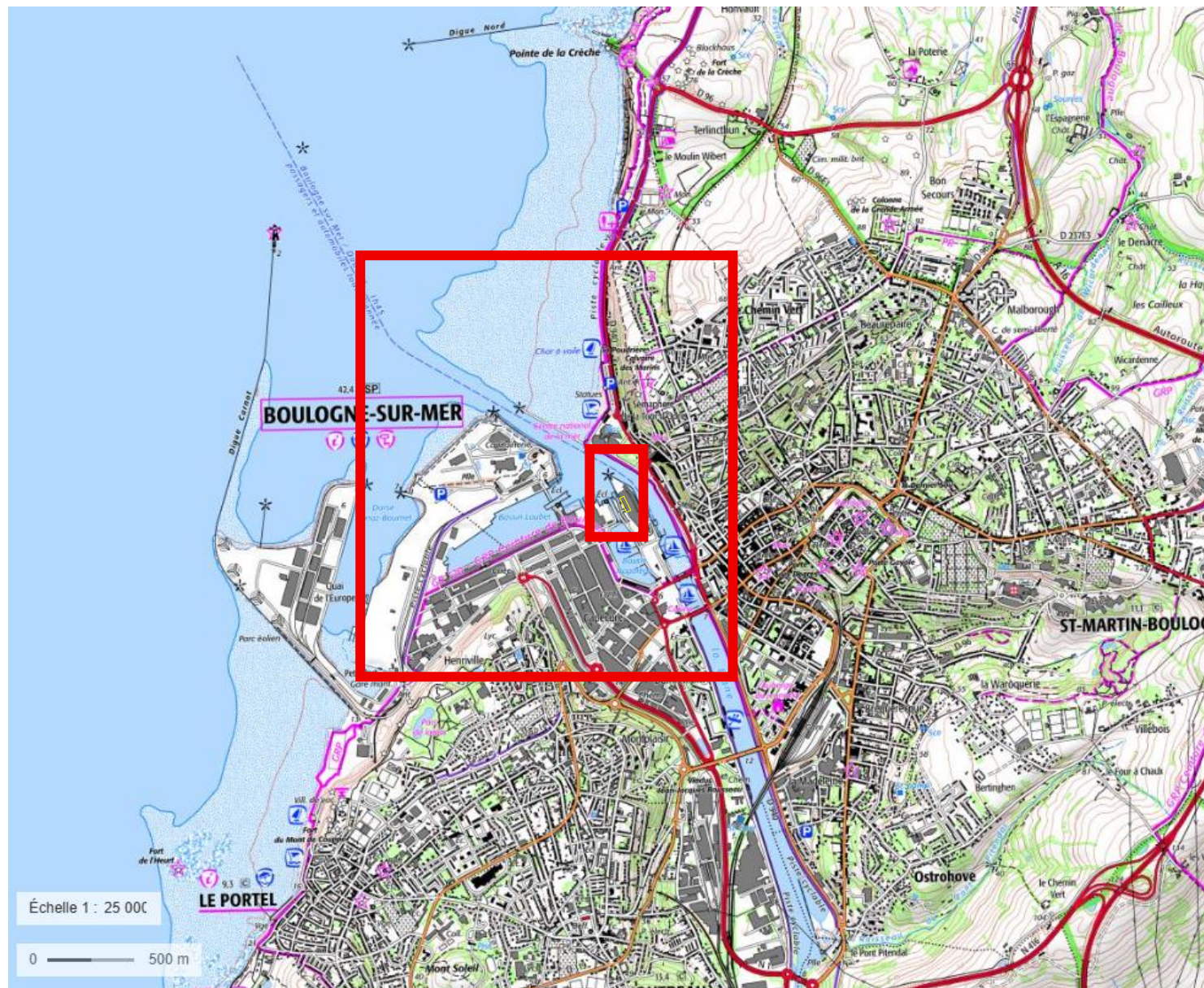


DOSSIER CAS-PAR-CAS de DYL

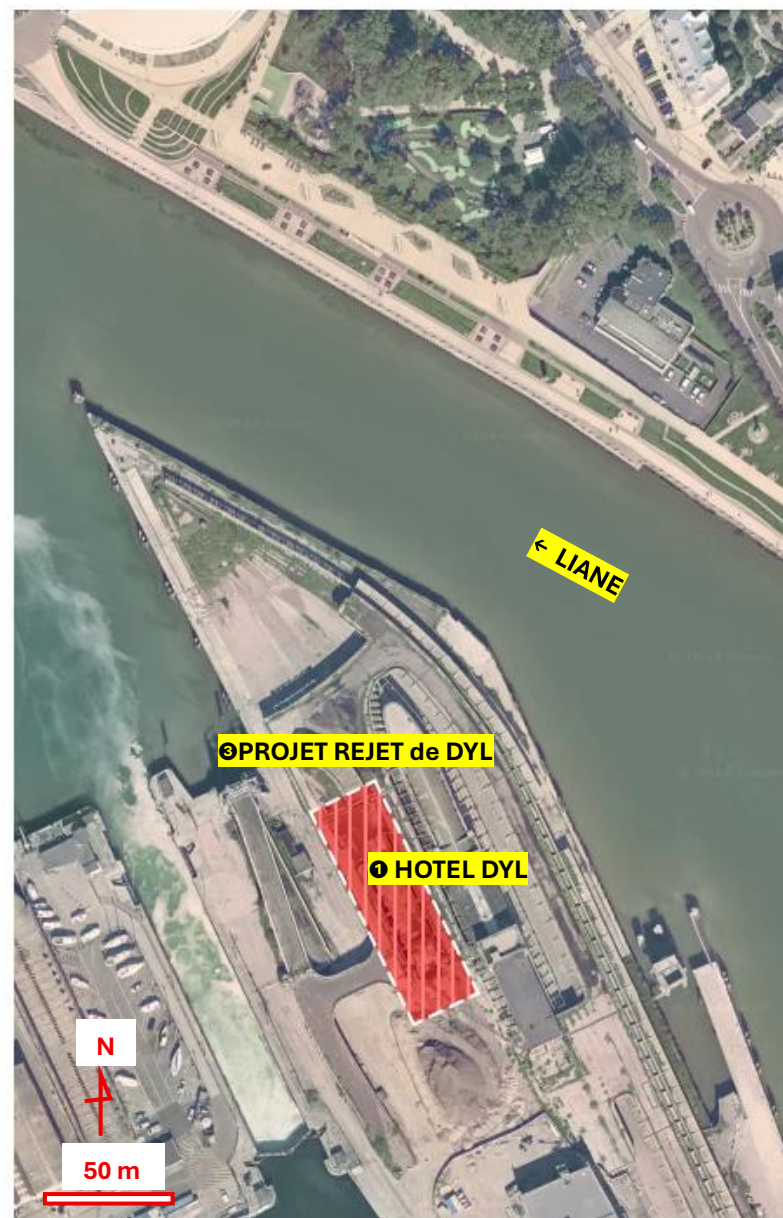
**Projet de construction d'un complexe hôtelier à Boulogne-sur-Mer avec
prélèvement d'eau de mer pour thalassothérapie**

Gare Maritime et plage- 62200 Boulogne-sur-Mer

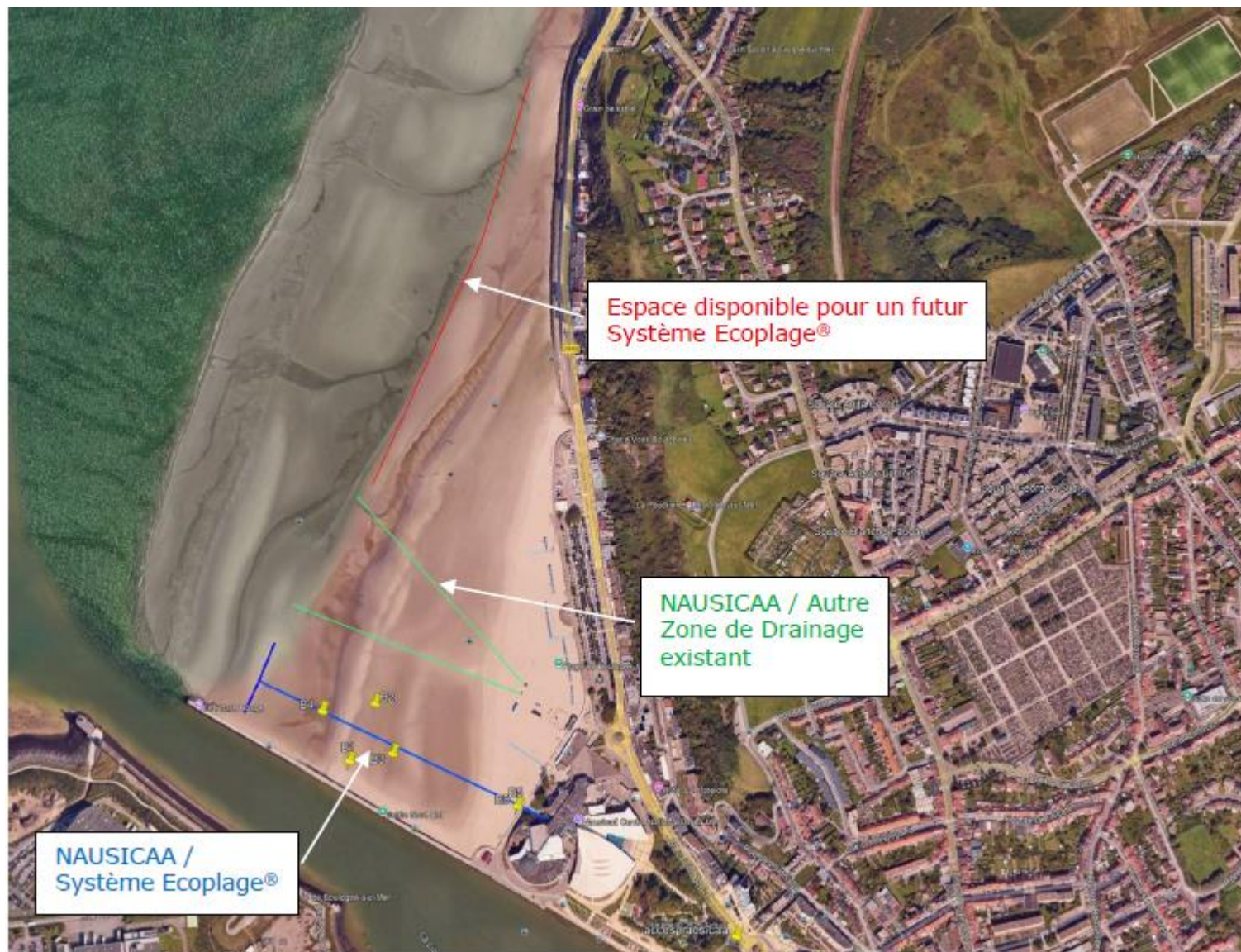
Annexe n°6 du dossier cas-par-cas : « Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ».



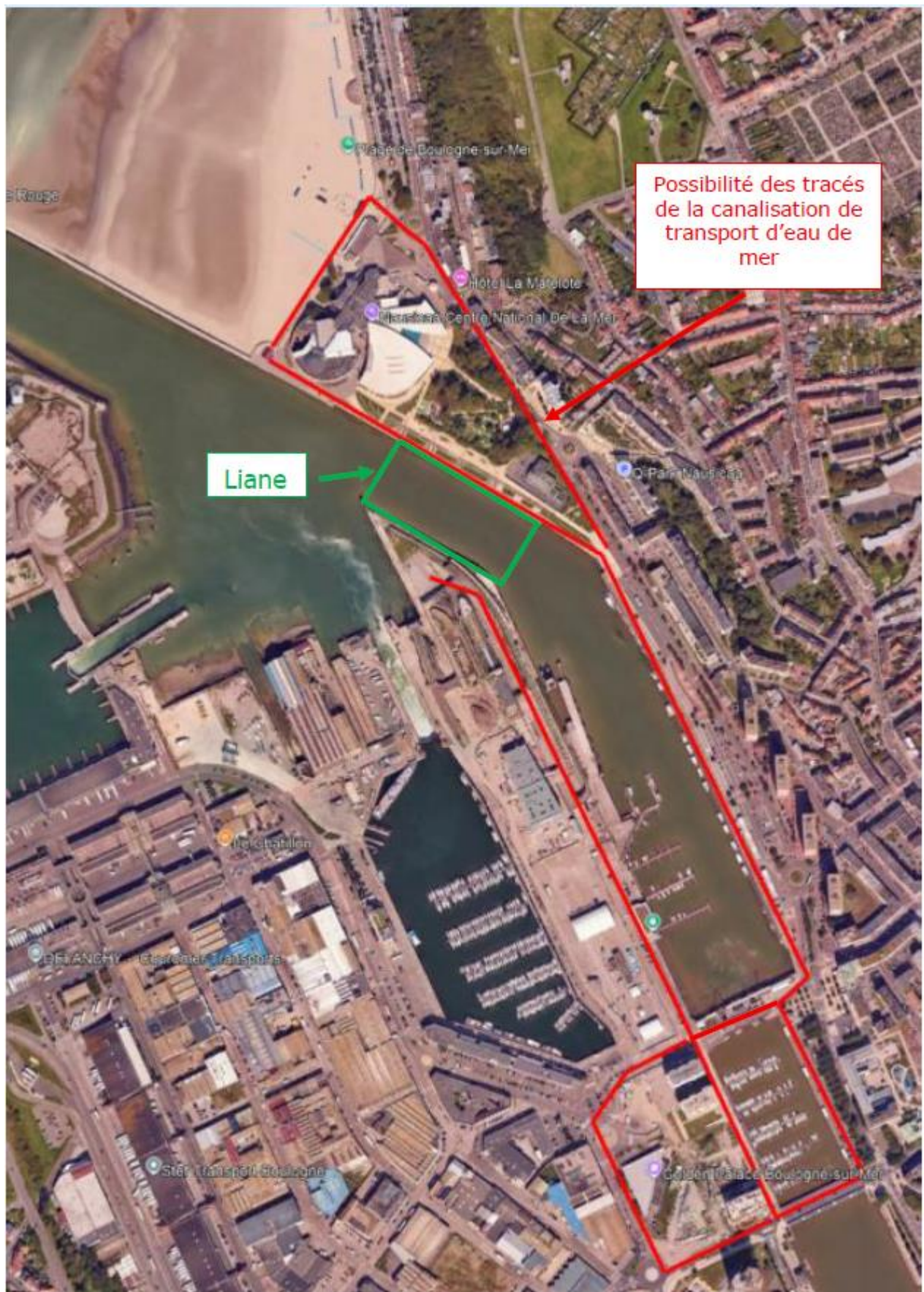
Plan de localisation du projet DYL à Boulogne-sur-Mer 1/25 000 (Source : Géoportail)



Photographie aérienne et implantation du projet d'hôtel, de prélèvement et de rejet d'eau de mer (Source : Atelier PHILEAS)



Photographie aérienne et choix d'implantation du projet de prélèvement d'eau de mer (Source : ECOPLAGE, 16 octobre 2025)



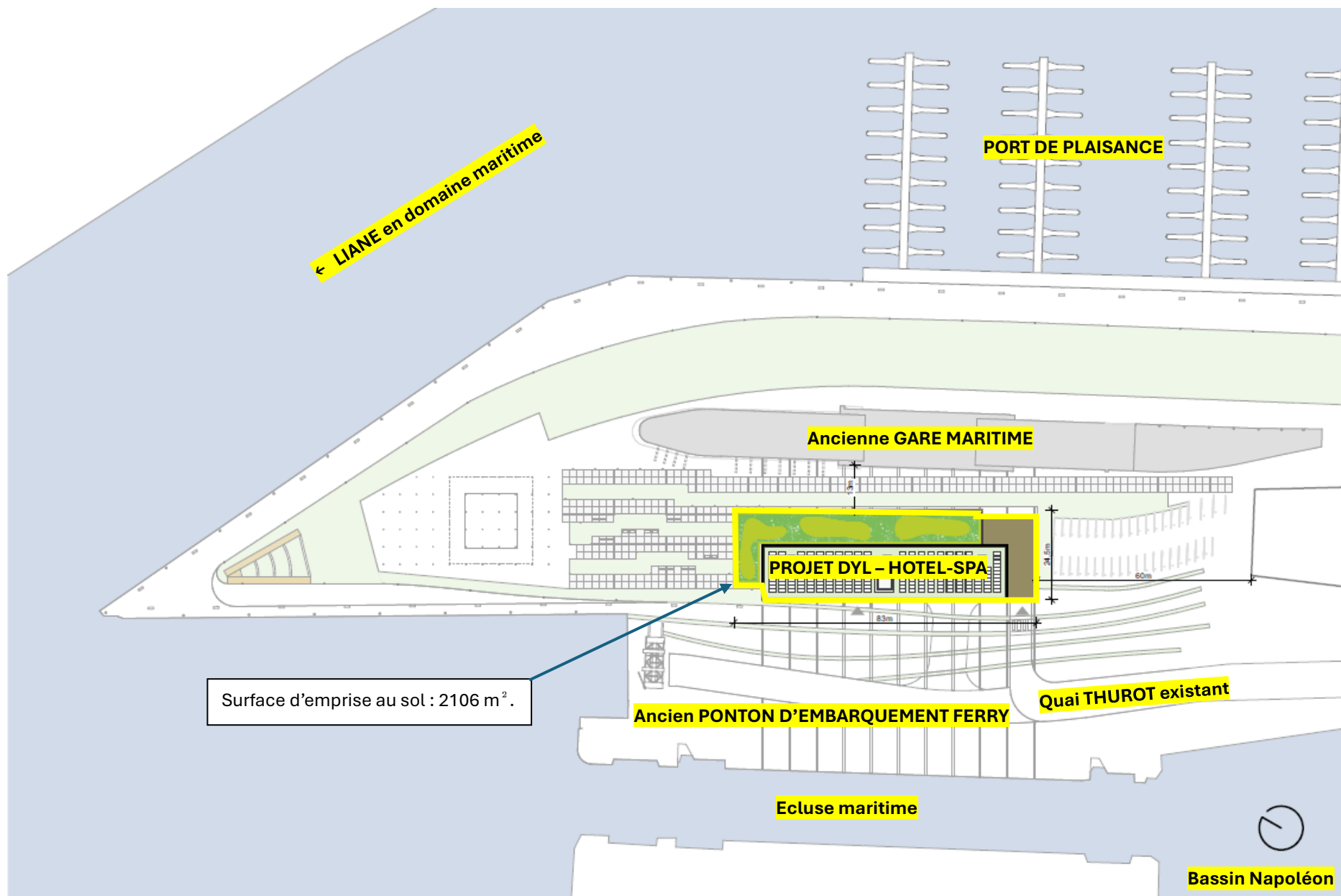
Photographie aérienne et choix d'implantation du projet de canalisation d'eau de mer (Source : ECOPLAGE, 16 octobre 2025)



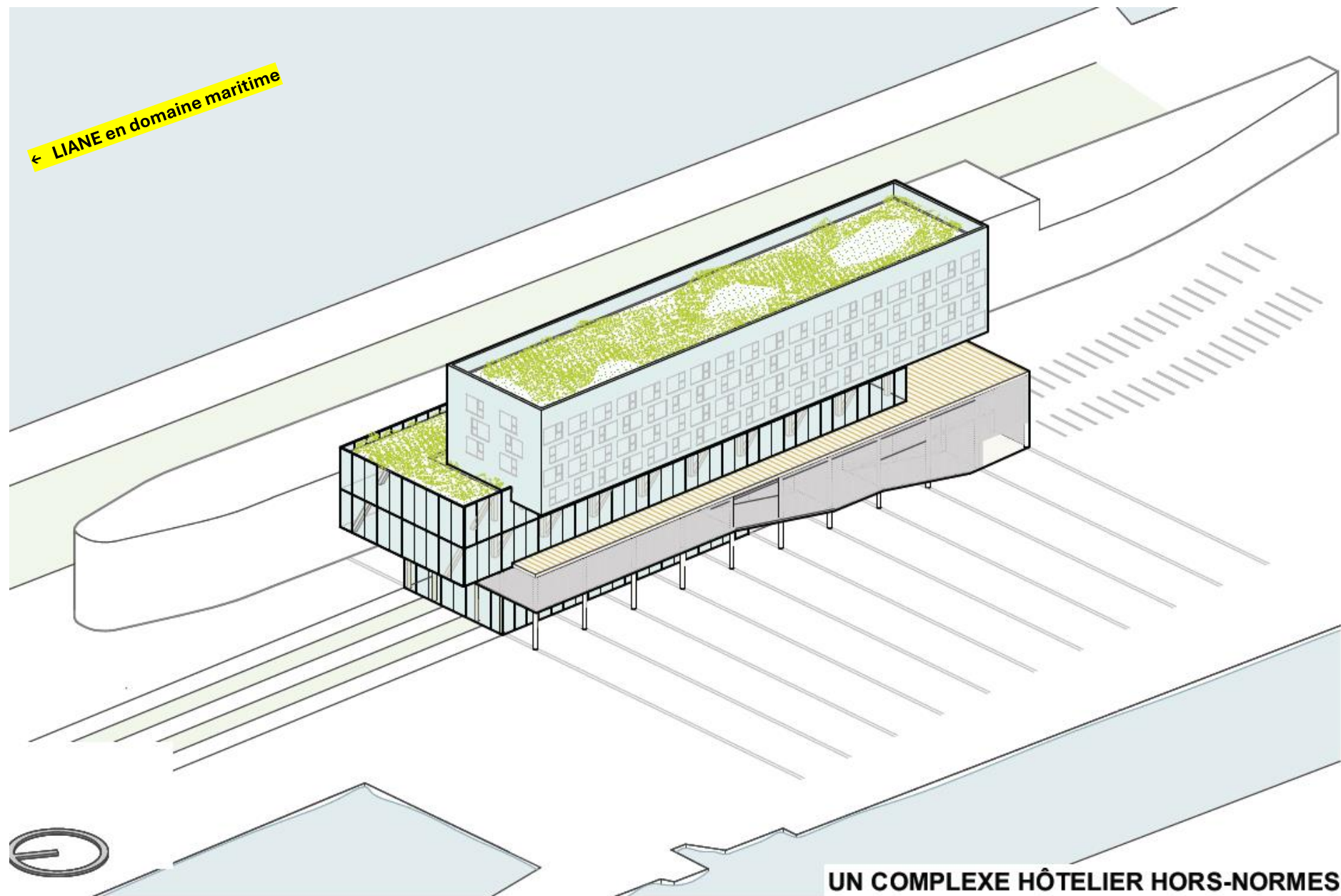
Photographie aérienne et contexte d'implantation du projet de prélèvement d'eau de mer PREVITHAL (Source : Google Maps, 2025)



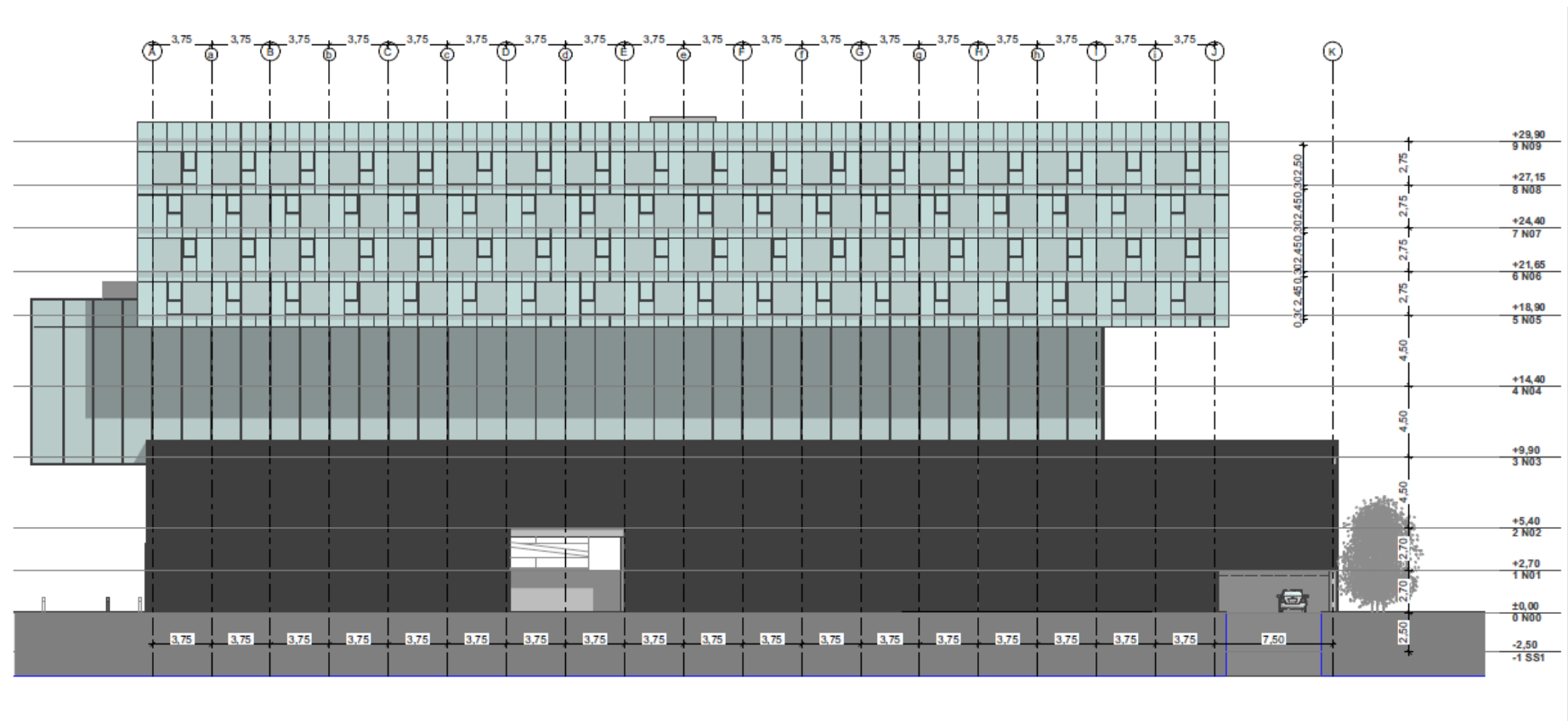
Photographie aérienne et contexte d'implantation du projet d'hôtel de DYL et de rejet d'eau de mer (Source : Google Maps, 2025)



Plan de masse ESC du projet d'hôtel entre la gare maritime et le ponton d'embarquement ferry (Source : Atelier PHILEAS, 08 octobre 2025)



Vue 3D de la façade Ouest du projet d’hôtel (Source : Atelier PHILEAS, 08 octobre 2025)



Plan d'élévation en façade Ouest du projet d’hôtel (Source : Atelier PHILEAS, 23 octobre 2025)



Vue prévisionnelle en façade Nord du projet d'hôtel entre l'ancienne gare maritime et le ponton d'embarquement ferry (Source : Atelier PHILEAS, 08 octobre 2025)