



**Rue de la Paix,
59230 Saint-Amand-les-Eaux**

**références cadastrales : (avant
division) Parcelles BT261/ BT262 /
BT 263 / BT264**

zone UA

Localisée au cœur de la ville de Saint-Amand-les-Eaux, « La Filature » est en zone UA du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

Une petite partie du site se trouve également à moins de 500 mètres de la Tour Abbatiale, localisée au centre-ville de Saint-Amand-les-Eaux, et inscrite et classée à l'inventaire des monuments historiques.

[] limites parcellaires
[] après division

[] Parcelles BT261/
BT262 / BT 263 /
BT264

Plan de situation

Échelle: 1:2000

Maître d'ouvrage
SCI DU CLAN DES MAGA
235 rue Louis Duvant Bâtiment F&VL
59220 Rouvignies

Maîtrise d'oeuvre
SEBASTIEN MUTEBA
ARCHITECTURE
4 bis, rue Blanche - 59 000 Lille
HDM INGENIERIE SA
Parc de la Haute Borne
Villeneuve d'Ascq - 20 Rue Hubble
59262 Sainghin en Mélantois

Bureau de contrôle
APAVE Nord-Ouest SAS
Agence bâtiment Nord, 340,
avenue de la Marne - CS 43013 -
59703 MARCQ EN BAROEUL
CEDEX

Nature des Travaux
Le M, complexe de loisirs
Multi-activités pour tous publics

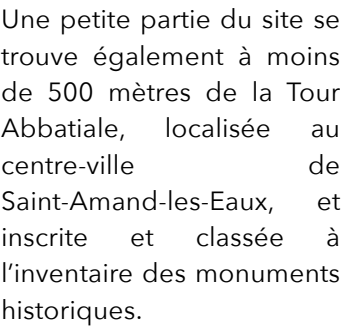
Adresse projet
Rue de la Paix, 59230
Saint-Amand-les-Eaux

Phase
PC

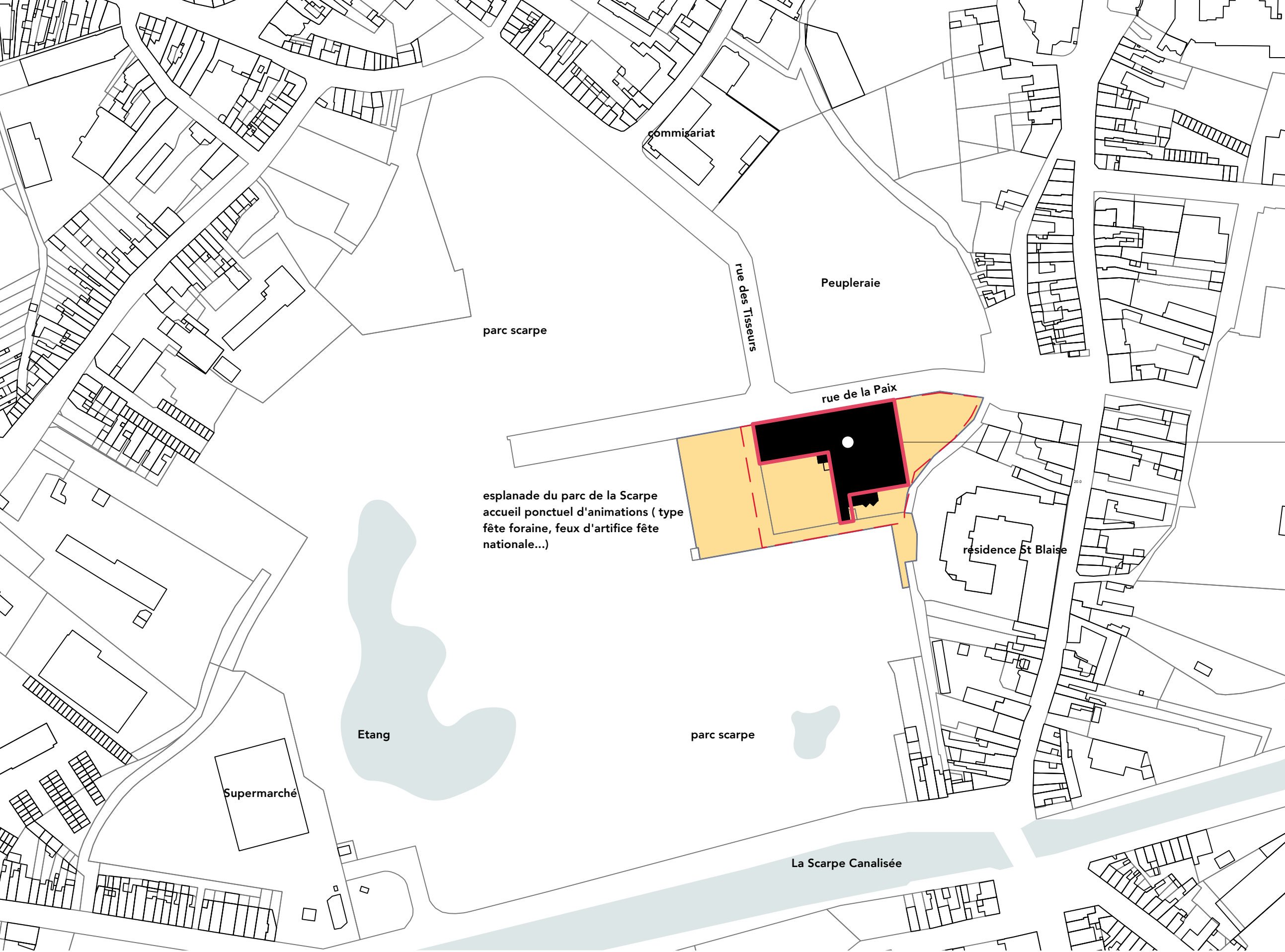
Date édition
10.02.2025 indice 1

Titre
Plan des abords du projet

Numéro de Plan/Pièce
CPC_6.1



Numéro de Plan/Pièce
CPC_6.2



Rue de la Paix,
59230 Saint-Amand-les-Eaux

références cadastrales : (avant
division) Parcelles BT261/ BT262 /
BT 263 / BT264

zone UA

Localisée au cœur de la ville de
Saint-Amand-les-Eaux, « La Filature »
est en zone UA du Plan Local
d’Urbanisme intercommunal (PLUi)

Une petite partie du site se trouve
également à moins de 500 mètres
de la Tour Abbatiale, localisée au
centre-ville de Saint-Amand-les-Eaux,
et inscrite et classée à l’inventaire
des monuments historiques.

limites parcellaires
après division

Parcelles BT261/
BT262 / BT 263 /
BT264

Plan de situation

Échelle: 1:2000

Maître d'ouvrage
SCI DU CLAN DES MAGA
235 rue Louis Duvant Bâtiment F&VL
59220 Rouvignies

Maîtrise d'oeuvre
SEBASTIEN MUTEBA
ARCHITECTURE
4 bis, rue Blanche - 59 000 Lille
HDM INGENIERIE SA
Parc de la Haute Borne
Villeneuve d'Ascq - 20 Rue Hubble
59262 Sainghin en Mélantois

Bureau de contrôle
APAVE Nord-Ouest SAS
Agence bâtiment Nord, 340,
avenue de la Marne - CS 43013 -
59703 MARCQ EN BAROEUL
CEDEX

Nature des Travaux
Le M, complexe de loisirs
Multi-activités pour tous publics

Adresse projet
Rue de la Paix, 59230
Saint-Amand-les-Eaux

Phase
PC

Date édition
10.02.2025 indice 1

Titre

Plan des abords du projet

Numéro de Plan/Pièce
CPC_6.3