



AMBERT  
LIVRADOIS  
FOREZ

**Modification n°2  
PLUI du Pays d'Olliergues**

**3.3**

## **LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal:  
Approbation le 15 octobre 2012

Révisions et modifications :

- Déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité du PLUi approuvée le 07 juin 2018
- Modification n°1 du PLUi approuvée le 20 septembre 2018
- Déclaration de projet n°2 emportant mise en compatibilité du PLUi approuvée le 25 septembre 2025
- Modification n°2 du PLUi approuvée le .....



# A. LES EMPLACEMENTS RESERVES AUX VOIES, OUVRAGES ET ESPACES PUBLICS

## 1. DESTINATION DES EMPLACEMENTS RESERVES

Les emplacements réservés sont créés **au bénéfice des communes** pour permettre la réalisation de :

- Voiries ou chemin piétonnier
- Parkings
- Parkings et espaces publics
- Aménagement de sécurité routière
- Réserve incendie
- Extension de cimetière
- **Préservation de captages**

Ces équipements ou aménagements résultent des besoins prioritaires d'aménagement et de sécurité routière.

Aucun emplacement réservé n'a été créé au bénéfice d'une **autre collectivité**.

## 2. TABLEAU RECAPITULATIF ET SUPERFICIE DES EMPLACEMENTS RESERVES

### 2.1. COMMUNE DU BRUGERON

| N°             | Désignation, situation                             | Caractéristiques              | Bénéficiaire       |
|----------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| <del>R11</del> | <del>Parking et espace public, Le Bourg</del>      | <del>3500 m<sup>2</sup></del> | <del>Commune</del> |
| <del>R12</del> | <del>Parking et espace public, Le Bourg</del>      | <del>1400 m<sup>2</sup></del> | <del>Commune</del> |
| <del>R13</del> | <del>Extension du cimetière, Le Bourg</del>        | <del>4000 m<sup>2</sup></del> | <del>Commune</del> |
| <del>R14</del> | <del>Parking et espace public, Le Bourg</del>      | <del>5200 m<sup>2</sup></del> | <del>Commune</del> |
| <del>R15</del> | <del>Réserve à incendie, La Cartelade</del>        | <del>1000 m<sup>2</sup></del> | <del>Commune</del> |
| R11            | Parking et espace public de centre-bourg, Le Bourg | 1 980 m <sup>2</sup>          | Commune            |

### 2.2. COMMUNE DE MARAT

Aucun.

### 2.3. COMMUNE D'OLLIERGUES

| N°             | Désignation, situation      | Caractéristiques                              | Bénéficiaire       |
|----------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| <del>R21</del> | <del>Voirie, Le Bourg</del> | <del>1200 m<sup>2</sup><br/>(200 x 6 m)</del> | <del>Commune</del> |
| R21            | Extension du cimetière      | 4 565 m <sup>2</sup>                          | Commune            |

**2.4. COMMUNE DE SAINT-GERVAIS-SOUS-MEYMONT**

| N°  | Désignation, situation  | Caractéristiques                   | Bénéficiaire |
|-----|-------------------------|------------------------------------|--------------|
| R31 | Espace de stationnement | 330 m <sup>2</sup><br>(8 m X 26 m) | Commune      |

**2.5. COMMUNE DE SAINT-PIERRE-LA-BOURLHONNE**

| N°             | Désignation, situation                                                    | Caractéristiques                                                             | Bénéficiaire       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| R51            | Voirie paysagée et amorce, Le Bourg                                       | 660m <sup>2</sup><br>(150 x 6,50 m)<br>2 m à 4 m de large sur la partie nord | Commune            |
| <del>R52</del> | <del>Voirie (amorce),<br/>Le Bourg</del>                                  | <del>300 m<sup>2</sup><br/>(50 x 5 m)</del>                                  | <del>Commune</del> |
| <del>R53</del> | <del>Chemin piétonnier (et voie de desserte de riverains), Le Bourg</del> | <del>500 m<sup>2</sup><br/>(150 m x 3,5 m)</del>                             | <del>Commune</del> |
| R54            | Aménagement d'abord de voirie (sécurité, visibilité), RD 40, Les Vorts    | 100 m <sup>2</sup>                                                           | Commune            |
| <del>R55</del> | <del>Aire de stationnement paysagée, Col du Béal</del>                    | <del>2000 m<sup>2</sup></del>                                                | <del>Commune</del> |

**2.6. COMMUNE DE VERTOLAYE**

| N°             | Désignation, situation                        | Caractéristiques                                                                    | Bénéficiaire       |
|----------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <del>R61</del> | <del>Parking et espace public, Le Bourg</del> | <del>1500 m<sup>2</sup></del>                                                       | <del>Commune</del> |
| R62            | Parking, Le Bourg                             | 500 m <sup>2</sup>                                                                  | Commune            |
| R63            | Voirie paysagée, multimodale, Le Vernet       | <del>2000 m<sup>2</sup><br/>(250 x 8 m)</del><br>1120 m <sup>2</sup> (8 m de large) | Commune            |

## ~~B. LES EMPLACEMENTS RESERVES A UN PROGRAMME DE LOGEMENT~~

~~Seule la commune de Saint-Gervais-sous-Meymont est concernée :~~

| <del>N°</del>  | <del>Désignation</del>                                                    | <del>Superficie</del>                | <del>Bénéficiaire</del> |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| <del>L41</del> | <del>Réalisation de 2 à 4 logements<br/>locatifs<br/>communautaires</del> | <del>Environ 600 m<sup>2</sup></del> | <del>Le bourg</del>     |

## C. LES EMPLACEMENTS RESERVES POUR LES CAPTAGES

Seule la commune de Vertolaye est concernée :

| N° | Désignation, situation    | Caractéristiques     | Bénéficiaire |
|----|---------------------------|----------------------|--------------|
| H3 | Préservation des captages | 3 710 m <sup>2</sup> | Commune      |