

HEM – SIEGE KIABI

Diagnostic Ressources

ETIXIA

Indice	Date	Rédacteur	Commentaires
1	28/02/2025	CL	Ind.1



Table des matières

1	Préambule	3
2	Définitions	5
2.1	Le réemploi, qu'est-ce c'est ?	5
2.2	Le Réemploi chez Greenaffair	5
2.3	Limite de prestations	8
3	Les bénéfices du réemploi	9
3.1	Points forts de la démarche	9
3.2	Impact carbone	10
3.3	Réduction des déchets	10
3.4	Analyse financière du réemploi	10
4	Présentation des filières de réemploi	11
4.1	Réutilisation interne sur le projet	11
4.2	Revente ou don en l'état	11
5	Matériaux identifiés	13
5.1	Listing détaillé des éléments	15
6	Synthèse	17
ANNEXE 1 : Acteurs		18
ANNEXE 2 : Critères des fiches matériaux		22
ANNEXE 3 : Fiches matériaux du projet		22

1 Préambule

Dans le cadre de la démolition de l'ancien siège de Kiabi, situé au **100 rue du Calvaire à HEM (59510)**, ETIXIA s'engage dans une démarche responsable et vertueuse.

Ce site accueillera ensuite un projet mixte combinant bureaux, espace de restauration, loisirs et activités B to B, le tout intégré dans une approche environnementale ambitieuse, avec un fort accent sur **l'économie circulaire et le réemploi des matériaux**.

Ainsi, ce **diagnostic ressources** a été conduit dans une démarche visant à promouvoir une approche plus respectueuse de l'environnement. Les données quantitatives des matériaux issus de la démolition, utilisées dans ce diagnostic, proviennent du rapport **PEMD (Produits, Équipements, Matériaux, Déchets)** réalisé par **ADX Groupe** en date du 18/03/2024. Afin de mener à bien la mission, Greenaffair a réalisé une visite complémentaire sur site le **08/01/2025**.

Cette étude présente le **potentiel de réemploi des matériaux présents sur site**, en fonction de leur nature, état et valeur. Une valorisation alternative de ces matériaux permettra de limiter la quantité de déchets et optimiser l'impact carbone du projet.

Les opérations de démontage dans le cadre du réemploi seront à la charge d'une entreprise de curage/démontage qualifiée.

■ Données spécifiques du site

Les informations qui suivent sont propres au bâtiment existant et à son environnement proche. Ces dernières viennent confirmer l'état d'exposition des matériaux aux contraintes liées lors de leur première mise en œuvre. Elles peuvent donc dès lors s'avérer utiles quant à la prise de décision du réemploi des matériaux identifiés.

DONNEES SUR L'OUVRAGE

*Typologie de l'ouvrage*¹ : Etablissement relevant du Code du Travail

Adresse : 100 rue du Calvaire, 59510 HEM

Travaux effectués : Démolition de l'ancien Siège KIABI

- Zone sismique² : zone 2 équivalant à une activité sismique relativement faible
- Région de vent³ : 3
- Région de neige⁴ : A1
- Atmosphère extérieure : semi – urbaine

Existence de documents supports : Plans de niveau bâtiment existant (2014), PEMD (2024)

Connaissance des risques et pollutions

Diagnostic amiante - Oui

Diagnostic plomb - Oui

Classé ERP – Non

¹ Selon le Décret n°92-333 et Arrêté du 05/08/1992, modifié

² Selon le Décret 2010-1255 du 22/10/2010

³ Selon la Norme NF EN 1991-1-4 : NA

► Périimètre d'étude

La mission de réemploi porte sur le l'ancien siège social de KIABI, bâtiment de bureaux en R+2 avec un niveau de sous-sol et des locaux techniques (TGBT, local chaufferie, local serveur, etc) tel qu'identifié sur la perspective ci-dessous :



ANCIEN SIEGE DE KIABI

Le diagnostic ressource intègre des propositions de réemploi fondées sur les matériaux identifiés dans le **PEMD**, tout en incluant également des propositions de Greenaffair supplémentaires, établies sur la base des mêmes quantitatifs.

Ainsi, le diagnostic ressources reprend les matériaux :

	Catégories de matériaux (nb)	Quantité (T)	Remarques
Matériaux issus du gisement de réemploi - identifié dans le PEMD	18	489,19	Dont 469 T de cailloux de toiture
Proposition de matériaux supplémentaires pour le réemploi - intégrés dans le diagnostic ressource	23	350	Proposition Greenaffair

Soit une quantité totale de matériaux proposés en réemploi de **845 T**.

2 Définitions

Le système économique actuel et l'épuisement des ressources naturelles nous amènent à prendre de nouvelles mesures sur notre façon de vivre, de consommer, de jeter. Une prise de conscience globale émerge autour d'un schéma plus cyclisé, regroupé sous le terme **Economie Circulaire**. Cette thématique se retrouve dans les axes de développement internationaux, réglementations futures, textes régionaux. Les appels à projets et acteurs y sont de plus en plus présents, ainsi que la part consacrée dans les certifications environnementales.

2.1 Le réemploi, qu'est-ce c'est ?

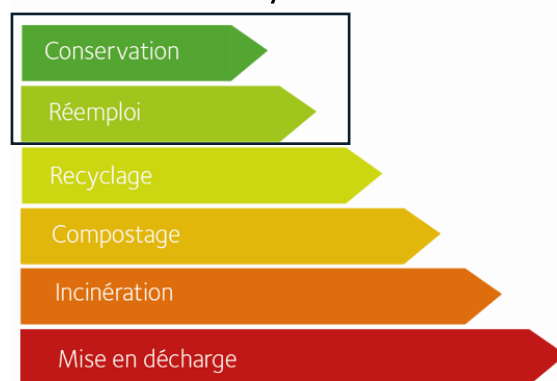
Acte par lequel **une nouvelle vie** est donné à un objet existant

Intègre donc la réutilisation d'un matériau pour **un même usage ou un nouvel usage**

Peut-être **sur site ou hors site**

Limite la production de matière première et la quantité de déchets

Mission AMO réemploi



PYRAMIDE VERTUEUSE

2.2 Le Réemploi chez Greenaffair

But : Proposer une approche ambitieuse mais réaliste.

Greenaffair, du fait de son expérience et expertise de conseil dans le domaine du bâtiment, se situe à une **place stratégique dans l'accompagnement et le développement du Réemploi**.

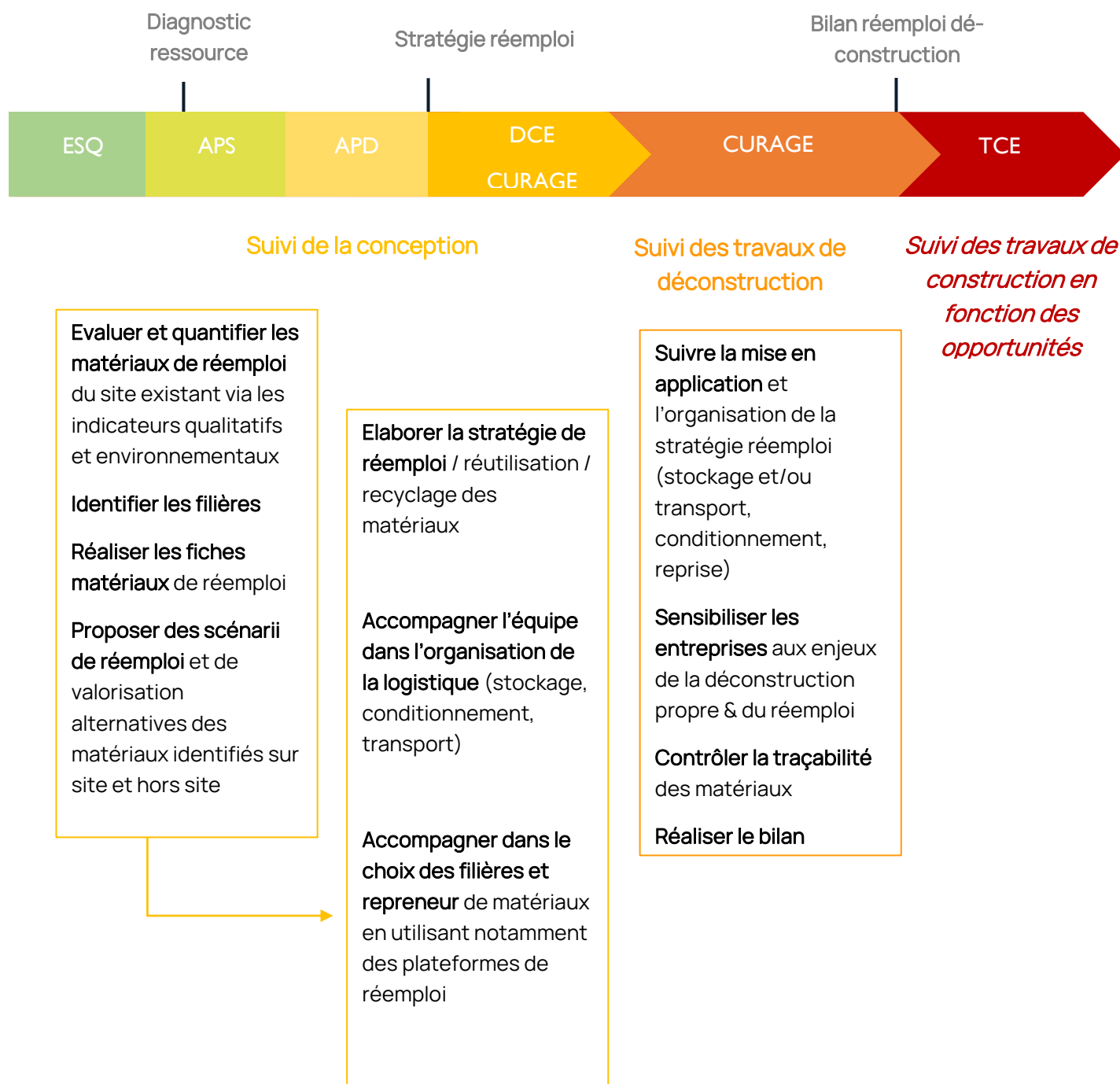
Véritable interface entre les différents acteurs, Greenaffair assure une relation forte entre la phase de conception et de réalisation.



AU CŒUR DES INTERACTIONS AVEC
L'ENSEMBLE DES ACTEURS

ETAPES DE LA MISSION DE REEMPLOI

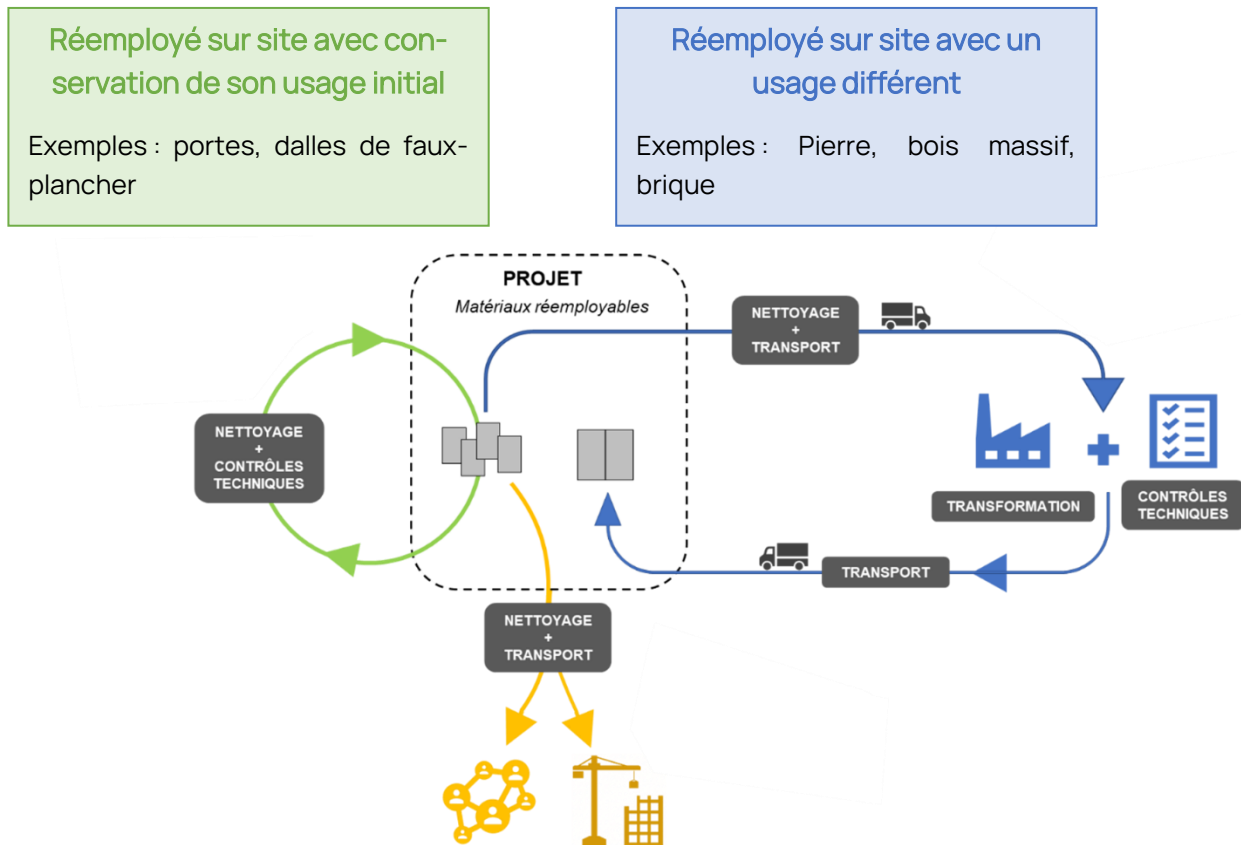
Greenaffair intervient à différents stades du projet pour la mise en place du réemploi.



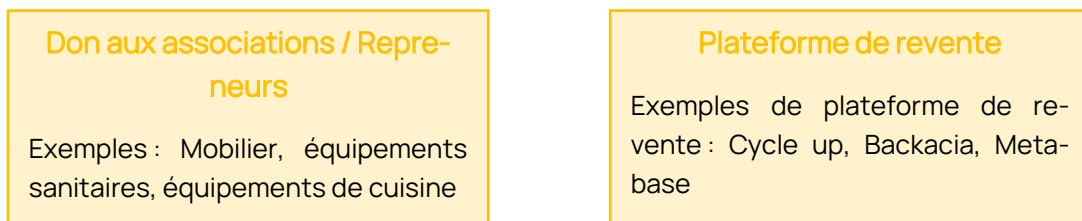
Quatre scénarii possibles de réemploi.

Pour chaque matériau, les opportunités de réemploi seront étudiées sous l'angle de quatre scénarii possibles.

REEMPLOI SUR SITE EN ACCORD AVEC L'EQUIPE PROJET



REEMPLOI HORS SITE



2.3 Limite de prestations

Les données sont fournies à titre indicatif. Des suppositions ont été faites concernant les quantitatifs sur la base de la visite réalisée par Greenaffair le 08/01/2025, des plans de l'existant ainsi que du rapport PEMD fournis.

Pour établir le diagnostic des ressources, nous avons utilisé les données de la plateforme INIES, qui constitue la base de données nationale de référence sur les informations environnementales et sanitaires des produits et équipements de construction. Cette plateforme met à disposition un large éventail de Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES). En l'absence de fiches techniques spécifiques aux matériaux installés, nous avons eu recours à des FDES génériques, lesquelles fournissent des données standardisées souvent plus défavorable.

Dans le cas de réutilisation des matériaux sur le projet, les bureaux d'études ou spécialistes devront valider la faisabilité technique associée. Le bureau de contrôle devra également émettre un avis favorable sur le réemploi des matériaux sur le projet (ou le cas échéant prescrire les documents attendus).

Par ailleurs, l'analyse visuelle ne permet pas de préjuger de la présence ou de l'absence de substances dangereuses telles que l'amiante ou le plomb dans les matériaux ou les équipements déposés. Un rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante a été réalisé et a révélé la présence d'amiante dans certains matériaux, notamment des calorifuges et des gaines. Les résultats de cette étude seront pris en compte dans le présent Diagnostic.

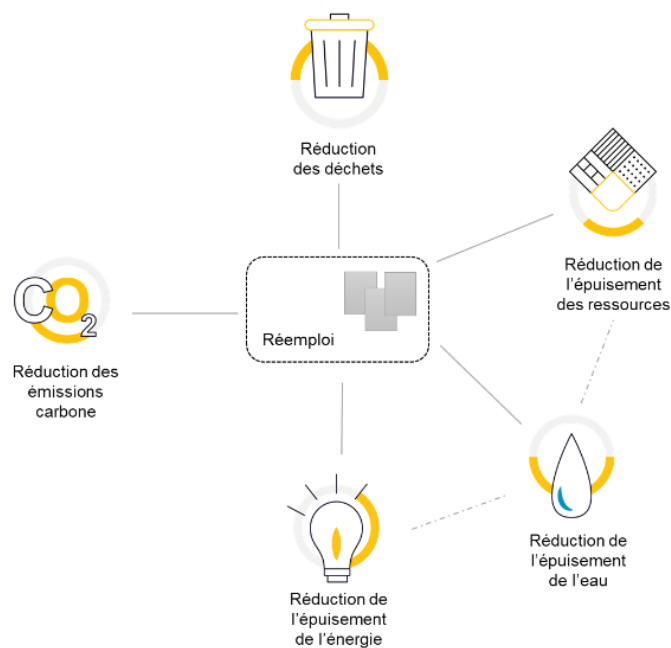
3 Les bénéfices du réemploi

3.1 Points forts de la démarche

Le réemploi des matériaux dans le cadre des projets de curage / démolition mais également en conception est de plus en plus recherché par nos maitrises d'ouvrage et tend vers un développement rapide.

Les mérites du réemploi sont multiples :

- Exemplarité de la maîtrise d'ouvrage sur le sujet du réemploi en essor
- Réduction du bilan carbone du projet
- Réduction de la production de déchet
- Réduction de l'épuisement des ressources naturelles
- Qualité de l'air améliorée sur le projet : Emission COV des matériaux réemployés quasi nuls
- Apporte une forte valeur ajoutée dans les **démarches RSE** des acteurs
- Participe au **développement local de l'économie sociale et solidaire**, ainsi que de création d'emploi
- Optimisation de l'usage du matériau « UpCycling » et de la durée de vie des matériaux,
- Conservation du patrimoine local et de la valeur historique
- Baisse des couts de construction, dans le cas de réutilisation directe sur le projet



IMPACT DES MATERIAUX SUR L'ENVIRONNEMENT DANS SON CYCLE DE VIE

3.2 Impact carbone

Dans cette étude, le bénéfice carbone créé lié à la réutilisation de matériaux réemployés sur site, comparé à leur production neuve a été quantifié. Cette étude ne prend pas en compte les impacts carbonés liés à la remise en état des matériaux.

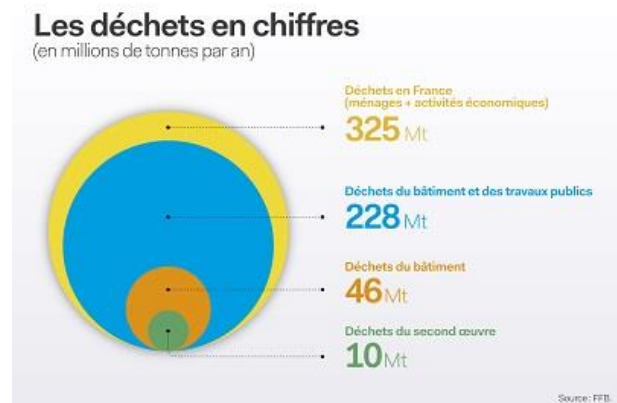
Quantifier au plus proche la réduction des émissions carbone dans le cadre du réemploi reste une tâche relativement complexe à mener. Le manque de données disponibles notamment dans les FDES rend l'exercice compliqué. Le calcul va dépendre du scénario de réemploi dans lequel nous nous situons.

La donnée environnementale la plus représentative de la démarche et celle qui évoque le montant de CO₂ évité ou économisé par rapport à mise en déchet du matériau.

3.3 Réduction des déchets

La réduction des déchets liés à l'industrie du bâtiment et du BTP est un enjeu majeur actuel dans la réduction de l'empreinte environnementale liée à la construction d'un bâtiment.

Il faut retenir que le scénario de « réemploi » permet **la création de nouvelles ressources**, tout en limitant les impacts environnementaux tandis que le scénario « classique » induit notamment une production de déchet à traiter ainsi qu'un puisement de matières premières, déjà en pénuries.



PRODUCTION DES DECHETS EN FRANCE EN TONNES /
SOURCE : FFB

3.4 Analyse financière du réemploi

Le réemploi est avant tout une démarche, non pas à enjeu spéculatif, mais bien portée par des valeurs de Développement Social, Durable et Volontaire.

Le coût ou bien bénéfice du réemploi est complexe à analyser, car ce processus dépend de plusieurs facteurs variables entre matériaux : la valeur intrinsèque du matériau, la difficulté de la dépose, son état de vétusté, le coût de sa remise en état, ...

4 Présentation des filières de réemploi

En fonction de la nature et l'attractivité des matériaux retrouvés sur le projet, les destinations proposées dans les fiches matériaux, seront différentes et appropriées.

Nous pouvons donc retrouver différentes débouchées pour le réemploi :



4.1 Réutilisation interne sur le projet

Il s'agit de l'intégration des matériaux du bâtiment existant dans le projet architectural du futur projet.

La réutilisation des matériaux sur site peut entraîner des frais liés à la rénovation ou transformation du matériau.

Par ailleurs, ce scénario nécessite certaines vérifications de la part de l'entreprise, du bureau de contrôle, de l'économiste, du SPS et des BET sur les aspects techniques des matériaux et réglementaire, avant réutilisation directe du matériau.

4.2 Revente ou don en l'état

Il s'agit de la revente ou du don des matériaux en l'état à des professionnels, particuliers ou associations...

L'avantage est de se séparer/revendre le matériau directement en l'état sans travaux de remise en état ou transformation préalable.

En fonction de la valeur intrinsèque du produit, de l'offre et la demande du marché actuel, il pourra être vendu ou donné.

Plusieurs possibilités de revente ou don des matériaux peuvent être envisagées :

- Via **les plateformes en ligne** : plusieurs plateformes en ligne de matériaux de réemploi existent sur le marché. Voir liste en [Annexe](#).
- Via **les associations** : des associations telles que Emmaüs ou des ressourceries peuvent être intéressées pour la récupération de certains matériaux (mobiliers ou outillages notamment). Voir liste en [Annexe](#).
- Via **les entreprises** présentes sur le chantier : elles pourraient être intéressées pour récupérer certains matériaux pour les réutiliser sur d'autres de leurs chantiers.
- Via le retour auprès **des fournisseurs ou fabricants** dans le cas de matériaux bien spécifiques (ascensoriste, pépinière, équipements techniques...).

INNOVATION : ORGANISER UNE RESSOURCERIE SUR LE CHANTIER

Au regard de la durée du chantier de curage/démolition et de l'exemplarité de ce projet, l'ouverture d'une ressourcerie sur site ou via un espace de stockage externe peut être intéressante.

Les gisements de matériaux intéressants pourront être entreposés, ce qui permettra de rendre compte de la quantité et qualité du panel de matériaux réutilisables.

Ils pourront être récupérés par les intervenants du chantier ou encore servir à un réseau d'acteur locaux, sociaux et culturels (associations, atelier d'artiste, école, entreprises d'insertion...).

Ils seront récupérés à des horaires précis, via des RDV ou encore lors d'évènements organisés en amont : « Animations Réemploi » organisées par GREENAFFAIR par exemple.

Le but n'étant pas d'alourdir la logistique du chantier ou encore d'ouvrir le chantier au public. L'idée de la ressourcerie sur site est bien de faciliter l'enlèvement des matériaux par une gestion facilitée : une zone de stockage des matériaux et un enlèvement aisé par des repreneurs identifiés.

En effet, la venue d'une personne extérieure au chantier devra être opérée de manière cadrée par le personnel du chantier et devra faire l'objet d'une autorisation préalable auprès de la maîtrise d'ouvrage et de l'entreprise de curage/démolition.

5 Matériaux identifiés

Un panel de matériaux issu du bâtiment existant présente un bon potentiel à être réemployé et/ou réutilisé, notamment parce que les matériaux identifiés ne sont pas obsolètes et présentent un gisement potentiel pour une autre utilisation. Cette démarche de réemploi, qu'elle soit hors site ou sur site, présente des bénéfices forts tels que la réduction de l'impact carbone du projet, la réduction de l'épuisement des matières premières et représenterait une démarche exemplaire sur le projet :

Fiches Matériaux		Localisation
1	Bornes de recharges véhicules électriques	extérieur (parking, proche entrée bâtiment)
2	Parement béton préfabriqué – Type désactivé	Façade bâtiment complet locaux technique
3	Caméras de surveillance	Sous - sol RdC / R+1 / R+2 Accueil
4	Canalisation fonte 100mm	Sous - sol RdC / R+1 / R+2 Accueil
5	Canalisation fonte 200mm	Sous - sol
6	Canalisation fonte 200mm	Sous - sol
7	Chauffage - Convecteur	Extension - bâtiment structure métallique
8	Climatiseur - Bloc climatiseur	RdC / R+1 / R+2
9	Climatiseur - Climatiseur pour serveurs	Zone serveur
10	Climatiseur - Grand bloc climatiseur	RdC / R+1 / R+2
11	Gaine galvanisée spiralée - 100mm	Sous - sol RdC / R+1 / R+2 Accueil
12	Gaine galvanisée spiralée - 200mm	Sous - sol
13	Gaine galvanisée spiralée - 300mm	Sous - sol
14	Détecteur de fumée	Bâtiment complet
15	Bloc Autonome d'Eclairage de Sécurité (BAES)	Bâtiment complet

16	Eclairage - Hublot PVC	Sous - sol
17	Eclairage - Projecteurs circulaires	RdC
18	Eclairage - Projecteurs halogène boîte	Sous - sol Entrée / Accueil
19	Eclairage - Projecteurs incandescence	Sous - sol
20	Eclairage - Spot encastré carré	RdC / R+1 / R+2
21	Equipement - Enrouleur RIA + tuyau de 30m	Bâtiment complet <i>(NA - pas de données FDES)</i>
22	extérieur - Cailloux toiture	Toiture terrasse - extérieur
23	Interrupteur en saillie	Bâtiment complet
24	Meuble évier avec miroir	RdC / R+1 / R+2 Zone serveur
25	Panneau OSB	Bâtiment complet
26	Plafond - Dalles de faux plafond (amidon)	Sous - sol
27	Porte - bois / verre - double battant	RdC / R+1 / R+2 Entrée / Accueil
28	Porte alvéolaire simple battant	Bâtiment complet
29	Porte alvéolaire double battant	Bâtiment complet
30	Poteaux - porte bannière	extérieur
31	Prise en saillie	Bâtiment complet
32	Prise encastrée	Bâtiment complet
33	Radiateur fonte	RdC / R+1 / R+2
34	Rangement vélo 3 places	extérieur
35	Faux plancher technique (armature + plots + dalles)	Zone serveur
36	Robinetterie	Bâtiment complet
37	Sanitaire - Lave main	RdC / R+1 / R+2 Accueil
38	Sécurité - bombonne argos	Zone serveur <i>(NA - Pas de FDES)</i>
39	Store enrouleur occultant	Bâtiment complet
40	Urinoir - céramique	RdC / R+1 / R+2
41	WC - céramique	RdC / R+1 / R+2 Accueil

5.1 Listing détaillé des éléments

Les entreprises de curage devront présenter une note expliquant leur démarche de réemploi en réponse à ce Diagnostic Ressources, suivant le tableau récapitulatif ci-dessous et les Fiches Matériaux associées.

N°ref	Nom	Quantité réem-ployable	Unité FDES	Part de réem-ploi (%)	Gain CO2 (réemploi in situ - RIN) kg/eq CO2	Gain CO2 (réemploi ex situ - REX) kg/eq CO2	Masse Déchets Evités kg
1	Bornes de recharges véhicules électriques	4	U.	100	18959,44	108,4	480
2	Parement béton préfabriqué - Type désactivé	572,475	m²	75	47807,38725	1379,66475	228990
3	Caméras de surveillance	8	U.	50	866,7038925	0,0038925	5,25
4	Canalisation fonte 100mm	74,5	ml	50	1799,92	50,66	1490
5	Canalisation fonte 200mm	2,65	ml	50	64,024	1,802	53
6	Canalisation fonte 300mm	2,65	ml	50	960,36	27,03	795
7	Chauffage - Convecteur	4	U.	100	6488,768	8,76	27,6
8	Climatiseur - Bloc climatiseur	13	U.	100	27343,42	841,1	505,7
9	Climatiseur - Climatiseur pour serveurs	2	U.	100	4206,68	129,4	77,8
10	Climatiseur - Grand bloc climatiseur	3	U.	100	6310,02	194,1	116,7
11	Gaine galvanisée spiralee - 100mm	160	ml	100	2485,12	46,72	182,4
12	Gaine galvanisée spiralee - 200mm	70,1	ml	100	2619,7772	49,2102	301,43
13	Gaine galvanisée spiralee - 300mm	161,5	ml	100	6035,578	113,373	694,45
14	Détecteur de fumée	200	U.	25	919,52	2,56	100
15	Bloc Autonome d'Eclairage de Sécurité (BAES)	115	U.	100	5115,016	1,4375	69
16	Eclairage - Hublot PVC	11	U.	50	578,16	19,8	5,5

17	Eclairage - Projecteurs circulaires	31	U.	100	489,397	15,407	37,2
18	Eclairage - Projecteurs halogène boîte	58	U.	100	3048,48	104,4	29
19	Eclairage - Projecteurs incandescence	4	U.	100	63,148	1,988	4,8
20	Eclairage - Spot encastré carré	90	U.	100	92,7	92,7	9,45
21	Equipement - Enrouleur RIA + tuyau de 30m	8	U.	100			
22	extérieur - Cailloux toiture	187,75	m3	100	5728,2525	1550,815	281625
23	Interrupteur en saillie	29	U.	20	247,06682	0,47762	8,58
24	Meuble évier avec miroir	20	U.	50	1116	354	351
25	Panneau OSB	280	m²	80	6340,13982	9840,69982	5600
26	Plafond - Dalles de faux plafond (amidon)	214,91	m²	100	1195,393893	13,388893	752,185
27	Porte - bois / verre - double battant	15,606	m²	50	3088,4274	218,484	693,6867
28	Porte alvéolaire simple battant	123,93	m²	50	3900,109818	1239,3	2455,0533
29	Porte alvéolaire double battant	53,754	m²	50	1691,652571	537,54	1064,86674
30	Poteaux - porte bannière	57,6	ml	80	1,8432	1,8432	57,6
31	Prise en saillie	110	U.	20	8161,67	12,54	9,9
32	Prise encastrée	35	U.	10	2596,895	3,99	3,15
33	Radiateur fonte	181	U.	20	22421,194	888,71	5478,87
34	Rangement vélo 3 places	3	U	75	42,177	0,867	60
35	Faux plancher technique (armature + plots + dalles)	304,11	m²	100	30420,1233	13259,196	9123,3
36	Robinetterie	30	U.	75	1608,186	1,746	43,5
37	Sanitaire - Lave main	40	U.	100	2985	13,72	1200
38	Sécurité - bombonne argos	15	U.	100			
39	Store enrouleur occultant	1650	m²	25	67173,645	330	7639,5
40	Urinoir - céramique	11	U.	50	660,03	16,38	183,75

41	WC - céramique	14	U.	50	8548,4	85,4	399,56
----	----------------	----	----	----	--------	------	--------

6 Synthèse

Le réemploi des matériaux issus de la déconstruction est une solution efficace pour réduire l'impact environnemental du secteur de la construction.

D'après le présent rapport, le réemploi des matériaux directement sur le futur projet de construction permet d'éviter l'émission de **304 tonnes de CO₂**. Lorsque les matériaux sont réemployés sur un site extérieur, les émissions évitées atteignent seulement **32 tonnes de CO₂**, en raison des impacts supplémentaires liés au transport des matériaux ou à leur traitement pour leur réutilisation notamment. Ces chiffres ne prennent pas en compte les émissions et déchets évités pour les enrouleurs RIA et les bonbonnes d'Argos, faute de déclaration de fiches FDES par un organisme habilité.

Notons également que l'hypothèse de réemploi du parement béton en façade devra être confirmée par une entité spécialisée. A titre d'exemple, l'organisme Bego Réemploi développe actuellement des procédés permettant de donner une seconde vie aux matériaux en béton issus de la déconstruction.

Il y a donc une nette différence d'émission de CO₂ évitées entre les deux scénarios. En effet, Le réemploi in situ permet d'éviter **10 fois** plus d'émissions que le réemploi ex situ

Et au total, le réemploi des éléments listés dans le présent diagnostic permet d'éviter plus de **551T de déchets**.

Ainsi, qu'il soit *in-situ* ou *ex-situ*, le réemploi des matériaux contribue à limiter les émissions de CO₂ et à réduire la quantité de déchets produits par la déconstruction. Cependant, le **réemploi in-situ** s'impose comme la solution la plus écologique, avec une réduction significative des émissions. Ces données soulignent l'intérêt d'une planification rigoureuse des opérations de déconstruction afin de maximiser les bénéfices environnementaux liés au réemploi des matériaux.

ANNEXE 1 : Acteurs

Liste de plateformes en ligne de réemploi connues – Site Internet

Nom	Matériaux proposés	Description	Site internet
Cycle up	Matériau issu de chantier de déconstruction	Start-up, Plateforme pédagogique et mise à disposition de matériaux de réemploi	http://cycle-up.fr/
Articonex	Tous	Site internet de mise en relation pour le don d'objets divers + plateforme pour commande de matériel, de mobilier et de matériaux en réemploi	https://www.articonnex.com/fr/
Backacia	Tous	Plateforme de vente	https://www.backacia.com/
Corecyclage	Mobiliers, matériels et matériaux	Entreprise de conseil en Ressources et Réduction des déchets par le réemploi, la réutilisation et l'accompagnement au recyclage matière.	http://www.corecyclage.com
Rotor	Tous matériaux de déconstruction : Carrelage, mobilier, luminaire, radiateur, métaux, quincaillerie, brique, escalier, porte, revêtement de sol... vintage principalement	Société experte du réemploi Belge Matériaux vintages principalement	https://rotordc.com/
Boursomat	-	Plateforme web qui inclue des cartographies « chantiers en cours », « négociants matériaux » et « décharges matériaux » pour simplifier les échanges entre entreprise en trouvant le site le plus proche.	http://www.boursomat.fr/index.php
Salza	Revêtements sols et parois, menuiseries, etc.	Plateforme web suisse pour le réemploi des matériaux.	http://www.salza.ch/fr
Stock Pro	Electricité, quincaillerie, plomberie, charpente	Fin de stock et surplus de commande de chantier : il faut un compte pour accéder à la marketplace.	https://www.stock-pro.fr/

Liste de plateformes physique de réemploi connues – Stockage/ressourceries :

Nom	Localisation	Matériaux proposés	Origine des matériaux	Remise en état	Site internet
Réempro	Ronchin (59)	Matériaux Gros œuvre, second œuvre, aménagement extérieur, mobilier, équipement informatique...	Nord de France et Belgique		https://www.reempro.com/batiment
Le Parpaing	Roubaix (59)	Remise en circulation de matériaux de seconde main – mobilier – équipement – revêtement – quincaillerie, etc			https://leparpaing.fr/
Circable Ré-emploi	Wasquehal (59)	Circable est une filière qui permet au marché de la construction d'utiliser des câbles de réemploi en substitution des câbles neufs en générant des avantages sociaux, environnementaux et économiques.	Issus des chantiers de démolition	Test et reconditionnement des câbles	https://www.economiecirculaire.org/company/h/circable.html
Rotor - Opalis	Belgique	Carrelage, mobilier, luminaire, radiateur, métaux, quincaillerie, brique, escalier, porte, revêtement de sol... vintage principalement	France et Belgique Issu des chantiers de déconstruction Rotor dc : plateforme de vente de matériau issu de chantiers de déconstruction Opalis : cartographie des revendeurs de matériaux de réemploi		https://rotordc.com/ http://opalis.be/fr/revendeurs/rotor-deconstruction
Carpentier	-Belgique - France (88)	Eléments en bois : parquet, panneaux muraux, poutres, parois, barnwood			http://www.reclaimed.be/fr http://www.carpentier.be/fr/
Vestiges de France	France (45)	Terre cuite, briques, tuiles, dallage, pavés, parquet, portes en bois, poutres en bois, plancher en bois			http://www.vestiges-de-france.com/
BCA matériaux anciens	France (49 et 14)	Parquet, plancher, poutre en bois, porte en bois, dallage, carrelage, brique, tuile, pavé, ...	France. Tous types de bâtiments.	Remise en état si besoin	https://www.bca-materiauxanciens.com/

Lascombes Matériaux Anciens	France (78)	Poutres en bois, tuiles, briques, carreaux, pavés, parquets, dalles, dallages, ... (varie en fonction de ce qui est récupéré)	France. Démolitions de maisons, fermes, immeubles, voirie.	Matériaux grattés, mis en palette ou bigbags	http://www.lascombesmatériauxanciens.com/fr/
BH matériaux	France (82)	Dallage, terre cuite, carreaux ciment, pavés, tuiles, parquet, poutres en bois, plancher, ...			http://www.bhmatériaux.com/
Alpha Métal	France (77)	Radiateurs en fonte, ferronnerie (garde-corps), baignoires	France et étranger. Bâtiments du XIXème et XXème siècle.	Rénovation avant revente.	http://www.radiateurfonte.com/
A-mat	France (59)	Carrelages, parquet, poutres, luminaires, baignoires, lavabos, portes, ...			http://materiaux-authentiques.com/
Authentic	France (83)	Sols en pierre, carrelages, tuiles, briques, terres cuites, poutres, planchers, ...	France	Nettoyage	http://www.authentic.fr/
Les Chantiers Valoristes	France (73)	Fenêtres, volets, portes, matériel électrique, papiers peints, peintures, colles, isolants, carrelage, parquets, revêtements de sol, ...			http://www.chantiers-valoristes.com/documentation.ws
Matériaux nobles	France (28 et 23)	Poutres, parquets, bardage, sols en pierre, briques, pavés, tuiles, ...			http://www.materiaux-nobles.com/
Noblema	France (73)	Pavés et bordures			http://www.noblema.com/anciens-materiaux/paves-de-recuperation.html
Pierlux	France (91)	Pavés			http://www.pierluxpierrenaturelle.fr/pave-de-reemploi-list-19.html
Bego Réemploi	France – île de France	Réemploi du béton et autres matériaux inertes, par découpe	Déconstruction	Nettoyage, ponçage, découpe, etc	https://bego-reemploi.fr/

Liste des associations pouvant être intéressées par des matériaux de réemploi :

Nom association	Localisation	Potentiel Matériaux	Site internet
La Scie Circulaire	Lille (59)	Matériaux en bois, meuble	https://sciecirculaire.ongseed.fr/
Emmaüs	Partout en France	Mobilier, outillage, ameublement, matériel	https://www.label-emmaus.co/fr/ http://emmaus-france.org
Crois Rouge Insertion	Partout en France	Mobilier, outillage, ameublement, matériel,	http://www.croix-rouge.fr/La-Croix-Rouge/Croix-Rouge-insertion
Ressourcerie	Partout en France	Mobilier, outillage, ameublement, matériel	http://www.ressourcerie.fr/
Les restos du cœur	Partout en France	Mobilier, outillage, cuisine	https://www.restosducoeur.org
Kri'zalys	Saint-Ouen (93)	Non spécifié / Tous Mobilier Luminaires	
Plateau Urbain	Paris (75)	Non spécifié / Tous Meubles de cuisine	https://www.plateau-urbain.com/
Réavie	Paris (75)	Tous	https://asso-reavie.fr/

ANNEXE 2 : Critères des fiches matériaux

Chaque matériau est étudié selon quatre indicateurs associés à un code de notation.

■ Indicateurs du diagnostic ressources

Indicateur technique : Evaluation des contraintes techniques liées à la dépose/remise en état/repose des matériaux.

Indicateur économique : Evaluation du surcoût lié à une dépose soignée pour une réutilisation, par rapport à une élimination des déchets via des filières classiques (centre de tri/exutoire).

Indicateur qualité intrinsèque : Prise en compte de l'état et évaluation de la durée de vie restante du matériau.

Indicateur réutilisation sur site : validation du bureau de contrôle pour le réemploi du matériau sur site.

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	
Potentiel de réemploi	50%

■ Code de notation des indicateurs au réemploi des matériaux

	Favorable ou facile
	Avec contrainte
	Difficile

Faisabilité du réemploi	
Conservation	Reprise
✓	×

■ Faisabilité de réemploi :

Conservation : Le matériau peut être réemployé tel quel

Reprise : Le matériau peut être transformé pour être réemployer (valorisation matière, transformation d'usage, UPCycling...)

ANNEXE 3 : Fiches matériaux du projet

Bornes recharges VE

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Plastique - Acier - Aluminium - Matériel électronique
	Localisation	Extérieur
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	4 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	4 U.
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi

100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 18 959 kg

100% Réemploi Ex Situ 108 kg



Quantité de déchets évités 480 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET électricité

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Bardage béton

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	panneau minéral
	Localisation	Façade
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	ep 15 cm
	Quantité totale diagnostiquée	763,3 m²
	Quantité totale réemployable *	572 m²

Déconstruction	Dépose	Dépose possible avec précautions, travaux de découpe du parement de façade - travail en hauteur
	Nettoyage	Tri à réaliser en fonction du futur usage
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée ou cerclée en fonction de la taille
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **75%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **47 807 kg**

100% Réemploi Ex Situ **1 380 kg**



Quantité de déchets évités **228 990 kg**

Remarques

Contacter l'organisme BEGO Réemploi



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration en façade, en revêtement de sol ou en mobilier

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de revente
Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Caméras de surveillance

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Eléments électroniques
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	15 U.
	Quantité totale réemployable *	8 U.

Déconstruction	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abimer les éléments - Etat de marche à vérifier
	Nettoyage	Tri à réaliser en fonction de l'état de fonctionnement
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs - Cartonnage avec protection type papier bulle
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 867 kg



100% Réemploi Ex Situ 0 kg

Quantité de déchets évités 5 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur site ou réintégration dans le projet

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de revente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Canalisation fonte 100mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Fonte
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	149 ml
	Quantité totale réemployable *	75 ml

Déconstruction	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **50%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **1 800 kg**

100% Réemploi Ex Situ **51 kg**



Quantité de déchets évités **1 490 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



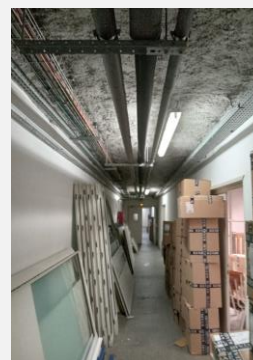
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Canalisation fonte 200mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Fonte
	Localisation	Sous - sol
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	5,3 ml
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	3 ml
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **50%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **64 kg**

100% Réemploi Ex Situ **2 kg**



Quantité de déchets évités **53 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Canalisation fonte 300mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Fonte
	Localisation	Sous - sol
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	79,5 ml
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	40 ml
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **50%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **960 kg**

100% Réemploi Ex Situ **27 kg**



Quantité de déchets évités **795 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Chauffage - Convecteur



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Acier - plastique - aluminium

Localisation

R+1

Références produit

Etat

Bon état

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

4 U.

Quantité totale réemployable *

4 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation

Reprise

Qualité intrinsèque

Indicateur technique

Indicateur économique

Potentiel de réemploi

100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

6 489 kg

100% Réemploi Ex Situ

9 kg



Quantité de déchets évités

28 kg

Remarques

Pas de remarques particulières

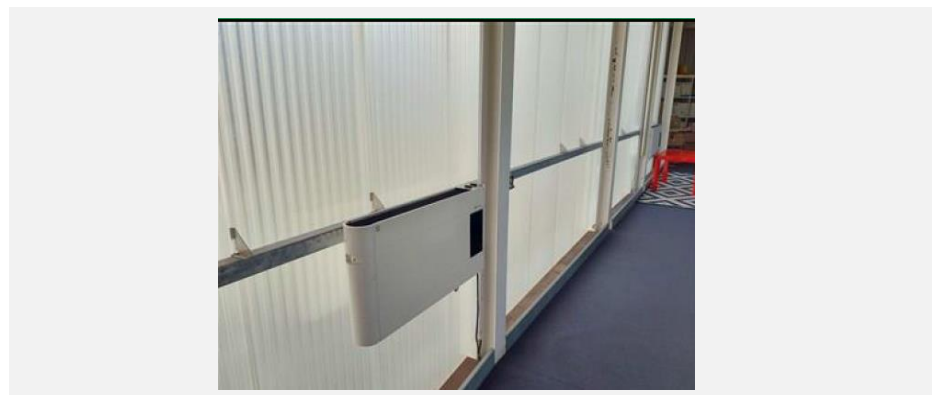


Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations

* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Bloc climatiseur

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Eléments métallique - plastique
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	13U. : 1200*1200mm
	Quantité totale diagnostiquée	13 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	13 U.
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi

100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 27 343 kg

100% Réemploi Ex Situ 841 kg



Quantité de déchets évités 506 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Climatiseur pour serveurs

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Eléments métallique - plastique
	Localisation	Serveur monde
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	2U : 2000*1000mm
	Quantité totale diagnostiquée	2 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	2 U.
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **4 207 kg**

100% Réemploi Ex Situ **129 kg**



Quantité de déchets évités **78 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Grand bloc climatiseur

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Eléments métallique - plastique
	Localisation	Serveur monde
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	3 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	3 U.
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
Déconstruction	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi

100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 6 310 kg

100% Réemploi Ex Situ 194 kg



Quantité de déchets évités 117 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Gaine galvanisée spiralisée - 100mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Acier galvanisé
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	160 ml
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	160 ml
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 2 485 kg

100% Réemploi Ex Situ 47 kg



Quantité de déchets évités 182 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



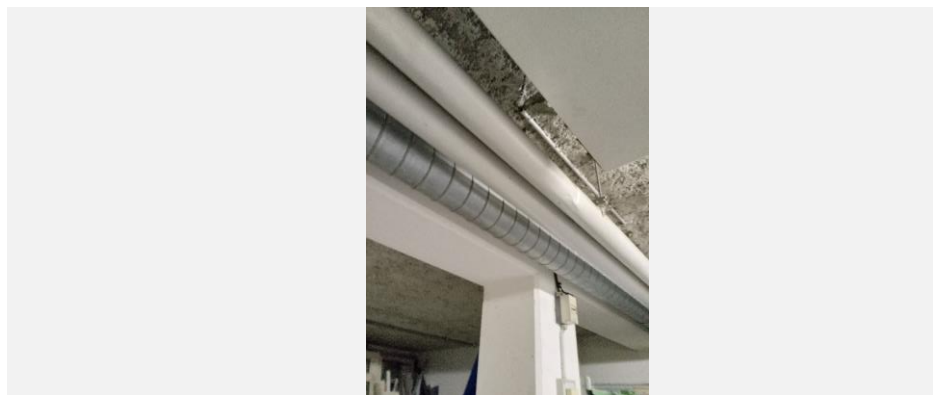
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Gaine galvanisée spiralée - 200mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Acier galvanisé
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	70,1 ml
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	70 ml
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **2 620 kg**

100% Réemploi Ex Situ **49 kg**



Quantité de déchets évités **301 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Gaine galvanisée spiralée - 300mm

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Acier galvanisé
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	161,5 ml
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	162 ml
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
Déconstruction	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 6 036 kg

100% Réemploi Ex Situ 113 kg



Quantité de déchets évités 694 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



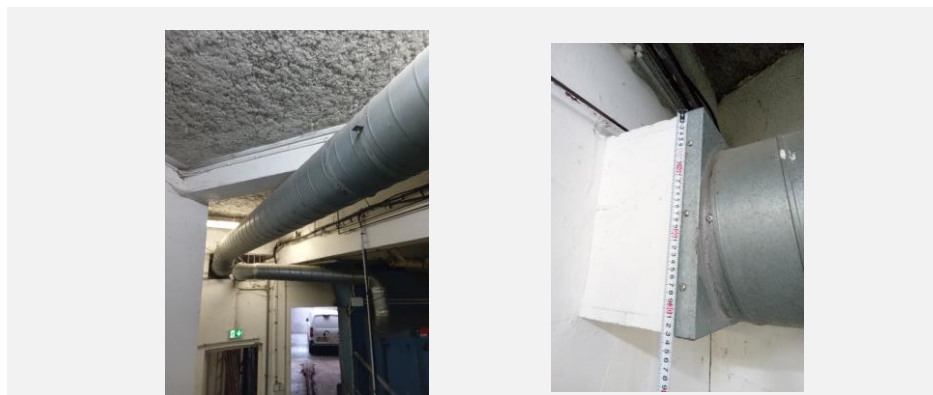
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Détecteur de fumée

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Eléments électroniques
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale	800 U.
	Quantité totale réemployable *	200 U.

Déconstruction	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abimer les éléments - Etat de marche à vérifier
	Nettoyage	Tri à réaliser en fonction de l'état de fonctionnement
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs - Cartonnage avec protection type papier bulle
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 25%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 920 kg

100% Réemploi Ex Situ 3 kg



Quantité de déchets évités 100 kg

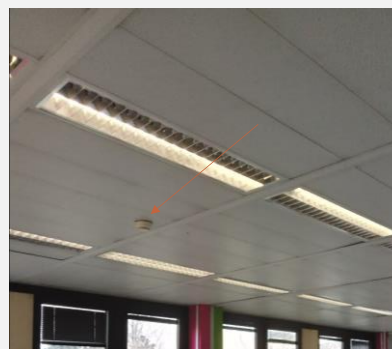
Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur site ou réintégration dans le projet

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Bloc Autonome d'Eclairage de Sécurité (BAES)

Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs	Plastique - métal - verre
Localisation	Bâtiment complet
Références produit	
Etat	Bon état
Dimensions	
Quantité totale diagnostiquée	115 U.
Quantité totale réemployable *	115 U.

Déconstruction

Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abimer les éléments - Etat de marche à vérifier
Nettoyage	Tri à réaliser en fonction de l'état de fonctionnement
Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs - Cartonnage avec protection type papier bulle
Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **5 115 kg**

100% Réemploi Ex Situ **1 kg**



Quantité de déchets évités **69 kg**

Remarques

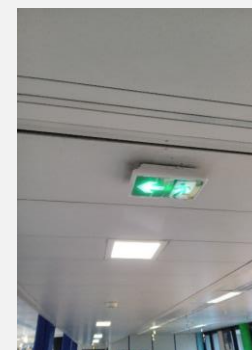
Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur site ou réintégration dans le projet

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de revente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Eclairage - Hublot PVC

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Luminaire métallique - plastique
	Localisation	Sous - sol
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	22 U.
	Quantité totale réemployable *	11 U.

Déconstruction	Dépose	Dépose aisée à soigner pour conserver le câblage - Travail en hauteur - Vérifier l'état de marche des pièces
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Cartonnage et protection type papier bulle
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 50%

Indicateurs d'évitement

100% Réemploi In Situ	578 kg
100% Réemploi Ex Situ	20 kg
Quantité de déchets évités	6 kg

Remarques

Pas de remarques particulières

Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet - à vérifier par l'éclairagiste

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Projecteurs circulaires



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Luminaire métallique - plastique -
toile - Led

Localisation

Ailes RDC

Références produit

Etat

Bon état

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

31 U.

Quantité totale réemployable *

31 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose aisée à soigner pour conserver le câblage -
Travail en hauteur - Vérifier l'état de marche des pièces

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries,
des chocs et de l'humidité. Cartonnage et protection
type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **489 kg**

100% Réemploi Ex Situ **15 kg**



Quantité de déchets évités **37 kg**

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet - à vérifier par
l'éclairagiste

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Projecteurs halogène boite

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Luminaire métallique - plastique
	Localisation	Sous - sol Entrée / Accueil
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	58 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	58 U.
	Dépose	Dépose aisée à soigner pour conserver le câblage - Travail en hauteur - Vérifier l'état de marche des pièces
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Cartonnage et protection type papier bulle
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 3 048 kg

100% Réemploi Ex Situ 104 kg



Quantité de déchets évités 29 kg

Remarques

Pas de remarques particulières



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet - à vérifier par l'éclairagiste

Hors site :
Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Projecteurs incandescence



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Luminaire métallique - plastique -
toile - Led

Localisation

Sous - sol

Références produit

Etat

Bon état

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

4 U.

Quantité totale réemployable *

4 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose aisée à soigner pour conserver le câblage -
Travail en hauteur - Vérifier l'état de marche des pièces

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries,
des chocs et de l'humidité. Cartonnage et protection
type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

63 kg

100% Réemploi Ex Situ

2 kg



Quantité de déchets évités

5 kg

Remarques



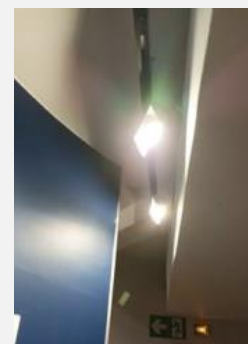
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet - à vérifier par
l'éclairagiste

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.



Spot encastré carré



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Luminaire métallique - plastique - Led

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Bon état

Dimensions

90U : 20*20cm

Quantité totale diagnostiquée

90 U.

Quantité totale réemployable *

90 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose aisée à soigner pour conserver le câblage - Travail en hauteur - Vérifier l'état de marche des pièces

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Cartonnage et protection type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

93 kg

100% Réemploi Ex Situ

93 kg



Quantité de déchets évités

9 kg

Remarques



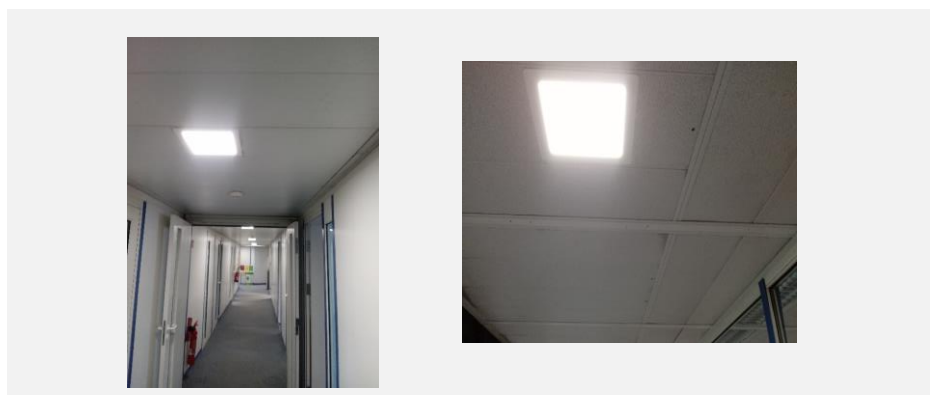
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet - à vérifier par l'éclairagiste

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de revente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Enrouleur RIA + tuyau de 30m

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	8 U
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	8 U
	Dépose	
	Nettoyage	
	Conditionnement et stockage	
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ - kg

100% Réemploi Ex Situ - kg



Quantité de déchets évités - kg

Remarques

Pas de données issues des FDES



Filières de réemploi

Sur site :

Hors site :



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Exterieurs - Cailloux toiture

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Pierre naturelle
	Localisation	Exterieur
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	187,75 m ³
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	188 m ³
	Dépose	Travail en hauteur - Transport des Big Bags à vérifier
	Nettoyage	Tri à réaliser en fonction du futur usage
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage dans des Big Bags - à fournir en fonction du repreneur
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **5 728 kg**

100% Réemploi Ex Situ **1 551 kg**



Quantité de déchets évités **281 625 kg**

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet paysager et/ou VRD et/ou l'étanchéur

Hors site :
Plateforme de revente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Interrupteur en saillie

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Interrupteur en plastique et métaux
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Variable
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	143 U.
		Quantité totale réemployable *	29 U.

Déconstruction		Dépose	Test de dépose à prévoir - Vérifier le passage des chemins de câble dans les ascenseurs
		Nettoyage	Tri à réaliser
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité.
		Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 20%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 247 kg

100% Réemploi Ex Situ 0 kg



Quantité de déchets évités 9 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur le projet
Dépose puis réintégration sur le projet

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Meuble évier avec miroir



Nature des matériaux constitutifs

panneau fibre de bois - plastique polypropylène

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

40 U.

Quantité totale réemployable *

20 U.



Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

Détatrage à prévoir en fonction du repreneur

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée ou cartonnage + protection type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Carte d'identité

Déconstruction

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque

Indicateur technique

Indicateur économique

Potentiel de réemploi

50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

1 116 kg

100% Réemploi Ex Situ

354 kg



Quantité de déchets évités

351 kg

Remarques



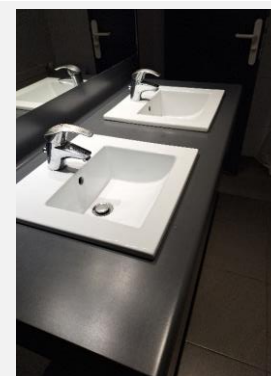
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Panneau OSB

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Lamelle bois - liant
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Variable
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	350 m²
Déconstruction		Quantité totale réemployable *	280 m²

Déconstruction		Dépose	Test de dépose à prévoir pour vérifier le type de fixation (rivetée ou vissée)
		Nettoyage	Nettoyage des éléments sales
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs - Mise sur palette adaptée et filmage
		Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **80%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **6 340 kg**

100% Réemploi Ex Situ **9 841 kg**



Quantité de déchets évités **5 600 kg**

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet d'aménagement si les caractéristiques acoustiques le permettent

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Dalles de faux plafond



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Dalles minérales, cadre métallique aluminium ou acier

Localisation

Sous - sol Entrée / Accueil

Références produit

Etat

Bon état

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

214,91 m²

Quantité totale réemployable *

215 m²



Déconstruction

Dépose

Dépose aisée avec système de clips sur rail - Travail en hauteur

Nettoyage

Nettoyage des faux-plafonds sales

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs - Mise sur palette adaptée et filmage

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

1 195 kg

100% Réemploi Ex Situ

13 kg



Quantité de déchets évités

752 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet d'aménagement si les caractéristiques acoustiques le permettent

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de vente



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

bois / verre - double battant



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Ouvrant et dormant en bois massif ou aggloméré

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

31,212 m²

Quantité totale réemployable *

16 m²

Déconstruction

Dépose

Vérifier par le cureur la dépose du dormant. Transport des portes depuis les ascenseurs à vérifier.

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette spécifique type palette à dossieret

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

3 088 kg

100% Réemploi Ex Situ

218 kg



Quantité de déchets évités

694 kg

Remarques



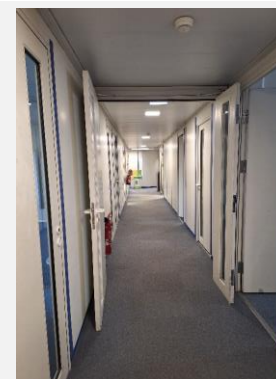
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet avec reprise du surfaçage

Hors site :

Reprise par des artisans du réemploi (Maximum, Atelier 6B..) Plateforme de vente Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Porte alvéolaire simple battant

Carte d'identité



Nature des matériaux constitutifs

Ouvrant en bois composite et dormant en acier

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

247,86 m²

Quantité totale réemployable *

124 m²



Déconstruction

Dépose

Vérifier par le cureur la dépose du dormant. Transport des portes depuis les ascenseurs à vérifier.

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette spécifique type palette à dossier.

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

3 900 kg

100% Réemploi Ex Situ

1 239 kg



Quantité de déchets évités

2 455 kg

Remarques



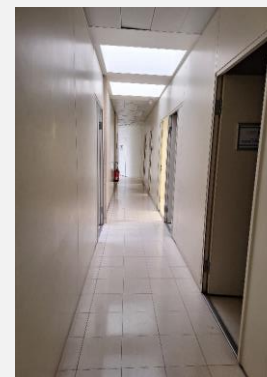
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet avec reprise du surfaçage

Hors site :

Reprise par des artisans du réemploi (Maximum, Atelier 6B...)
Plateforme de vente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.



Porte alvéolaire double battant

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Ouvrant en bois composite et dormant en acier
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Variable
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	107,508 m²
Déconstruction		Quantité totale réemployable *	54 m²
		Dépose	Vérifier par le cureur la dépose du dormant. Transport des portes depuis les ascenseurs à vérifier.
		Nettoyage	RAS
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette spécifique type palette à dossier
Déconstruction		Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **50%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **1 692 kg**

100% Réemploi Ex Situ **538 kg**



Quantité de déchets évités **1 065 kg**

Remarques



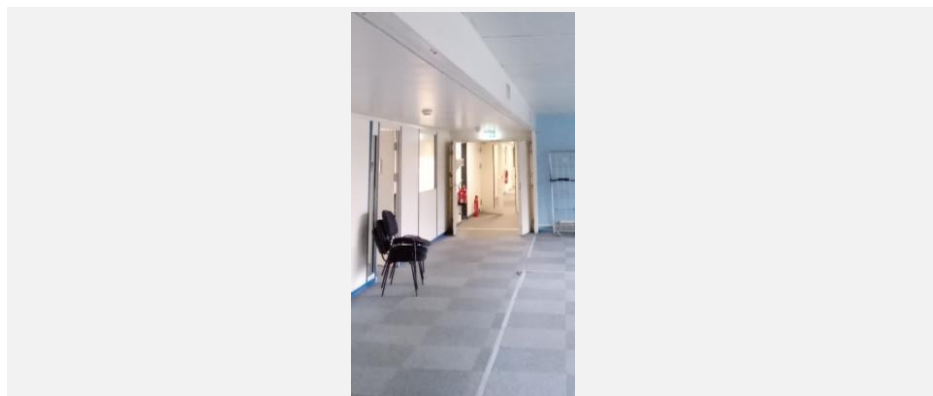
Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet avec reprise du surfaçage

Hors site :

Reprise par des artisans du réemploi (Maximum, Atelier 6B..)
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Poteaux - porte bannière

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Tube creux en acier
		Localisation	Exterieur
		Références produit	
		Etat	Variable
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	72 ml
Déconstruction		Quantité totale réemployable *	58 ml
		Dépose	Travail en hauteur - Dépose difficile
		Nettoyage	RAS
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri de l'humidité, de la poussière et des chocs Prévoir surface de stockage importante
Déconstruction		Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise
	

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **80%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **2 kg**

100% Réemploi Ex Situ **2 kg**



Quantité de déchets évités **58 kg**

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Conservation sur site ou réintégration dans le projet

Hors site :

Don à des associations
Plateforme de revente
Reprise par des entreprises spécialisées



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Prise en saillie

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Prises de courant faible
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Variable
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	550 U.
		Quantité totale réemployable *	110 U.

Déconstruction		Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
		Nettoyage	RAS
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
		Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 20%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 8 162 kg

100% Réemploi Ex Situ 13 kg



Quantité de déchets évités 10 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur le projet
Dépose puis réintégration sur le projet

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Prise encastrée

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Prises de courant faible
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	350 U.
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	35 U.
	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 10%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ 2 597 kg

100% Réemploi Ex Situ 4 kg



Quantité de déchets évités 3 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Conservation sur le projet
Dépose puis réintégration sur le projet

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Radiateur



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Radiateur en acier ou fonte

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

905 U.

Quantité totale réemployable *

181 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

RAS

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 20%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

22 421 kg

100% Réemploi Ex Situ

889 kg



Quantité de déchets évités

5 479 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - à vérifier par le BET Fluides

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations

* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Rangement vélo 3 places

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Acier inoxydable
	Localisation	Exterieur
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	4 U
	Quantité totale réemployable *	3 U

Déconstruction	Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	RAS
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m ²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi

75%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

42 kg

100% Réemploi Ex Situ

1 kg



Quantité de déchets évités

60 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet si les caractéristiques conviennent - voir avec le VRD

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Faux plancher technique

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Matériaux composite à base de bois
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Bon état
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	304,11 m²
Déconstruction		Quantité totale réemployable *	304 m²

Déconstruction		Dépose	Démontage facile car système sur verin
		Nettoyage	Tri à réaliser - Curage, ponçage et traitement final à prévoir.
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée
		Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **30 420 kg**

100% Réemploi Ex Situ **13 259 kg**



Quantité de déchets évités **9 123 kg**

Remarques



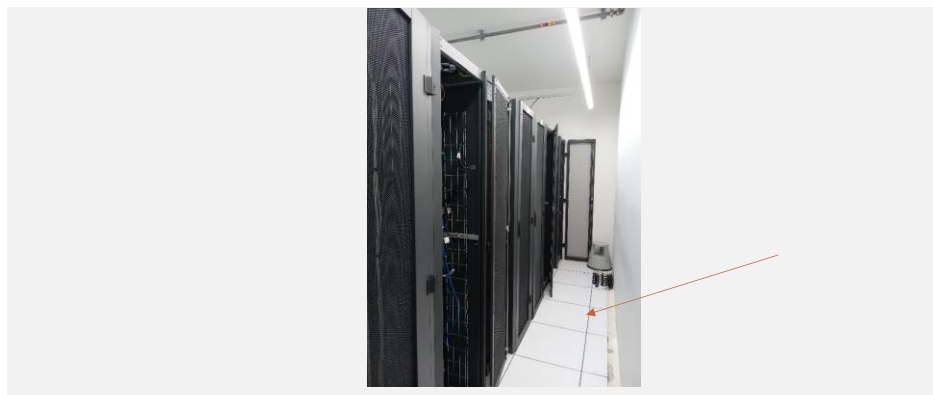
Filières de réemploi

Sur site :

Réemploi pour le même usage

Hors site :

Plateforme de revente
Reprise par l'entreprise spécialisée
Mobius



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Robinetterie

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	Robinet en Inox
	Localisation	Bâtiment complet
	Références produit	
	Etat	Variable
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	40 U.
	Quantité totale réemployable *	30 U.

Déconstruction	Dépose	Etat de marche à vérifier - Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
	Nettoyage	Détatrage à prévoir en fonction du repreneur - Vérifier l'état des joints et tri à prévoir
	Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité y compris les intempéries. Cartonnage et protection type papier bulle
	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **75%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **1 608 kg**

100% Réemploi Ex Situ **2 kg**



Quantité de déchets évités **44 kg**

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Sanitaire - Lave main

Carte d'identité		Nature des matériaux constitutifs	Lavabo en céramique ou porcelaine
		Localisation	Bâtiment complet
		Références produit	
		Etat	Bon état
		Dimensions	
		Quantité totale diagnostiquée	40 U.
Déconstruction		Quantité totale réemployable *	40 U.
		Dépose	Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments
		Nettoyage	Détatrage à prévoir en fonction du repreneur
		Conditionnement et stockage	Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité y compris les intempéries. Mise sur palette filmée et protection papier bulle
Déconstruction		Surface / Volume de stockage nécessaire	
		m ²	

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi **100%**

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ **2 985 kg**

100% Réemploi Ex Situ **14 kg**



Quantité de déchets évités **1 200 kg**

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :
Intégration dans le projet

Hors site :
Plateforme de revente
Don à des associations



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Sécurité - bombone argos

Carte d'identité	Nature des matériaux constitutifs	
	Localisation	Serveur monde
	Références produit	
	Etat	Bon état
	Dimensions	
	Quantité totale diagnostiquée	15 U
Déconstruction	Quantité totale réemployable *	15 U
	Dépose	
	Nettoyage	
	Conditionnement et stockage	
Déconstruction	Surface / Volume de stockage nécessaire	m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi

100%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ - kg

100% Réemploi Ex Situ - kg



Quantité de déchets évités - kg

Remarques

Pas de données issues de FDES



Filières de réemploi

Sur site :

Hors site :



* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Store



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Stores en toile et venitien

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

6600 m²

Quantité totale réemployable *

1650 m²

Déconstruction

Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

Tri à réaliser en fonction du futur usage

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité y compris les intempéries.

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation

Reprise

Qualité intrinsèque

Indicateur technique

Indicateur économique

Potentiel de réemploi

25%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

67 174 kg

100% Réemploi Ex Situ

330 kg



Quantité de déchets évités

7 640 kg

Remarques

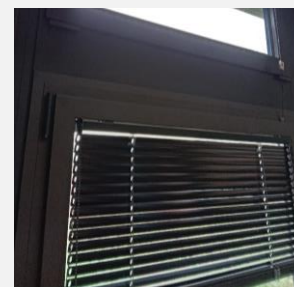


Filières de réemploi

Sur site :

Réutilisation sur site si conservation de la hauteur
Intégration d'éléments de mobilier ou lumineaire après transformation
Utilisation pour la base de vie

Hors site :

Don à des associations
Reprise par des entreprises spécialisées

* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

Urinoir



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

Urinoir en porcelaine ou céramique

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

21 U.

Quantité totale réemployable *

11 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

Détatrage à prévoir en fonction du repreneur

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée ou cartonnage + protection type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation

Reprise

Qualité intrinsèque

Indicateur technique

Indicateur économique

Potentiel de réemploi

50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

660 kg

100% Réemploi Ex Situ

16 kg



Quantité de déchets évités

184 kg

Remarques

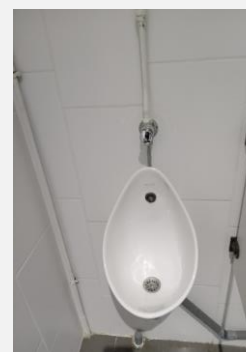


Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations

* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.

WC



Carte d'identité

Nature des matériaux constitutifs

WC en céramique ou porcelaine

Localisation

Bâtiment complet

Références produit

Etat

Variable

Dimensions

Quantité totale diagnostiquée

28 U.

Quantité totale réemployable *

14 U.



Déconstruction

Dépose

Dépose soignée à prévoir pour éviter d'abîmer les éléments

Nettoyage

Détatrage à prévoir en fonction du repreneur

Conditionnement et stockage

Prévoir un espace de stockage à l'abri des intempéries, des chocs et de l'humidité. Mise sur palette filmée ou cartonnage + protection type papier bulle

Surface / Volume de stockage nécessaire
m²

Faisabilité du réemploi

Conservation	Reprise

Qualité intrinsèque	
Indicateur technique	
Indicateur économique	

Potentiel de réemploi 50%

Indicateurs d'évitement



100% Réemploi In Situ

8 548 kg

100% Réemploi Ex Situ

85 kg



Quantité de déchets évités

400 kg

Remarques



Filières de réemploi

Sur site :

Intégration dans le projet

Hors site :

Plateforme de revente
Don à des associations

* La quantité de gisement réemployable reste tributaire des déposes. Un certain pourcentage de perte ou casse à la dépose peut être constaté.