Demande d’examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d’une évaluation environnementale (Art. R. 122-3-1 du code de l’environnement)



Décembre 2024

PROJET - Zone d’activités économiques «A Fan»

8.2 **Annexes obligatoires** au formulaire CERFA N°14734

COMMUNE DE PIREY (25480)

PIREY

SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement

N

Rue du Collège

Route de Gray - RD n°70

Voie verte intercommunale Besançon/Pouilley-lès-Vignes

10m

Chemin de la Chaille

Lot 2 - Usage artisanal

Noue

Panneaux PV

Lot 3 - Usage artisanal

Noue

Retrait de 5m par rapport au cours d'eau

Noue

Ombrières PV

5m

Lot 4 - Usage commercial ALDI

Panneaux PV

Noue

Lisière du bois de la Chaille à préserver

Ligne HT 63 kv

RD n°75

Lot B - Espace vert, bassin eaux pluviales

Lot A - Espace vert, bassin + exutoire eaux pluviales

Lot 1 - Usage artisanal

Noue

Noue

Lisière du bois de la Chaille à préserver

Annexe obligatoire n°5	**Plan de masse (avant-projet)**	1: 2000	Suite à l'étude hydrologique du projet, le stationnement mutualisé du lot 1 pour l'artisanat sera réduit.
	Zone d'activités économiques «A Fan» - Pirey (25)	11/03/2024	<u>Objectif</u> : permettre la création du troisième bassin d'infiltration des eaux pluviales.

SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement