

LEGENDE

- RACCORDEMENT AUX IMPETRANTS
(Réseau enterré)
- AEP EAU POTABLE Ø32+RIA Ø75
 - EDF RESEAU ELECTRIQUE
 - PTT TELECOM 2 Ø 45/45+3 Ø 42/45
 - EDF ALIMENTATION Ø160 VERS LES GROUPES FROIDS
 - EDF ALIMENTATION Ø160 VERS LES VEHICULES ELECTRIQUES
 - EDF ALIMENTATION Ø63 TOTEM ET ECLAIRAGE PARKING

- ASSAINISSEMENT (Réseau enterré)
- EP RESEAU EAUX DE PLUIE (Toiture + parking)
 - EU RESEAU EAUX USEES
 - Limite de projet
 - Recul
 - Enrobé
 - Pavés Drainants
 - Espace vert
 - Place PMR
 - Place électrique équipée (5%)
 - Place électrique prééquipée (20%)
 - Place famille
 - Béton
 - Stabilise
 - Gravier
 - PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
 - Mur de soutènement

RECAPITULATIF DES SURFACES (m²)					
	m²	%		m²	%
SURFACE CONSTRUITE	1628	33.1	SURFACE IMPERMEABLE	3110	63.22
SURFACE ENROBE+BORDURES	1313				
SURFACE EN BETON	169				
SURFACE PAVES DRAINANT	760		SURFACE PERMEABLE	1809	36.78
SURFACE ESPACES VERTS	985	20.0			
SURFACE EN GRAVIER	64				
SURFACE DE L'OPERATION SELON PLAN GEOMETRE	4919			4919	

Légende

- Engazonnement / 52m²
- Prairie fleurie / 656m²
- Massif fleuri / 50m²
- Couvre sol / 23m²
- Mélange pour bassins et noues / 111m²

Arbres

- Acer platanoides / 1u (Erable plane)
- Quercus petraea / 1u (Chêne sessile)
- Carpinus betulus / 1u (Charme commun)
- Tilia cordata / 1u (Tilleul à petites feuilles)
- Prunus serrulata 'Sunset Boulevard' / 5u (Cerisier à fleurs)
- Acer campestre / 9u (Erable champêtre)
- Acer freemanii 'Autumn Blaze' 1u (Erable de Freeman)
- Pyrus communis / 2u (Poirier commun)
- Prunus padus / 2u (Cerisier à grappes)
- Sorbus aria / 2u (Alisier blanc)

Arbustes

- Haie basse fleurie / 33ml (Abelia prostrata)
- Haie libre / 30ml (Ligustrum vulgare)



AUTEUR DE PROJET:
AADE sprl
Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.p.r.l.
Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
email : info@aaade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
Référence Ordre des Architectes : PS0097



MAITRE DE L'OUVRAGE:
IMMALDI & Compagnie S.a.s
M. Raffaele Frau
33, Rue des Vanesses
Bâtiment Exelmans
F-93420 Villepinte



Situation : Rue du Général de Mitry,
62150 Houdain, France
Section : Section 000 AC 470 et 472
Contenance des parcelles = 4.946 m²
Surface de l'opération selon géomètre = 4.919 m²

DEMOLITION ET CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI			
PLAN MASSE-LEGENDE			
Dossier	N° de plan	DATE	ECH
024-029	04	22/10/2025	1/-

PC2