250 m

Emplacements réservés	Emprises	Objet	Destinataire
N° 1	Surface : 1,6 are (largeur de 7 mètres)	Desserte de la zone 1AU	Commune de Lauterbourg
N° 2	Surface : 1 are (largeur de 2 mètres)	Création d'un cheminement / liaison piétonne	Commune de Lauterbourg
N° 3	Surface : 1,8 are	Création d'un cheminement / liaison piétonne	Commune de Lauterbourg
N° 4	Surface : 3 hectares	Valorisation éco-paysagère du talus et création d'un espace de promonade	Commune de Lauterbourg
N° 5	Surface : 38,3 ares	Elargissement de la voirie et valorisation éco-paysagère de ses abords	Commune de Lauterbourg
N° 6	Surface : 6,3 hectares	Valorisation éco-paysagère et espace de promenade des berges de la Lauter	Commune de Lauterbourg
N° 7	Surface : 58,8 hectares	Réalisation d'ouvrages de protection du risque inondation	Etat
N° 8	Surface : 253 m²	Rétablissement des limites du domaine public	Commune de Lauterbourg

LÉGENDE

- 1AUe - Espace d'extension du site d'activités économiques
- 1AUet - Espace d'extension à vocation d'activités tertiaires
- 1AUh - Espace d'extension à vocation principalement résidentielle
- 1AUtc - Espace d'accueil d'habitat léger de loisir
- 1AUte - Espace à vocation d'équipement touristique et de loisir
- Ac -**Ac1-** Espace agricole constructible
- Anc - Espace agricole non constructible
- Anc1 - Espace agricole non constructible et de jardins
- Nb - Espace naturel de biodiversité
- Nbc - Espace naturel à vocation de biodiversité acceptant le recyclage de matériaux inertes
- Nbh - Espace naturel de biodiversité et de valorisation du potentiel d'hydroélectricité
- Ne - Espace d'abris d'étangs
- Neq - Espace naturel à vocation d'activité équestre
- Ng - Espace de gravière en exploitation
- Nj - Espace de jardins
- Ue - Espace d'activité économique
- Uh - Noyau historique
- Uhr - Espace urbain résidentiel ancien
- Ui - **Ui1-** Espace urbain composé d'immeubles
- Un - Espace bâti à densité limitée
- Up - Espace d'équipements publics
- Ur - **Ur1-** Espace urbain à dominante résidentielle
- Us - Espace de sport et loisir
- Ut - Espace de camping
- Utp - Espace de base nautique

- Espaces naturels refuges de biodiversité à préserver (L. 151-23 Code de l'urbanisme)
- Patrimoine bâti historique à préserver (L. 151-19 Code de l'urbanisme)
- Périmètre d'inconstructibilité (R. 151-34 Code de l'urbanisme)
- Emplacement réservé (R. 151-34 Code de l'urbanisme)
- Périmètre d'OAP sectorielles
- Ligne de recul minimal des constructions

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

PLAN LOCAL D'URBANISME DE LAUTERBOURG

4 - PLANS DE ZONAGE

4.2 - Zoom partie centre ville

Echelle 1/2000

MODIFICATION N°1
NOTIFICATION

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N° 1 DU P.L.U. APPROUVÉE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL LE 14 DÉCEMBRE 2020

P.L.U. APPROUVÉ PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL LE 2 MARS 2020

LE MAIRE

Pour une bonne lecture, n'oubliez pas l'éco-impression en recto-verso

PRAGMA-SCE