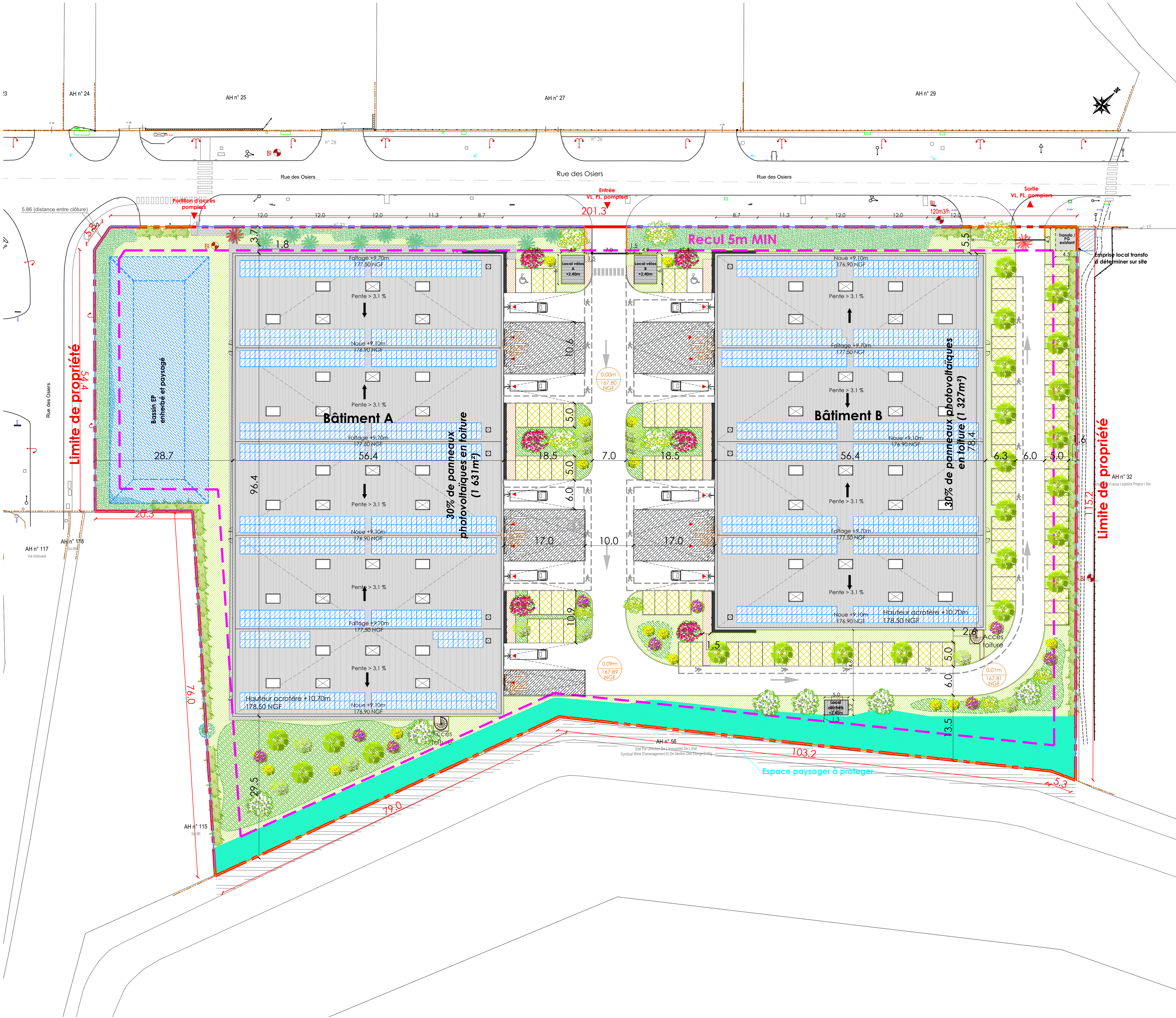




- Paysagement existant supprimé:**
- Arbres résineux existants
- Paysagement existant maintenu:**
- Arbres résineux existants
 - Arbres feuillus existants
 - Haie existante
- Paysagement projet:**
- Strate herbacée**
 - Gazon
 - Prairie
 - Bassins végétalisés
 - Arbres tige**
 - Acer campestre** (Erable champêtre)
 - Carpinus betulus** (Charme commun)
 - Prunus avium** (Merisier)
 - Tilia cordata** (Tilleul à petites feuilles)
 - Strate arbustive**
 - Haie arbustive champêtre d'essences locales indigènes**
 - Prunus spinosa** (Prunellier)
 - Crataegus monogyna** (Aubépine à un style)
 - Cytisus scoparius** (Genêt à balais)
- Revêtements:**
- Enrobé VUL et VL
 - Aire de bécquillage béton
 - Place de parking enherbé 2,50x5x00m
 - Chemin piétons en béton
 - Chemin piétons en stabilisé
 - Sol en terre-pierre
- Toiture**
- Désenfumage 3x2m
 - Lanterneau éclairage 3x2m
 - Désenfumage bureaux 1x1m
 - Escalier hélicoïdal accès toiture
 - Panneaux photovoltaïques
- Signalétique**
- Passage piétons
 - Sens de circulation
 - Place PMR
- Clôtures et portails**
- Clôture existante maintenue
 - Clôture projet 2m HT
 - Portillon
 - Portail coulissant 2m HT

Fond de plan :
• 30583-Plan Topographique.dwg du 12/09/2025
• 30583-Plan Projet de Bornage.dwg du 15/09/2025

INDICE	DATE	PROD	DETAILS DES MODIFICATIONS

MODIFICATIONS:

		MOA		KENSINGTON COIGNIERES INDUSTRIAL PROPCO SNC 170 BOULEVARD HAUSSMANN 75008 PARIS	
 LOGICOR					
CONSTRUCTION D'UN PARC D'ACTIVITES 17-23 RUE OSIERES 78310 COIGNIERES					
PC2-PC5 PLAN MASSE TOITURE / PAYSAGE PROJET					
PC					
PHASE	lesateliers 4+ PARIS Christophe AMEL Bernard BRICQZCOPPE Kevin BLAN ATELIER 4+ LYON 31, rue Mazenod 69003 LYON Tél. 04 78 14 02 00 lyon@4ap.fr ATELIER 4+ PARIS 13, rue Fernand Léger - 75020 PARIS Tél. 01 40 21 62 37 paris@4ap.fr ATELIER 4+ MARSEILLE 84, rue de Borel - 13008 MARSEILLE Tél. 04 91 41 22 57 marseille@4ap.fr www.lesateliers4plus.fr				DOSSIER 67928
					N° DOCUMENT 411
					INDICE A
					FORMAT A1
					ECHELLE 1/400
REF INFO 67928-4-MAS-A.DWG	DATE 22.10.2025	PROD CB			