

COMMUNE DE CARBUCCIA - MAITRISE D'OEUVRE URBAINE

Campu a U Muru
20133 CARBUCCIA

	MAITRISE D'OUVRAGE	Commune de Carbuccia	Commune de Carbuccia Hotel de Ville 20133 Carbuccia mairiedecarbuccia@orange.fr 04 95 52 81 25	mairiedecarbuccia@orange.fr 04 95 52 81 25
	ASSISTANT MAITRISE D'OUVRAGE	Kernel Opération	Entrée comte Bacchiochi, 6 Rue San Lazaro, 20000 Ajaccio	BARTOLI Antoine abartoli@kernel.corsica 06 63 52 40 12
	ARCHITECTE MANDATAIRE	Atelier Materia	49 cours Napoléon 20000 Ajaccio contact@ateliermateria.com 04 95 78 83 11	BRUNI Marion - Architecte Associé 04 95 78 83 11 06 09 49 29 89
	BE VRD ET ENVIRONNEMENT	Artelia	Pont du Ricanto, Lot 3E Route de Sartene 20090 Ajaccio corse@arteliagroup.com 04 95 10 13 01	BONET Thomas 04 95 10 13 01
	PAYSAGISTE CONCEPTEUR	Atelier Badiane	Résidence Lyautey Immeuble landry 13 Avenue Maréchal Lyautey 20090 Ajaccio badiane.atelierdepaysage@gmail.com 06.78.49.97.33 / 07.86.84.92.33	BAYOL Thomas 06.78.49.97.33 DIABATÉ Madenn 07.86.84.92.33

INDICE	N°	DATE	INFORMATIONS
--------	----	------	--------------

Note paysagère

Phase : M1	Date : 21 Novembre 2024	Localisation : -	Format : -	E-005
Indice :	Émetteur : Atelier Materia	Type : PG	Echelle :	

NOTICE PAYSAGÈRE

PROJET : AMÉNAGEMENT D'UN ÉCO-HAMEAU SUR LA
COMMUNE DE CARBUCCIA, LIEU-DIT CAMPU A U MURU
DATE : NOVEMBRE 2024



ATELIER BADIANE SARL

SIRET : 985 115 666 00010

RÉSIDENCE LYAUTEY IMMEUBLE LANNES I

13 AV MARECHAL LYAUTEY

20090 AJACCIO

SOMMAIRE

1. DIAGNOSTIC PAYSAGER	p.4
2. PROPOSITIONS	p.4
3. FICHES ACTIONS	p.4
4. PALETTE VÉGÉTALE	p.4

1. DIAGNOSTIC PAYSAGER

La vallée de la Gravona

Le lieu-dit Campu a u Muru est situé sur la commune de Carbuccia en Corse-du-Sud. Cette plaine alluviale à fond plat est caractérisée par son caractère rural, offrant peu de vue sur des constructions, si ce n'est le centre équestre qui réaffirme l'atmosphère pastorale de l'endroit.

Depuis ce site, le regard s'ouvre sur les sommets, notamment le Monte d'Oro et la Punta Sant'Eliseo, qui dominent la vallée. Le flanc exposé au nord-ouest, où dominent les forêts, est plus verdoyant et ombragé. La diversité des essences à feuilles caduques, présente sur ces pentes, contribue à rythmer le paysage au fil des saisons.

La rive droite, tournée vers le sud-est, est bien plus sèche. Elle est caractérisée par un couvert forestier plus clairsemé, dominé par le pin maritime, une essence plus vulnérable aux incendies, qui a laissé des traces visibles de dégradation. La roche mère affleure fréquemment, donnant à ce versant un aspect plus austère, presque minéral.

La Gravona se laisse deviner par la présence de sa ripisylve, et des galets roulés, témoins de son passage.

Campu a u muru

Le site d'étude comporte plusieurs ambiances paysagères, entre le coteau ferroviaire et le lit de la Gravona.

La petite route menant au hameau de Campu a u Muru longe le coteau ferroviaire qui ferme le site à l'est. Celui-ci est recouvert d'un couvert forestier (chênes verts, arbousiers).

Un ruisseau passe dessous la ligne ferroviaire pour se jeter dans la Gravona, plus en aval. On retrouve sur ses rives des essences spontanées du maquis (myrte, filaire, lentisque, arbousier).

La parcelle précédant le centre équestre est recouverte d'une cistaie. Les cistes sont les espèces pionnières du maquis, ce sont celles qui poussent les premières après un démaquisage ou du pâturage. On peut également observer des asphodèles et du fenouil, autres espèces pionnières.

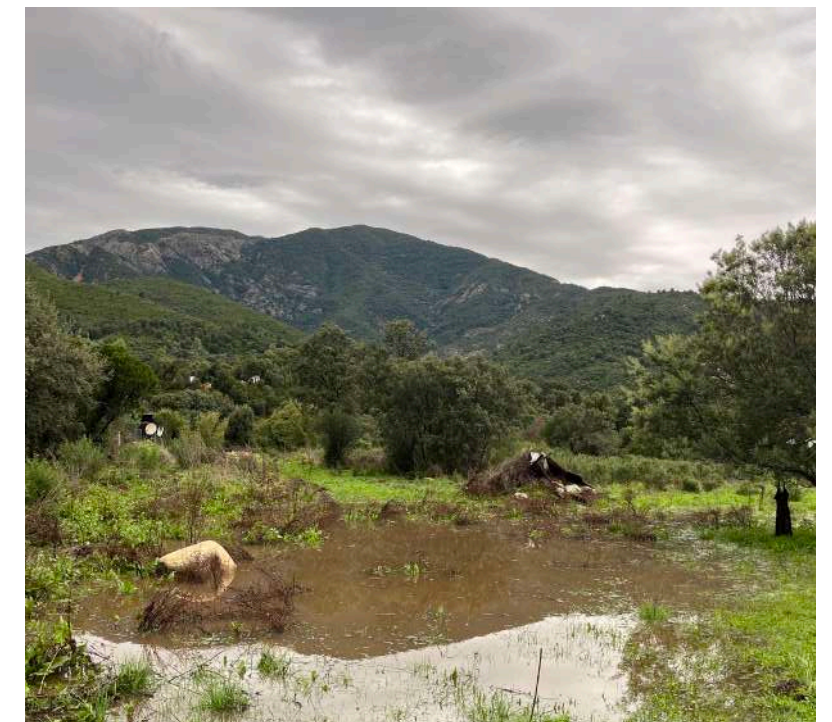
En se rapprochant de la rivière, nous longeons la limite avec le lotissement voisin, composée de chênes verts, et de mimosa. Une petite dépression se remplit d'eau lors de forts épisodes pluvieux.



LA CISTAIE



LA PRAIRIE HUMIDE



Le bord de la Gravona est assez abrupt, l'accès à l'eau se fait par un petit escalier en pierre.
Dans le lit mineur, des arbres de ripisylve se développent (peupliers noirs, saules, robiniers faux-acacia) etc. La rivière a déposé de nombreux galets roulés.

LA LISIÈRE



LES ABORDS DU RUISSEAU



LE RUISSEAU PASSANT SOUS LA VOIE FERROVIAIRE



1. DIAGNOSTIC PAYSAGER

Carte des entités paysagères



2. PROPOSITION D'AMBIANCE

Les ambiances paysagères

LA PLACE

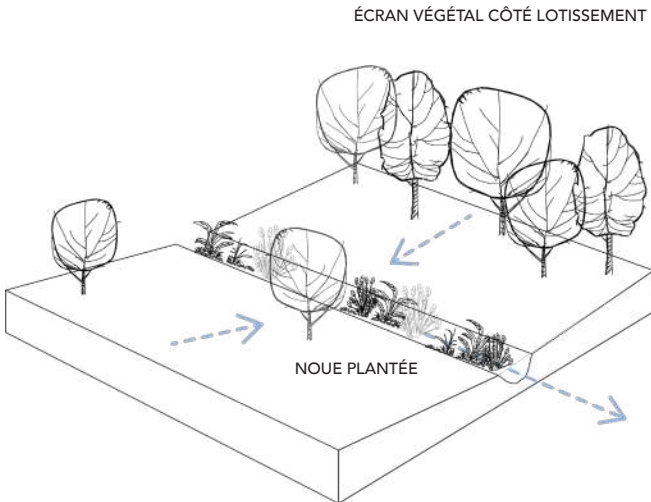
- planter des alignements de grands arbres caducs évocateurs du caractère rural



LA NOUE

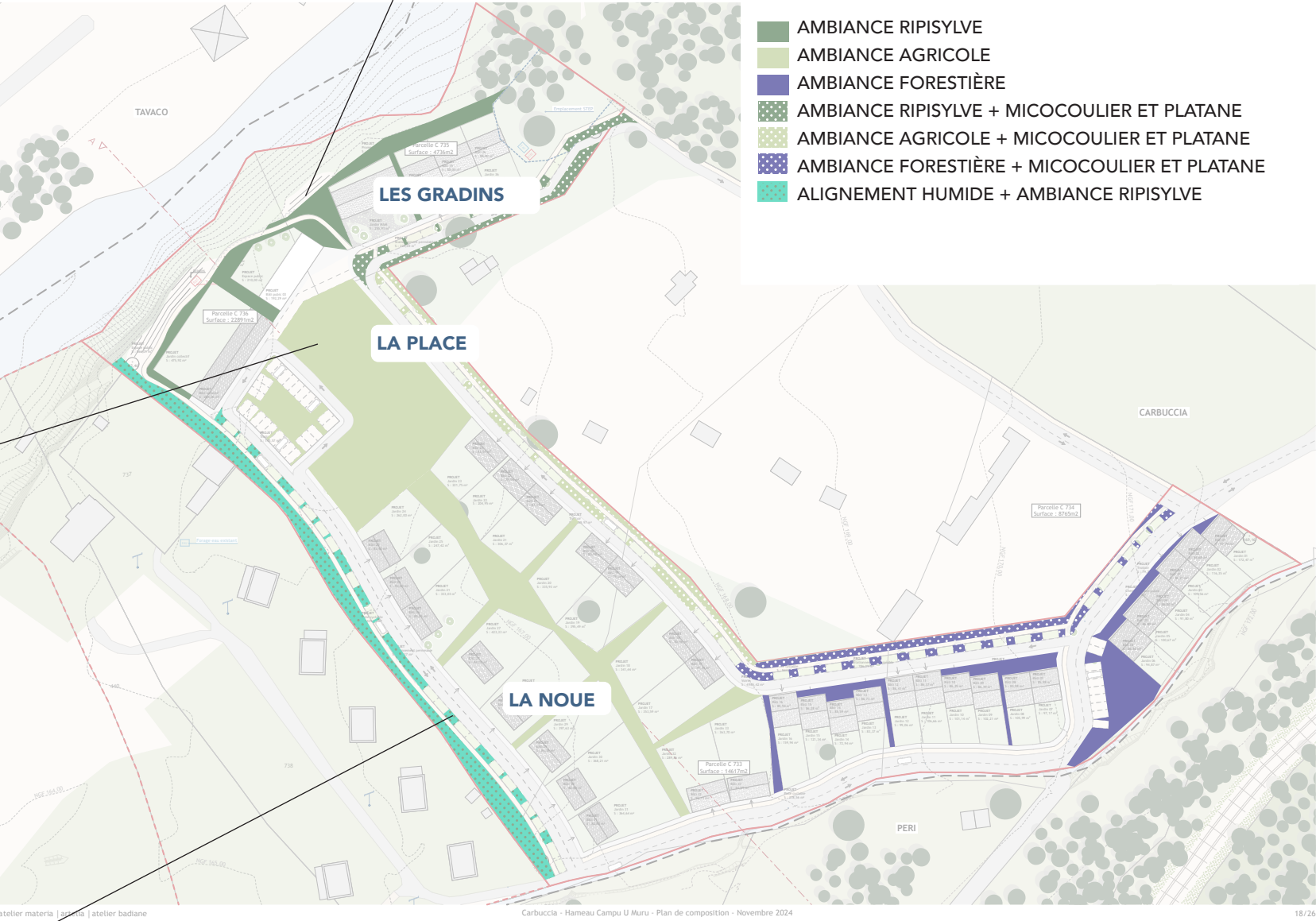
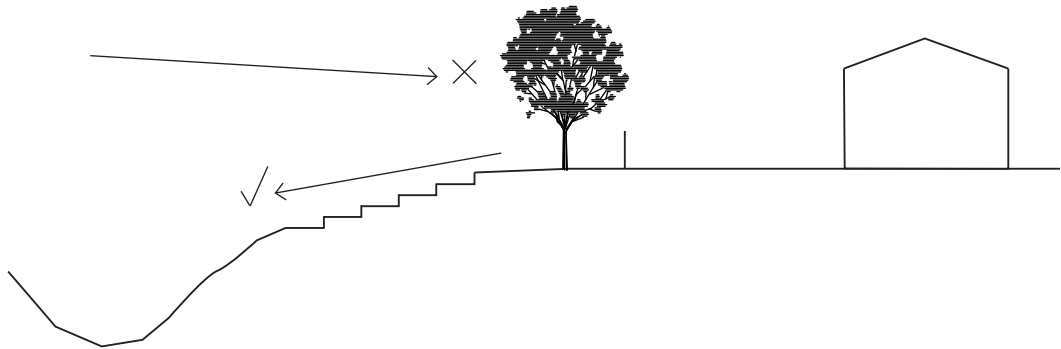
- planter des essences adaptées à la présence d'eau / ambiance pastorale (verger)

- créer un écran visuel avec le lotissement demedardi



LES GRADINS

- planter des arbres en amont des gradins pour créer de l'ombrage et préserver l'intimité des maisons au bord de l'eau



AMBIANCES PAYSAGÈRES

VENELLE CENTRALE

- BORDER LES PASSAGES DE MASSIFS
- CRÉER DES ÎLOTS DE FRAICHEUR ET DE BIODIVERSITÉ GRÂCE À DES PETITS BOSQUETS DANS LES INTERSECTIONS
- CRÉER DES ZONES DE RENCONTRE POUR LES HABITANTS

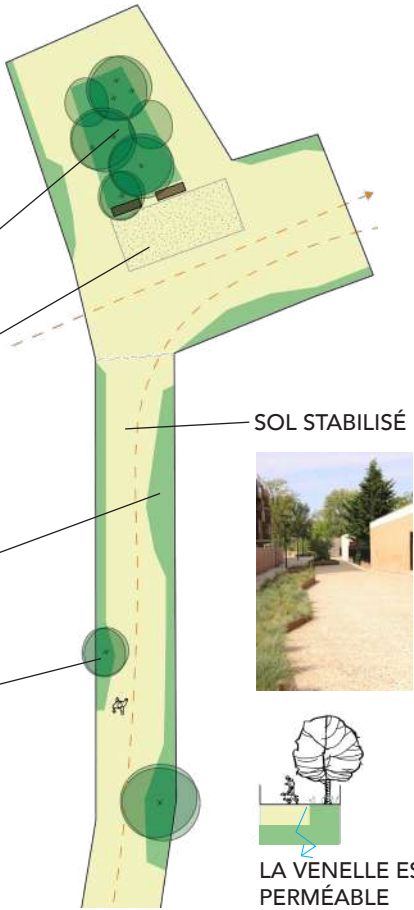


BOSQUET D'ARBRES POUR L'OMBRE ET LA BIODIVERSITÉ

ESPACE DE RENCONTRE BOULODROME & ASSISES

MASSIFS DE VIVACES ET TAPISSANTES

ARBUSTES PERSISTANTS ET CADUCS ET CÉPÉES D'ARBRES (NOISETIERS, AMANDIERS ETC.)



VENELLES

- PAVÉS ENHERBÉS / RICCIATA



PARKINGS PAYSAGERS



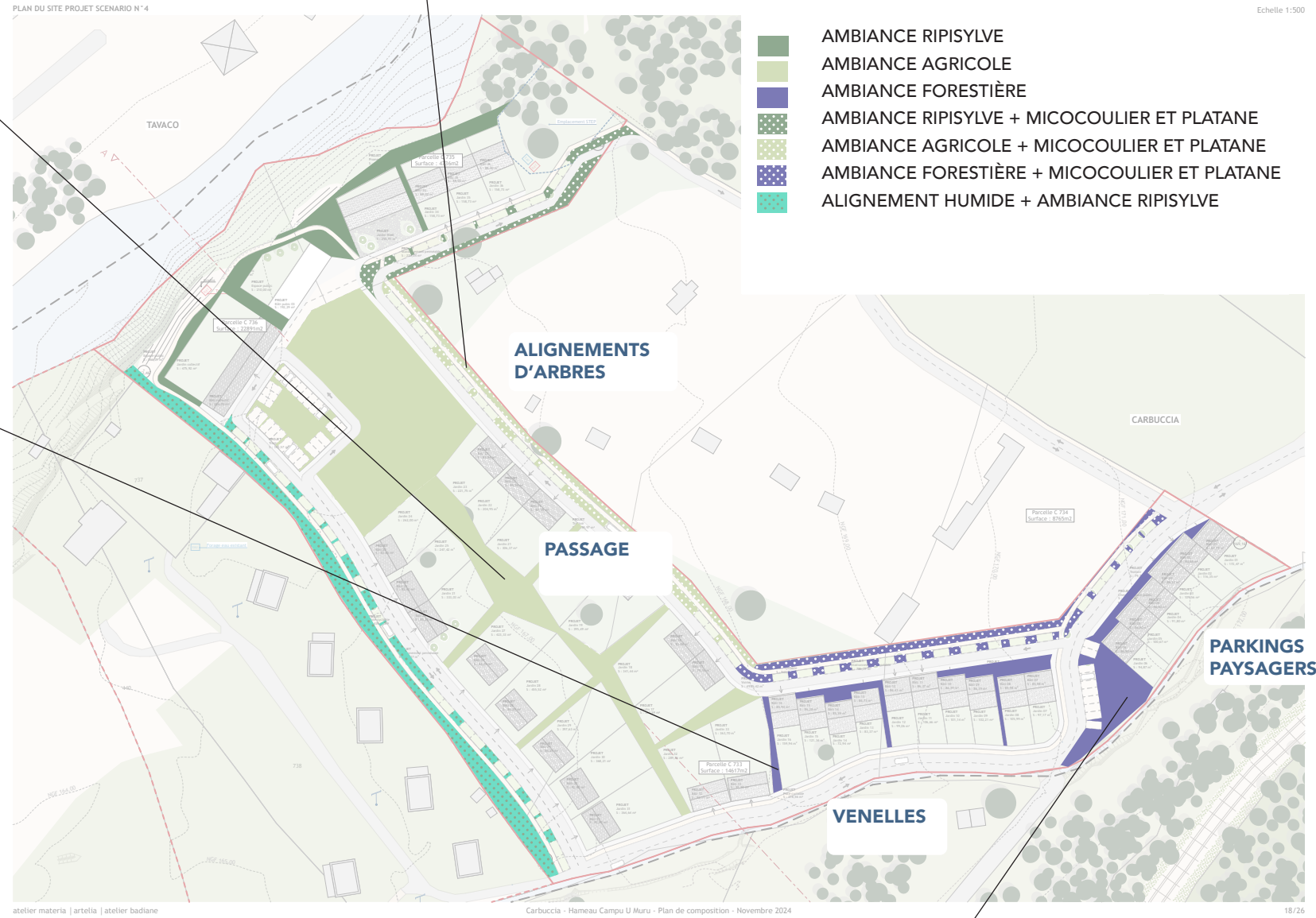
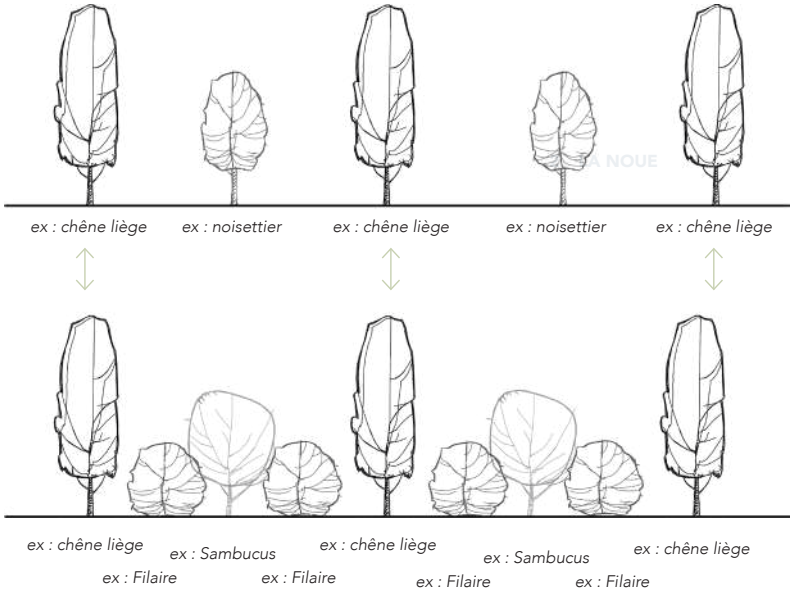
- GARDER LES SURFACES PERMÉABLES AU MAXIMUM
- PLANTER DES ARBRES POUR CRÉER DE L'OMBRE
- PLANTER DES MASSIFS DE VIVACES ENTRE X NOMBRE DE PLACES DE STATIONNEMENTS

ALIGNEMENTS D'ARBRES

- DOUBLER LES ALIGNEMENTS POUR METTRE À DISTANCE LE CENTRE ÉQUESTRE EN CRÉANT UN ÉCRAN VISUEL
- PRÉSERVER UNE AMBIANCE PASTORALE



GARDER UN ARBRE DE RÉFÉRENCE (TRAME) ET MODIFIER LES ARBUSTES (ÉLÉMENTS DE SURPRISE)



3. FICHES ACTION
GESTION DE L'EAU

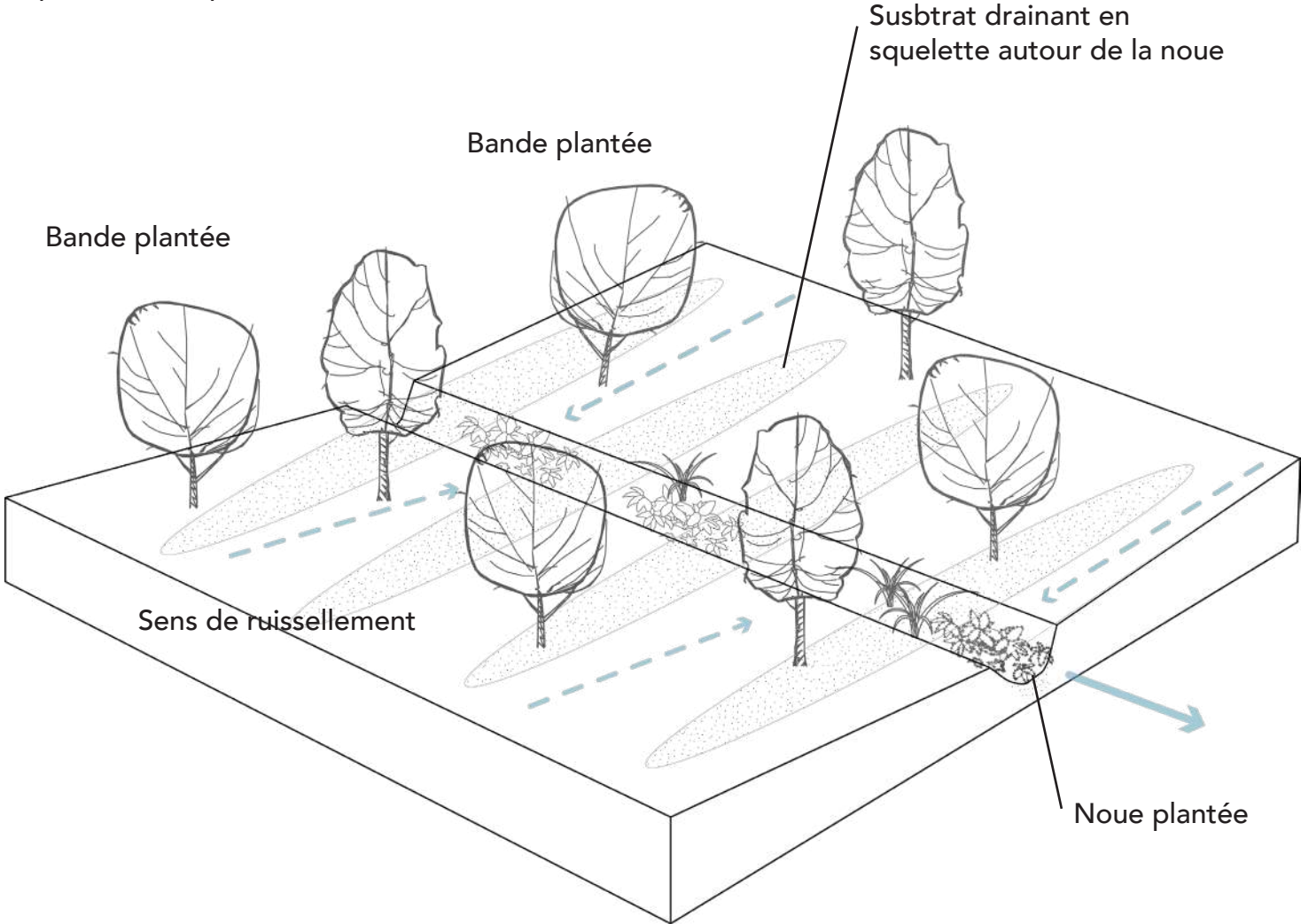
A l'échelle du hameau, l'objectif est d'infiltrer l'eau au maximum, et ce en limitant les surfaces imperméables.

Cependant, il sera aussi nécessaire de récolter les eaux de ruissellement, lors d'épisodes pluvieux intenses et ce en dessinant des noues drainantes et plantées.

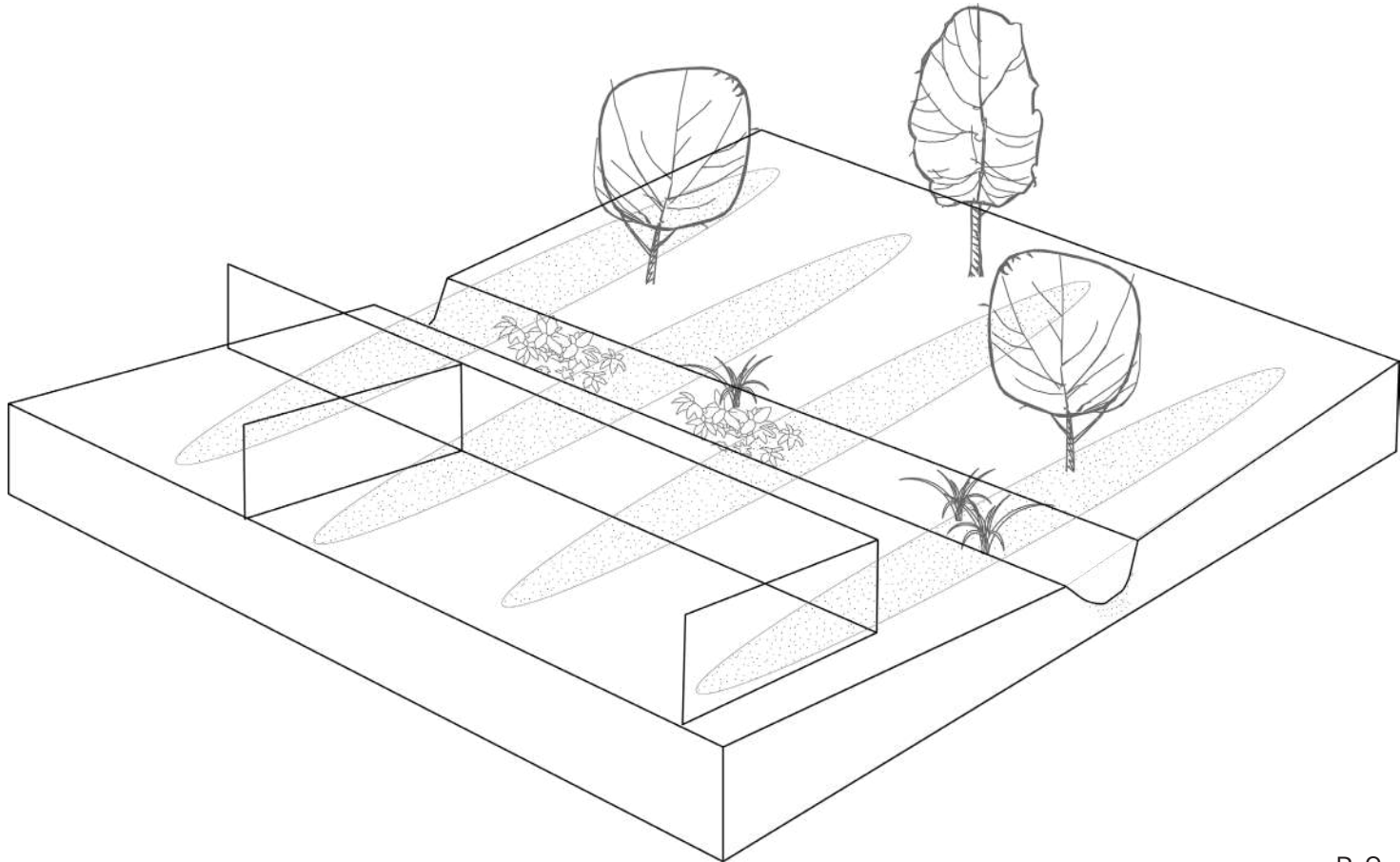


Exemples de noues

La bande plantée est en forme de V avec le fossé au centre, récoltant les eaux de ruissellement. L'ensemble est considéré comme un espace public et pourrait être planté d'arbres fruitiers.



Un des versants de la bande plantée peut faire partie de l'espace privé.



TRAME ARBUSTIVE

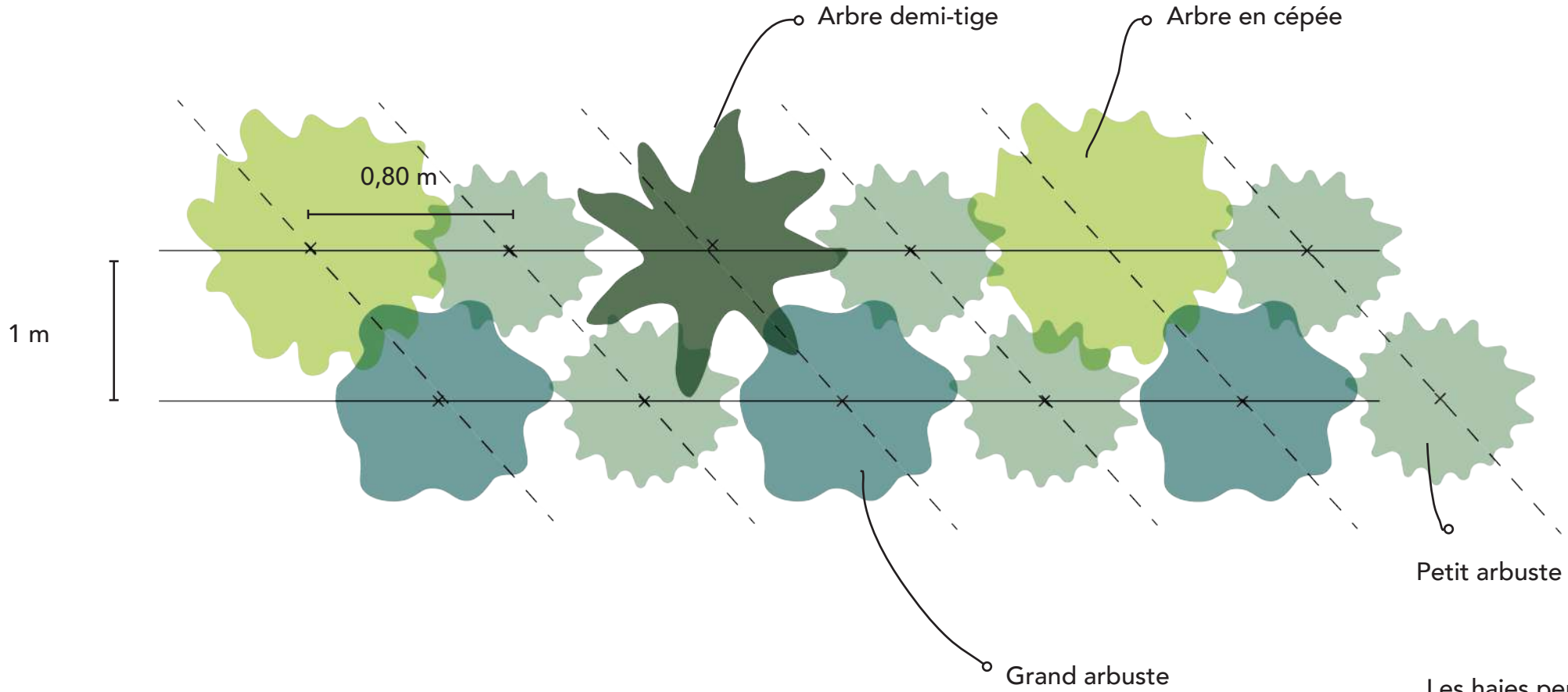
LA HAIE ARBUSTIVE

Les haies entre les jardins privés auront un objectif de préserver l'intimité de chacun. Ainsi, nous préconisons des haies doubles (voire élargies grâce à des massifs de vivaces au pied).

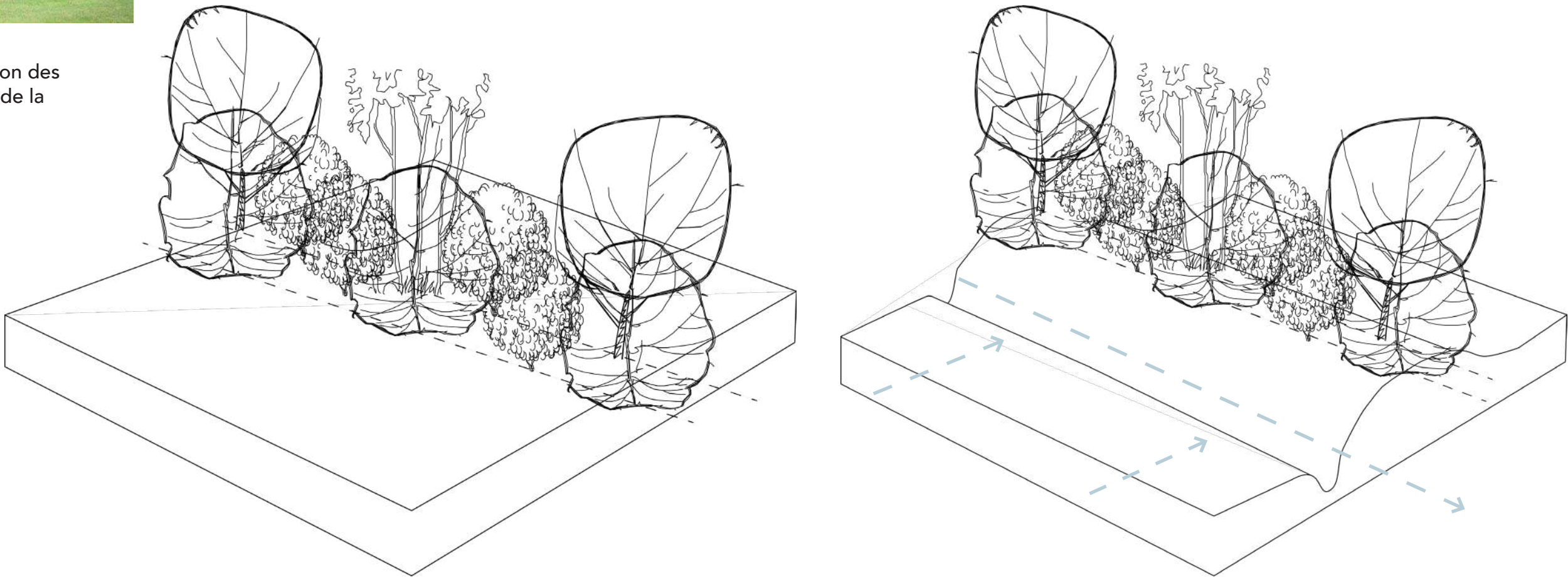
La double rangée permet de créer l'effet brise-vue. Les végétaux seront plantés en quinconce.



Exemple des strates végétales et non des caractéristiques méditerranéennes de la végétation locale



Les haies peuvent être plantées sur des talus, afin de limiter le ruissellement des eaux pluviales lors d'épisodes pluvieux.



TRAME ARBORÉE

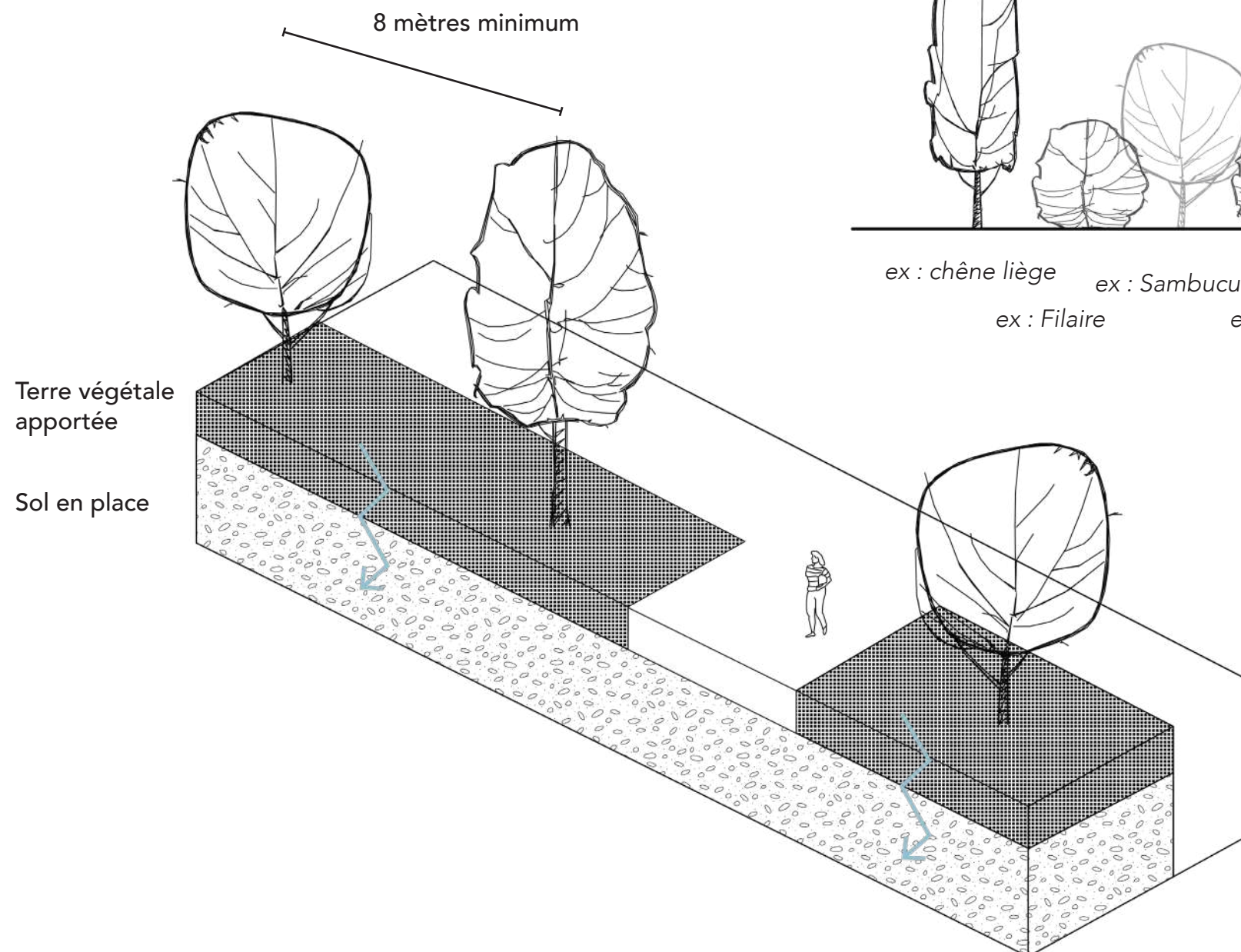
La trame arborée sera un élément essentiel dans le squelette du hameau. En effet, les arbres permettent de stocker l'eau, d'apporter de la fraîcheur et de limiter l'érosion des sols.

L'objectif est préserver au maximum le sol déjà en place afin de réduire l'impact sur la biodiversité du sol.

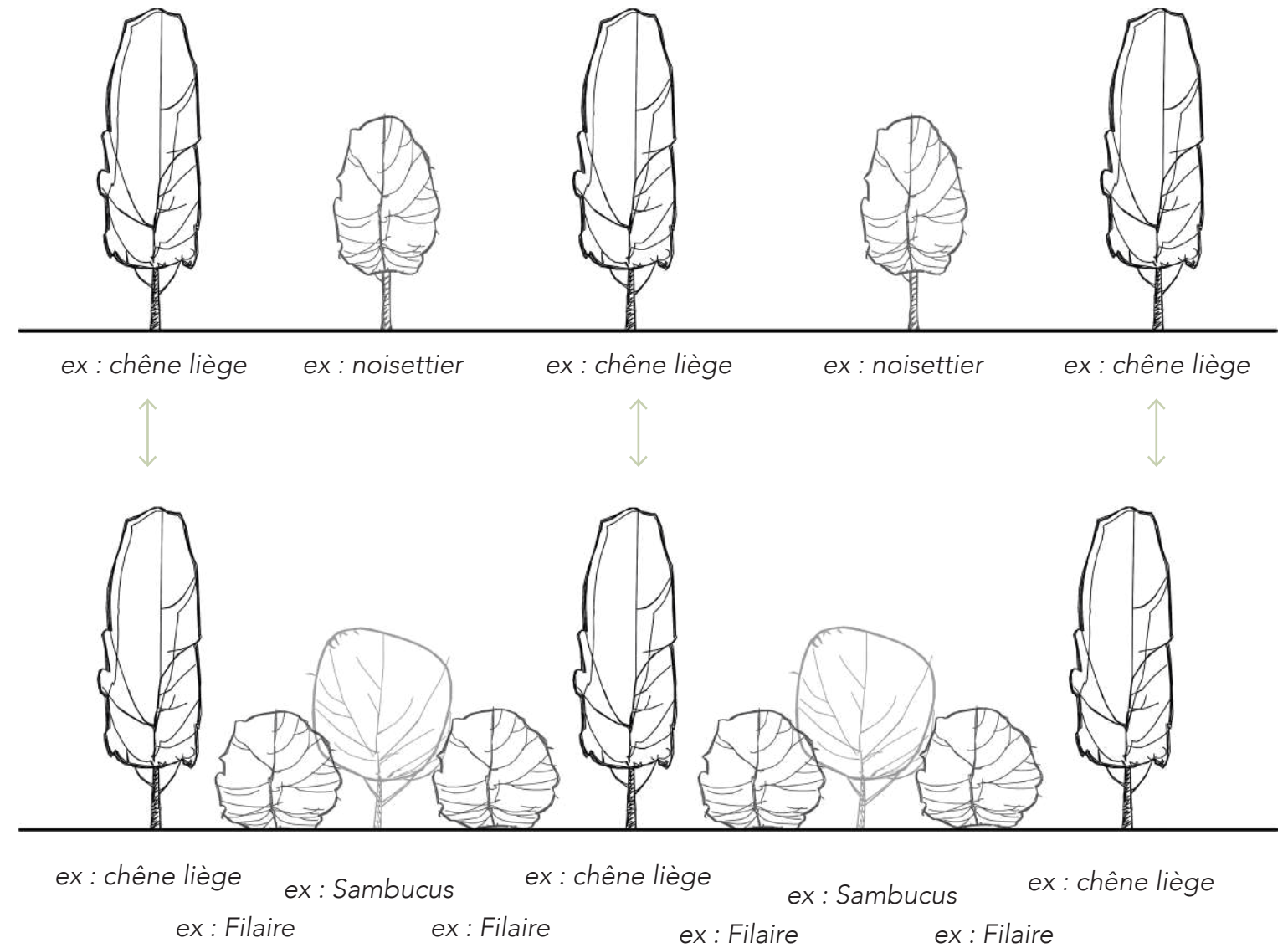
Les fosses de plantation agiront comme des récupérateurs d'eaux de pluie, afin de limiter le ruissellement des eaux de surface.

Les arbres seront plantés au minimum à 8 mètres de distance, afin de leur laisser de l'espace dans leur développement.

Les essences seront variés, pour éviter leur dégradation par des ravageurs ou des maladies.

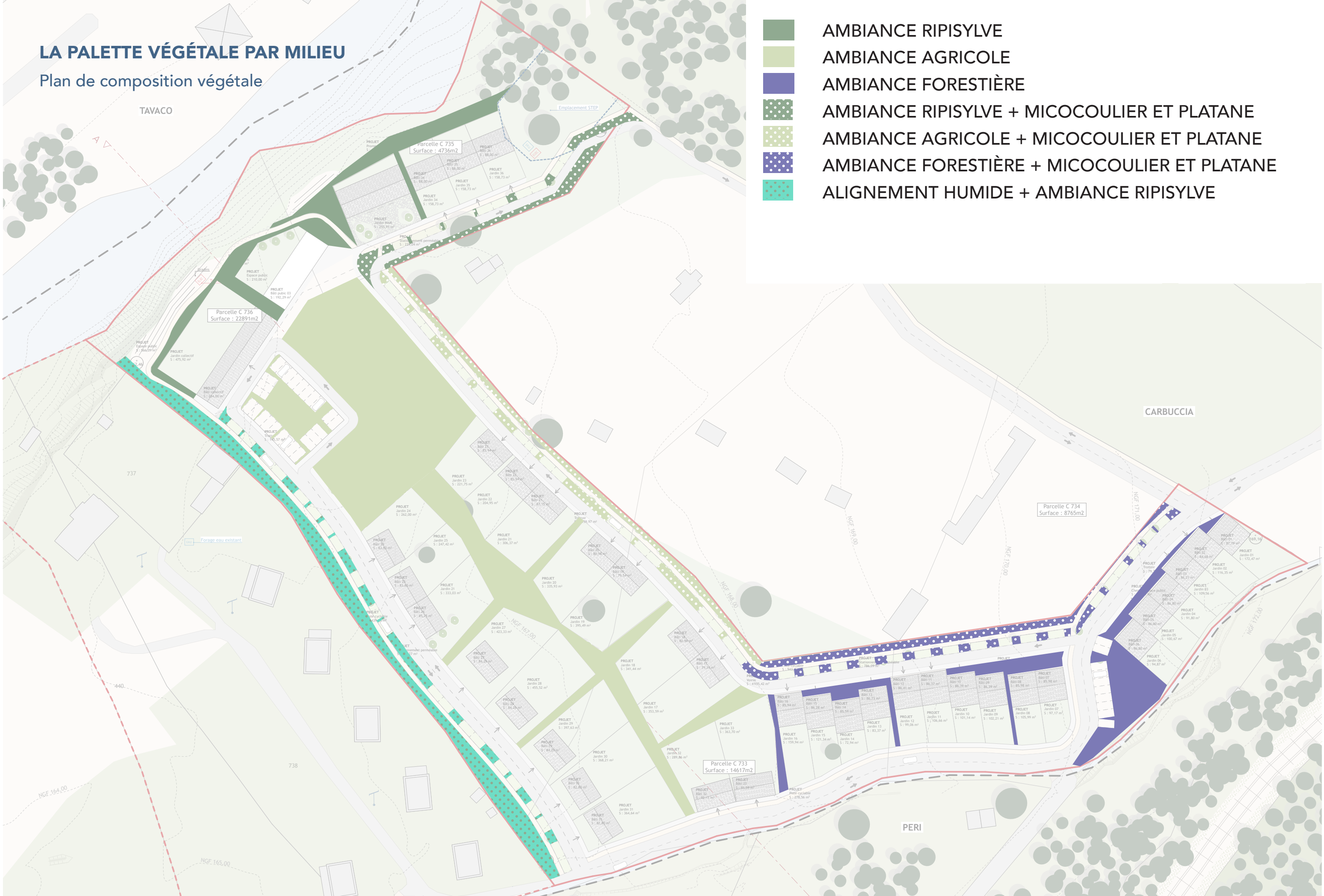


GARDER UN ARBRE DE RÉFÉRENCE (TRAME) ET MODIFIER LES ARBUSTES (ÉLÉMENTS DE SURPRISE)



LA PALETTE VÉGÉTALE PAR MILIEU

Plan de composition végétale



LES ARBRES



- 1. *Celtis australis*
- 2. *Platanus orientalis*
- 3. *Tilia platyphyllos*

LES ARBRES



- 1. *Populus nigra*
- 2. *Salix cinirea*
- 3. *Alnus glutinosa*

LES ARBUSTES



- 1. *Nerium oleander*
- 2. *Myrtus communis* 'Alhambra'
- 3. *Myrtus communis* sb tarentina
- 4. *Salix purpurea*
- 5. *Salix viminalis*

LES ARBRES



LES ARBUSTES



LES ARBRES FRUITIERS





LES ARBRES



1. Quercus ilex
2. Arbutus unedo
3. Corylus avellana



LES ARBUSTES



1. Phillyrea angustifolia
2. Phillyrea latifolia
3. Myrtus communis 'Alhambra'
4. Myrtus communis sb tarentina
5. Pistacia lentiscus
6. Viburnum tinus

LES ARBRES



- 1. Alnus glutinosa
- 2. Alnus cordata
- 3. Fraxinus excelsior

LES ARBUSTES



- 1. Laurus nobilis
- 2. Myrtus communis 'Alhambra'
- 3. Myrtus communis sb tarentina
- 4. Pistacia lentiscus
- 5. Phillyrea angustifolia
- 6. Phillyrea latifolia
- 7. Salix purpurea
- 8. Salix Viminalis
- 9. Nerium oleander

LES ARBRES FRUITIERS



- 1. Juglans nigra
- 2. Ficus carica
- 3. Prunus avium 'Bigarreau Burlat'
- 4. Prunus armeniaca 'Colomer'
- 5. Corylus avellana

PALETTE VÉGÉTALE : LES VIVACES COUVRE-SOLS & GRAMINÉES



PALETTE VÉGÉTALE : LES GRIMPANTES

