



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 18-08-2025 /

Dossier complet le : 01-09-2025 /

N° d'enregistrement : 004970/KK P

1 Intitulé du projet

Ourea "Des montagnes d'aventures en Vallée du Bes" parc d'attraction sur le thème de la géologie

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Le guillou

Prénom(s)

Jessy

2.2 Personne morale

Dénomination

Raison sociale

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale ☐ Madame

☐ Monsieur

Nom

Prénom(s)

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
44. Équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés., 44B, 47. Premiers boisements et déboisements en vue de la reconversion de sols., 47A	

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☐ Oui ☒ Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☐ Oui ☒ Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Creation d'un parc d'attraction de pleine nature implantation d'un parc d'attraction sur le theme de la geologie : - installation d 1 conteneur restauration, 1 conteneur billetterie et boutique, 2 conteneurs atelier/ terrasse pedagogique d'observation naturaliste. - Implantation d'un chemin PMR 300 m - Implantation d'un espace de jeux bac a sable - Implantation d'un espace land'art - Implantation d'une aire naturelle de camping pour 5 tentes suspendues et sanitaires en autonomie (toilettes seche, douches solaire). Implantation de 2 mobil homes de 40 m2 chacun relie par une terrasse couverte pour le logement de fonction (habillage bardage bois , isolation paille) Implantation d'un parking 300m2 pour 20 places et 1 parking PMR et acces secours a l'entree du parc 150m2 Installation/ creation reseau eau potable, electricite et assainissement non collectif

4.2 Objectifs du projet

-Proposer une offre tourisme-vert, innovante et ludique autour d'un theme local : la Geologie, apprendre en jouant. - Developper les activites et l'attractivite en milieu rural de maniere raisonnee et coherente: acces aux produits locaux et acteurs de l'alimentation, developper l'offre d'hebergement, les experiences nature. Mettre en valeur les mobilites douces avec l'acces a des velos electriques pour decouvrir les Clues et la vallee et les chemins muletiers pour les pietons. - Creer une resonance entre le parc et tous les acteurs du reseau - Creer une nouvelle dynamique grace a un lieu innovant, experimental ecoresponsable et ludique. - Faire vivre une experience ecoresponsable ludique sur le theme de la gestion des dechets, de l'eau, des ressources. - Devenir un "point info Vallee du Bes" pour valoriser les partenaires reseau de la Vallee renforcer le maillage pour plus de visibilites (eleveurs, maraichers, restaurations, differentes offres touristiques). - Creation de 2 emplois + 2 auto-entrepreneurs conforte 2 emplois dans une vallee peu prolifique en terme d'emploi

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Obtention du Permis d'aménager Installation de l'espace aire naturel de camping tentes suspendues et bloc sanitaires autonomes Implantation des conteneurs Implantation du logement, de l'approvisionnement en eau et en électricité (réseau et panneaux solaires) Terrassement pour implantation du parking visiteurs Création du parcours du combattant Création d'un amphithéâtre vert Implantation du logement de fonction Installation clôture de sécurité pour les enfants. Installation des espaces de jeux Création des panneaux pédagogiques Le projet s'adapte au terrain et non l'inverse, les locaux, le parcours et les installations s'implantent en fonction de la topographie et de la végétation. Intervention pour conseil par Natura 2000 et botaniste. Matériaux locaux et naturels prioritaires Sollicitation d'entreprises locales exclusivement Sol reste en prairie en dehors du sentier pédagogique qui sera recouvert de matériaux naturels compressés pour laisser l'accès aux PMR -Chantier participatif pour créer du lien mise en relation avec les entreprises de réinsertion / le secours populaire. -Logique permacole dans la gestion du chantier, limiter les déchets de chantiers, matériaux éco responsables prioritaires, utilisation de force vive plutôt que d'engin, une action répond à plusieurs besoins.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Ourea parc : Un parc d'aventure et d'expérience en lien avec la géologie et les singularités de la Vallée du Bes à destination des enfants et leurs accompagnants. Ce parc a pour vocation -accueil des familles et professionnels de l'enfance et petite enfance-découvrir/ apprendre par le jeu, les sciences de la Terre-proposer un lieu expérimental et d'aventure en pleine nature -Mettre en valeur des pratiques écoresponsables-Sensibiliser et protéger notre environnement -Création d'un parc proposant une approche ludique de la géologie et des interconnexions avec l'Humain. Chaque espace est séparé en 2, 2/6 ans et 7/12 ans, afin que chacun puisse faire ses découvertes à son rythme. Un espace "parcours du combat temps sur la piste des temps géologiques" Un espace de chantier Un espace "À quoi ça sert les cailloux ?" (outils, savoir-faire et atelier) Un circuit qui reprend les informations pédagogiques liées à la formation de la vallée et bacs de fouilles Un espace land'art Un espace de jeux coopératifs - Un amphithéâtre vert pour les conférences et spectacles - Un local restauration locavore et sa buvette (accessible pour les visiteurs mais aussi pour les personnes ne souhaitant pas visiter le parc) Un local accueil et boutique 5 hébergements en pleine nature, 5 tentes familiales suspendues dans les arbres Location de vélos électriques et circuits environnants

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis d'aménagement, autorisation de déchiffrement, impact environnemental Natura 2000, DREAL

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
parcelle 213 D 69 = 3,7280 ha. Defrichage 1,005 ha destination: habitat 0,7ha+ aire naturelle old 0,15, parking 0,03+0,015, parcours 0,107 Logement 80m2 : 2 mobilhomes 4 conteneurs de 14 m2 soit 54 m2 Capacité parc 50 pers + 20 pers camping.	(hectares, 2)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : " Lat. : "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

le terrain se trouve sur la commune de La Robine sur Galabre qui n'a pas de PLU Prefixe 213
Section D parcelle 69

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☐ Oui ☒ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☐ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☒	☐	type 2
En zone de montagne ?	☒	☐	Prealpes, zone de montagne agriculture et urbanisme
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☒	☐	Reserve geologique des Alpes de Haute Provence Unesco geoparc

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☐	☒	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☒	☐	l'aval du terrain est un ancien lit de riviere (Bes) et presente une ripisylve qui sera mise en valeur grace a des panneaux pedagogique et des jeux associes
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	☒	☐	inondation, remonte de nappe, seisme, mouvement de terrain, retrait gonflement des argiles, feu de foret Nous avons pris contact avec le DDT pour prevenir au mieux les risques liees a notre installation et a l'accueil du public
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☒	☐	Date de prescription : 26/04/1999
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
Dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	☒	☐	en amont le captage qui dessert tout le hameau d'Esclangon en aval la nappe qui servira a notre consommation . L'acces au reseau public nous a ete refuse, l'approvisionnement a atteint sa limite/ nombre d'habitants et a leur utilisation.
Dans un site inscrit ?	☐	☒	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	☒	☐	Montagne de Val-Haut - Clues de Barles - Clues de Verdaches Lors du ressencement nous avons pu observer des orchidées sauvages qui seront protégées par un contour rigide et mise en valeur par un affichage pédagogique. Il en sera fait de même avec les arbres sénescents. Concernant la faune le parc prévoit une terrasse perchée permettant des ateliers pédagogiques et naturalistes.
D'un site classé ?	☐	☒	

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	une nappe de 50m ³ est identifiée sur le terrain qui représente notre seul accès possible. Pour la préserver, le parc et notre logement fonctionnent sur toilettes sèches et assainissement en filtre de broyat en aval du forage. Aussi il est dissocié sur le parc, l'eau pour boire (forage) et l'eau pour l'hygiène (eau de pluie filtrée) ainsi nous sensibilisons nos clients en situation réelle et pouvons aborder le sujet.
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☒	☐	nous consommons d'après nos estimations actuelles 0,11 m ³ par jour, elle sera évidemment accrue (+50 personnes sur le parc, +20 sur l'aire de pleine air) en période d'ouverture du parc de mai à septembre, uniquement pour l'eau de boisson et le fonctionnement du restaurant (les douches de l'aire naturelle seront en douche solaire eau de pluie).
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	☐	☒	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	☒	☐	le forage est suffisant pour l'usage prévu et l'assainissement a été pensé pour préserver et agrander le site. Le parc a été dimensionné à petite taille pour impacter le moins possible le site et permettre une expérience sensible, contemplative, pédagogique, de questionnement et de partage ; autour des enjeux environnementaux du territoire.
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☒	☐	Le terrain est à l'abandon depuis 20 ans et laisse en friche. Les OLD nécessaires vont détruire des habitats. L'implantation de notre logement demande la coupe de 8 pins. Cependant ayant conscience de notre impact nous faisons en sorte, d'agrandir le sol de la parcelle grâce à nos brebis, nous prévoyons de replanter des arbres locaux (Micocoulier, Murrier platane ...), et surtout de sensibiliser
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☒	cf compte rendu Natura 2000
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☒	☐	la CDPENAF nous donne son accord concernant l'implantation du projet estimant que l'emprise est minimaliste et qu'il représente plus de bénéfice que de contrainte.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	l'implantation est prévue pour éviter les risques évoqués en amont
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	☒	☐	de mai a septembre le public transite vers le parc
	Est-il source de bruit ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets liquides ?	☐	☒	
	Si oui, dans quel milieu ?	☐	☐	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☒	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Suite a l'intervention de natura 2000 -pelouse seche semi- naturelles dans les clairieres. Habitat d'interet communautaire n°6210B Presence de 3 especes d'orchidees, en fruit, non identifiabiles Potentiellement presence d'autres orchidees, certaine pouvant etre remarquable. Un passage en avril-mai permettrait d'identifier ces orchidees en graines. Habitat en cours de fermeture par la colonisation de genevriers, de pommiers, autre arbustes Habitat important a preserver car il est l'habitat d'especes de papillon, orthopteres, habitat de chasse de chauves-souris, d'oiseau. La clairiere pourrait etre entretenue pour maintenir le milieu ouvert et un bon etat de conservation. Un debroussaillage manuel ou mecanique pourrait etre envisage, tout en conservant, dans les talus, pentes quelques bosquets d'arbres constitues d'un beau Genevrier (fait des fruits

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Eviter l'impact :Paturage modere pour garder les prairie ouverte. Mise en valeur des fleurs remarquable pour une meilleur protection. Maintient de la ripisylve. Entretien espace vert en automne Compensser l'impact: Maintient des arbres senescents , implantation de feuillus en remplacement des pins. Observation et intervention prevu regulierement de la part de Natura 200 associe au projet pour verifier l'evolution des especes, des habitats et de leur fonction.

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous proposons un espace eco responsable et innovant qui donne acces a plus de comprehension de notre environnement et permet d'experiementer des actions ecoresponsable accesibles. Nous mettons en valeurs le territoire la faune (terasse d'observation naturaliste), la flore cuisine sauvage et reconnaissance de plantes sauvages, nous nous faisons accompagner par des specialiste de la permaculture et de l'environnement (reserve naturelle, botaniste et Natura 2000). Nous n'implantons aucuns batiments pour pouvoir rendre le terrain presque a l'initial lorsque le projet n'aura plus lieu d'etre. Nous prenons en compte depuis le debut la richesse de ce lieu, ces atouts et ses contraintes . Nous donnons a voir la geologie presente sur place et la richesse de cet ecosysteme. Il nous semble etre soucieux et conscient de l'impact

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié .	☐
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	☐
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	☐
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	☐
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	☐
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	☐
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☐

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d’ouvrage ou petitionnaire

i Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d’évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1		☐
2		☐
3		☐
4		☐
5		☐

9 Engagement et signature

Je certifie sur l’honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l’environnement requises au titre d’autres législations applicables ☒

Je certifie sur l’honneur l’exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Nom

le guillou

Prénom

jessy

Qualité du signataire

proprietaire

À

Esclangon

Fait le

11-08-2025

/



Signature du (des) demandeur(s)