

Annexe complémentaire 5 – Préconisations du SDIS 28 – Pré-Saint-Martin

Le SDIS d'Eure-et-Loir a été contacté pendant la préparation de ce projet afin de recueillir les préconisations applicables aux installations photovoltaïques au sol dans le département.

Cette annexe retrace l'historique des échanges, retranscrit le document envoyé par le SDIS 28 et présente le plan détaillé du projet comprenant les cotes utiles pour observer le respect des recommandations du SDIS.

1. Historique des échanges

Orion Energies a contacté le SDIS 28 le 17 novembre 2025 afin de connaître les préconisations du SDIS 28 pour le projet, fournissant un plan de situation du projet ainsi qu'une première version de plan.

EG

Emmanuelle Guillou
À : Aurelien.FERRERAS@sdis28.fr

Répondre

Répondre à tous

Transférer

Lun 17/11/2025 16:59

PDM Pré-Saint-Martin.pdf
523 Ko

Annexe 3 - Plan de situation ...
160 Ko

2 pièces jointes (683 Ko) Tout enregistrer dans OneDrive - Orion Energies Enregistrer toutes les pièces jointes

Bonjour,

Je m'appelle Emmanuelle Guillou et je suis cheffe de projets chez Orion Energies.

Je vous contacte dans le cadre du développement d'un petit projet photovoltaïque au sol (environ 900 kWc sur une surface de moins d'1 ha) sur un terrain communal au Pré-Saint-Martin (28800).

Je souhaiterais connaître les préconisations actuelles du SDIS pour ce type de projet.

J'ai élaboré un premier plan du projet tel qu'envisagé aujourd'hui en me basant sur des préconisations envoyées par le SDIS 28 dans le cadre d'un projet antérieur. J'ai notamment pris en compte :

- Une piste interne de 3 m de large avec une aire de retournement ;
- Un portail d'accès de 5 m ;
- Une bache incendie de 60 m3

Le plan tel qu'envisagé aujourd'hui est-il conforme aux attentes du SDIS dans le département ?

Pour plus de renseignements sur ce projet, vous trouverez ci-joint un plan de situation du terrain d'implantation ainsi qu'un plan du projet tel qu'envisagé aujourd'hui.

Je vous remercie par avance pour vos retours et vous souhaite un excellent après-midi,

Bien cordialement,

Emmanuelle Guillou.



Emmanuelle Guillou
Responsable développement MiniSol
07 44 74 45 95
www.orionenergies.com



Le 18 novembre 2025, le SDIS 28 a demandé des précisions sur le projet, notamment la longueur des rangées de tables photovoltaïques envisagées.

FA

FERRERAS Aurélien <Aurelien.FERRERAS@sdis28.fr>

À : Emmanuelle Guillou

Vous y avez répondu le Mar 18/11/2025 14:32

RépondreRépondre à tousTransférer

Bonjour Madame Guillou,

Les préconisations du SDIS 28 sont disponibles sur notre site internet à l'adresse suivante : https://www.sdis28.fr/media/theque/conseil_prevention/autres%20projets2.pdf

Ce n'est pas simple de vous répondre en l'absence de certaines informations, en particulier la longueur des rangées.

Dans le cas de votre projet, on pourrait se poser la question de l'absence de « rocade », mais vu la faible surface, je pense qu'on ne vous demandera pas le contournement complet du parc.

Cordialement,

Aurélien FERRERAS

Service Prévision

Groupement Gestion des Risques



7, rue Vincent Chevard - 28000 Chartres
Fixe : 02 42 76 04 54 - Poste : 1108

Le 18 novembre, Orion Energies a apporté des précisions sur la longueur des rangées de tables.

EG

Emmanuelle Guillou

À : FERRERAS Aurélien <Aurelien.FERRERAS@sdis28.fr>

Mar 18/11/2025 14:32

RépondreRépondre à tousTransférer

Bonjour Monsieur Ferreras,

Merci pour votre retour. La plus grande longueur de rangée est de 113 m, accessible depuis la piste à l'entrée et depuis l'aire de retournement à l'Ouest (donc chaque module est accessible moins de 55 m). Est-ce que ces éléments vous sont utiles ?

Par avance merci et bon après-midi,

Bien cordialement,

Emmanuelle Guillou,



Emmanuelle Guillou

Responsable développement MiniSol

07.44.74.45.95.

www.orionenergies.com

Le 18 novembre, en retour, le SDIS 28 a validé le plan proposé.

FA

FERRERAS Aurélien <Aurelien.FERRERAS@sdis28.fr>

À : Emmanuelle Guillou

Mar 18/11/2025 17:08

RépondreRépondre à tousTransférer

Madame Guillou,

Oui, au vu des dimensions du parc, nous ne demanderons pas une rocade complète.

Cordialement,

Aurélien FERRERAS

Service Prévision

Groupement Gestion des Risques



7, rue Vincent Chevard - 28000 Chartres
Fixe : 02 42 76 04 54 - Poste : 1108

2. Préconisations générales du SDIS 28



Autres projets

Projet de construction d'un parc Éolien

Dans le cadre des installations d'éoliennes en Eure-et-Loir, il est demandé aux exploitants de :

- Ne pas nommer les éoliennes avec un identifiant à deux caractères (E1, E2, V1...) mais plutôt avec un identifiant présentant au moins 6 caractères et reprenant la localisation du projet ou le nom du parc éolien, Ex : pour un projet éolien situé sur le lieu-dit AQUILON, Aquil-001, Aquil-002, Aquil-003
- Nous communiquer à l'adresse mail : prevision@sdis28.fr les informations suivantes dès lors que le nouveau parc éolien sera en phase de construction :
 - le nom définitif du parc ;
 - le nombre d'éoliennes et leurs numéros d'identification (inscrit sur les mâts) ;
 - un plan de situation avec l'emplacement précis de chaque éolienne ainsi que leurs coordonnées (en Lambert 93) et leurs accès ;
 - l'emplacement du/des poste(s) de livraison électrique ;
 - le nom du constructeur ainsi que le modèle des éoliennes ;
 - un numéro d'astreinte de l'exploitant joignable 7/7J et 24/24h en cas d'intervention.

Projet de construction d'un parc photovoltaïque

Dans le cadre d'un projet de **parc photovoltaïque ou agrivoltaïque au sol** en Eure-et-Loir, il est demandé aux exploitants de :

- Réaliser une voie d'accès au site de 3 mètres de large stabilisée,
- Créer à l'intérieur du site des voies de circulation d'une largeur de 3 mètres permettant :
 - o de quadriller le site (rocales et pénétrantes),
 - o d'accéder en permanence à chaque construction (locaux onduleurs, transformateurs, poste de livraison, locaux techniques),
- S'assurer que chaque panneau photovoltaïque soit accessible à une distance maximale de 100 mètres d'une voie de circulation (rocales ou pénétrantes),
- Permettre l'ouverture permanente du portail d'entrée dans le site par un dispositif d'ouverture validé par le SDIS,
- Débroussailler régulièrement pour éviter tout risque de propagation,
- Positionner, de façon visible, une coupure générale simultanée de l'ensemble des onduleurs à proximité d'un local technique et identifiée par la mention :
« Attention, présence de deux sources de tension : 1- réseau de distribution ; 2- panneaux photovoltaïques » en lettres noires sur fond jaune,
- Afficher :
 - o les consignes de protection contre l'incendie indiquant la nature et les emplacements des organes techniques des installations (localisation et procédures d'intervention),
 - o la conduite à tenir en fonction des conditions météorologiques (orages, etc...),
 - o un numéro d'astreinte de l'exploitant joignable 7j/7 et 24h/24 en cas d'intervention,
- Installer des pictogrammes dédiés aux risques photovoltaïques :
 - o à l'extérieur du site, au niveau de l'accès des secours,
 - o sur les câbles DC apparents tous les 5 mètres.

Projet de stockage d'énergie par batteries

Dans le cadre d'une installation de containers destinés au stockage d'énergie, le SDIS 28 préconise :

- o de laisser une distance de 12 mètres entre les différents containers,

3. Plan du projet validé par le SDIS

