DEPARTEMENT DU GARD
Commune de VERGEZE

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE

Modification simplifiée n°1

1 / 5

ECHELLE
1:2 500

Atlas

Parc d'activité Point de Rencontre - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - Fax : 04 42 54 06 78

LEGENDE

PROJET DE PLU

Limites des zones
UA : zone urbaine centrale
UB : zone urbaine de moyenne densité
UBpem : zone du pôle d'échanges multimodal
UC : zone urbaine de plus faible densité
US : zone d'équipements publics sportifs
UE : zone urbaine dédiée aux acitvités
UEa : zone d'activités industrielles liées à la source Perrier
1AUb : zone d'urbanisation future à vocation mixte ouverte
2AU : zone d'urbanisation future à vocation d'activités fermée
A : zone à protéger en raison du potentiel des terres agricoles
N : zone naturelle à protéger

Espace boisé classé
Emplacement réservé
Espace vert protégé (L.151-23)
Espace de Bon Fonctionnement des cours d'eau (L.151-23)
Zone Humide (L.151-23)
Secteur à protéger des maisons vigneronnes (L.151-19)
Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Secteur de protection des commerces (L.151-16)
Loi Barnier
Recul voies departementales

30344_PRESCRIPTION_PCT_MS1
Elément bâti à protéger (L.151-19)
Elément végétal à protéger (L.151-23)
Linéaire végétal à protéger (L.151-23)

Périmètres de protection des captages
Périmètre de protection éloigné
Périmètre de Protection rapproché
Périmètre de protection immédiat

CADASTRE

Bâtiment
Parcelles

Rédacteur : Simon GIRARD
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Benjamin PESQUIER

altereo
eau et territoires durables

0 500 1 000 m

DEPARTEMENT DU GARD
Commune de VERGEZE

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE

Modification simplifiée n°1

2 / 5

ECHELLE
1:2 500

Atlas

Parc d'activité Point de Rencontre - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - Fax : 04 42 54 06 78

LEGENDE

PROJET DE PLU

Limites des zones
UA : zone urbaine centrale
UB : zone urbaine de moyenne densité
UBpem : zone du pôle d'échanges multimodal
UC : zone urbaine de plus faible densité
US : zone d'équipements publics sportifs
UE : zone urbaine dédiée aux acitvités
UEa : zone d'activités industrielles liées à la source Perrier
1AUb : zone d'urbanisation future à vocation mixte ouverte
2AU : zone d'urbanisation future à vocation d'activités fermée
A : zone à protéger en raison du potentiel des terres agricoles
N : zone naturelle à protéger

Espace boisé classé
Emplacement réservé
Espace vert protégé (L.151-23)
Espace de Bon Fonctionnement des cours d'eau (L.151-23)
Zone Humide (L.151-23)
Secteur à protéger des maisons vigneronnes (L.151-19)
Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Secteur de protection des commerces (L.151-16)
Loi Barnier
Recul voies departementales

30344_PRESCRIPTION_PCT_MS1
Elément bâti à protéger (L.151-19)
Elément végétal à protéger (L.151-23)
Linéaire végétal à protéger (L.151-23)

Périmètres de protection des captages
Périmètre de protection éloigné
Périmètre de Protection rapproché
Périmètre de protection immédiat

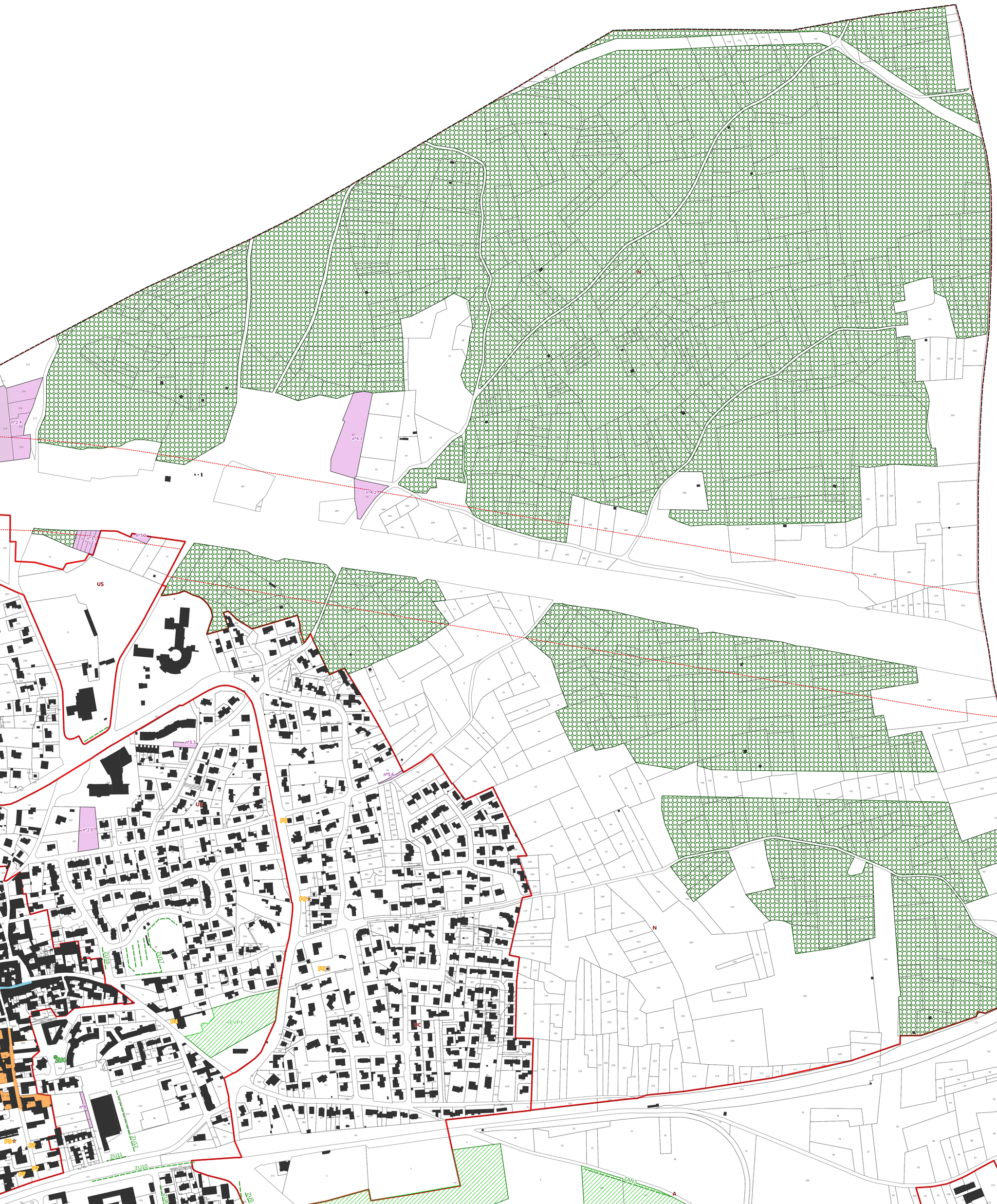
CADASTRE

Bâtiment
Parcelles

Rédacteur : Simon GIRARD
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Benjamin PESQUIER

altereo
eau et territoires durables

0 500 1 000 m



VILLE DE VERGÈZE

DEPARTEMENT DU GARD
Commune de VERGEZE

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE

Modification simplifiée n°1

3 / 5

ECHELLE
1:2 500

Atlas

Parc d'activité Point de Rencontre - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - Fax : 04 42 54 06 78

LEGENDE

PROJET DE PLU

Limites des zones
UA : zone urbaine centrale
UB : zone urbaine de moyenne densité
UBpem : zone du pôle d'échanges multimodal
UC : zone urbaine de plus faible densité
US : zone d'équipements publics sportifs
UE : zone urbaine dédiée aux acitvités
UEa : zone d'activités industrielles liées à la source Perrier
1AUb : zone d'urbanisation future à vocation mixte ouverte
2AU : zone d'urbanisation future à vocation d'activités fermée
A : zone à protéger en raison du potentiel des terres agricoles
N : zone naturelle à protéger

Espace boisé classé
Emplacement réservé
Espace vert protégé (L.151-23)
Espace de Bon Fonctionnement des cours d'eau (L.151-23)
Zone Humide (L.151-23)
Secteur à protéger des maisons vigneronnes (L.151-19)
Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Secteur de protection des commerces (L.151-16)
Loi Barnier
Recul voies departementales

30344_PRESCRIPTION_PCT_MS1
Elément bâti à protéger (L.151-19)
Elément végétal à protéger (L.151-23)
Linéaire végétal à protéger (L.151-23)

Périmètres de protection des captages
Périmètre de protection éloigné
Périmètre de Protection rapproché
Périmètre de protection immédiat

CADASTRE

Bâtiment
Parcelles

Rédacteur : Simon GIRARD
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Benjamin PESQUIER

altereo
eau et territoires durables

0 500 1 000 m

DEPARTEMENT DU GARD
Commune de VERGEZE

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE

Modification simplifiée n°1

4 / 5

ECHELLE
1:2 500

Atlas

Parc d'activité Point de Rencontre - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - Fax : 04 42 54 06 78

LEGENDE

PROJET DE PLU

Limites des zones
UA : zone urbaine centrale
UB : zone urbaine de moyenne densité
UBpem : zone du pôle d'échanges multimodal
UC : zone urbaine de plus faible densité
US : zone d'équipements publics sportifs
UE : zone urbaine dédiée aux acitvités
UEa : zone d'activités industrielles liées à la source Perrier
1AUb : zone d'urbanisation future à vocation mixte ouverte
2AU : zone d'urbanisation future à vocation d'activités fermée
A : zone à protéger en raison du potentiel des terres agricoles
N : zone naturelle à protéger

Espace boisé classé
Emplacement réservé
Espace vert protégé (L.151-23)
Espace de Bon Fonctionnement des cours d'eau (L.151-23)
Zone Humide (L.151-23)
Secteur à protéger des maisons vigneronnes (L.151-19)
Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Secteur de protection des commerces (L.151-16)
Loi Barnier
Recul voies departementales

30344_PRESCRIPTION_PCT_MS1
Elément bâti à protéger (L.151-19)
Elément végétal à protéger (L.151-23)
Linéaire végétal à protéger (L.151-23)

Périmètres de protection des captages
Périmètre de protection éloigné
Périmètre de Protection rapproché
Périmètre de protection immédiat

CADASTRE

Bâtiment
Parcelles

Rédacteur : Simon GIRARD
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Benjamin PESQUIER

altereo
eau et territoires durables

0 500 1 000 m

ZAN12 ZAN12 ZAN10 OAP n°2 2AU EVP3 ZAN15 ZAN16 ZAN17 UEa ZAN18 ZAN19 A Npr1 n°10 N ZH1 ZH2 ZH3 ZH4 ZH5 ZH6 Npe2 Npr2 ZAN20 NI NI1 OAP n°1

DEPARTEMENT DU GARD
Commune de VERGEZE

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE

Modification simplifiée n°1

5 / 5

ECHELLE
1:2 500

Atlas

Parc d'activité Point de Rencontre - 13770 VENELLES
Tél : 04 42 54 00 68 - Fax : 04 42 54 06 78

LEGENDE

PROJET DE PLU

Limites des zones
UA : zone urbaine centrale
UB : zone urbaine de moyenne densité
UBpem : zone du pôle d'échanges multimodal
UC : zone urbaine de plus faible densité
US : zone d'équipements publics sportifs
UE : zone urbaine dédiée aux acitvités
UEa : zone d'activités industrielles liées à la source Perrier
1AUb : zone d'urbanisation future à vocation mixte ouverte
2AU : zone d'urbanisation future à vocation d'activités fermée
A : zone à protéger en raison du potentiel des terres agricoles
N : zone naturelle à protéger

Espace boisé classé
Emplacement réservé
Espace vert protégé (L.151-23)
Espace de Bon Fonctionnement des cours d'eau (L.151-23)
Zone Humide (L.151-23)
Secteur à protéger des maisons vigneronnes (L.151-19)
Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Secteur de protection des commerces (L.151-16)
Loi Barnier
Recul voies departementales

30344_PRESCRIPTION_PCT_MS1
Elément bâti à protéger (L.151-19)
Elément végétal à protéger (L.151-23)
Linéaire végétal à protéger (L.151-23)

Périmètres de protection des captages
Périmètre de protection éloigné
Périmètre de Protection rapproché
Périmètre de protection immédiat

CADASTRE

Bâtiment
Parcelles

Rédacteur : Simon GIRARD
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Benjamin PESQUIER

altereo
eau et territoires durables

0 500 1 000 m

