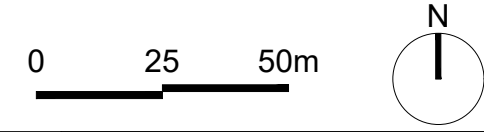


Plan d'aménagement général

- PERIMETRE
- Périmètre
 - Parcellaire existant
 - Bâti existant
 - Voirie existante
 - Résidus bâtiments à purger - désamianter
- VEGETATION
- Arbre feuillu existant
 - Arbre existant abattu
 - Arbres tiges haies bocagères
 - Cépées haies bocagères
 - Zones de stationnement - prairie de fauche
- VRD
- Armoire électrique existante
 - Borne raccordement électrique + eau potable
 - Cuve d'eau usée 5m3
 - Benne à ordures
 - Voiries requalifiées/créées (stabilisé + bande centrale enherbée)
 - Enrobé existant (nettoyé + création bande centrale enherbée)
 - Talus/merlon (haie bocagère talutée)
 - Fossé
- Milieus naturels
- Zones humides caractérisées par Urbycom (pédologie ou/et écologique)
 - Zones humides impactées par le projet



	S.Y.T 205 rue des Bois Blancs - 59000 Lille T: +33(0) 634 279 458 - M: yann.tavart@sy-lille.fr VILLE DE CONDE-SUR-L'ESCAUT MOE Aire de Grand Passage	MO : MAITRE D'OUVRAGE C.A. Valenciennes Métropole	MOE : BE VRD Mandataire AGECI	Etudes environnementales Cotraitant ENTIME	Plan des aménagements d'ensemble Superposition projet/zones humides	N°AFF.	EMETTEUR	PHASE	ECH.	DATE	IND.	N°DOC.
			Urbanisme-paysage Cotraitant SYT			018	SYT	ESQ	1/1500	DEC 2025	A	5.1