

ANNEXE 5 - PLAN DE COMPOSITION DU PROJET

Source : GUILBAUDEAU Géomètre-Expert- Plan de composition du lotissement Les Fradets - Novembre 2024

Impression : Format A1 ; Echelle 1/500

Plan de composition

Commune : **CURZON** Pièce PA4.
Echelle : 1/500

Adresse : **Rue du Calvaire - rue de l'Aubraie.**

Cadastre : **section A(3) n°305, 310 et 713.**
Superficie d'arpentage : **20 503m²**

Lotissement : **"Les Fradets"**

Réalisation : Commune de Curzon.
Architecte :

Dossier : L 23 9081 JL
Date : NOVEMBRE 2024

**SELARL
Frédéric
GUILBAUDEAU**



Centre d'Affaires Seine Avenue
7, Allée Alain Guérant
Le Château d'Orléans
B.P. 10145
85104 LES SABLES D'OLONNE
Cedex
T 02 51 85 16 86
contact@guilbaudeau.fr

DATE : MODIFICATIONS :

- LEGENDE TOPO
- LS 50 Périmètre du projet
 - Borne O.G.E. ancienne
 - Mur
 - Clôture
 - N° cadastre
 - Application cadastrale (seule l'application en graphique, application graphique)
 - Bât (application graphique)
 - Bât léger
 - Repère géométrique pour mesurage
 - Poteau EDF
 - Condélabre
 - Fossé
 - Talus
 - Rupture de pente
 - Friches
 - Coffret élec.
 - Point de niveau
 - Courbe de niveau

- LEGENDE MASSE
- Arbres d'alignement
 - Enrobé
 - Enrobé grenillé
 - Pelouse
 - Pierre
 - Accès automobile interdit
 - Zone non-construisible
 - N° à préserver dans son intégralité
 - Parking privé ouvert sur la voie (6,00 x 5,00 min), sauf pour le lot 3 à 4,00 x 5,00, emplacement obligatoire

La superficie et les dimensions des lots ne seront définitives qu'après bornage.

Coordonnées rattachées au RGF 93 (projection CC47)
Nivellement rattaché au NGF (IGN 69) par GPS

