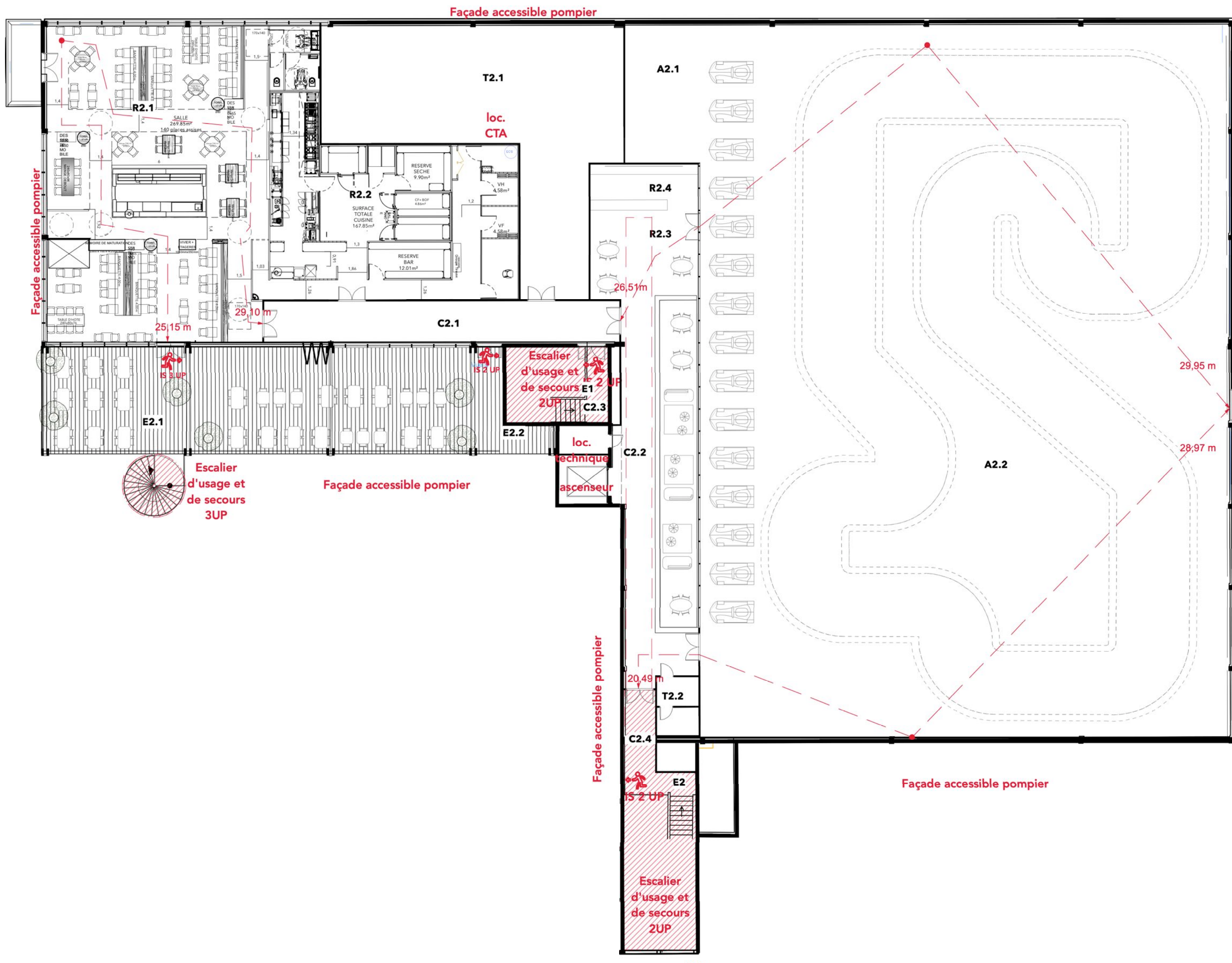


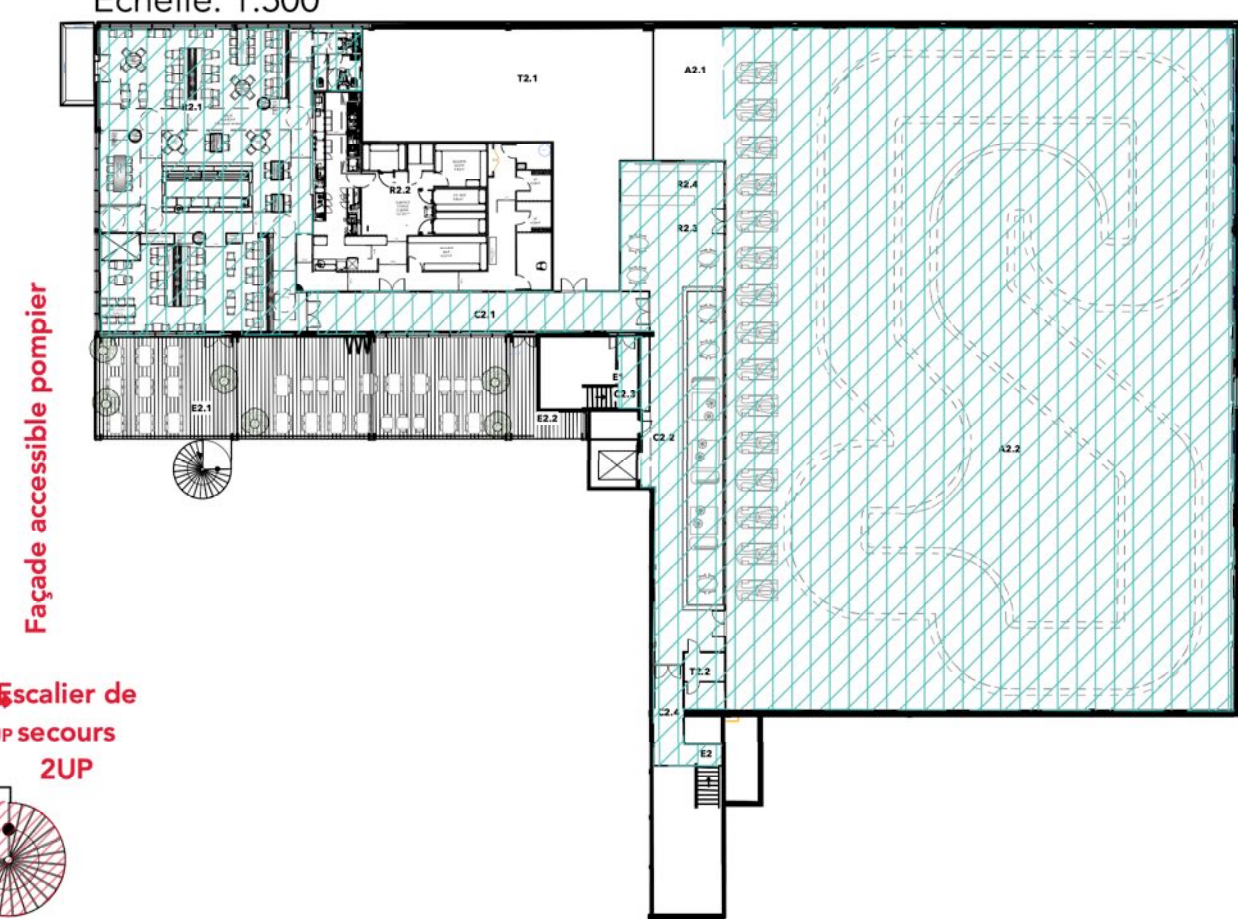
Échelle: 1:200

Rue de la Paix



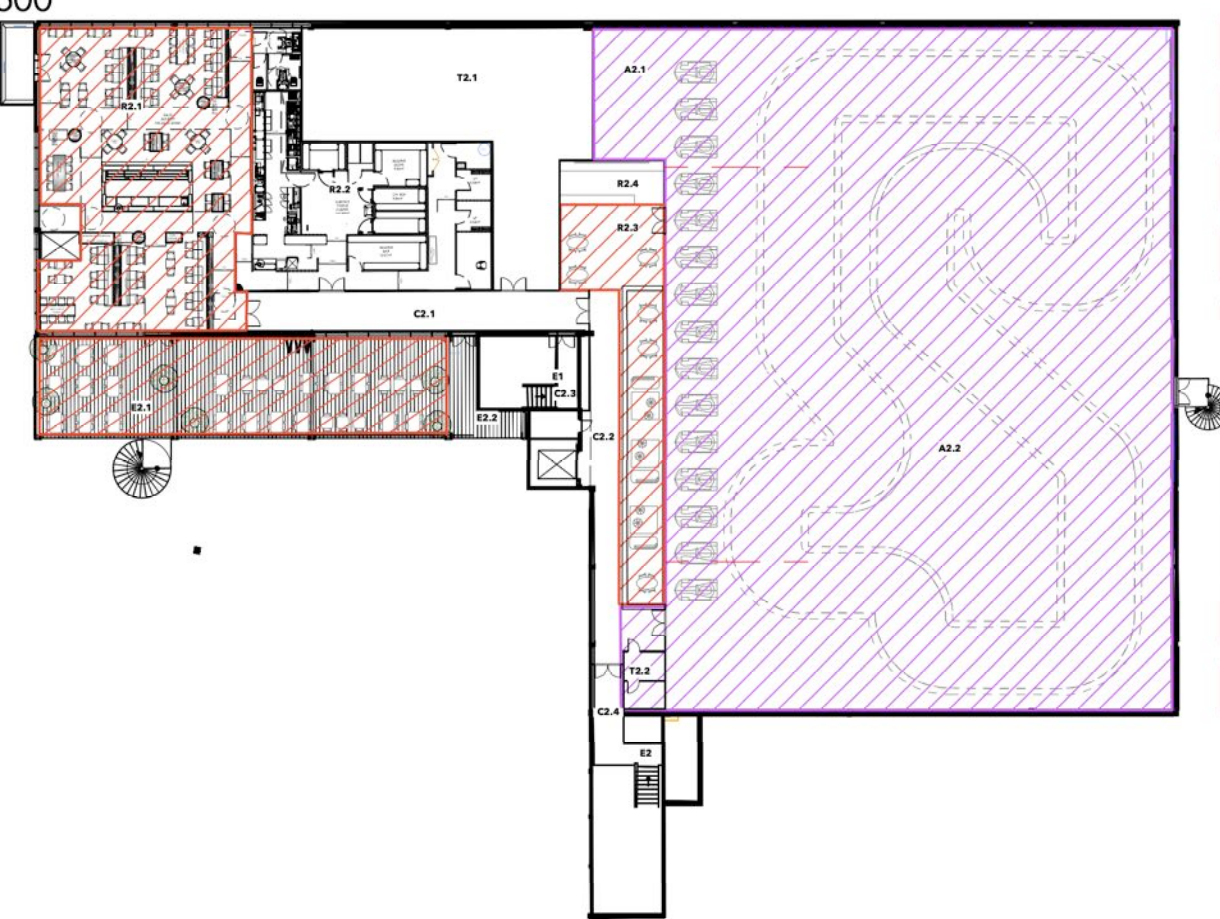
Échelle: 1:500

Rue de la Paix



Échelle: 1:500

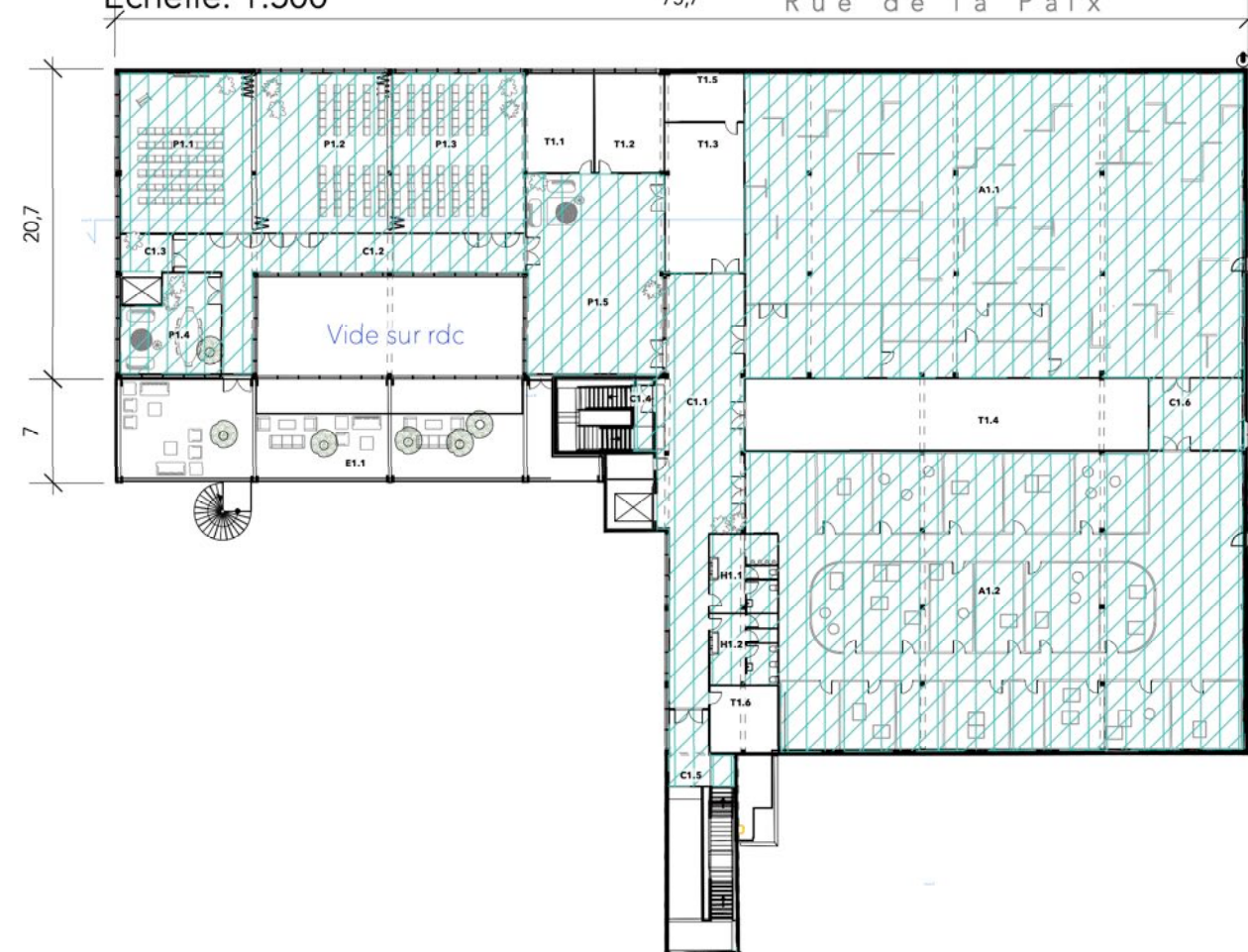
Rue de la Paix



NIVEAU 2						
Activité	Répère plan	Type	Mode de calcul effectif	Surface_m²	Effectif public	Effectif personnel
Karting Battle Kart	A2.1/A2.2	Type X	Déclaratif	1571	24	1
Bat Battle Kart	R2.3	Type N	1 Personnel/ 2m³	100	50	2
Restaurant La Côte et l'Arbre (salle)	R2.1	Type N	1 Personnel/ 2m³	270	135	8
Restaurant La Côte et l'Arbre (terrasse)	E2.1	Type N	1 Personnel/ 2m²	100	50	
					Total public	Total personnel
					259	11
					Total Niveau	270

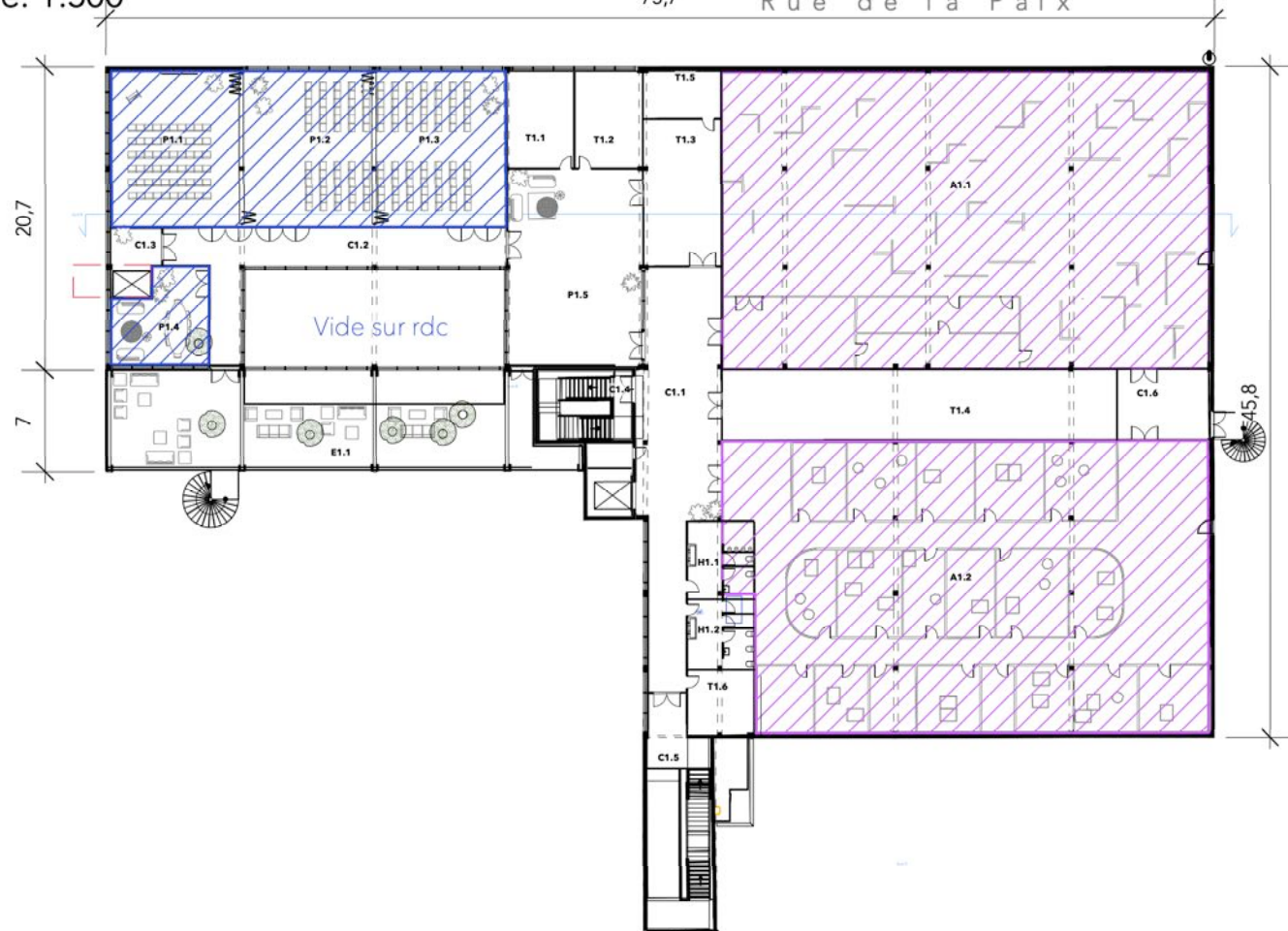
Échelle: 1:500

75,7 Rue de la Paix



Échelle: 1:500

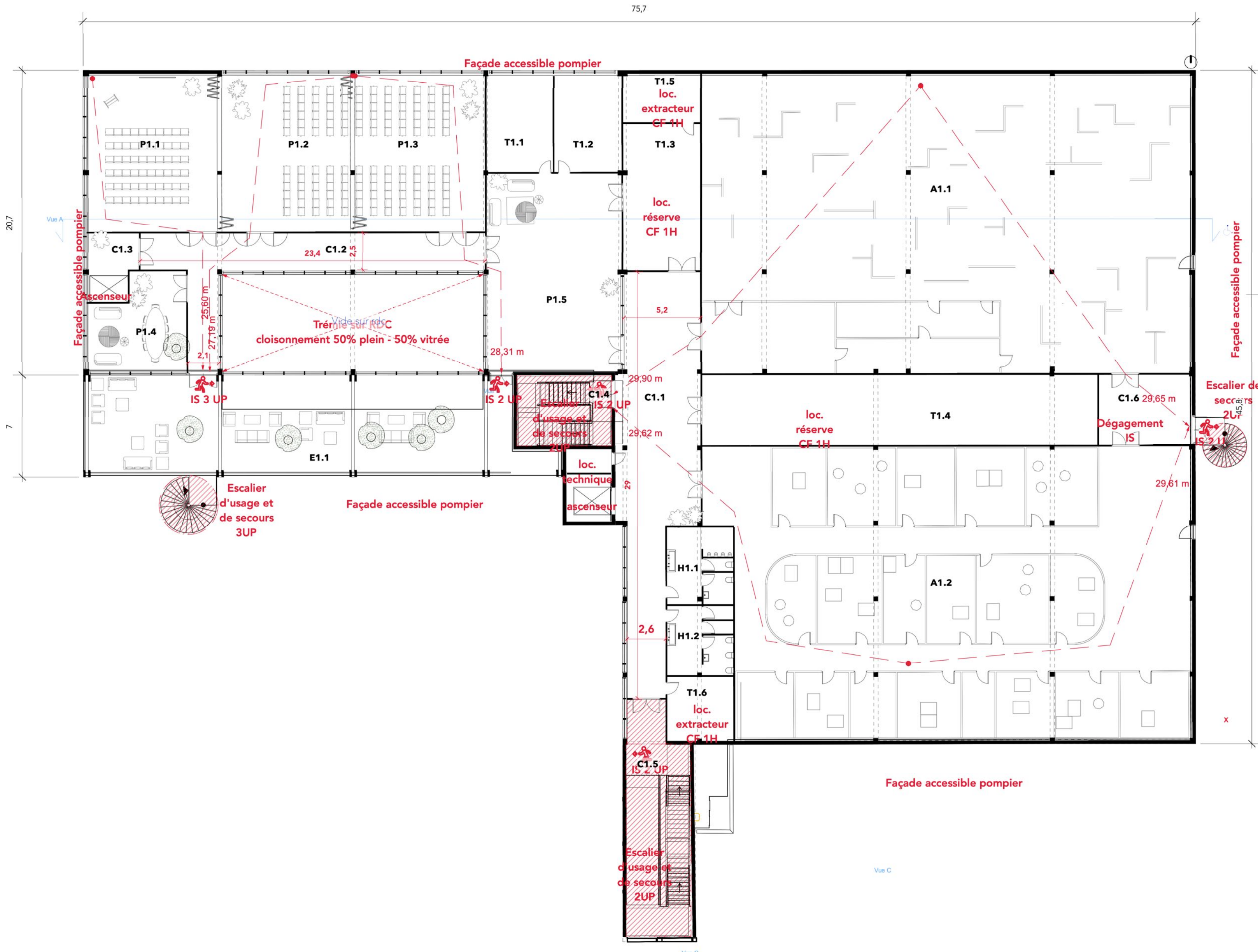
752 Rue de la Paix



NIVEAU 1						
Activité	Réparté plan	Type	Mode de calcul effectif	Surface, m²	Effectif public	Effectif personnel
Laser game	A1.1	Type X	Déclaratif	671	75	2
Experimental parc (jeux type Fort Boyard)	A1.2	Type X	Déclaratif	671	130	2
Salles Séminaire, formation	P1.1/P1.2/P1.3/ P1.4	Type L	1 Personne/ m²	326	326	4
					Total public	Total personnel
					531	6
					Total Niveau	639

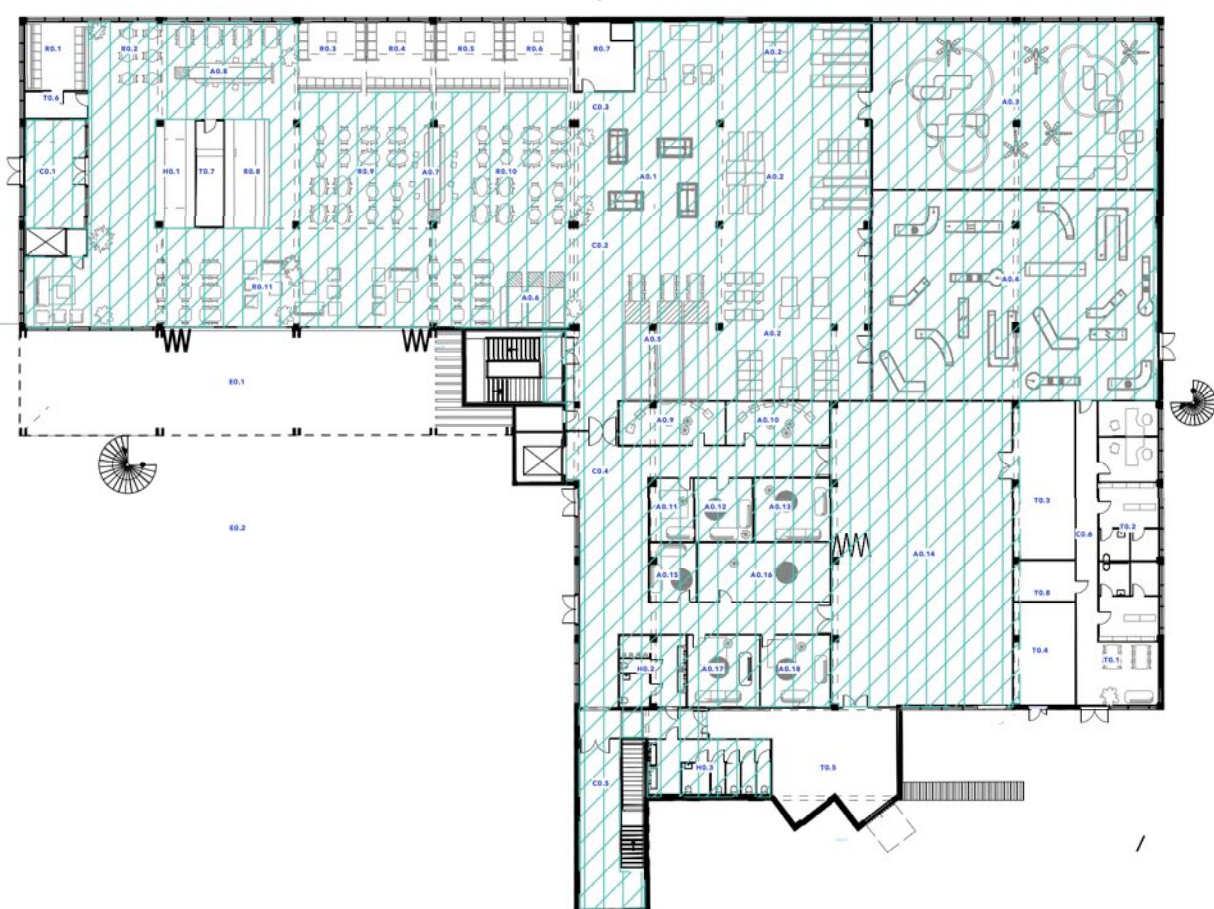
Échelle: 1:200

Rue de la Paix



Échelle: 1:500

Rue de la Paix



Échelle: 1:500

Rue de la Paix



NIVEAU 0						
Activité	Répère plan	Type	Mode de calcul effectif	Surface_m²	Effectif public	Effectif personnel
Billards (4 tables)	A0.1	P	4 personnes / tables	65	16	0
Arcades (jeux arcades électronique)	A0.2	P	4 Personne/ 3m²	214	161	0
Child World - activité enfants	A0.3	X	Déclaratif	208	60	1
Mini Golf	A0.4	X	Déclaratif	260	60	0
Lancer de haches	A0.5	X	Déclaratif	62,4	12	0
Flechettes	A0.6	X	Déclaratif	21	12	0
Shuffleboard (jeu de palets sur table)	A0.7/A0.8	X	Déclaratif	49	20	0
Quiz Room (jeu type plateau TV)	A0.9/A0.10	X	Déclaratif	40	16	0
Karaté	A0.11/A0.12 / A0.13/A0.15	X	Déclaratif	12	32	0
Salle danse	A0.14	X	Déclaratif	238	60	0
Jeu	A0.16	X	Déclaratif	34	12	0
Salle Privative - polyvalente	A0.17/A0.18	L	1 Personne/m²	44	34	0
Food court (restauration snack)	R0.2, R0.9, 10 / R0.11	N	1 Personne/ 2m²	330	165	12
					Total public	Total personnel
					876	13
					Total Niveau 0	889

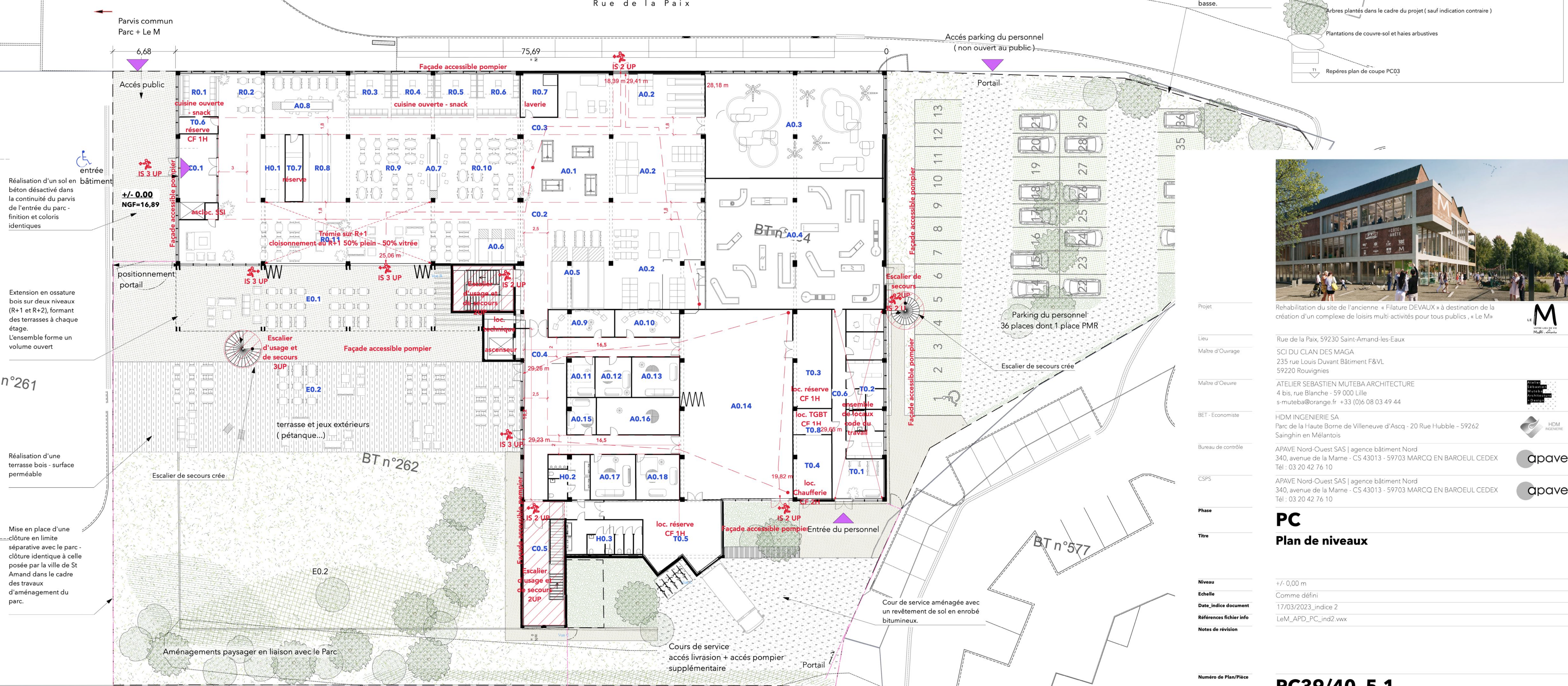
Locaux accessibles au public

RECAP NIVEAUX

	Effectif public	Effectif personnel
NIVEAU 2	259	11
NIVEAU 1	531	6
NIVEAU 0	676	13
	Total public	Total personnel
	1466	30
	Total Niveau	1496

Échelle: 1:200

Rue de la Paix



Légende

- ☐ Limite cadastrale (projet de division cadastrale)
- ☒ Altimétrie, exprimée en niveau relatif, niveau 0 (16,89 NGF) situé à l'entrée du bâtiment
- ☒ Arbres plantés dans le cadre du projet (sauf indication contraire)
- ☒ Plantations de couvre-sol et haies arbustives
- ☒ Repères plan de coupe PC03



Titre	Rehabilitation du site de l'ancienne « Filature DEVALUX » à destination de la création d'un complexe de loists multi-activités pour tous publics, « Le M ² »
Lieu	Rue de la Paix, 59230 Saint-Amand-les-Eaux
Maître d'Ouvrage	SCI UD CLAN DES MAGA 235 rue Louis Duvant 59220 Rouvrigies
Maître d'œuvre	ATELIER SEBASTIEN MUTEBEA ARCHITECTURE 8 bis, rue Blanche - 59 000 Lille s-muteba@orange.fr +33 (0)6 08 03 49 44
BET - Economiste	HDM INGENIERIE SA Parc de la Haute Borne de Villeneuve d'Ascq - 20 Rue Hubble - 59262 Sainghin en Mélanois
Bureau de contrôle	APAVE Nord-Ouest SAS agence bâtiment Nord 340, avenue de la Marne - CS 43013 - 59703 MARCO EN BAROEUL CEDEX Tél : 03 20 42 76 10
CSPS	APAVE Nord-Ouest SAS agence bâtiment Nord 340, avenue de la Marne - CS 43013 - 59703 MARCO EN BAROEUL CEDEX Tél : 03 20 42 76 10
Phase	
Titre	
Niveau	+/- 0,00 m
Échelle	Comme défini
Data_index document	17/03/2023_index 2
Références fichier info	LeM_APD_PC_ind2.vwx
Notes de révision	

PC

Plan de niveaux

+/- 0,00 m
Comme défini
17/03/2023_indice 2
LeM_APD_PC_ind2.wx

PC39/40_5.1