

DEPARTEMENT DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE

COMMUNE DE LEXY



PLAN LOCAL D'URBANISME

5 – REGLEMENT GRAPHIQUE

Vu pour être annexé à la
délibération du Conseil
Municipal en date du
29/06/2023

APPROUVANT
le Plan Local d'Urbanisme

Le Maire
Gérard ALLIERI



l'Atelier des Territoires

BUREAU D'ETUDES

57000 METZ
Tél : 03.87.63.02.00



Projet de PLU arrêté



PLAN LOCAL
D'URBANISME

5.1- RÈGLEMENT GRAPHIQUE :
TERRITOIRE COMMUNAL

Echelle 1 / 5000

Vu pour être annexé à la délibération
du conseil municipal de Lexy
en date du 29 juin 2023 approuvant
le Plan Local d'Urbanisme.

Le Maire

Cachet de la Mairie et
signature du Maire :



Approuvé le :

Révisé le :	Modifié le :	Mis à jour le :

« Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'État réservés © 2022 »

Légende :

- Découpage en zone avec indication du type de zone
- Bande de recul de 10 m par rapport au cours d'eau
- PPRI de la Chiers
- Elément naturel à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
- Limite communale



Département de Meurthe et Moselle

COMMUNE DE LEXY

PLAN LOCAL D'URBANISME

5.2 - RÈGLEMENT GRAPHIQUE : VILLE DE LEXY

Echelle 1 / 2000

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal de Lexy en date du 29 juin 2023 approuvant le Plan Local d'Urbanisme.

Le Maire

Cachet de la Mairie et signature du Maire :



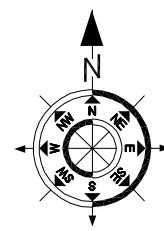
Approuvé le :	Révisé le :	Modifié le :	Mis à jour le :

« Origine : DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés R 2022 »

- Légende :**
- Découpage en zone avec indication du type de zone
 - Emplacement réservé
 - Façade remarquable
 - Elément remarquable du paysage
 - Elément naturel à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Bande inconstructible par rapport aux espaces boisés
 - Bande de recul de 10 m par rapport au cours d'eau
 - PPRi de la Chiers
 - Limite communale

Liste des emplacements réservés :

N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
1	Extension des équipements sportifs	927 m²	Commune
2	Accès zone 1AU	450 m²	Commune



PLAN LOCAL D'URBANISME

5.3 - RÈGLEMENT GRAPHIQUE : ZONE DES MARAGOLLES

Echelle 1 / 2000

Vu pour être annexé à la délibération
du conseil municipal de Lexy
en date du 29 juin 2023 approuvant
le Plan Local d'Urbanisme.

Le Maire

Cachet de la Mairie et
signature du Maire :



Approuvé le :

Révisé le :	Modifié le :	Mis à jour le :

« Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'État réservés ® 2022 »

Légende :

- U** Découpage en zone avec indication du type de zone
- PPRminier
- Elément naturel à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
- Bande inconstructible par rapport aux espaces boisés
- Limite communale

