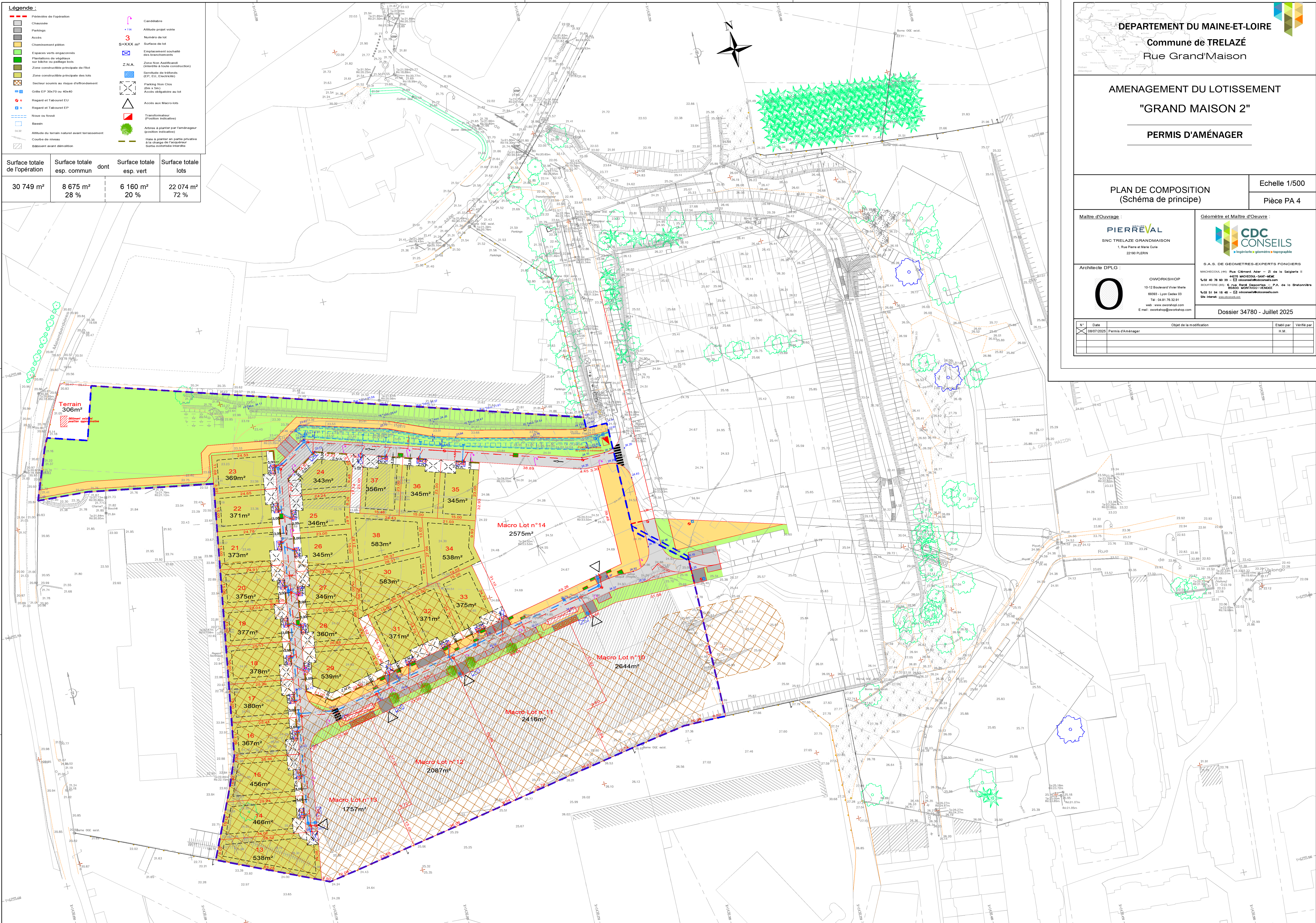


**Légende :**

- Impérative de l'opération
- Chemin
- Parkings
- Accès
- Cheminement piéton
- Espaces verts engazonnés
- Plantations de végétaux sur sol ou en pleine terre
- Zone constructible principale des lots
- Secteur soumis au risque d'inondation
- Grille EP 30x70 ou 40x40
- Regard et Tabouret EU
- Regard et Tabouret EP
- Noue ou fossé
- Bassin
- Altitude de terrain naturel avant terrassement
- Courbe de niveau
- Bâtiment avant démolition
- Candidate
- Altitude projet voirie
- Nombre de lot
- S=XXX m²
- Emplacement souhaité des tranchées
- Zone Non Affectable (interdite à toute construction) (E.P., E.U., E.uech/é)
- Servitude de passage
- Parking Non Clos (dim. > 5m)
- Accès obligatoire au lot
- Accès aux Macro-lots
- Transformateur (Position indicative)
- Arbre à planter par l'aménageur (position indicative)
- Haie à planter en bordure privative à la charge de l'aménageur
- Surte motonivelle interdite

| Surface totale de l'opération | Surface totale esp. commun | Surface totale esp. vert | Surface totale lots |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|
| 30 749 m²                     | 8 675 m²<br>28 %           | 6 160 m²<br>20 %         | 22 074 m²<br>72 %   |



**DEPARTEMENT DU MAINE-ET-LOIRE**  
**Commune de TRELAZÉ**  
Rue Grand'Maison

**AMENAGEMENT DU LOTISSEMENT**  
**"GRAND MAISON 2"**  
**PERMIS D'AMÉNAGER**

**PLAN DE COMPOSITION**  
(Schéma de principe)

Echelle 1/500  
Pièce PA 4

**Maître d'Ouvrage :**  
**PIERREVAL**  
SNC TRELAZE GRANDMAISON  
1, Rue Pierre et Marie Cote  
22100 PLERIN

**Géomètre et Maître d'Oeuvre :**  
**CDC CONSEILS**  
S.A.S. DE GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS  
MACHOUILLON (44) : Rue Clément Ader - ZI de la Saizerie II  
44310 MACHOUILLON - 02 40 78 60 20 - E : geocentre@cdcconseils.com  
10-12 Boulevard Vivier Marie  
69293 - Lyon Cedex 03  
Tel : 04 78 78 32 91  
web : www.cdcconseils.com  
E mail : geocentre@cdcconseils.com  
Site internet : www.cdcconseils.com

**Architecte DPLG :**  
**O**  
OWORKSHOP  
10-12 Boulevard Vivier Marie  
69293 - Lyon Cedex 03  
Tel : 04 78 78 32 91  
web : www.oworkshop.com  
E mail : oworkshop@oworkshop.com

Dossier 34780 - Juillet 2025

| N° | Date       | Objet de la modification | Elaboré par | Vérifié par |
|----|------------|--------------------------|-------------|-------------|
| 1  | 08/07/2025 | Permis d'Aménager        |             |             |