont justifié la présente décision.

Article 4 :

La présente décision sera publiée sur le site internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement.

Fait à Strasbourg, le

Pour le Directeur Régional de l'Environnement,

Patrick CAZIN
patrick.cazin

Signature numérique de l'Aménagement et du Logement
Patrick CAZIN
patrick.cazin
Date : 2025.09.01
10:16:52 +02'00'

de la région Grand Est,
et par délégation, le Directeur Adjoint

Patrick CAZIN-BOURGUIGNON

Voies et délais de recours

1) Un recours administratif préalable est obligatoire avant le recours contentieux. Il doit être formé dans le délai de deux mois suivant la réception de la décision. En cas de décision implicite, le recours doit être formé dans le délai de deux mois suivant la publication sur le site internet de l'autorité environnementale du formulaire de demande accompagné de la mention du caractère tacite de la décision.

L'absence de réponse au recours administratif à l'issue d'un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet du recours.

Le recours administratif doit être adressé à Monsieur le préfet de région - Préfecture de la région Grand Est - 5 place de la République - BP 87031 - 67073 STRASBOURG cedex

Il peut aussi être adressé un recours hiérarchique au supérieur hiérarchique de l'auteur de la décision : Madame la Ministre de la Transition écologique, de la Biodiversité, de la Forêt, de la Mer et de la Pêche - 246, bd Saint Germain - 75700 PARIS

2) Le recours contentieux doit être formé dans le délai de deux mois à compter de la réception de la décision de rejet du recours administratif ou dans le délai de deux mois à compter de la décision implicite de rejet du recours administratif.

Le recours contentieux doit être déposé devant le tribunal administratif de Strasbourg sur le site www.telerecours.fr.