

CAVAN

Zone d'activités de Kerbiquet

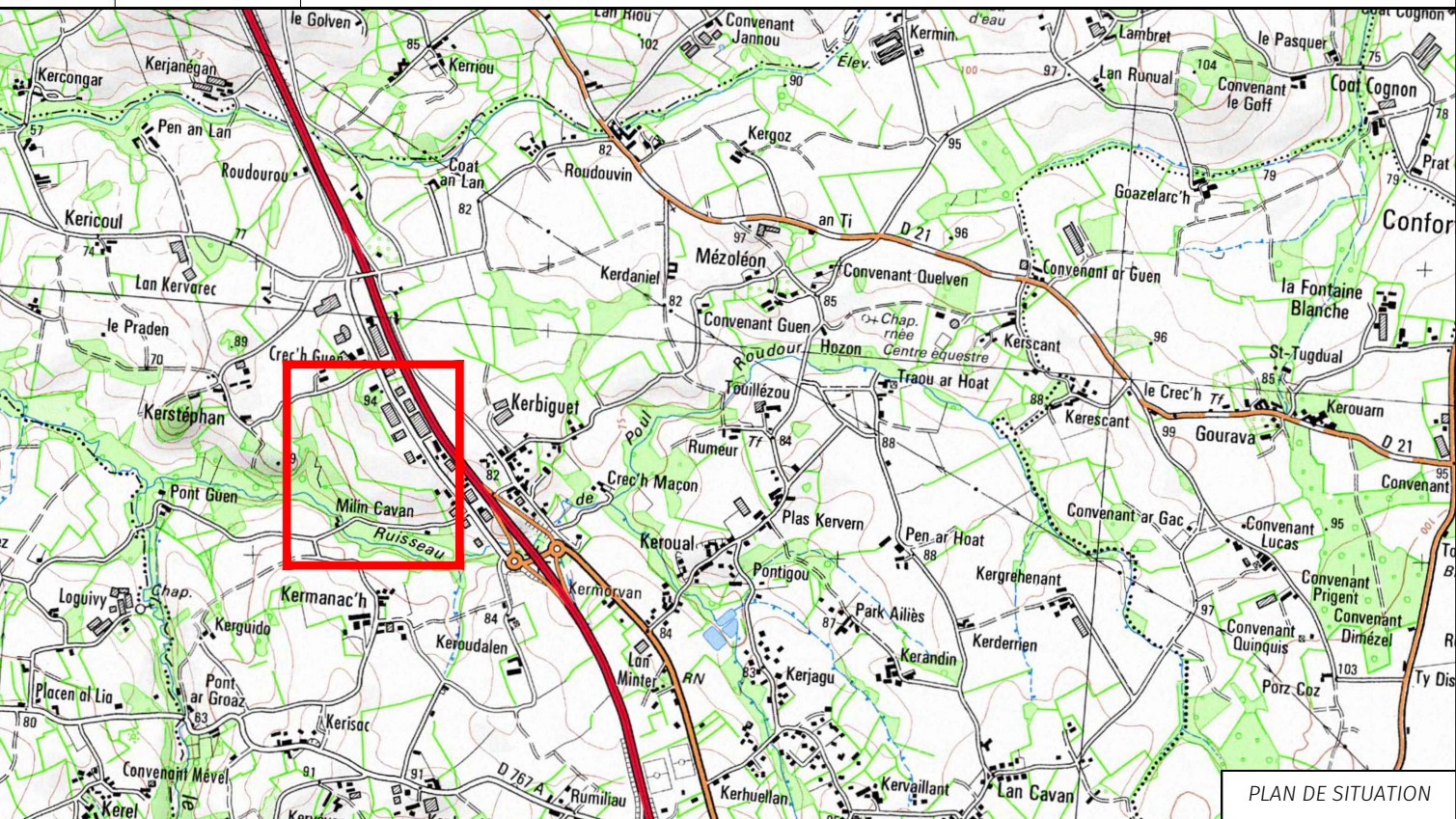
Extension de la ZA de Kerbiquet

ESQUISSE

Plan d'aménagement

Echelle 1/1000

INDICE	DATE	MODIFICATION





LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TRÉGER
KUMUNIEZH

Lannion Trégor Communauté
1 rue monge
BP10761
22300 Lannion
Tél: 02.96.05.09.00
Fax: 02.96.05.09.01

Nota: Ce document est la propriété de LTC,
reproduction interdite sans autorisation.

Septembre 2025

TABLEAU DES SURFACES	
LOTS	
Lot 1	2025 m ²
Lot 2	2067 m ²
Lot 3	3615 m ²
Lot 4	4242 m ²
Lot 5	2254 m ²
Lot 6	1078 m ²
Lot 7	1111 m ²
Lot 8	1838 m ²
Lot 9	2048 m ²
Lot 10	3984 m ²
Lot 11	2389 m ²
Lot 12	2769 m ²
Lot 13	1251 m ²
Lot 14	1781 m ²
Lot 15	2088 m ²
Lot 16	3713 m ²
Lot 17	2600 m ²
Lot 18	1831 m ²
Lot 19	2078 m ²
Lot 20	8066 m ²
Surface totale	52 828 m ²

Surface plancher par lots	
Lot 1	1420 m ²
Lot 2	1450 m ²
Lot 3	2540 m ²
Lot 4	2970 m ²
Lot 5	1580 m ²
Lot 6	760 m ²
Lot 7	780 m ²
Lot 8	1290 m ²
Lot 9	1440 m ²
Lot 10	2790 m ²
Lot 11	1680 m ²
Lot 12	1940 m ²
Lot 13	880 m ²
Lot 14	1250 m ²
Lot 15	1470 m ²
Lot 16	2600 m ²
Lot 17	1820 m ²
Lot 18	1290 m ²
Lot 19	1460 m ²
Lot 20	5650 m ²
Surface totale	37 060 m ²

Légende

- Voirie en enrobé
- Cheminement et accotement en terre-pierre
- Noue
- Talus bocagé à créer
- Talus à conserver
- Entrée des lots L=8m
- Périmètre de l'opération



Zone Non constructible

PROJET	
Lots	52 828 m ²
Voirie enrobé	4965 m ²
Cheminement terre pierre	1335 m ²
Noues et espaces verts	3600 m ²
Talus à conserver	1305 m ²
Surface totale (périmètre opération)	64 033 m ²
Talus à créer	840 m ²
Talus bocagés à créer	1653 m ²
Noues à créer (dans le lots)	710 m ²

(+ 410 m² de VC)

(340 ml)

(650 ml)

NB : Les surfaces sont approximatives.
Elles seront définitives à l'issue du bornage.

