

Campus Marcel Pagnol

Commune de Cagnes-sur-Mer

Annexes au Cerfa n°14734*04 PLAN DES TRAVAUX



Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3



Ville de
CAGNES-SUR-MER
Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca

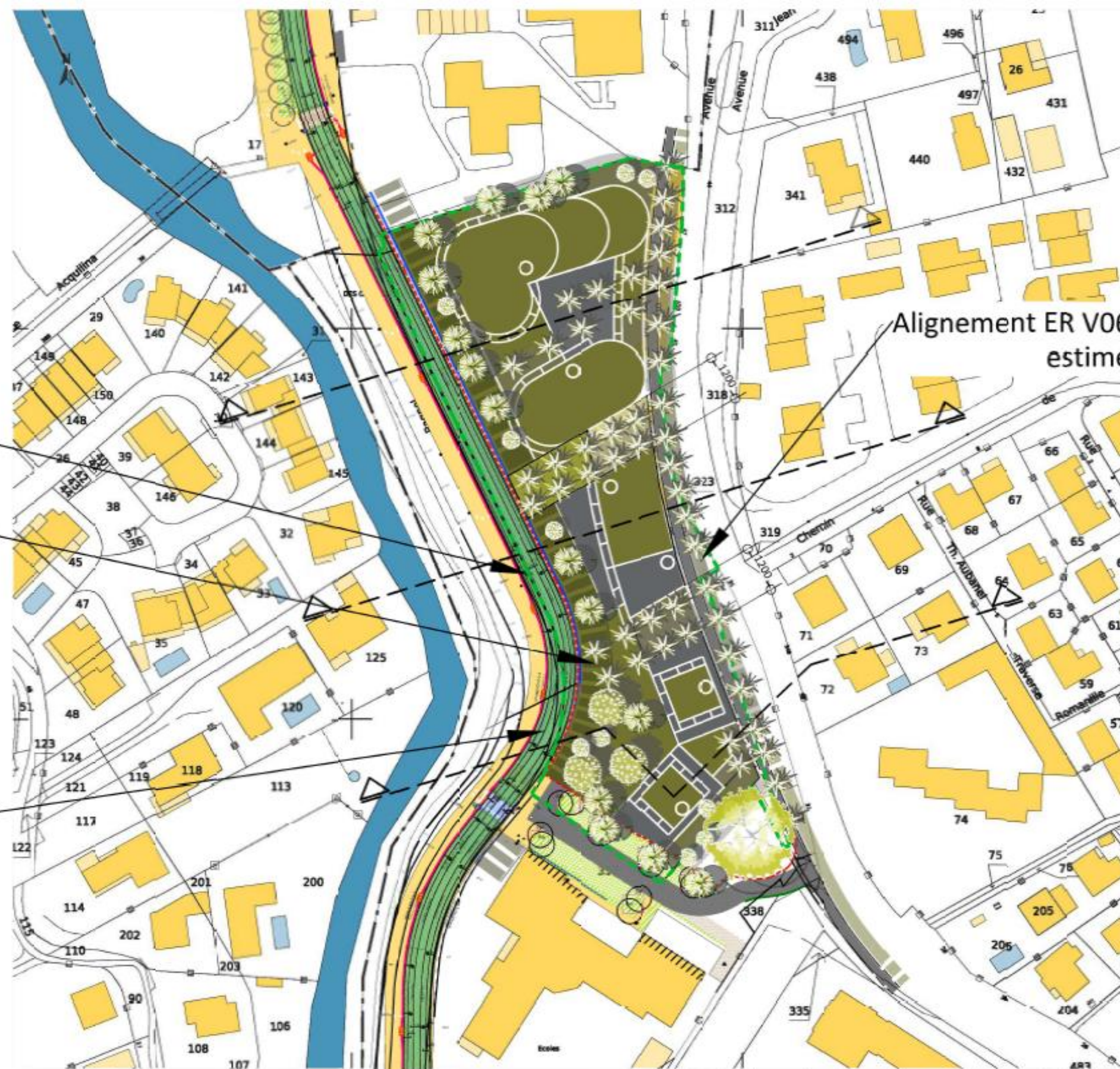


2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

Emprise d'étude

Liseré
Végétal

Tracé ligne 4
Tramway



Alignement ER V06
estimé

Principe de plan de masse 1/1000°

Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3



Ville de
CAGNES-SUR-MER
Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

Emprise d'étude

Liseré
Végétal

Tracé ligne 4
Tramway

-  Résidence étudiante
-  Logements
-  Enseignement supérieur
-  Equipement / Divers



Principe d'aménagement 1/1000°

Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3



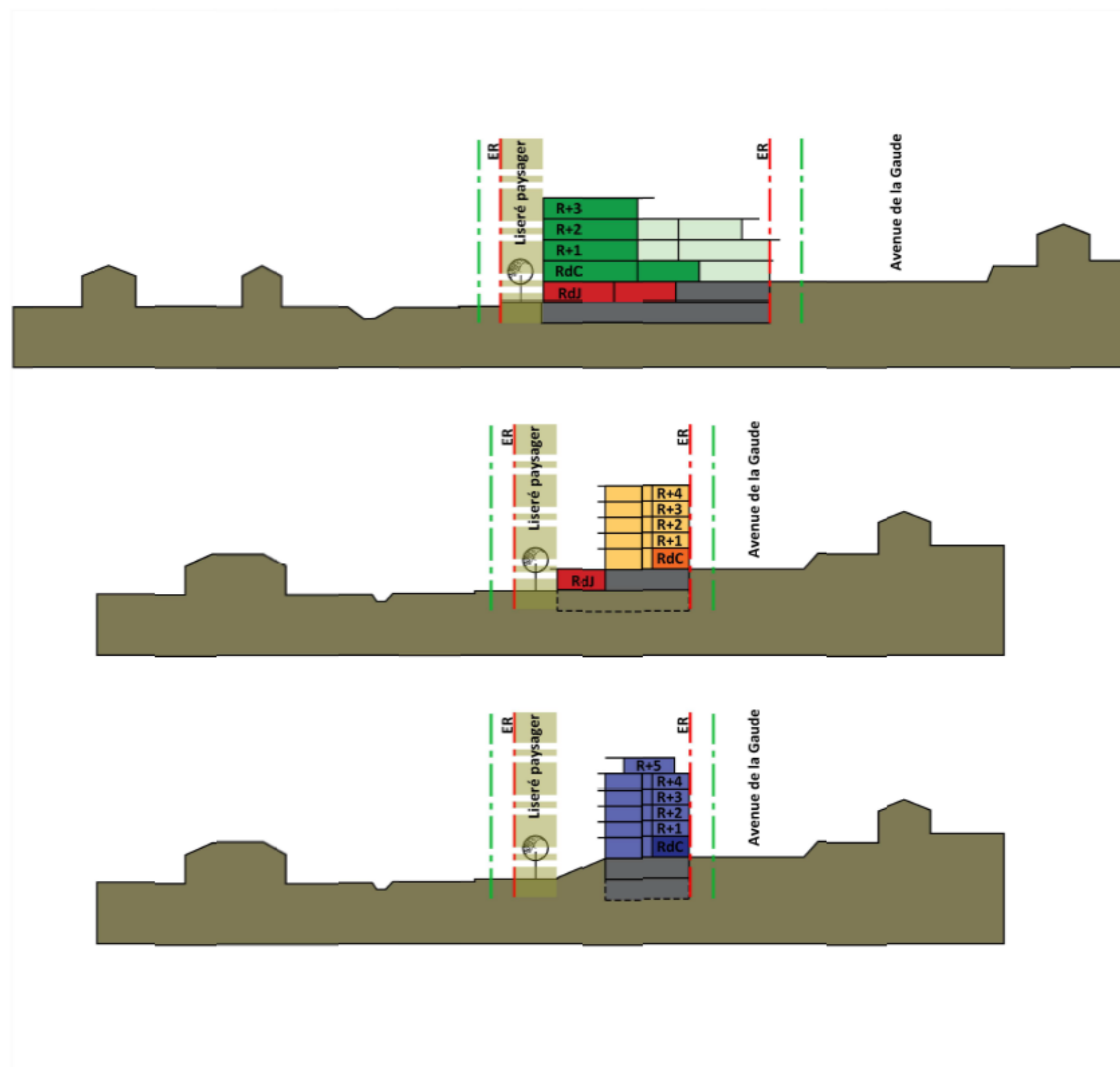
Ville de
CAGNES-SUR-MER

Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



ETABLISSEMENT
PUBLIC FONCIER
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc



Les altimétries sont données / à l'Avenue de la Gaude

Principe de coupe

1/750°

Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3

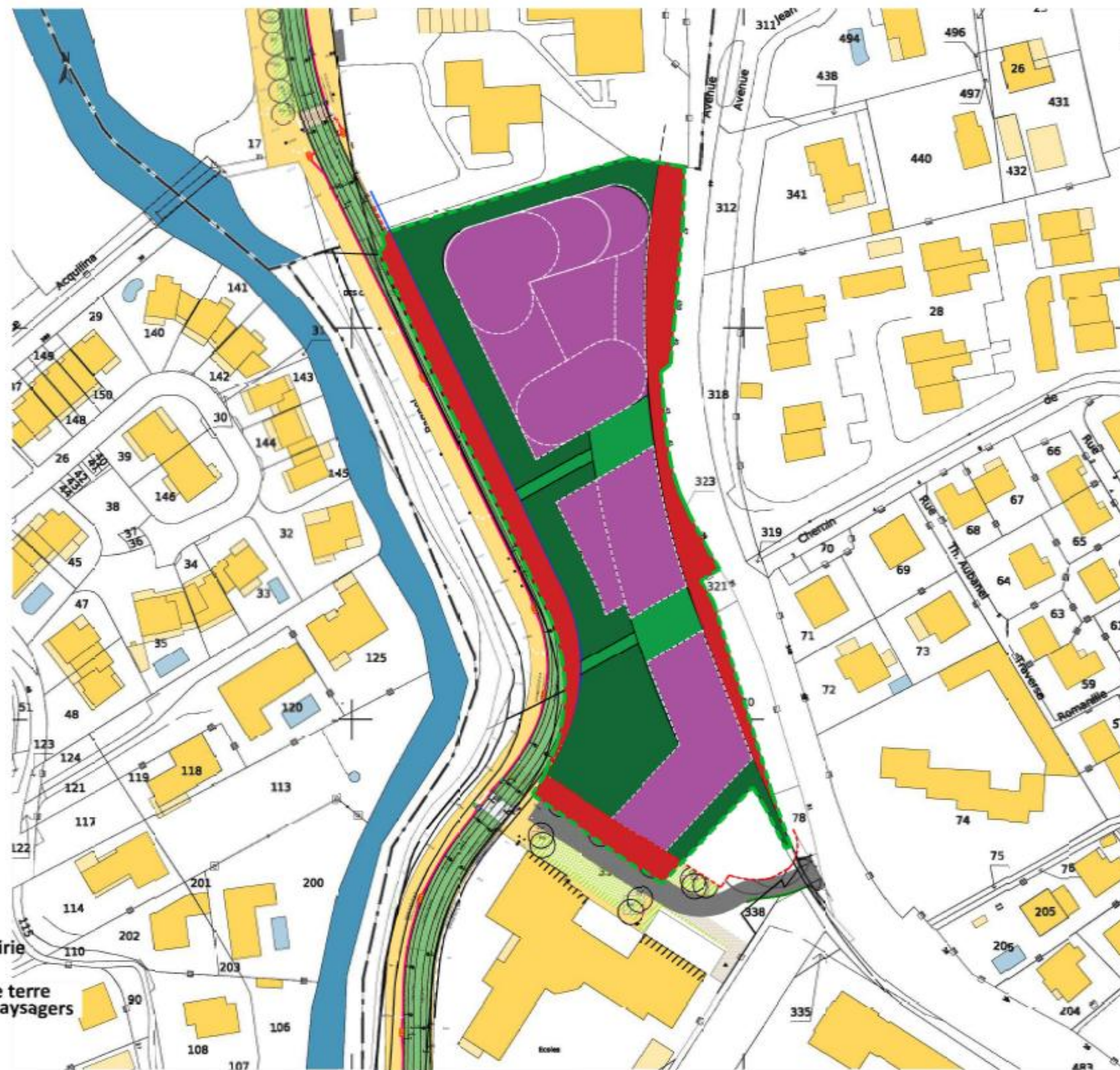


Ville de
CAGNES-SUR-MER
Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

- Emprise foncière
9300 m² env.**
- Emprises bâties
 - Rétrocession ER Tram et voirie
 - 20% espaces verts de pleine terre
et 10% d'espaces verts ou paysagers
 - Cheminements



Calcul des surfaces 1/1000'

Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3



Ville de
CAGNES-SUR-MER
Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

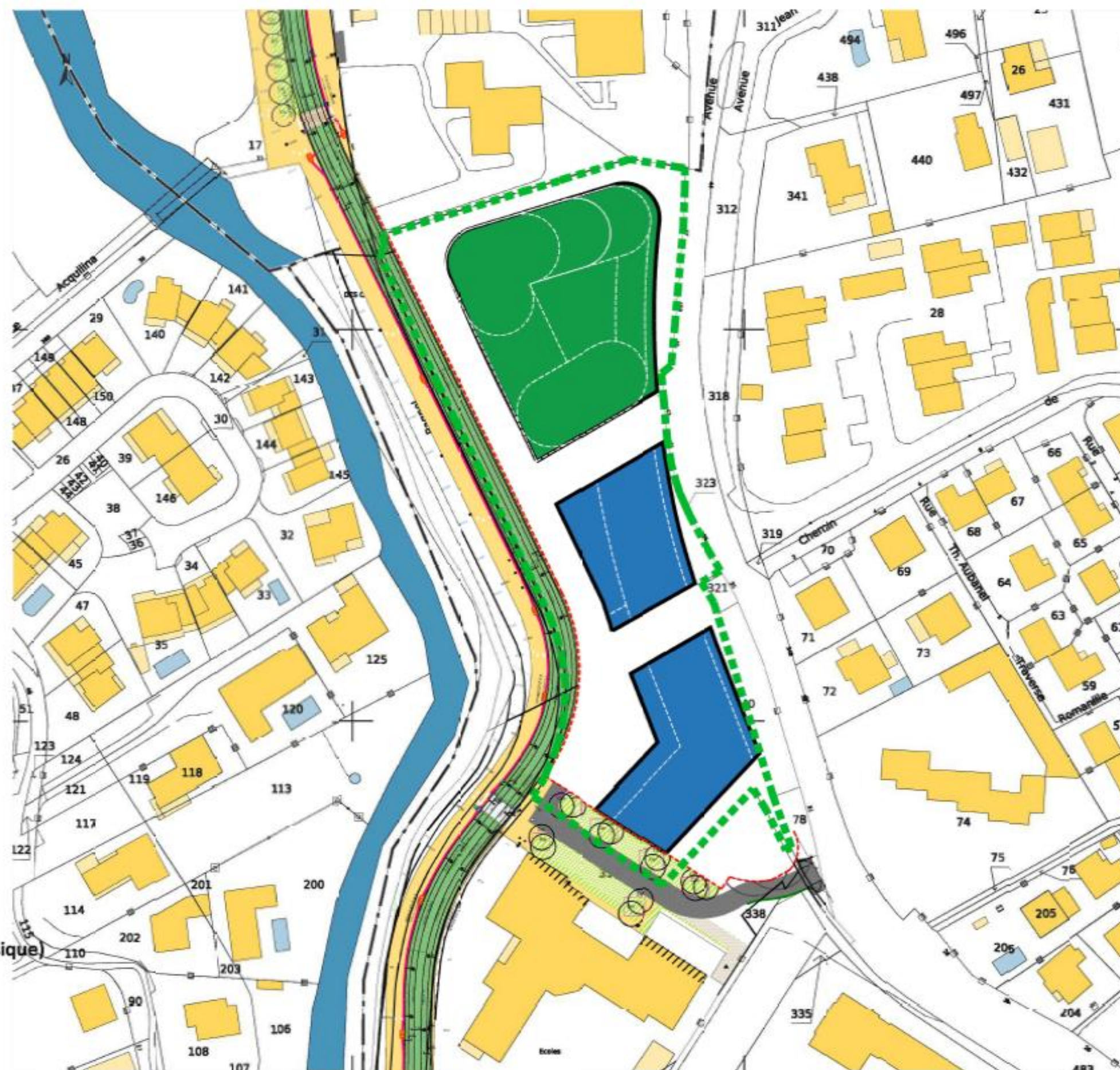
Emprise foncière
9300 m² env.



Ecocampus



Logements (Etudiant - Classique)



Principe d'implantation 1/1000°

Commune de CAGNES SUR MER Site Marcel Pagnol

VERSION
V 5.3



Ville de
CAGNES-SUR-MER

Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

 Vélos



Principe de plan RdC sur Avenue de la Gaude 1/1000'

VERSION
V 5.3



2020	
jan	2021
fev	2022
mars	2023
	2024
avr	28 2025
mai	2026
juin	2027
juil	2028
août	2029
sept	
oct	
nov	
dec	

Vélos

Principe de plan RdJ sur Avenue Marcel Pagnol 1/1000^e

Commune de
CAGNES SUR MER
Site Marcel Pagnol
VERSION
V 5.3



Ville de
CAGNES-SUR-MER
Samuel HALIK Architecte - Etude de faisabilité EPF Paca



2020
jan 2021
fév 2022
mars 2023
avr 2024
28 2025
mai 2026
juin 2027
juil 2028
août 2029
sept
oct
nov
déc

 Vélos



Principe de plan R-1 1/1000