

SCEA Ferme d'Ablaincourt-Pressoir
16 Rue d'Hyencourt-le-Grand
80320 ABLAINCOURT-PRESSOIR

lieu de construction :
Section ZW

lieu du Projet Stockage Frigorifique (Oignons)

Réserve incendie
1000 m²

Récupération EP

Stockage Oignons

PC1

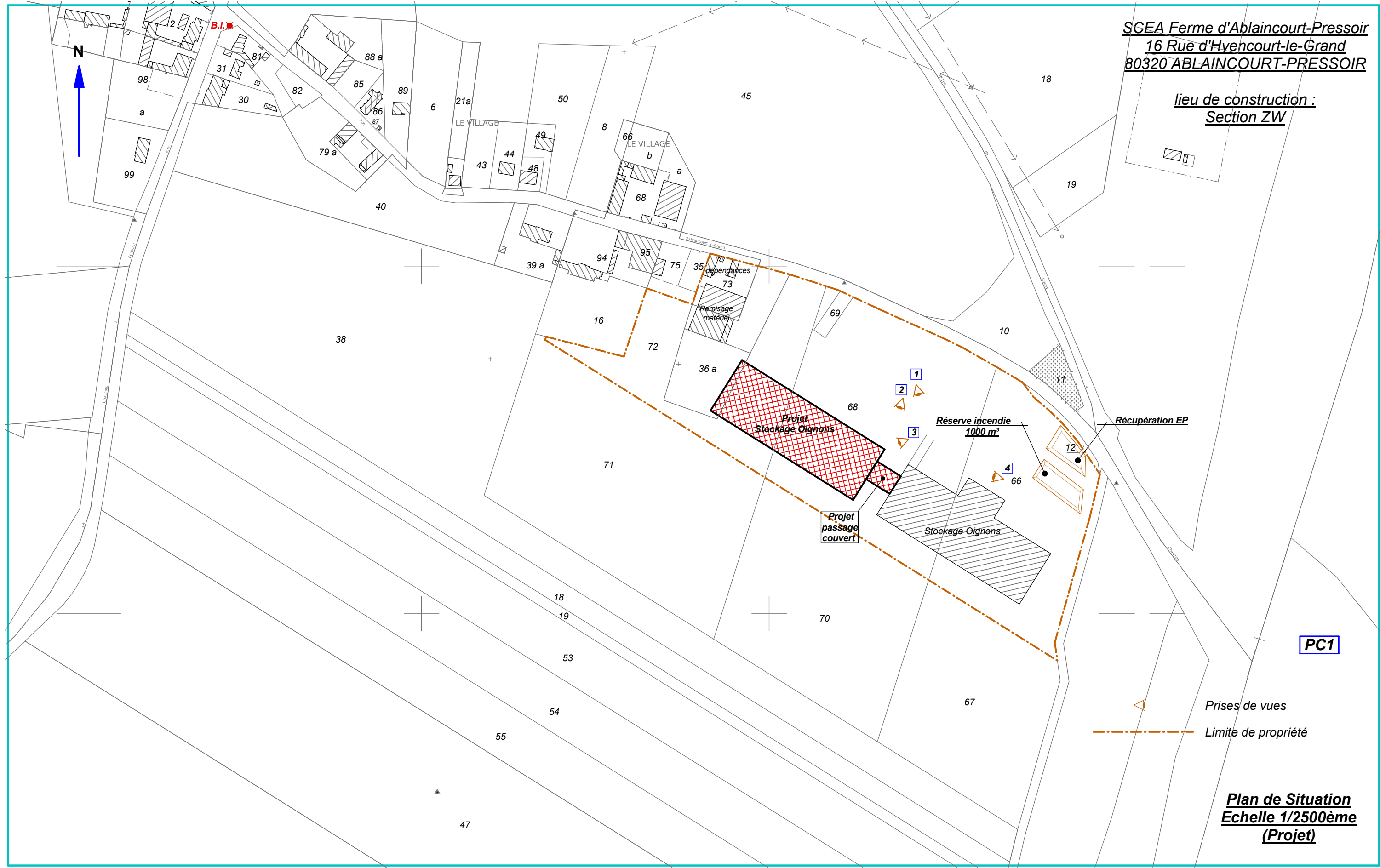
Prises de vues

Limite de propriété

Plan de Situation
Echelle 1/2500ème
(Etat des lieux)

SCEA Ferme d'Ablaincourt-Pressoir
16 Rue d'Hyencourt-le-Grand
80320 ABLAINCOURT-PRESSOIR

lieu de construction :
Section ZW



PC1

Prises de vues
Limite de propriété

Plan de Situation
Echelle 1/2500ème
(Projet)



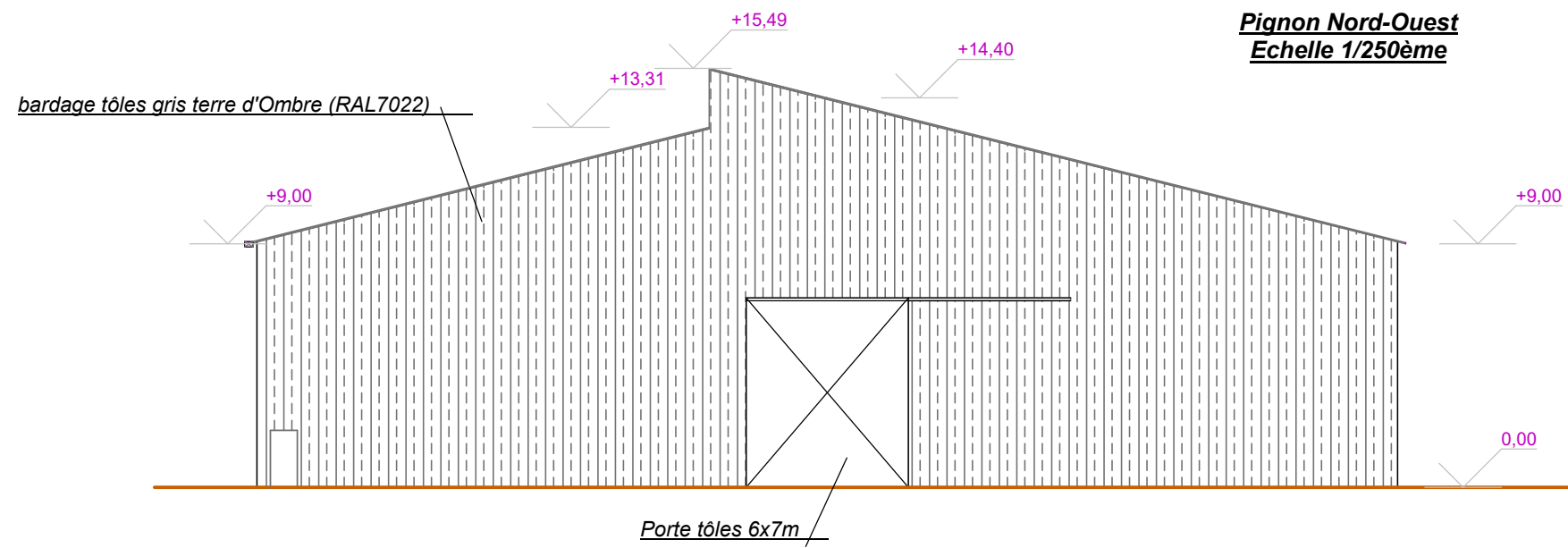
SCEA Ferme d'Ablaincourt-Pressoir
16 Rue d'Hyencourt-le-Grand
80320 ABLAINCOURT-PRESSOIR

lieu de construction :
Section ZW

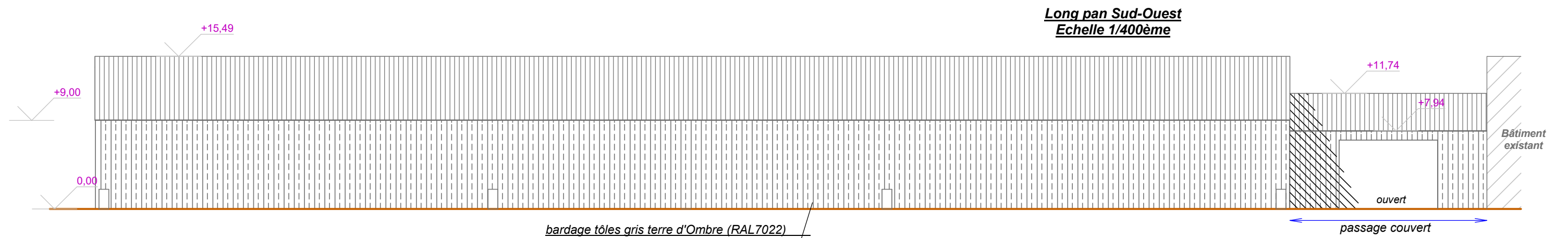
Plan de Masse
Echelle 1/1000ème
(Etat des lieux)

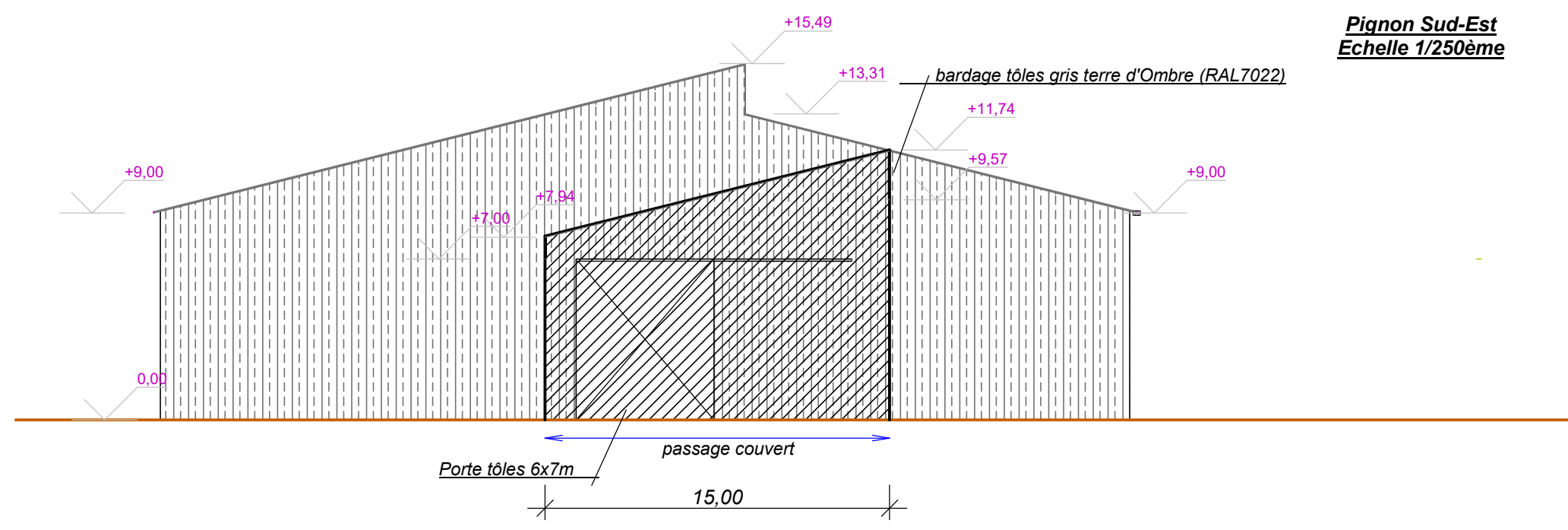
lieu de construction :
Section ZW



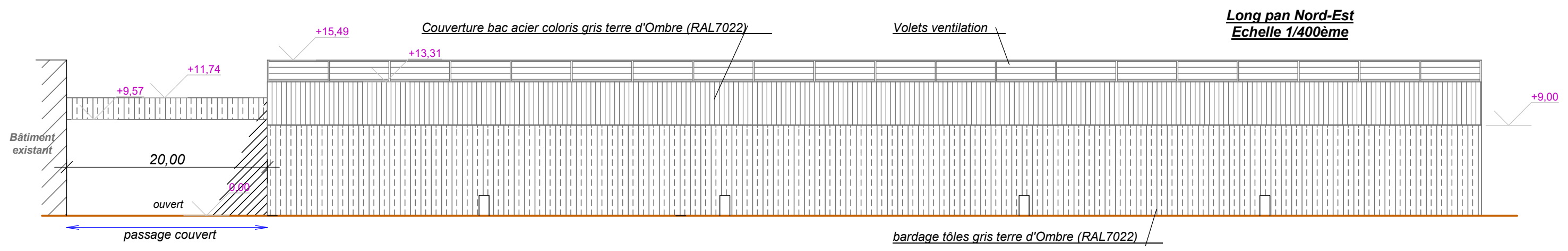


PC5



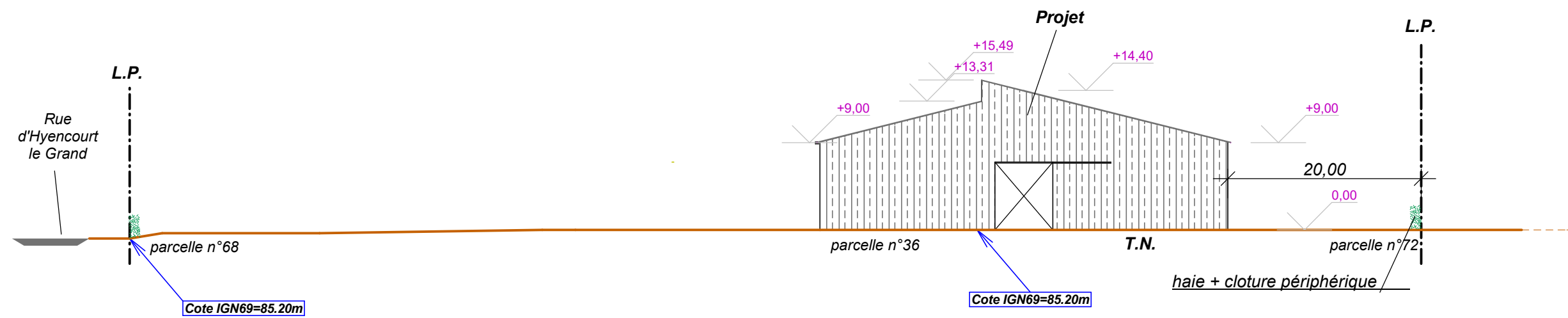


PC5



Coupe de terrain naturel
Echelle 1/500ème

PC3



Situation

Le projet se situe au Sud-Est de la commune d'Ablaincourt-Pressoir.

On accède à l'exploitation depuis la D164 puis la Rue d'Hyencourt-le-Grand. Les parcelles concernées par le projet sont cadastrées section ZW N° 72, 36 et 68.

Autour du site, on rencontre des parcelles cultivées (au Sud-Ouest et Nord-Est), une ligne de chemin de Fer à l'Est, d'autres exploitations et des habitations de tiers et sur le côté Ouest.

Le terrain est quasiment plat, il est situé à l'altimétrie IGN 69 = 85.20 m à l'emplacement du projet.

Projet

Le projet consiste à créer un bâtiment destiné au stockage (frigorifique) d'Oignons (121.00x42.80m). Sur la parcelle il existe déjà un stockage oignons, entre les 2 constructions un passage couvert sera construit sur une largeur de 20m.

L'implantation du projet se fera à 71.39 m de la limite de propriété Nord-Est, à 73.41 m de la limite de propriété Nord-Ouest, à 20 m de la limite de propriété Sud-Ouest.

Les matériaux utilisés seront : charpente métallique, couverture bac acier coloris gris terre d'ombre (RAL7022), bardage tôles coloris gris terre d'ombre, les portes en tôles coloris gris terre d'ombre.

Le projet ne produit pas de rejet, il ne nécessite donc pas de système d'assainissement.

Le projet ne nécessite pas de nouveau raccordements aux réseaux d'eau et d'électricité, les réseaux existants seront prolongés pour desservir le projet.

Les eaux pluviales seront collectées puis renvoyées dans le bassin réalisé à l'entrée de la parcelle.

Une réserve incendie (géomembrane) de 1000 m³ est réalisée à l'entrée du site et assurera la défense incendie.

L'accès stabilisé à l'exploitation restera inchangé dans le cadre du projet, les haies qui bordurent le site resteront inchangées également.

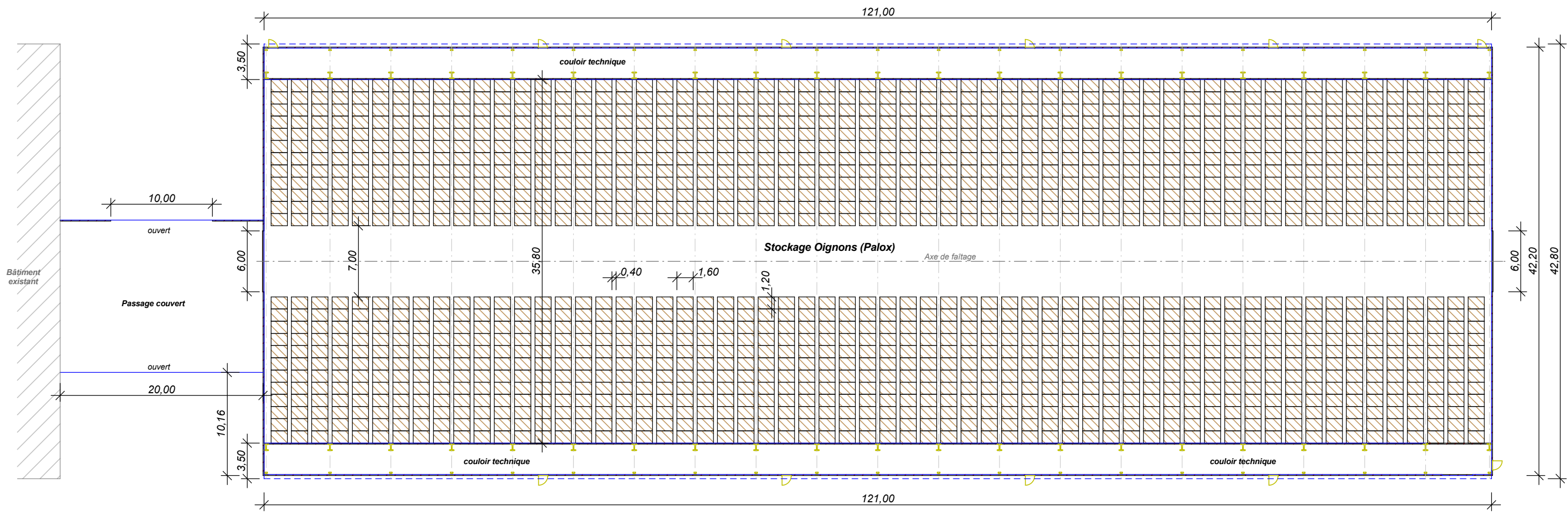


Etat des lieux



PC6

Projet



Vue en Plan
Echelle 1/400ème