Commune de

COUVROT

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLU

Plan de zonage n° 2/2

1:2 500

Vu pour être annexé à la délibération du XX/XX/XXXX
approuvant les dispositions de la modification simplifiée n°1 du PLU

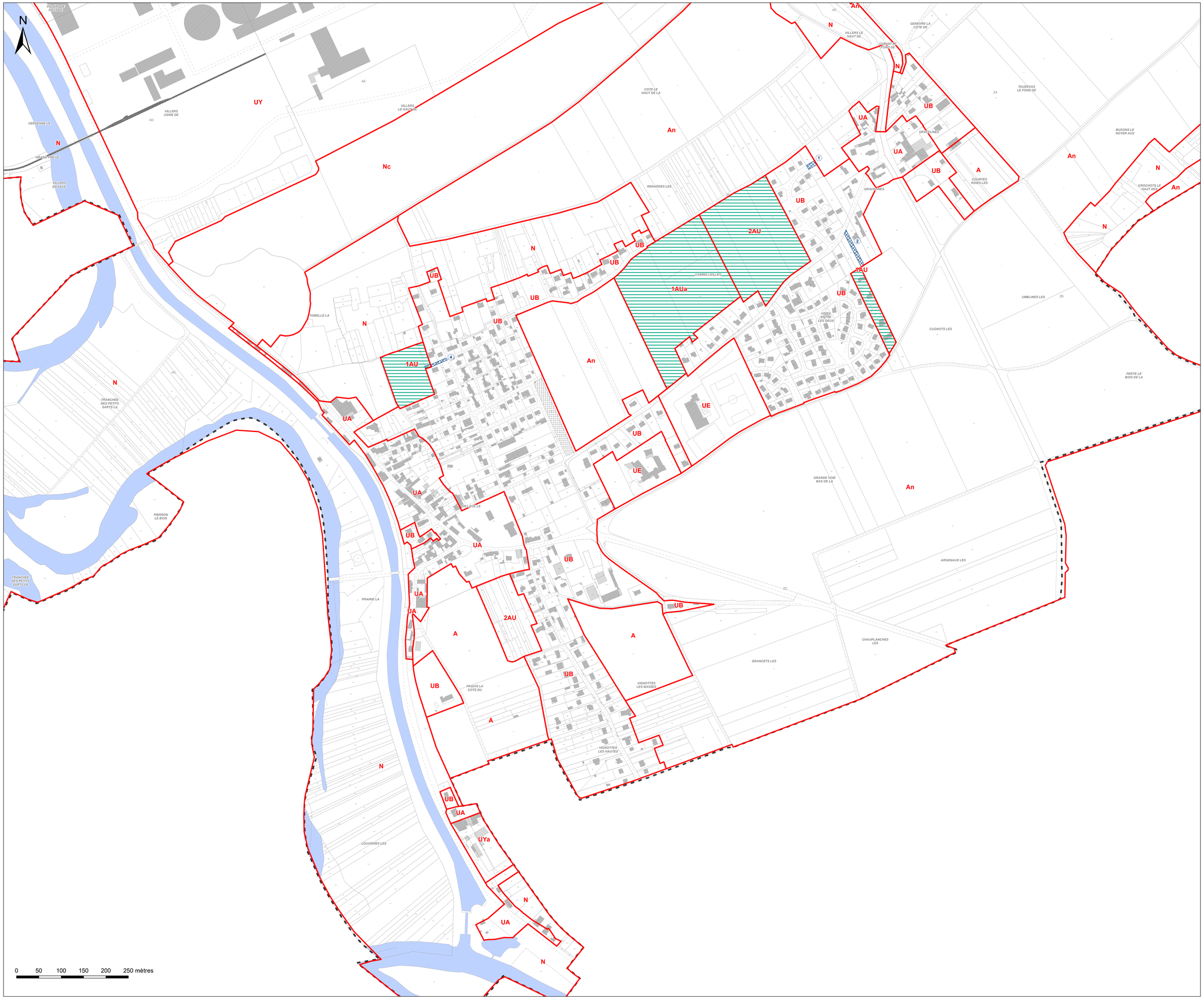
Fait à Vitry-le-François,
Le Président de la Communauté de Communes Vitry Champagne et Der

DOCUMENT PROVISOIRE

Réalisé le : 08/08/2024

PLU ELABORÉ LE : 15/12/2011
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 APPROUVEE LE : XX/XX/XXXX

auddicé urbanisme
auddice.com



Légende

Contexte :

Surfaces en eau

Prescriptions :

Emplacement réservé

Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement

Zonage :

Zones urbaines :

UA : Zone urbaine ancienne à vocation mixte habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone

UB : Zone urbaine récente à vocation mixte habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone

UE : Zone urbaine à vocation d'équipements

UY : Zone d'activités

UYa : Secteur où la hauteur des bâtiments est limitée

Zones à urbaniser :

1AU : Zone d'urbanisation future

1AUa : Secteur ouvert à l'urbanisation par le biais d'une ou plusieurs opérations d'aménagement d'ensemble

2AU : Zone d'urbanisation future

Zones agricoles :

A : Zone agricole constructible

An : Secteur agricole inconstructible

Zones naturelles :

N : Zone naturelle et forestière

Nc : Secteur de carrières

Nh : Secteur identifiant des constructions existantes

Nl : Secteur de loisirs

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	226 m²	Création de voirie	Commune
ER n°2	662 m²	Création de voirie	Commune
~~ER n°3~~	~~751 m²~~	~~Création de voirie~~	~~Commune~~
ER n°4	282 m²	Création de voirie	Commune