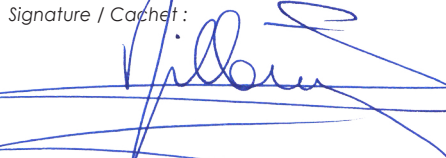




PARCELLAIRE : CV 256 - 18650 m²
S. BÂTIMENTS EXISTANTS : 5 500 m²
CES : 29,4 %
Nbre de stationnements : 71 places

Maîtrise d'ouvrage / Demandeur :
S.A.R.L. VALENCE Xtrem
126 route de Beauvallon - 26000 Valence
tél.: 04 75 40 70 00 - contact@xtremvalence.fr

Signature / Cachet :

Représentant légal : M. Eric MILLOUR

Architecte / Auteur du projet :
AGC Architectes
7 rue Olivier de Serres
BP 21006 Châteauneuf-sur-Isère
26958 Valence Cedex 9
tél.: 04 75 48 48 48
contact@agc-architectes.fr

Signature / Cachet :

ROYAL AIN TGV
7 rue Olivier de Serres
BP 21006 CHATEAUNEUF SUR ISERE
26958 VALENCE CEDEX 9
Tél : 04 75 48 48 48
Fax : 04 75 40 70 57
Représentant légal : G. CHAUSIGNAND

Ouvrage / situation
EXTENSION D'UN COMPLEXE DE LOISIRS
126 route de Beauvallon - 26000 Valence
Unité foncière : CV 256 (18 650 m²) - Zone PLU UE
Documents graphiques annexés à la demande d'examen au cas par cas

Novembre 2025
Éch. : 1 / 750e
02b

Désignation du document :
**PLAN DE SITUATION
ÉTAT DES LIEUX**

