

Plan cadastral à l'échelle 1/5 000 (annexe 6 obligatoire)

Département :
SARTHE

Commune :
LE MANS

Section : KT
Feuille : 000 KT 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 12/12/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

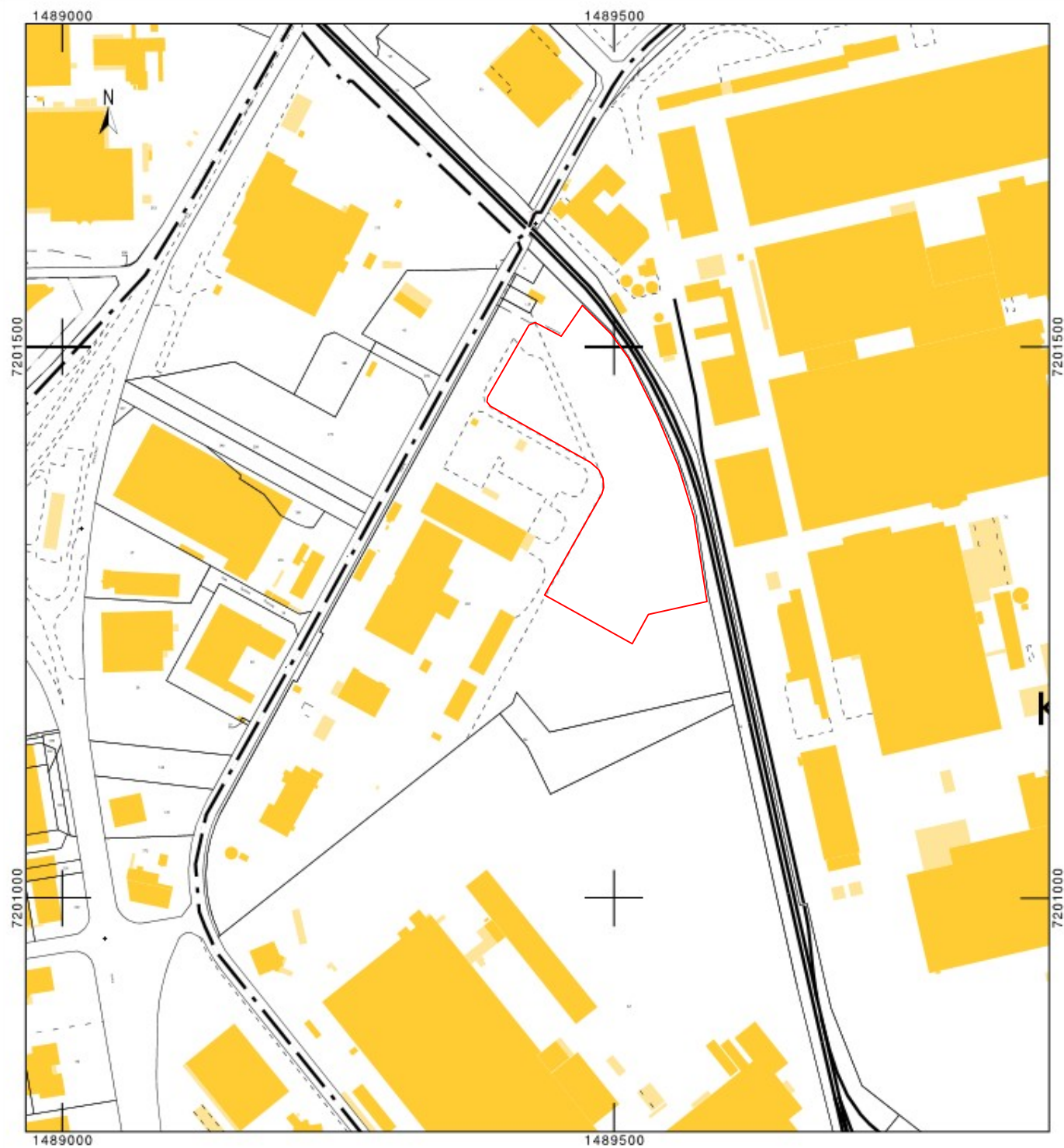
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
SDIF de la SARTHE
33 Ave du Gen de Gaulle 72038
72038 LE MANS
tél. 02 43 83 81 22 -fax
sdif.sarthe@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



DIRECTION GENERALE DES IMPOTS
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISE

Commune : **LE MANS**

Numéro d'ordre du document d'arpentage :

Numéro d'ordre du registre de constatation des droits :

Cachet du service d'origine :

Ceintre des Impôts fonciers de : **LE MANS**
33 Avenue Général de Gaulle
72038 LE MANS
Téléphone : 04 43 83 81 30
Fax : 02 43 83 81 13
cdif@le-mans.gouv.fr

CERTIFICATION
(Art.25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)

Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3), a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;

B - En concordance d'un piquetage : effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le : 20/05/2022

par la DIR-DEV-URB : Service AMENAGEMENT URBAIN - Pôle Topographie, géomètre de LE MANS METROPOLE

Les propriétaires déclarent avoir eu connaissance des informations portées au dos de la chemise 6463

A Le
Christophe GOURNAY, Commissaire Délégué

Valor Pôle 72

Section : RT

Qualité du plan :

Echelle d'origine : 1/2000

Echelle d'édition : 1/2000

Date de l'édition :

Support numérique :

Document d'arpentage dressé par M. BANSARD Eric
Ingénieur Géomètre

LE MANS METROPOLE

Direction du Développement Urbain
Service Aménagement Urbain

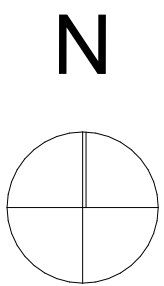
Date : 2022
Signature :

Dossier 21025 B

(1) Réviser les données brutes. La formule A est applicable que dans le cas d'un arpentage d'un terrain par le rite de deux propriétaires soussignés. La topographie pourvue avec effectué sur le terrain le piquetage

(2) Qualité de la mesure après : piquetage, arpentage, géométrie ou vérification terrain du cadastre, etc. :

(3) Présenter leur nom et qualité de signataire et un délégué des propriétaires soussignés, ayant l'assurance qualité de l'arpentage effectué

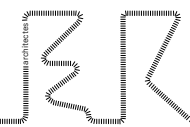


Construction d'une recyclerie déchèterie à l'avenue Pierre Piffault

Avenue Pierre Piffault / Le Mans 92039

Maître d'ouvrage

Le Mans Métropole
Service propreté
206 rue de l'Angevinière CS40010 - 72039 Le Mans



ER Architectes
29 rue Cartier Bresson
93500 Pantin



DCI Environnement
328 rue du général De Gaulle
76230 Bois Guillaume



BELLASTOCK
157 boulevard Macdonald
75019 Paris



TRIDENT SERVICE
15 allée des Sablières
78290 Croissy-sur-Seine



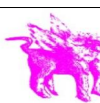
ALBEDO
125 avenue Edmund Halley
76800 Saint Etienne-du-Rouvray



ENVIREAUSOL
Zone d'activités de Terre Valet
68 rue Georges Polossat
69720 Saint-Laurent-de-Mure



LABEL ENVIRONNEMENT
67 boulevard Winston Churchill
72100 Le Mans



WELCOME BYZANCE
26 A rue Saint Charles
67300 Schillingheim



DESIGN BOX
5 boulevard de la Mame
76000 Rouen

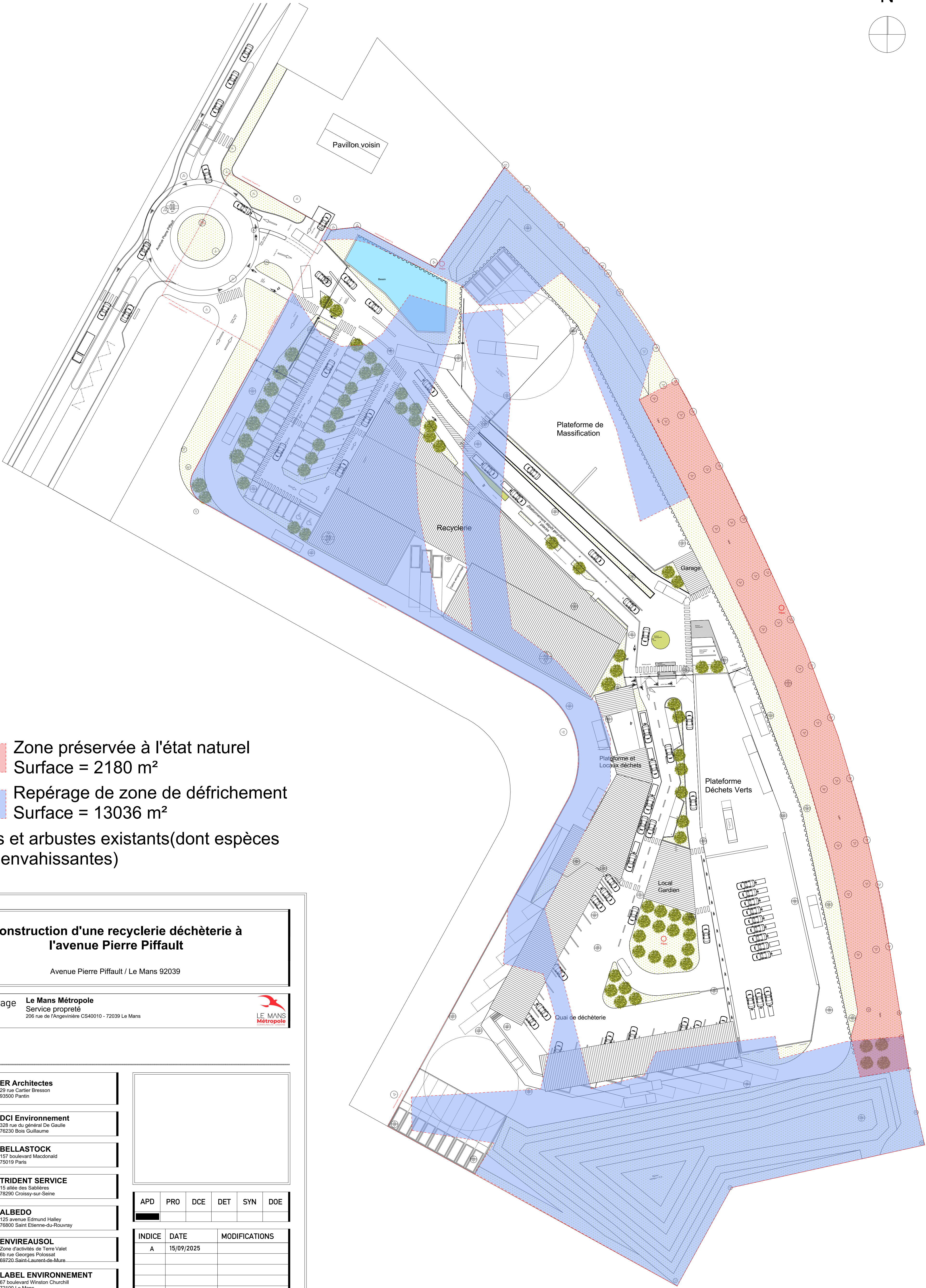
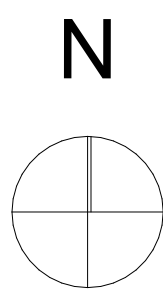
APD	PRO	DCE	DET	SYN	DOE
☒	☐	☐	☐	☐	☐

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	12/09/2025	

Plan de masse du projet

INDICE	DATE			ECHELLE			A001
B	12/09/2025			1:500			
Présentation	BAT.	Zone	Nature	Niveau	Numéro	Emetteur	Spécialité
						ER architectes	ARCHI.

0 5 10 20 25 m



 Zone préservée à l'état naturel
Surface = 2180 m²

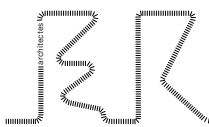
 Repérage de zone de défrichement
Surface = 13036 m²

128 arbres et arbustes existants(dont espèces exotiques envahissantes)

Construction d'une recyclerie déchèterie à l'avenue Pierre Piffault

Avenue Pierre Piffault / Le Mans 92039

Maître d'ouvrage **Le Mans Métropole**
Service propreté
206 rue de l'Angévinère CS40010 - 72039 Le Mans



ER Architectes
29 rue Cartier Bresson
93500 Pantin



DCI Environnement
328 rue du général De Gaulle
76230 Bois Guillaume



BELLASTOCK
157 boulevard Macdonald
75019 Paris



TRIDENT SERVICE
15 allée des Sablières
78290 Croissy-sur-Seine



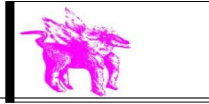
ALBEDO
125 avenue Edmund Halley
76800 Saint Etienne-du-Rouvray



ENVIREAUSOL
Zone d'activités de Terre Valet
68 rue Georges Polossat
69720 Saint-Laurent-de-Mure



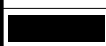
LABEL ENVIRONNEMENT
67 boulevard Winston Churchill
72100 Le Mans



WELCOME BYZANCE
26 A rue Saint Charles
67300 Schillingheim



DESIGN BOX
5 boulevard de la Mame
76000 Rouen

APD	PRO	DCE	DET	SYN	DOE
					

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	15/09/2025	

Plan de défrichement

INDICE	DATE			ECHELLE			A009
B	15/09/2025			1:500			
Présentation	BAT.	Zone	Nature	Niveau	Numero	Emetteur	Spécialité
						ER architectes	ARCHI.

Plan masse du projet

