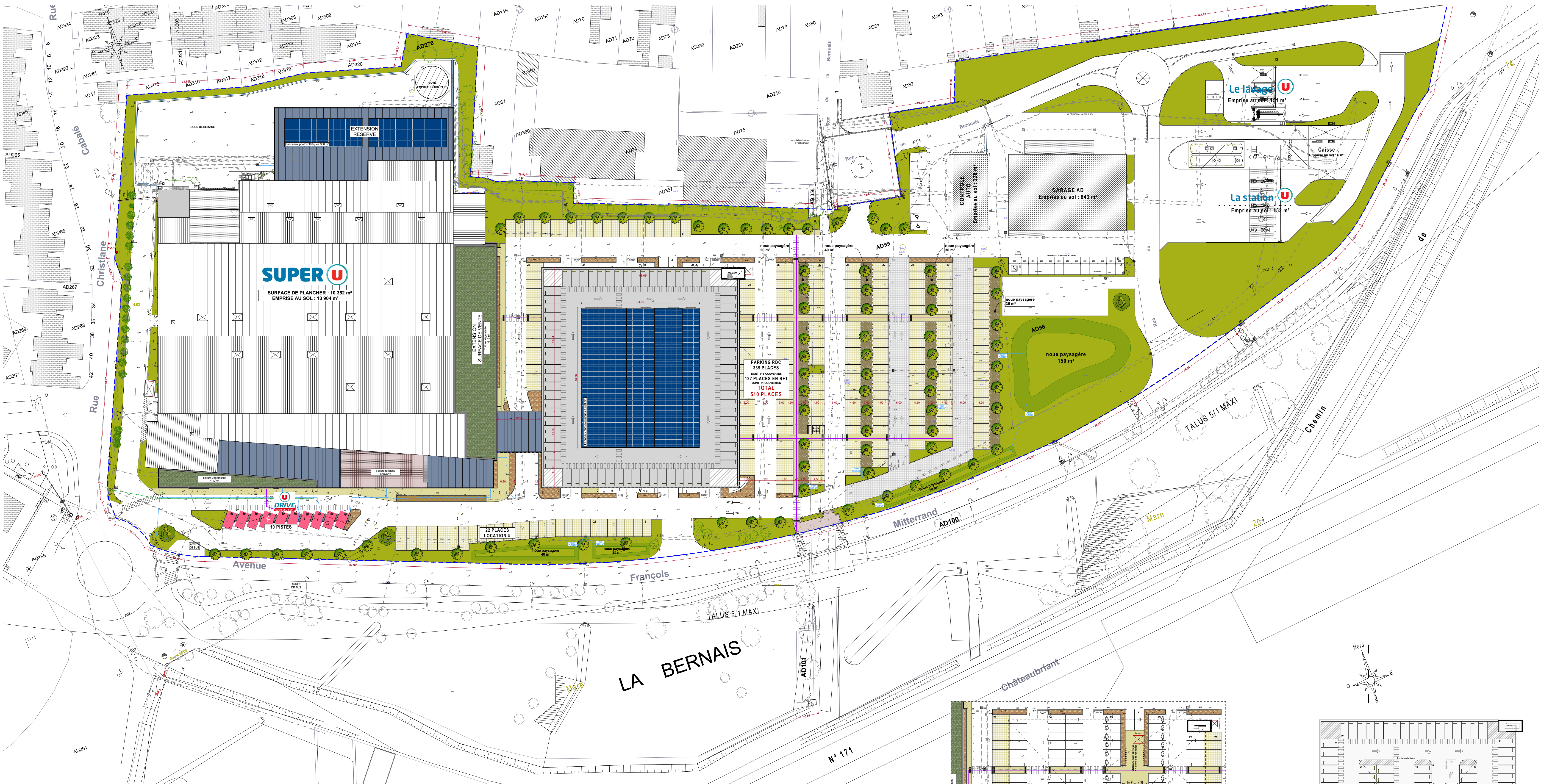
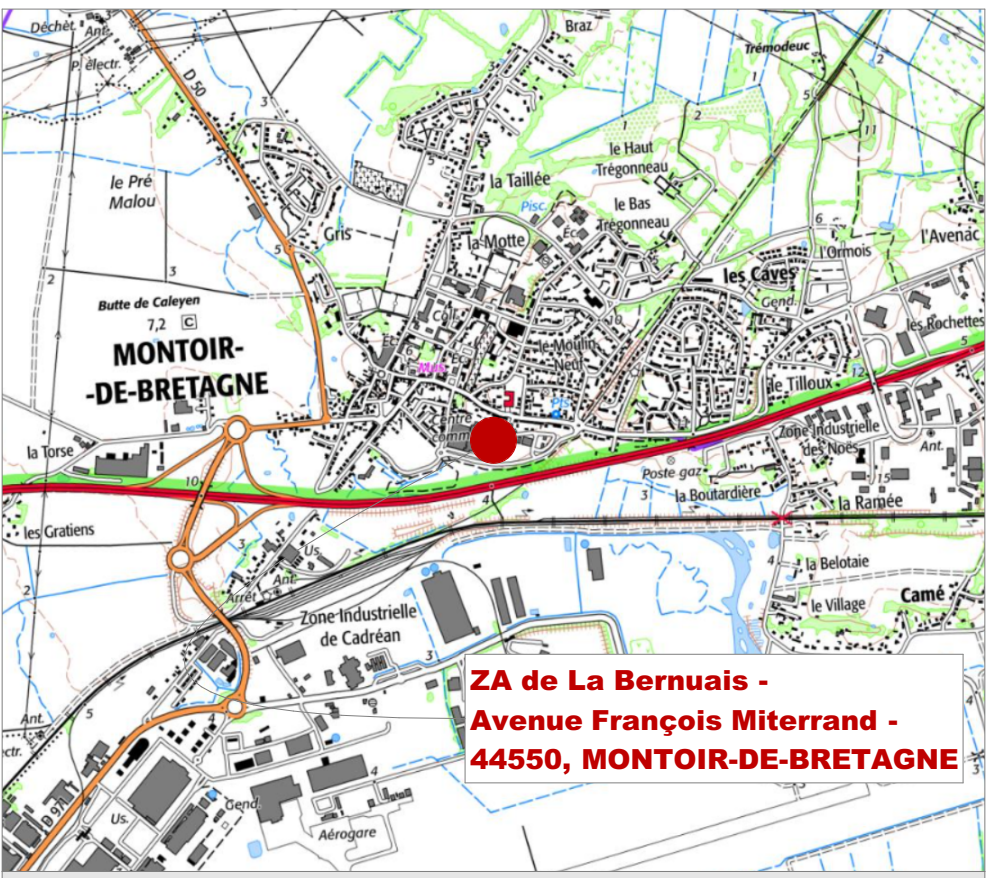
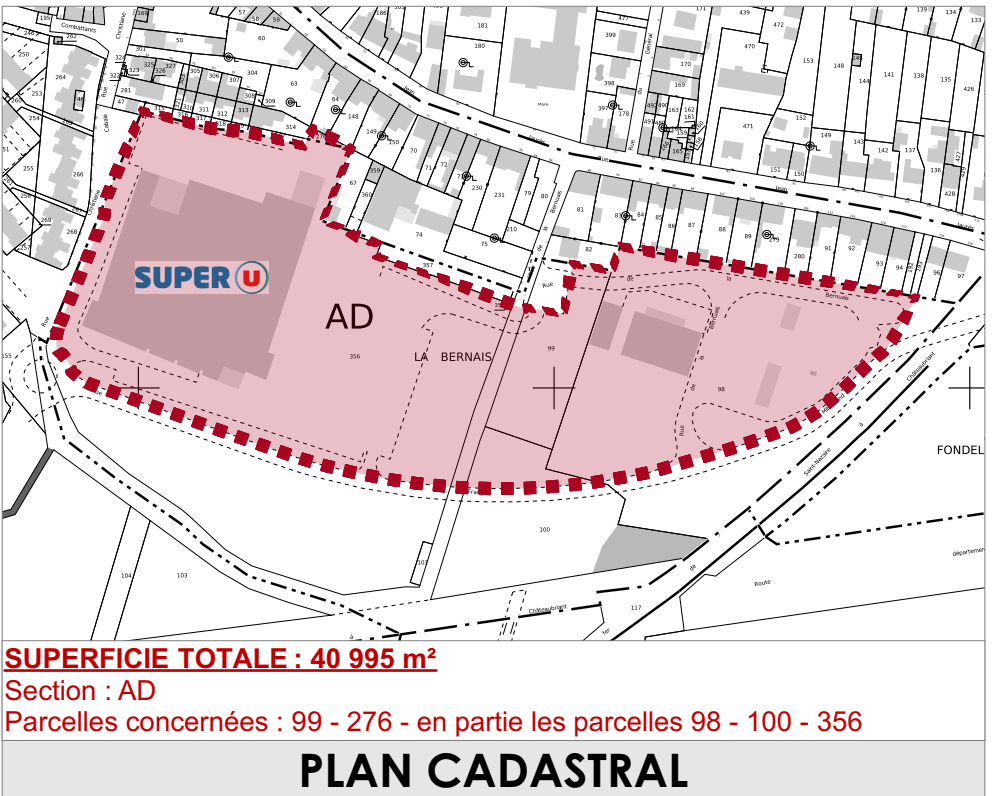




PLAN DE MASSE



PLAN DE SITUATION



PLAN CADASTRAL

MAÎTRE D'OUVRAGE:		 IGC CONCEPTION Architectures	
LANKEMAB CCAL de la Bernais av. François Mitterrand - 44550 Montoir-de-Bretagne			
ADRESSE DU PROJET:			
ZA de La Bernais - Avenue François Mitterrand - 44550, Montoir-de-Bretagne		15, Avenue du Bois de la Dame > 79100 Saint-Jean-de-Thouars Tel. 07 50 56 85 94 e-mail: contact@igc-conception.fr	
Section AD - N° 98 - 99 - 100 - 101 - 276 - 356			

PROJET D'EXTENSION D'UN BATIMENT COMMERCIAL



MONTOIR-DE-BRETAGNE (44)

APD

Dessiné par C.B.

Le 17/03/2025

N° PLAN

04

ETAT FUTUR

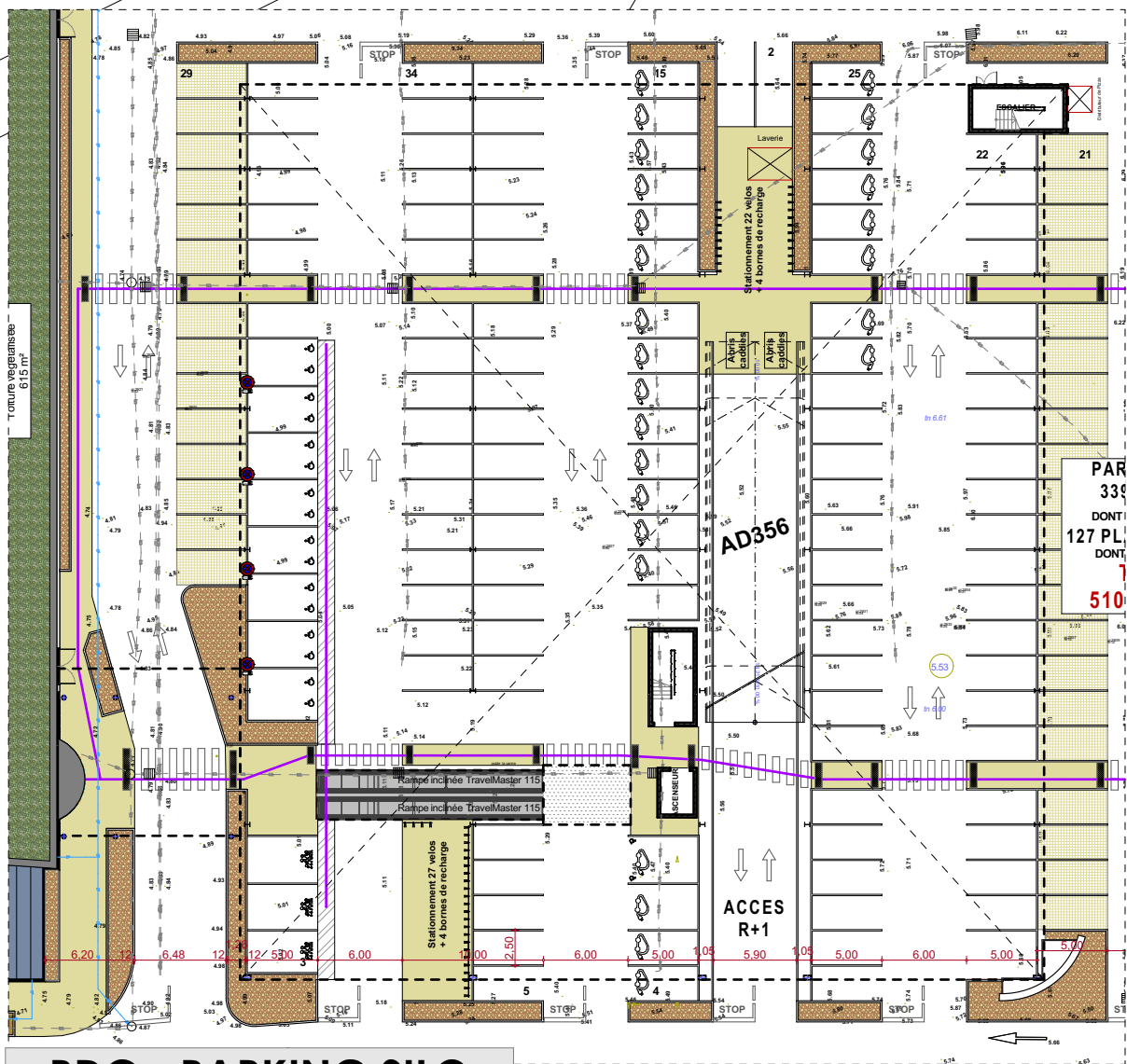
- PLAN DE SITUATION

- PLAN CADASTRAL

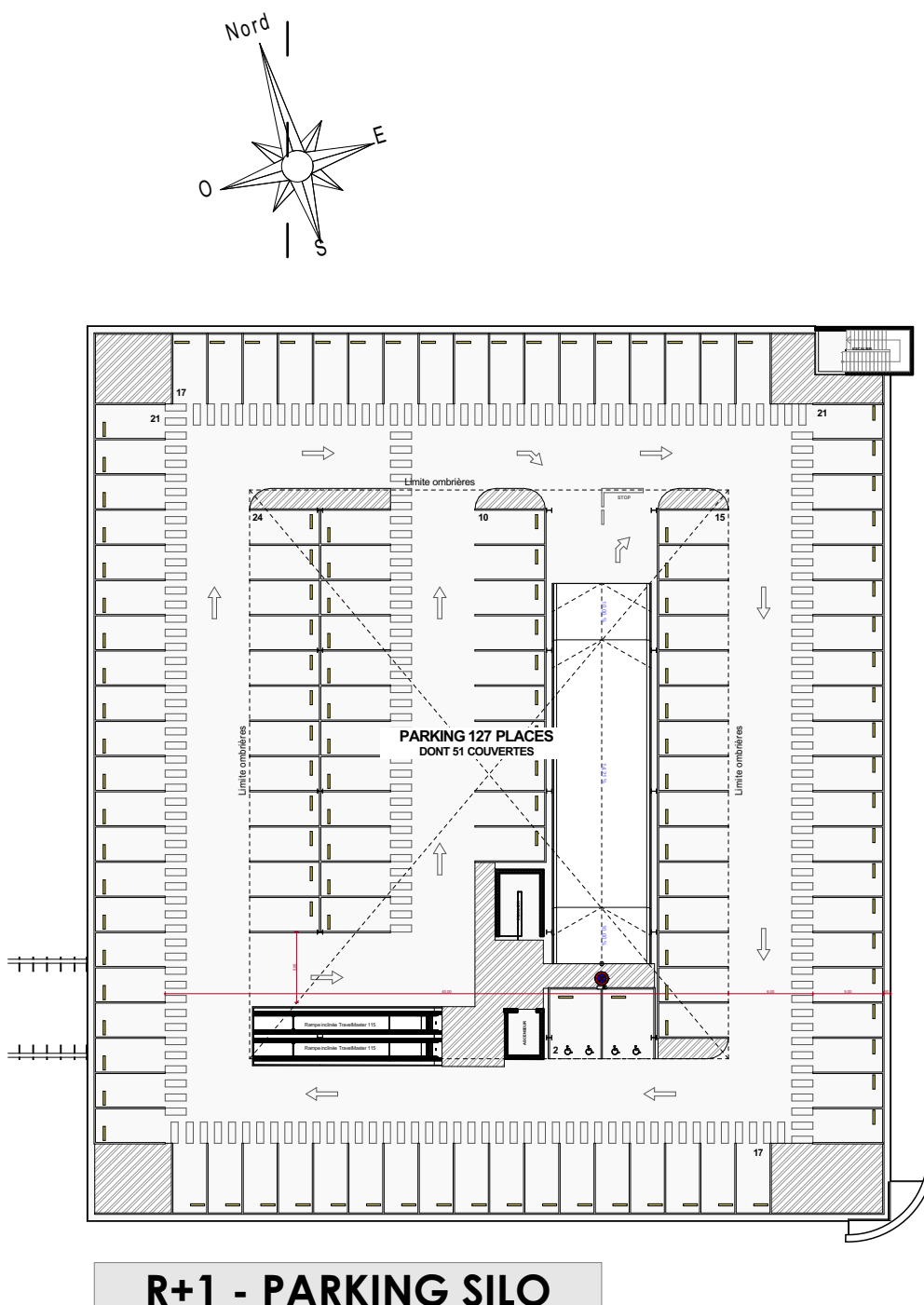
- PLAN DE MASSE

ech: 1/500°

INDICES		DATES	MODIFICATIONS
A	CB	02/06/2025	- Emprise au sol 13 904 m² - Emplacement kiosque à pizza et laverie - Places de parking passe 489 - Panneaux photovoltaïque 1 730m² au total - Arbres de haute tige à planter - Plan cadastral à valider
B	CB	19/06/2025	- Aménagements paysagés du parking et du parvis
C	CB	01/07/2025	- Emprise foncière de 40 995 m² - Positionnement des noues paysagères - Ajout de 14 places perméables et 900m² de voirie perméable pour répondre à la réglementation de la gestion des eaux pluviales - Places de parking électrique passe de 25 à 26 places - Ajout d'un escalier métallique au niveau de la terrasse pour un accès à la toiture végétalisée



RDC - PARKING SILO



R+1 - PARKING SILO