

Motivation : Projet de construction 3 bâtiments agricoles photovoltaïques

Madame, Monsieur

Actuellement M.Ferrol Jean-François est exploitant sur la commune de Besse-St-Anastaise en EARL unipersonnelle. Nous souhaitons modifier la société afin de créer un groupement agricole d'exploitation en commun (GAEC) à 3 associés :

- Jean-François FEREROL
- Alexandre FEREROL
- Pauline VELLE

L'exploitation actuelle exploite sur une surface de 384 ha, elle est conduite en 2 troupeaux dont, 106 bovins de race montbéliarde en production laitière et 45 bovins de race salers production allaitante.

Les bovins laitiers sont actuellement hébergés dans un bâtiment¹ très ancien et pas aux normes. Il a également subi des dommages de grêles en 2025.

Celui-ci est composé d'une aire paillée pour les vaches en productions, d'un couloir d'alimentation avec cornadis. Des petits box pour les veaux sont également présents. Ce bâtiment n'est plus étanche, la litière et la ration se mélange aux eaux de pluies et à la neige.

La ration de ses animaux est donc toujours humide. Ce qui est un gros point négatif pour le métabolisme de la vache. La litière étant dans le même cas, du paillage supplémentaire doit se faire, un coût supplémentaire en marchandise et en main d'œuvre. Un confort pour l'animal qui est lui aussi mauvais.

Beaucoup d'ouvertures liées à de l'usure, de la casse... ce qui implique des courants d'air nocifs pour la santé des animaux et en particulier les veaux.

C'est pour cela que nous ne pouvons plus travailler dans de telles conditions, en termes de bien-être animal nous voulons absolument que cela change, en termes de bien-être et santé au travail pour nous aussi.

La production laitière elle, est très loin d'être performante et viable liée à cet effet milieu.

Les bovins allaitants et les génisses laitières sont hébergés dans un second bâtiment qui lui aussi à quelque souci d'étanchéité lié au toit en mauvais état. C'est un bâtiment qui n'est pas optimisé lié à l'aménagement de celui-ci. Ce hangar lui, est composé de deux aires paillées avec cornadis/barre au garrot et un couloir central d'alimentation. Un box à veau est aussi présent. Ce bâtiment est à la limite de la surcharge.

Nous avons donc fait appel à un tiers investisseur, afin de nous permettre de réaliser notre besoin qui est la construction de 3 bâtiments agricoles. L'un d'eux sera destiné à la production laitière environ 100-120 vaches productrices plus 50 taries et transformation fromagère.

Il sera équipé d'une salle de traite rotative avec distributeur d'aliment, de cent-quarante-quatre places de logettes avec matelas à eau pour les vaches en production, quarante-huit places de logettes avec matelas à eau également pour les vaches taries et primipares, de quatre aires raclées, de deux couloirs d'alimentation, de six box de vélages, niches et parcs à veaux. Un laboratoire dédié à la transformation st-nectaire est également prévu ainsi qu'un couloir de visite. Ce bâtiment est prévu pour une longueur de 120 x 52 m.

Description détaillée des surfaces :

- 2 015 m² = Espace de vie pour vaches (aires raclées + logettes)
- 220 m² = Espace de contention (box vêlage/ infirmerie/ manipulation des animaux)
- 270 m² = Espace pour veaux jusqu'à un an (niches + box)
- 2000 m² = couloir d'alimentation + silo + DAC, passage pour le matériel (distribution ration...)
- 440 m² = Espace traite (aire d'attente + salle de traite)
- 35 m² = tank à lait + fournitures entretien tank
- 120 m² = couloir de visite (pour voir salle de traite + labo de transfo et cave)
- 55 m² = vestiaires + bureau + stockage de fournitures du laboratoire + sas
- 64 m² = laboratoire de transformation + espace de lavage
- 25 m² = cave
- 25 m² = de chargement production du laboratoire
- 399 m² = annexe (stockage fournitures d'élevage, administratif, sanitaire/pharmacie...)
- 572 m² = appentis (stationnement visite/exploitant ...passage matériel agricole)

Le second bâtiment² lui sera destiné à l'élevage allaitant. Il sera composé de deux aires paillées de 360 m² chacune avec un total de soixante-douze places de cornadis avec une aire de raclage de 320 m². Un box à veau de 120 m² d'aire paillée et un box de 120 m² pour taurillons ou bœuf de douze places au cornadis. Quatorze box de vêlage / infirmerie et place de taureau 20 m² chacun.

Deux couloirs d'alimentation de chaque côté de bâtiment (un côté couloir, un côté box).

C'est pour nous un gros avantage de pouvoir obtenir de l'aide pour la construction, cela nous permet de financer des équipements de très bonne qualité pour le confort de nos animaux et d'optimiser également leur production. Nous avons fait le choix de prioriser le bien être des animaux en ayant mis des places supplémentaires que l'effectif prévu ainsi qu'un aménagement fonctionnel et haut de gamme. Le bien être des animaux font le bien être des éleveurs.

Le troisième bâtiment³, servira de stockage fourrages pour l'ensemble des animaux. La grange actuelle est restreinte niveau place. En vu de l'augmentation d'animaux en troupeau laitier il faudra donc pouvoir stocker davantage de fourrages. A plus long terme un projet de séchage en grange est envisagé. Celui-ci permet d'assurer une qualité de foin nettement supérieur mais nécessite une place supplémentaire pour le stockage en vrac.

Cordialement,

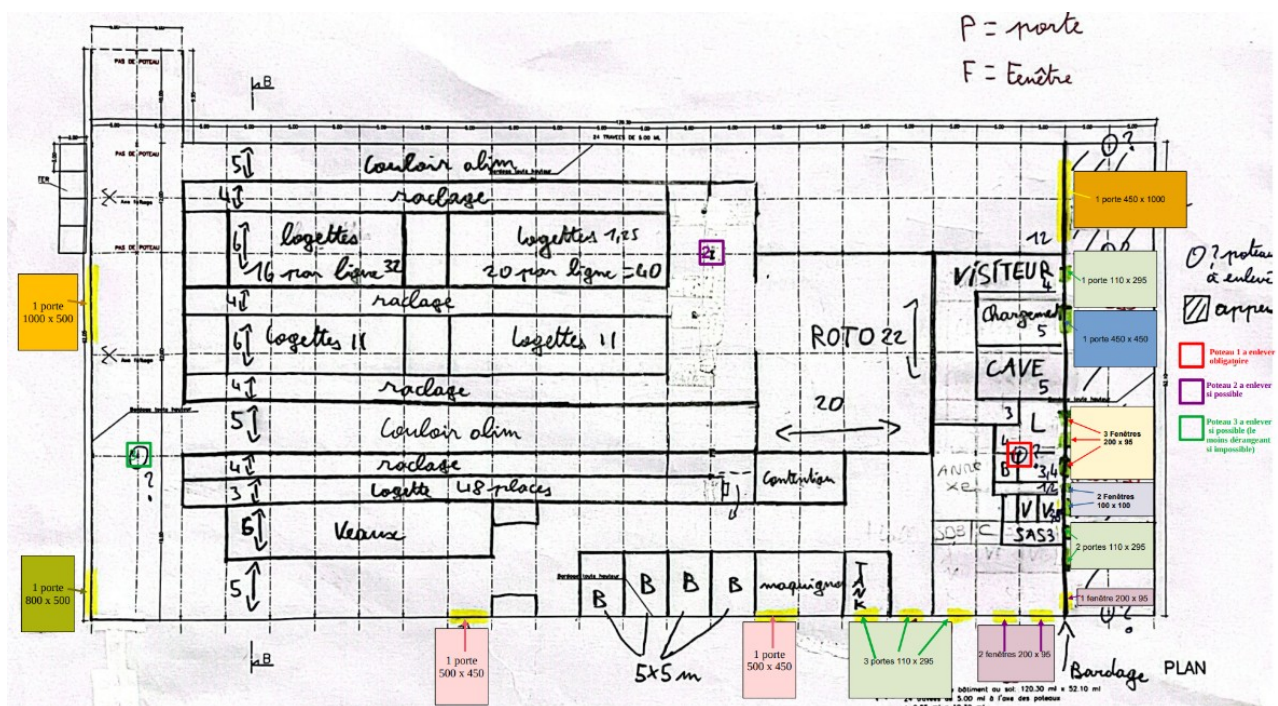
Annexe 1 : bâtiment laitier

Bâtiment actuel :





Bâtiment prévu

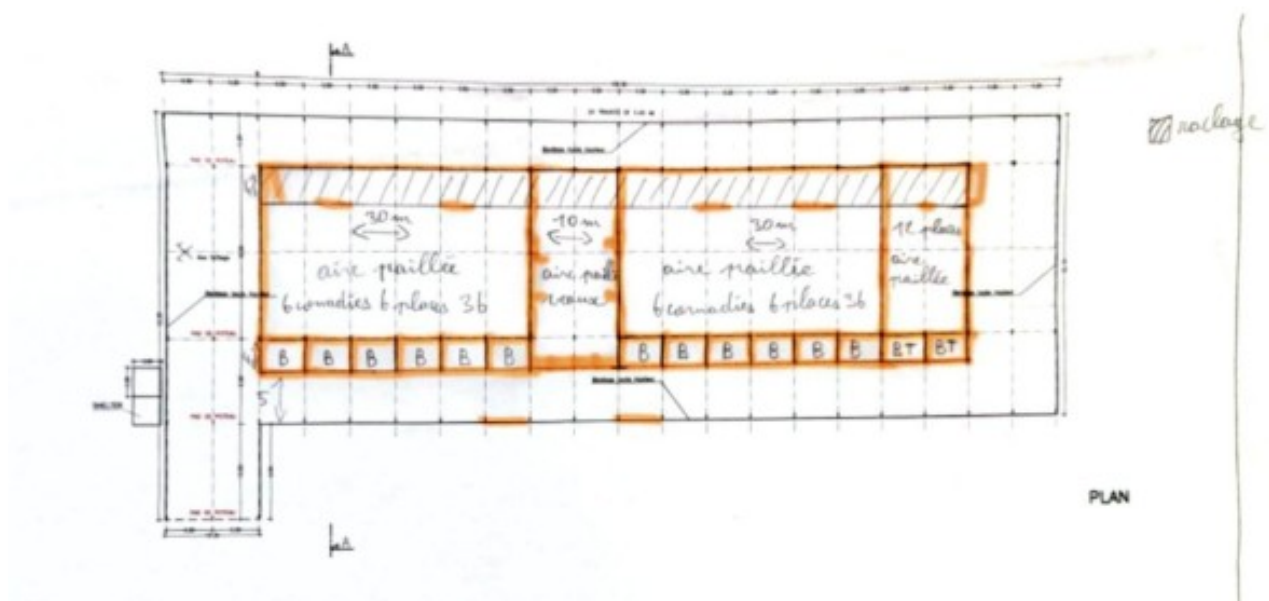


Annexe 2 : Bâtiment allaitant

Bâtiment actuel



Bâtiment prévu :



Annexe 2 : Grange

Bâtiment actuel :





