



Grossa
2A129 000 A 140

Document généré le : 22/04/2025

Adresse parcellaire : **SPIRANZATO**

Contenance cadastrale : 1 ha 2 a (10200 m²)

Surface graphique : 10 785 m²

Périmètre graphique : 433 m

PROPRIÉTAIRES

4 Propriétaires - compte G00071

Ces personnes sont titulaires d'un droit sur la parcelle depuis 29 ans (30/11/1995)

	Nom	Adresse	Code droit
F	88 ans Mme Annick Yvette Berthe CODACCIONI née GAUDIN	9 RUE DE MARNES 92410 VILLE D AVRAY	U D
F	67 ans Mme Sophie Marie-rose Yvette Marcelle CODACCIONI	161 RUE CHAMPIONNET 75018 PARIS	N / I
H	65 ans M. Marc Raphaël Jean Louis CODACCIONI	11 RUE ANDRE ANTOINE 75018 PARIS	N / I
H	60 ans M. Vincent Paul CODACCIONI	15 VOIEDES POSTES VILLE-DU-BOIS (LA) 91620 LA VILLE DU BOIS	N / I

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

Code	Groupe de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance	Revenu de l'année	Revenu de référence
-	Terres	Terre	-	1 ha 2 a (10 200 m²)	10,70 Euro	4,10 Euro

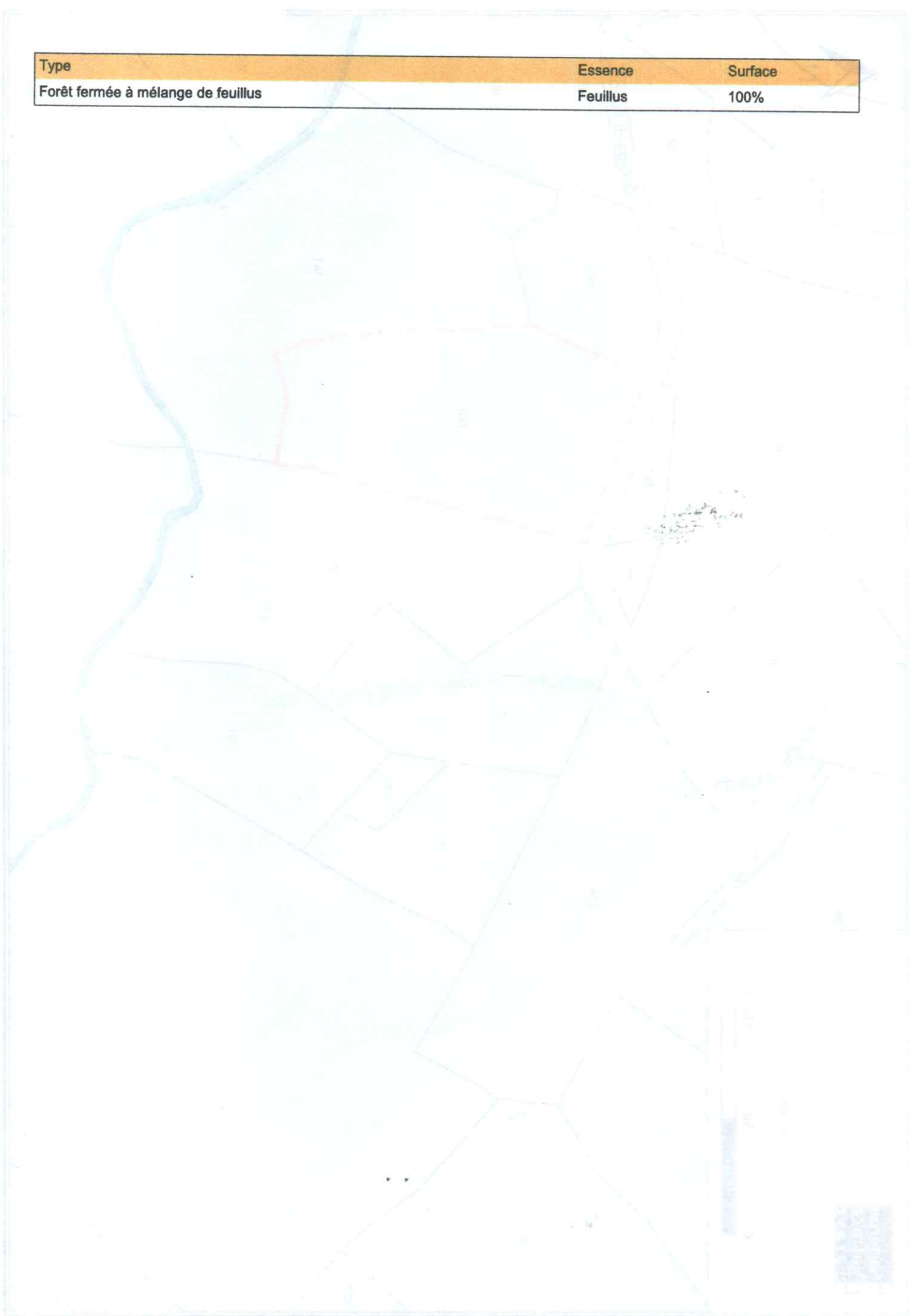
RÈGLEMENTATION D'URBANISME

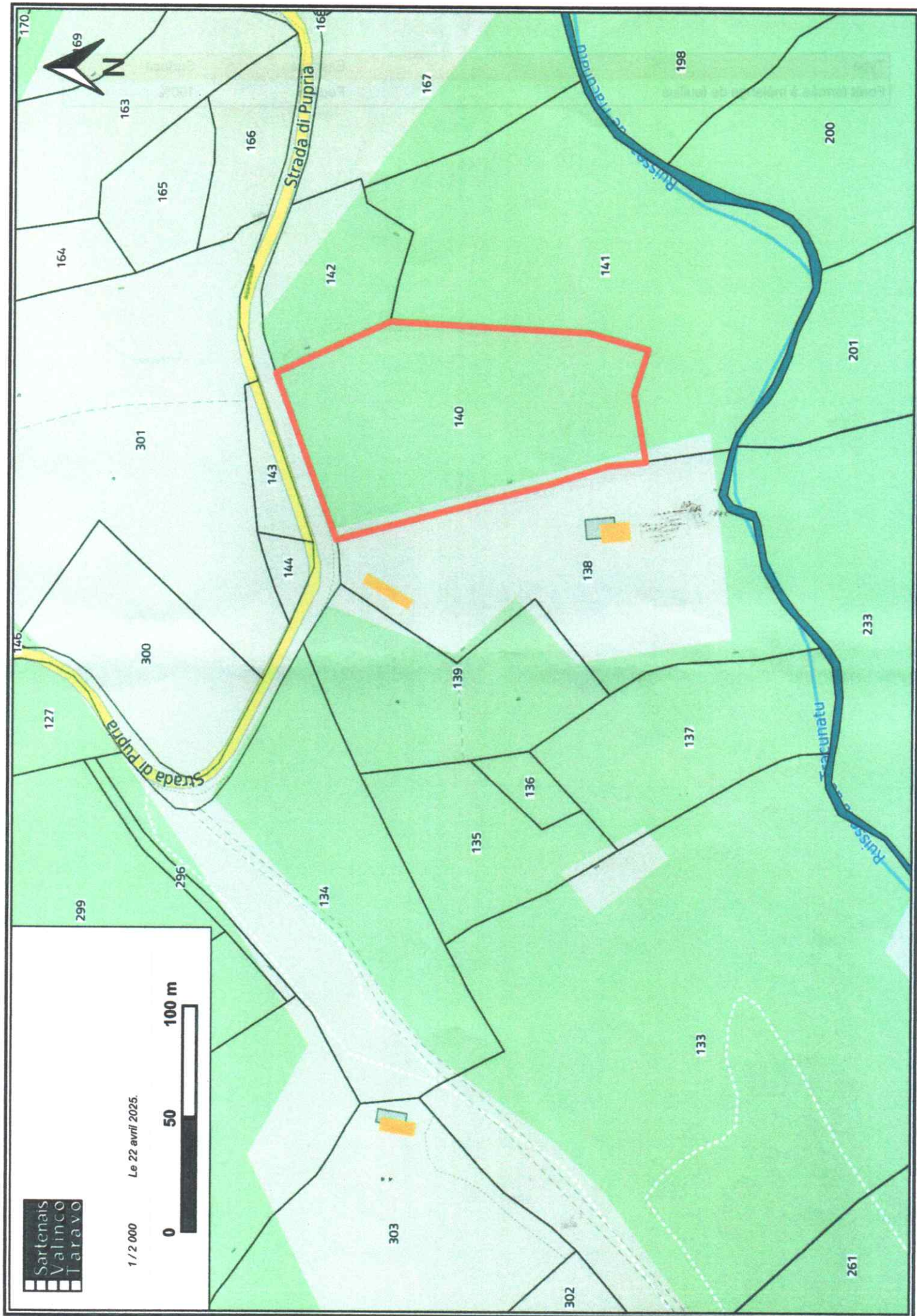
Parcelle couverte par la carte communale (CC) de la commune de GROSSA, dont la dernière procédure a été approuvée le 31/01/2013 .

OCCUPATION DU SOL

Forêt

Type	Essence	Surface
Forêt fermée à mélange de feuillus	Feuillus	100%





- Sartenais
- Valinco
- Taravo

1 / 2 000 Le 22 avril 2025.



ANNEE DE MAJ	2024	DEP DIR	2A 0	COM	129 GROSSA	TRES	001	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	G00071
Nu-propriétaire (associé avec U)/Indivision simple										
0011 RUE ANDRE ANTOINE				75018 PARIS				MBG96X CODACCIONI/MARC	Né(e) le 27/03/1960 à 56 LORIENT	
Nu-propriétaire (associé avec U)/Indivision simple										
0161 RUE CHAMPIONNET				75018 PARIS				MBG96W CODACCIONI/SOPHIE	Né(e) le 23/11/1957 à 75 PARIS	
Nu-propriétaire (associé avec U)/Indivision simple										
0015 VOIEDES POSTES VILLE-DU-BOIS (LA)				91620 LA VILLE DU BOIS				MBGJ3L CODACCIONI/VINCENT	Né(e) le 05/08/1964 à 64 BAYONNE	
Usufruitier (associé avec N)										
0009 RUE DE MARNES				92410 VILLE D AVRAY				MBG96V CODACCIONI/ANNICK	Né(e) le 17/02/1937 à 50 CHERBOURG	

PROPRIETES NON BATIES																				
DESIGNATION DES PROPRIETES							EVALUATION										LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO RET	AN FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille	
96	A	140		SPIRANZATO	B112		1129A			T 02		1 02 00	10.7	C	TA		10.7	100		
96	A	143		SPIRANZATO	B112		1129A			T 03		10 40	0.44	GC	TA		10.7	100		
														GC	TA		0.44	100		
							R EXO		12 EUR		R EXO		11 EUR							
HA A CA							REV IMPOSABLE		11 EUR		COM		TAXE AD		R IMP		0 EUR		MAJ TC	
CONT 1 12 40							R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		0 EUR	

Source : Direction Générale des Finances Publiques