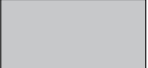
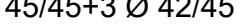


LEGENDE

-  Limite de l'opération
-  Recul
-  Enrobé
-  Pavés Drainants
-  Place PMR
-  Place électrique équipée (5%)
-  Place électrique prééquipée (20%)
-  Place famille
-  Béton
-  Stabilise
-  Gravier
-  Panneaux photovoltaïques
-  Démolition
-  Chaussée réservoir pour la gestion des EP

RACCORDEMENT AUX IMPETRANTS  
(Réseau enterré)

-  AEP  AEP  EAU POTABLE Ø32+RIA Ø75
-  EDF  EDF  RESEAU ELECTRIQUE
-  PTT  PTT  TELECOM 2 Ø 45/45+3 Ø 42/45
-  EDF  EDF  ALIMENTATION Ø160 VERS LES GROUPES FROIDS
-  EDF  EDF  ALIMENTATION Ø160 VERS LES VEHICULES ELECTRIQUES
-  EDF  EDF  ALIMENTATION Ø63 TOTEM ET ECLAIRAGE PARKING

ASSAINISSEMENT (Réseau enterré)

-  EP  EP  RESEAU EAUX DE PLUIE (Toiture + parking)
-  EU  EU  RESEAU EAUX USEES
-  Arbre existant à conserver

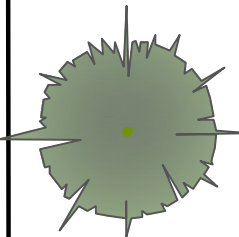
| RECAPITULATIF DES SURFACES (m²)       |      |      |                     |      |       |
|---------------------------------------|------|------|---------------------|------|-------|
|                                       | m²   | %    |                     | m²   | %     |
| SURFACE CONSTRUITE                    | 1628 | 20.3 | SURFACE IMPERMEABLE | 3649 | 45.41 |
| SURFACE ENROBE+BORDURES               | 1852 |      |                     |      |       |
| SURFACE EN BETON                      | 169  |      |                     |      |       |
| SURFACE PAVES DRAINANT                | 1148 |      | SURFACE PERMEABLE   | 4387 | 54.59 |
| SURFACE ESPACES VERTS                 | 2876 | 35.8 |                     |      |       |
| BASSIN                                | 313  |      |                     |      |       |
| SURFACE EN GRAVIER/STABILISE          | 50   |      |                     |      |       |
| SURFACE TERRAIN (SELON PLAN GEOMETRE) | 8036 |      |                     |      |       |

PARKING 80 PLACES DONT 02 PMR

Légende

-  Engazonnement / 166m²
-  Prairie fleurie /2520m²
-  Massif fleuri / 52m²
-  Mélange pour bassins et noues / 138m²

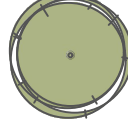
- Arbres

 **Quercus petraea / 2u**  
(Chêne sessile)

 **Carpinus betulus / 3u**  
(Charme commun)

 **Tilia cordata / 3u**  
(Tilleul à petites feuilles)

 **Sorbus torminalis / 2u**  
(Alisier torminal)

 **Prunus avium / 3u**  
(Merisier)

 **Acer opalus / 3u**  
(Érable à feuilles d'obier)

 **Acer campestre / 11u**  
(Erable champêtre)
- Arbustes

 **Haie libre / 159ml**  
(Frangula alnus, Cornus stolonifera, Rhamnus catartica, Corylus avellana, Prunus spinosa, Sambucus nigra, Viburnum lantana, Viburnum opulus)

 **Haie fleurie / 42ml**  
(Syringa vulgaris)

 **Haie basse parfumée / 24ml**  
(Choisya ternata 'White Dazzler®')

 **Haie brise vue / 26ml**  
(Cornus Alba)
- Arbustes de noues

 **Salix cinerea / 3u**  
(Saule cendré)



**AUTEUR DE PROJET:**  
AADE srl  
Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.r.l.  
Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)  
email : info@aaade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93  
Référence Ordre des Architectes : PS0097



Maître de l'ouvrage :  
**IMMALDI & CIE SAS**  
**Monsieur Raffaele FRAU**  
33, Rue des Vanesses  
Bâtiment Exelmans  
F-93420 Villepinte



Situation:  
Situation : Rue de la Solette  
62690 SAVY-BERLETTE, France  
Section : 000 ZD 53 (Surface cadastrale:7966m²)  
Surface de l'opération=8036m² selon relevé de géomètre

| DEMOLITION ET CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI |            |            |     |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|-----|
| PLAN MASSE - LEGENDE                                      |            |            |     |
| Dossier                                                   | N° de plan | DATE       | ECH |
| 021-038                                                   | 04         | 10/12/2025 | 1/- |