

CIAS VIE ET BOULOGNE

24, rue des Landes
85170 LE POIRE SUR VIE

INVENTAIRE ZONES HUMIDES

***EHPAD LE COLOMBIER
A SAINT ETIENNE DU BOIS***

Dossier n° 25-544 édité en décembre 2024 par :



GUILLAUME MARAIS INGENIERIE

15 bis, rue Gambetta
85100 Les Sables d'Olonne
www.guillaume-marais-ingenierie.fr
gmi.vendee@gmail.com
06 86 75 43 87

Sommaire

1. INTRODUCTION	1
2. INVENTAIRE ZONES HUMIDES.....	2
2.1. INVENTAIRES GENERAUX.....	2
2.2. EXPERTISE SUR LA ZONE D'ETUDE	2
2.2.1. <i>Analyse pédologique</i>	2
2.2.2. <i>Analyses floristiques</i>	3
2.2.3. <i>Conclusion</i>	3

2. Inventaire zones humides

2.1. INVENTAIRES GENERAUX

Le PLUi en vigueur sur la Commune ne fait apparaître aucune zone humide sur ou à proximité du site d'étude.

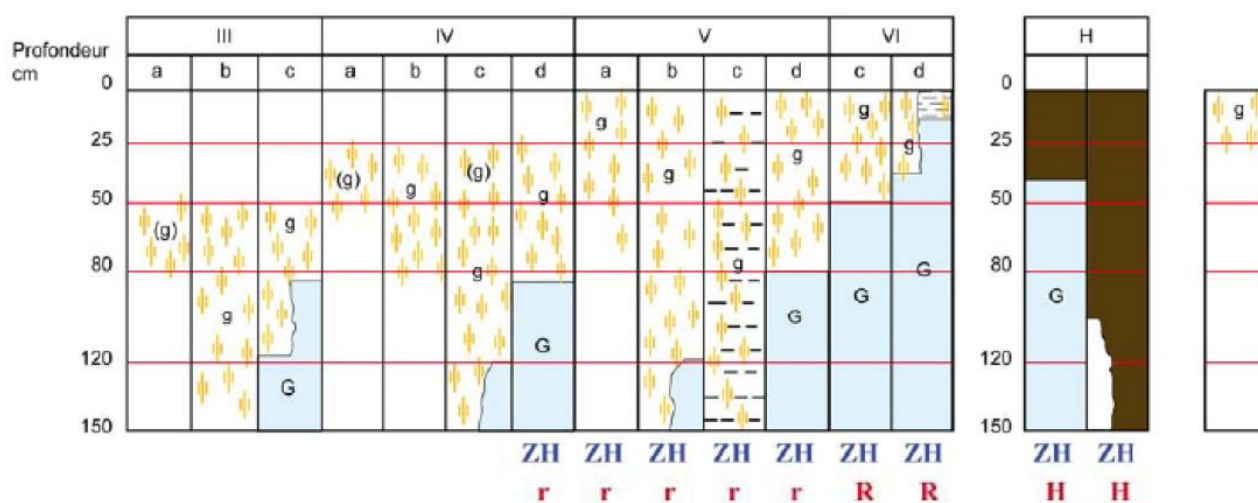
2.2. EXPERTISE SUR LA ZONE D'ETUDE

Un diagnostic précis a été réalisé sur les parcelles d'étude et ce, sur la base des critères pédologiques (recherche des sols hydromorphes) et floristiques (recherche des espèces hygrophiles) conformément à l'arrêté de 2008 (modifié en 2009) précisant les critères de définition et de délimitation des zones humides.

L'expertise a été réalisée le 7 novembre 2024.

2.2.1. Analyse pédologique

Les caractéristiques des sondages pédologiques peuvent être comparées aux critères généraux des sols de zones humides ci-après, définis dans l'arrêté de 2009 précisant les critères de définition et de délimitation des zones humides.



Morphologie des sols correspondant à des "zones humides" (ZH)

(g)	caractère rédoxique peu marqué	(pseudogley peu marqué)
g	caractère rédoxique marqué	(pseudogley marqué)
G	horizon réductique	(gley)
H	Histosols	R Réductisols
r	Rédoxisols (rattachements simples et rattachements doubles)	

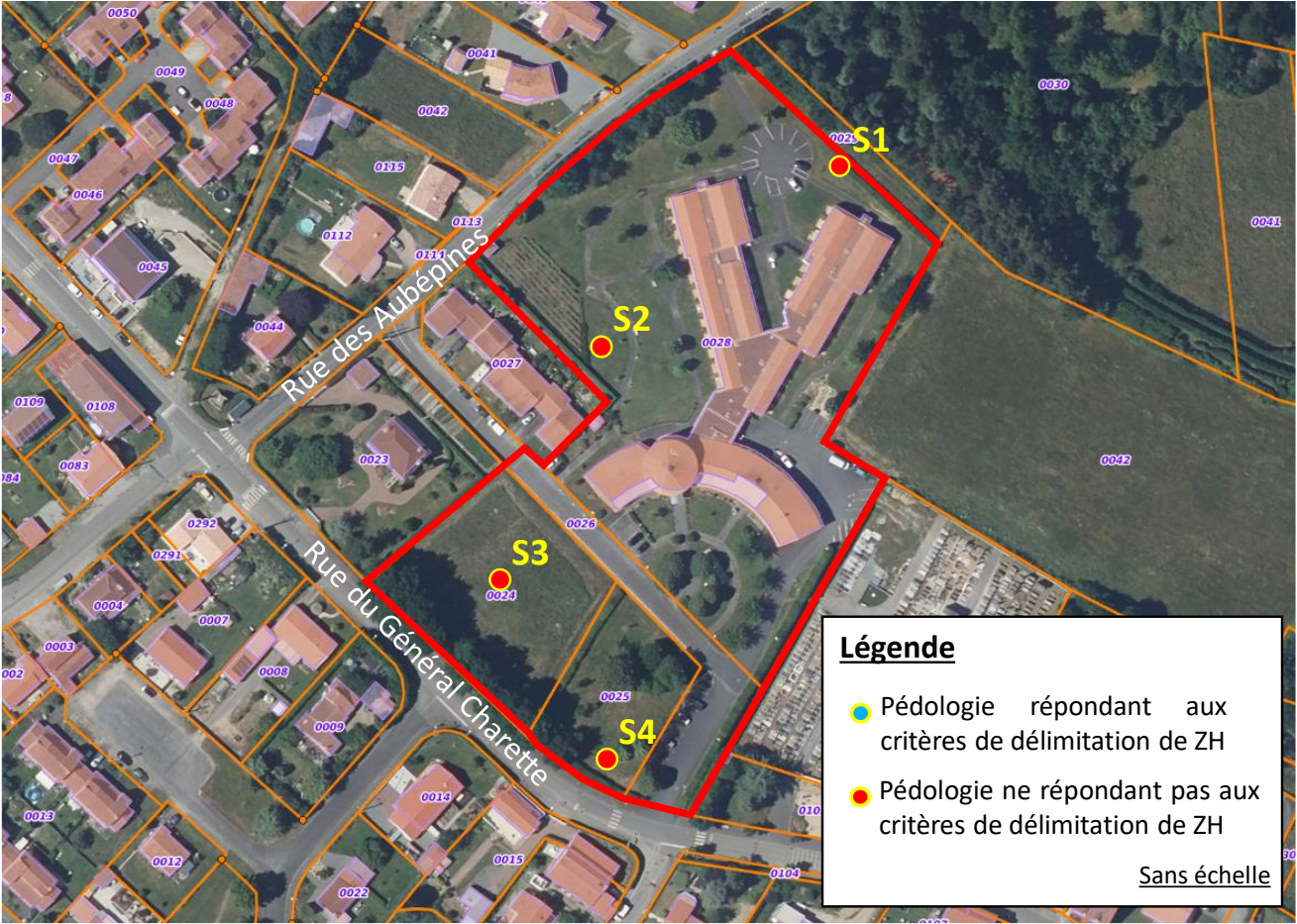
d'après Classes d'hydromorphie du Groupe d'Étude des Problèmes de Pédologie Appliquée (GEPPA, 1981)

Compte tenu de la typologie homogène des parcelles, seuls 4 sondages ont été exécutés sur la zone d'études.

Les observations effectuées sur ces sondages et le classement des sols sont présentés dans le tableau suivant :

Sondages	Profondeur	Observations		Classement GEPPA	Sol zone humide
S1	0 – 20 cm	Limons	Aucun trait rédoxique et refus à 35 cm	NC	Non
	20 – 35 cm	Altération argileuse de roche			
S2	0 – 20 cm	Limons	Aucun trait rédoxique et refus à 40 cm	NC	Non
	20 – 40 cm	Altération argileuse de roche			
S3	0 – 20 cm	Limons argileux	Aucun trait rédoxique et refus à 50 cm	NC	Non
	20 – 50 cm	Altération argileuse de roche			
S4	0 – 20 cm	Limons argileux	Aucun trait rédoxique et refus à 50 cm	NC	Non
	20 – 50 cm	Altération argileuse de roche			

Implantations des sondages pédologiques



2.2.2. Analyses floristiques

Les espaces verts constituant L’EHPAD actuel (parcelle AH 28) et la parcelle AH 25 sont tous artificiels, entretenus et non caractéristiques de zones humides.

La parcelle AH 26p est une voirie en enrobé.

La parcelle AH 24 est une prairie régulièrement fauchée, composée de trèfles, genets, plantains, renoncules âcres, fenouils, carottes sauvages, etc... non caractéristiques de zones humides.

Une belle haie de chênes est présente en bordure de la rue du Général Charette.

2.2.3. Conclusion

Aucune zone humide n’est présente sur les parcelles d’étude selon l’arrêté de 2008.