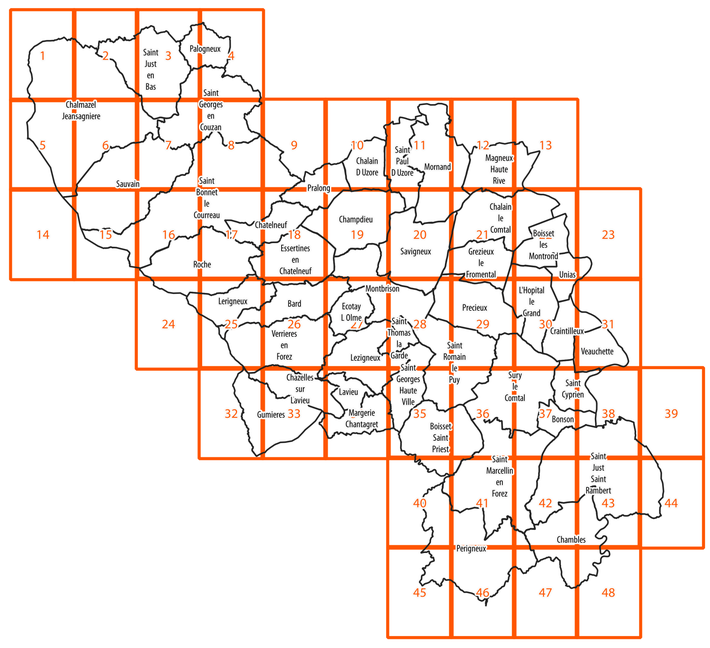




ZONES NATURELLES

- N : Secteur naturel et/ou forestier
- Nco : Secteur naturel à protéger en raison de son intérêt écologique
- Ns : Secteur naturel destiné à la pratique du ski
- Nenr : Secteur naturel dédié à la production d'énergie renouvelable
- Nb : Secteur naturel protégé des rives des plans d'eau de montagne

ZONES AGRICOLES

- A : Secteur pour le maintien et le développement de l'activité agricole
- Ap : Secteur viticole et espace agricole d'intérêt paysager à protéger
- Aco : Secteur viticole et espace agricole d'intérêt paysager à protéger en raison de son intérêt écologique

ZONES URBAINES

- Up1 : Centre-ville d'intérêt patrimonial
- Up2 : Centre-bourg patrimonial et coeur historique
- U1 : Centres-villes et secteurs denses
- U1a : Secteur de grands ensembles
- U2 : Secteur d'extension avec habitat récent
- U3 : Secteur d'habitat individuel peu dense
- Uh1 : Secteur de hameaux ancien
- Uh2 : Secteur de hameaux récent
- Urnu : Bourg patrimonial de montagne
- Ue1 : Secteur commercial majeur (ZACOM)
- Ue1a : Secteur commercial majeur (ZACOM) avec hotels et restaurants
- Ue2 : Secteur commercial existant
- Ue3 : Secteur économique tertiaire et services
- Ue3a : Secteur économique tertiaire et service - Crémerieux
- Ue3b : Secteur économique tertiaire, service et commerce
- Ue4 : Secteur économique industrie
- Ue5 : Secteur économique logistique
- Ue6 : Secteur économique industrie lourde
- Ue7 : Secteur économique mixte
- Ue7b : Secteur économique mixte - Les Granges
- Ue8 : Secteur économique artisanat
- Ue8a : Secteur économique artisanat, commerces et activités de services
- UL1 : Secteur d'équipement ou de loisirs des centralités
- UL2 : Secteur d'équipement ou de loisirs des autres communes
- UL3 : Secteur d'équipement ou de loisirs de la station 4 saisons
- Ugv : Aire d'accueil des gens du voyage

ZONES A URBANISER

- AUr : Vocation résidentielle
- AUL : Vocation d'équipement et loisirs + indice 1 à 4 (cf. zone UL)
- AUe : Vocation économique + indice 1 à 8 (cf. zone Ue)
- AU : Développement résidentiel à moyen terme
- AU : Développement économique à moyen terme
- AU : Développement d'équipement à moyen terme
- 2AU : Développement résidentiel à très long terme
- 2AU : Développement économique à très long terme

PRESCRIPTIONS SE SUPERPOSANT AU ZONAGE

Eléments de paysage et éléments du patrimoine bâti à protéger (L151-19)

- Eléments bâtis d'intérêt architectural
- Vergers, jardins et parcs architecturaux d'intérêt patrimonial
- Muret en pierre / pisé à protéger
- Eléments de petite patrimoine : activités humaines
- Eléments de petite patrimoine : eau
- Eléments de petite patrimoine : religieux

Eléments de paysage et éléments naturels à protéger (L151-23)

- Bande de préservation de part et d'autre des cours d'eau
- Zone humide
- Vergers, jardins, espaces boisés et parcs participant aux continuités écologiques
- Haie, ripisylves, alignements d'arbres
- Arbre isolés à préserver

Eléments bâtis pouvant évoluer en zone A et N

- Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées
- Périmètre d'implantation des nouvelles constructions
- Bâtiment pouvant changer de destination - création d'un nouveau logement
- Bâtiment pouvant changer de destination - extension de logement existant
- Bâtiment pouvant changer de destination - autre destination

Eléments de mixité sociale et fonctionnelle en zone urbaine

- Secteur de préservation ou de développement de la diversité commerciale
- Périmètre de proximité avec les transports collectifs
- Secteur de mixité sociale
- Alignements commerciaux à protéger renforcés
- Alignements commerciaux à protéger

Autres éléments

- Zone inondable
- Orientations d'aménagement et de programmation (A = aménagement ; E = économie ; D = densification ; P = patrimoniale ; R = renouvellement urbain)
- Secteur protégé pour la richesse du sol et du sous-sol
- Emplacement réservé
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global
- Secteur de taille minimale de logement
- Marge de recul
- Panneaux d'agglomération
- Cimetière

Loire Forez Agglo

0 100 200 m

Juin 2025