



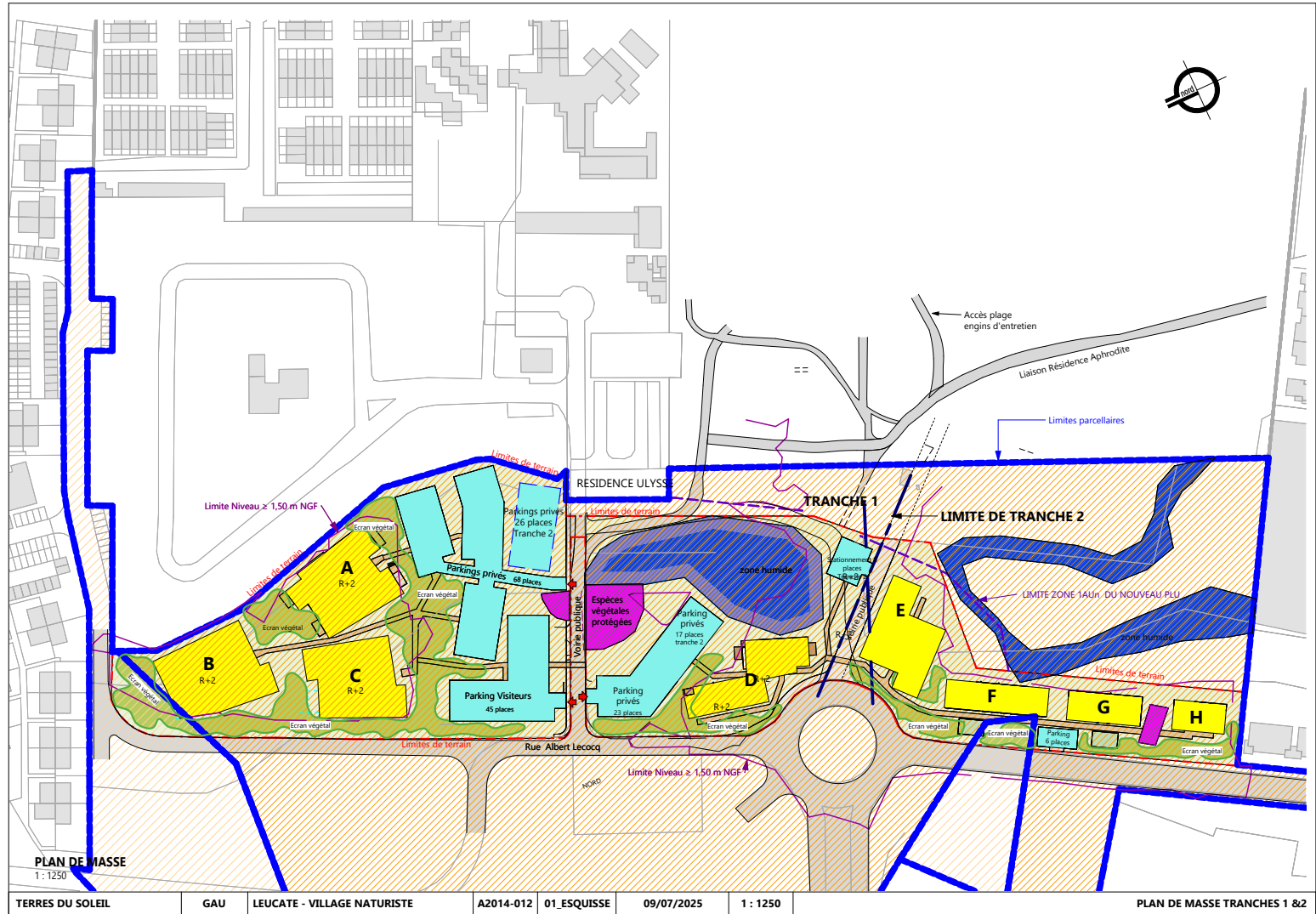
*Demande d'examen au cas par cas pour l'Aménagement d'un complexe
touristique naturiste*

ANNEXE 5 : PLAN DU PROJET



Juillet 2025

Plan Masse





Détails du projet

le 30/06/2025
LEUCATE_VILLAGE NATURISTE

SHAB ET SDP ESTIMÉES PAR BÂTIMENTS ET PAR TRANCHE

	NOMBRE DE LOGEMENTS	SHAB ESTIMEE	SDP ESTIMEE	RATIO SDP/SHA
TRANCHE 1				
BÂTIMENT A	21	1120	1190	0,94
BÂTIMENT B	23	1240	1315	0,94
BÂTIMENT C	23	1240	1315	0,94
BÂTIMENT D	23	1090	1162	0,94
TOTAL	90	4690	4982	0,94
TRANCHE 2				
BÂTIMENT E	25	1300	1380	0,94
BÂTIMENT F	16	790	843	0,94
BÂTIMENT G	10	540	574	0,94
BÂTIMENT H	9	440	468	0,94
TOTAL	60	3070	3265	0,94
TOTAL TRANCHES 1& 2	150	7760	8247	0,94

	phase de réalisation		
STATIONNEMENT	TR 1	TR 2	TOTAL TR1&TR2
Privés	136	31	167
visiteurs	45	0	45
	181	31	212