**Annexe obligatoire 3 – Photographies de la zone d'implantation du projet**

Les photographies sont datées du 23 octobre 2025.

La localisation cartographique des prises de vue est présentée sur le plan suivant (numéro en rouge).




1 : Bâtiment Est : activité d'agence immobilière en partie Sud



2 :Bâtiment Est : logement en partie Nord



3 : Partie Sud Est du hangar principal avec voiries/parkings en enrobé



4 : Partie Sud-ouest du hangar principal avec voiries/parkings en enrobé



5 : Voiries/parkings en enrobé au Sud-ouest



6 : Dalle béton au Sud du site



7 : Bande d’espaces verts en partie Ouest



8 :Jardin arboré et enherbé au Nord du site



9 : Jardin arboré et enherbé au Nord du site



10 :Allée en enrobé au Sud-est du site entre les deux bâtiments



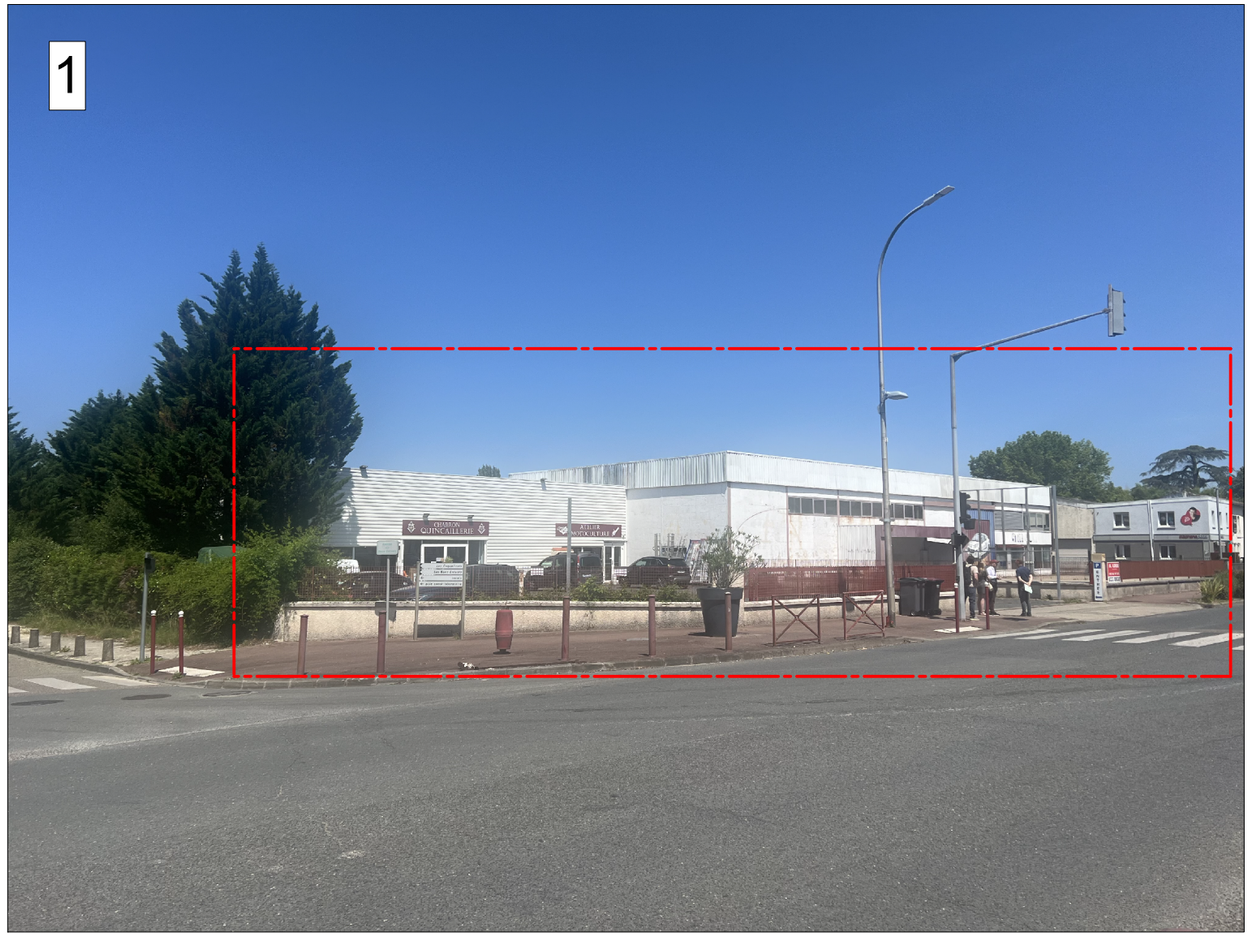
11 : Abords du site : avenue des Bons Enfants vue en direction du Sud

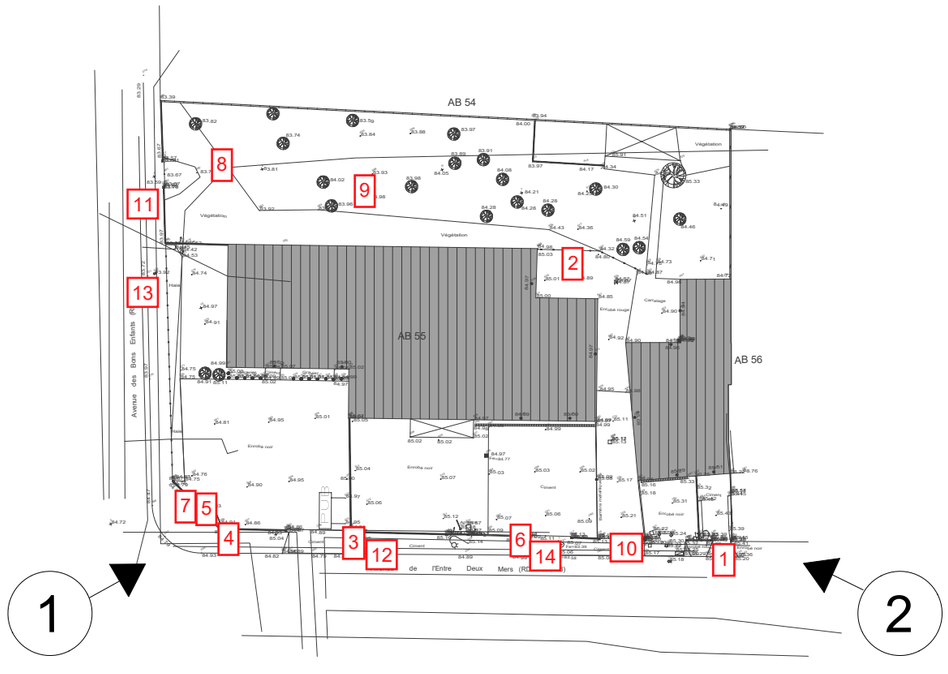


12 :Abords du site : Avenue de l’Entre-deux-Mers vue en direction de l’Ouest

| | |
|---|---|
|  |  |
| 13 : Abords du site : avenue des Bons Enfants vue en direction du Nord | 14 :Abords du site : Avenue de l'Entre-deux-Mers vue en direction de l'est |

1





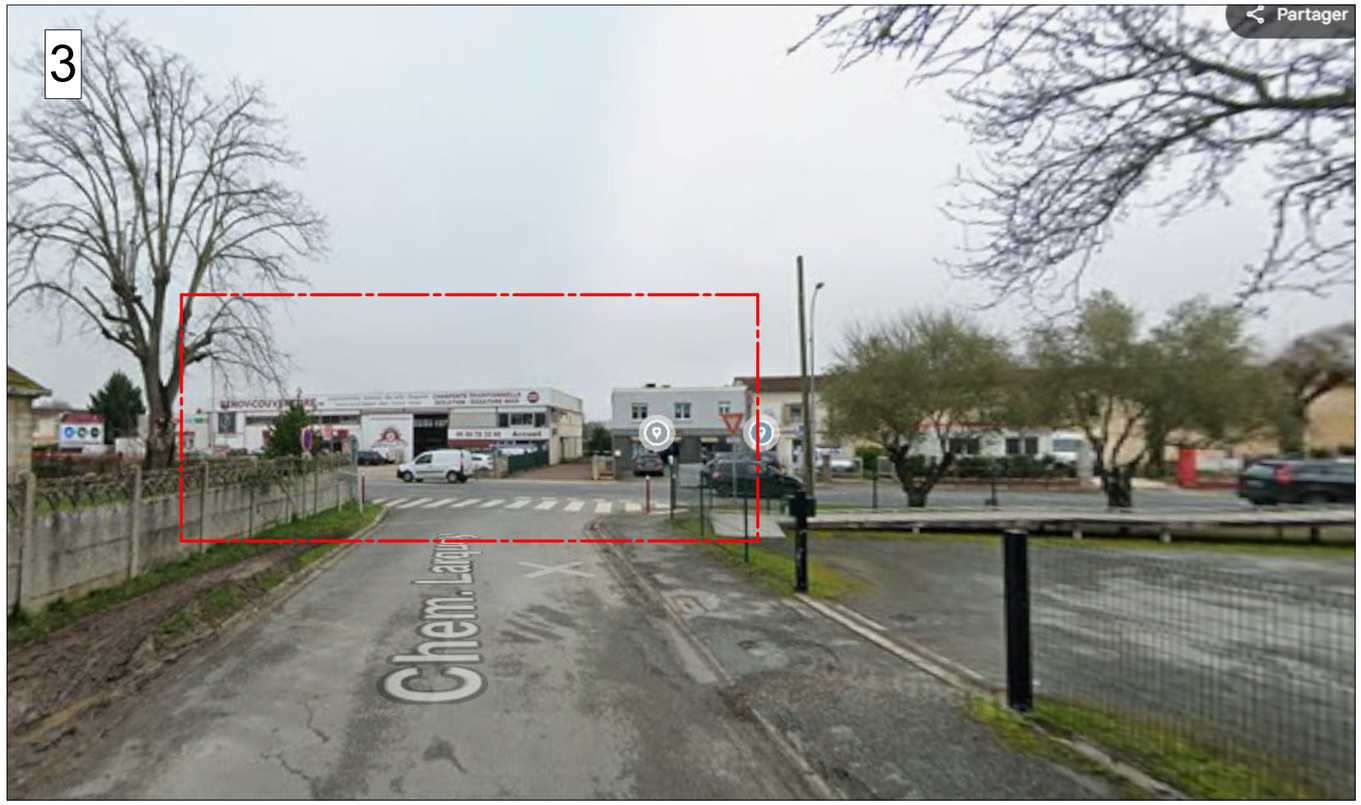

2

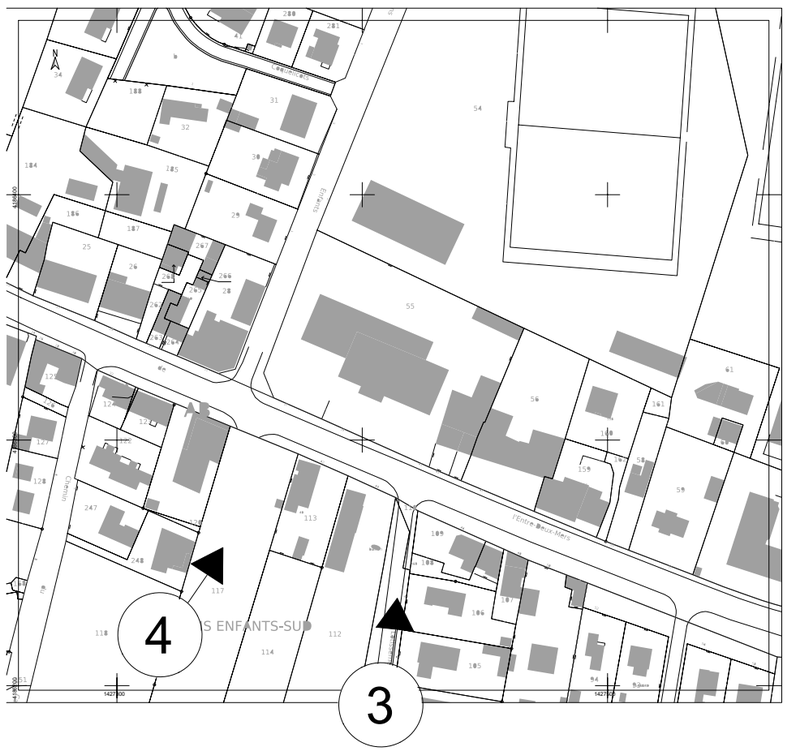



ARCHI 13L

PC7 - Photographies du terrain dans l'environnement proche - ETAT DES LIEUX
Le 07/11/2025 - Echelle : SO

37 Av. de l'Entre-Deux Mers
33370 FARGUES-SAINT-HILAIRE







ARCHI 13L

PC8 - Photographies du terrain dans le paysage lointain - ETAT DES LIEUX
Le 07/11/2025 - Echelle : SO

37 Av. de l'Entre-Deux Mers
33370 FARGUES-SAINT-HILAIRE