

Entre les soussignés :

La société FIC Invest, représentant de la SCCV St André,
dont le siège social est situé au 1 impasse Lundy à Reims, représentée par Monsieur Christophe Durand, agissant
comme Président de la Société Fic Invest,

ci-après dénommée « **le Mandant** »,

D'une part,

Et la société Emergence Etudes,
SARL, au capital de 7622.45 €, immatriculée au RCS de LAON sous le numéro 392 294 724, dont le siège social est
situé
Chemin de la vieille tuilerie – 02 000 LAON,
représentée par POQUET Marie-Isabelle

ci-après dénommée « **le Mandataire** »,

D'autre part,

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1 – Objet du mandat

Ce mandat concerne l'opération St André à Reims.

Le Mandant confère au Mandataire le pouvoir d'effectuer, en son nom et pour son compte, toutes les démarches
nécessaires au dépôt d'une demande d'examen au cas par cas auprès de l'Autorité environnementale compétente,
conformément aux dispositions des articles L.122-1 et R.122-3 et suivants du Code de l'environnement.

Article 2 – Étendue du mandat

Dans ce cadre, le Mandataire est autorisé à :

- Préparer, compléter et signer le dossier de demande d'examen au cas par cas,
- Déposer ledit dossier auprès de l'administration compétente,
- Assurer le suivi des échanges avec l'Autorité environnementale,
- Recevoir toute correspondance relative à la procédure,
- Transmettre au Mandant les décisions et observations reçues.

Article 3 – Durée

Le présent mandat est donné pour une durée de 3 mois à compter de sa signature, et prendra fin automatiquement
à la réception par le Mandant de la décision de l'Autorité environnementale.

Article 4 – Gratuité

Ce mandat ne donne pas le droit à une rémunération complémentaire.

Article 5 – Ratification

Le Mandant s'engage à ratifier et considérer comme valablement faits en son nom tous les actes et démarches accomplis par le Mandataire dans le cadre du présent mandat.

Fait à Reims, le 26 septembre 2025

En deux exemplaires originaux.

Le Mandant

PO – Thibaud Moisson
Directeur du Développement du groupe FIC

Le Mandataire

POQUET Marie-Isabelle


EMERGENCE ETUDES SARL
Chemin de la Vieille Tuilerie 02 000 LAON
tel 03 23 20 70 02
emergence.etudes@wanadoo.fr
siret 392 294 724 00019