

1. LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

1.1. Localisation du projet de lotissement

La Commune de Triaize souhaite aménager un lotissement "Les Salines" au Sud de son centre-bourg. Ce lotissement se greffe au tissu urbain existant et s'articule naturellement avec les quartiers d'habitation voisins qui se sont développés en rives Est, Nord et Ouest. La rive Sud est ouverte vers un milieu plus naturel : le Marais Poitevin.

Le lotissement à usage principal d'habitation comportera 22 lots cessibles.

Le terrain d'assiette couvre une surface de 1 ha 39 a 20 ca.

Le projet "Les Salines" fait l'objet d'une demande de Permis d'Aménager.

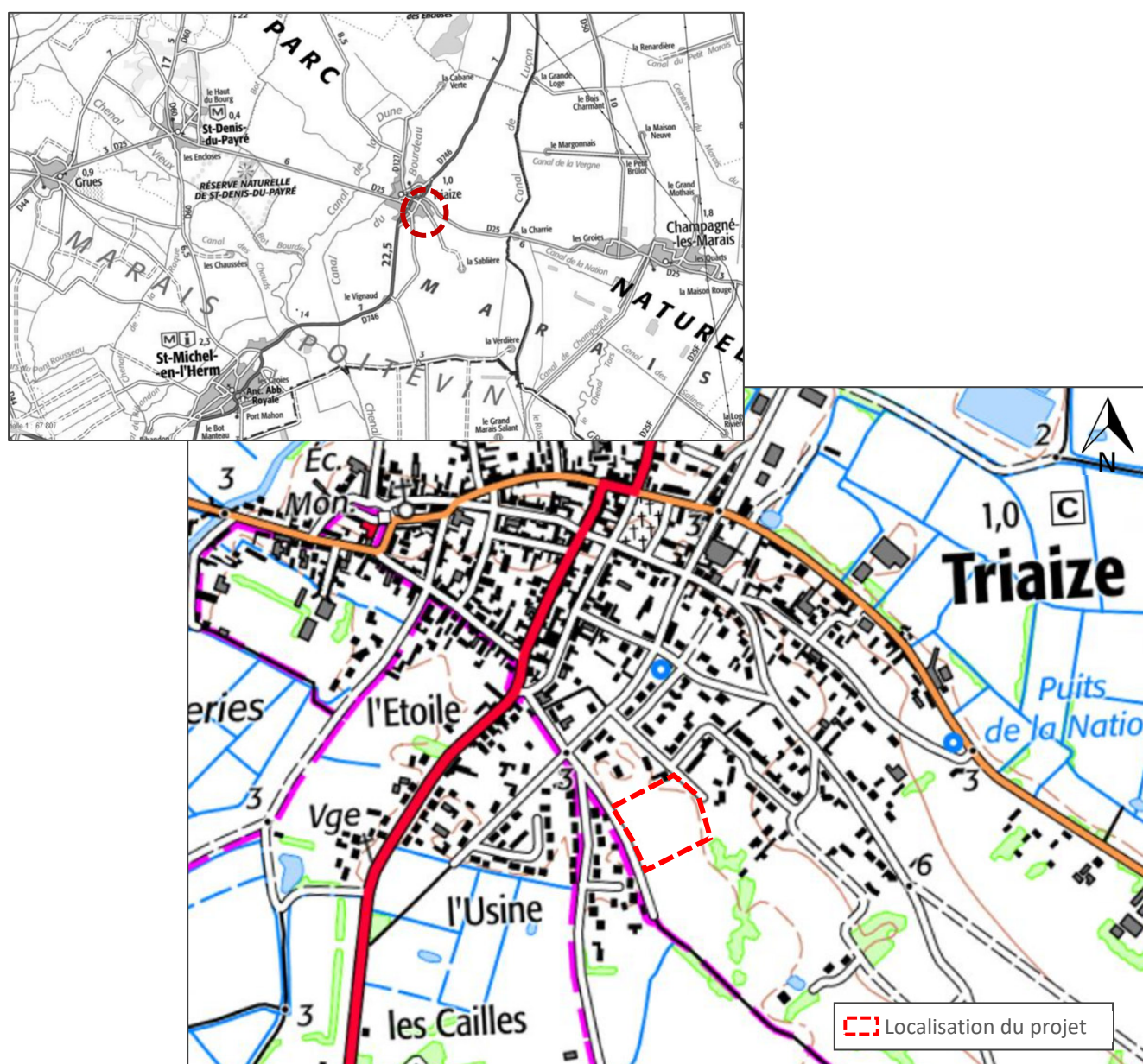


Figure 1 : Extrait du plan IGN (geoportail.fr)

