

Plan masse de principe phasé

ECOQUARTIER LA PÉPINIÈRE / RUE DE LOUVOIS REIMS



Logements collectifs R+4, activités en rdc

shab : 4000m² (phase 2 : 4000m²)

Parkings en surface pour les commerces sur rue de Louvois, enterrés pour les logements

Logements intermédiaires R+2

shab : 6000m² (phase 2 : 3000m²)

Circulations douces, parkings semi-enterrés en partie centrale.

Maisons individuelles R+1

shab : 2700m²

Voie en sens unique pour desservir les maisons.

