



LES ÉNERGIES
QUI NOUS RASSEMBLENT

.....
Annexe n°7 de l'étude cas par cas
.....

Analyse paysagère

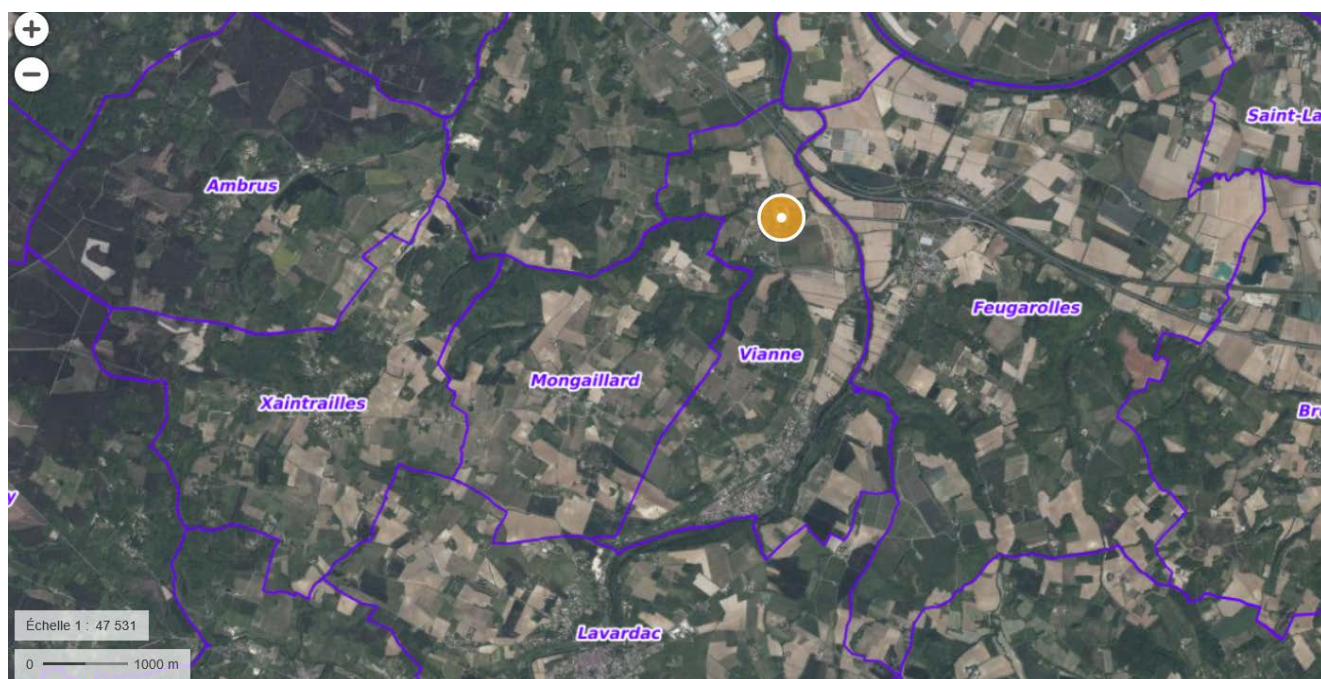


1 Contexte paysager général

Le projet d'ombrières à couverture photovoltaïque destiné à l'équipement du parcours de volailles de la SCEA FERME DE LARCHE est situé sur la commune de Vianne (47), au lieu-dit « Larche », au nord du bourg communal.

Le site s'insère dans un environnement paysager à dominante agricole, caractérisé par la présence de parcelles cultivées, de prairies, ainsi que de haies et boisements ponctuels structurants du paysage local. L'urbanisation à proximité y est très diffuse et se limite essentiellement à quelques habitation et sièges d'exploitations agricoles isolés.

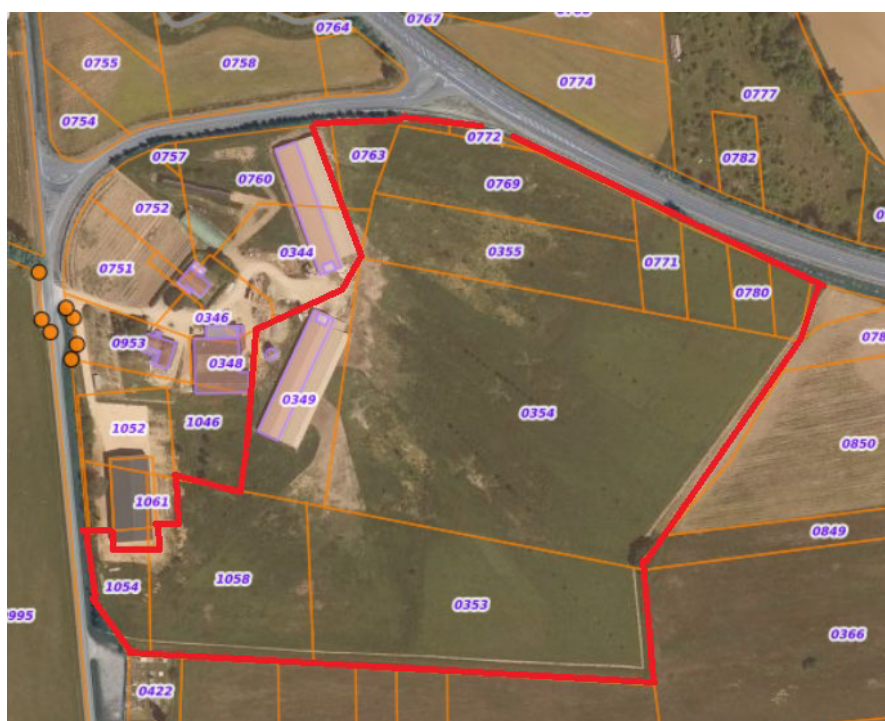
Les zones urbanisées les plus proches correspondent au bourg de Vianne, ainsi qu'aux communes voisines telles que Mongaillard (3,3km), Lavardac (5,50km) ou Feugarolles (1,60km), situées à plusieurs kilomètres du site, renforçant ainsi le caractère rural et agricole du secteur d'implantation du projet.



2 Contexte rapproché du site

Le site du projet se situe au siège de l'exploitation de la SCEA FERME DE LARCHE , dont la principale activité est l'élevage avicole de canard. Les références cadastrales concernées par le projet sont les suivantes: A 349, 353 , 354, 355, 763, 769, 771, 772, 775, 779, 780, 1046, 1054 et 1058.

La carte ci-dessous présente l'environnement direct du site, bordé par des voies de circulation, dont une départementale au nord.



Les haies existantes autour des parcelles permettent de créer un masque végétal entourant le site. De plus, compte tenu de la topographie du site, situé en contrebas, les bâtiments existants réduiront automatiquement tout impact visuel depuis la voie publique située à l'ouest.

L'ensemble de ces aménagements existants permettra d'assurer un impact visuel réduit, voire inexistant, du projet.

À noter que la maison et l'ensemble des bâtiments situés à proximité directe de la zone d'étude, à l'ouest, sont la propriété du gérant de la SCEA.

3 Topographie du site

La commune de Vianne est marquée par un relief doux et vallonné, typique du sud-ouest, alternant coteaux, plaines alluviales et terres agricoles

Ci-dessous un profil altimétrique, orienté Nord-Sud de la parcelle projet :



La pente moyenne du site est de 1%, autrement dit négligeable.

La topographie du site est caractérisée par une parcelle en contre-bas de la route D119, ce qui permet de grandement limiter l'impact visuel du projet, et notamment depuis les habitations existantes situés à l'ouest du site.