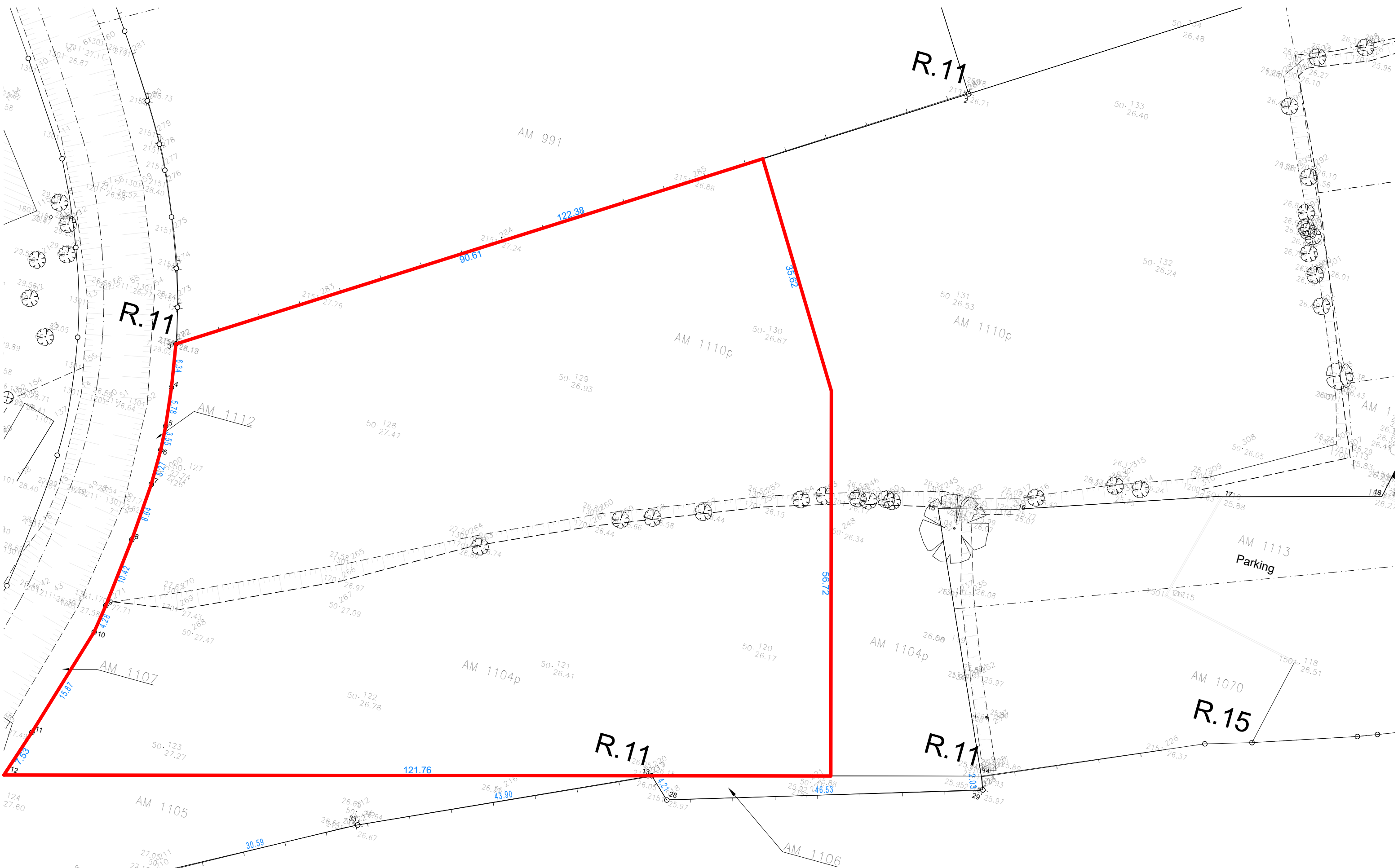
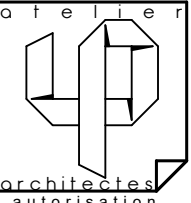


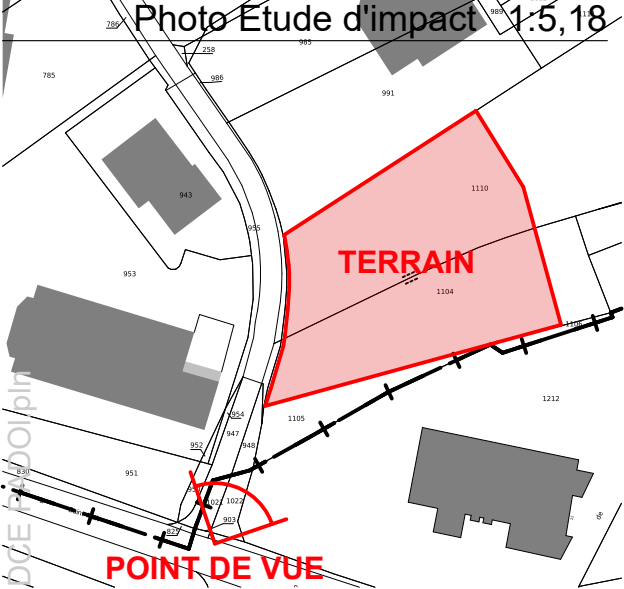


DCE PADOI.pln

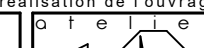
atelier phi
S.A.S.U.d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR127785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage	
Maître d'ouvrage : CD DEVELOPPEMENT	
N° de projet : 06/10/2025	
Phase projet : PERMIS DE CONSTRUIRE	
N° de projet : PADOI	
Projet : Construction d'un complexe sportif récréatif	
rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne	
Format d'impression : A 3	
Identification Terrain Plan : PC11-5	
atelier phi 10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvillard@atelierphi.archi S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 € 827 785 668 R.C.S. Rennes Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828	
	

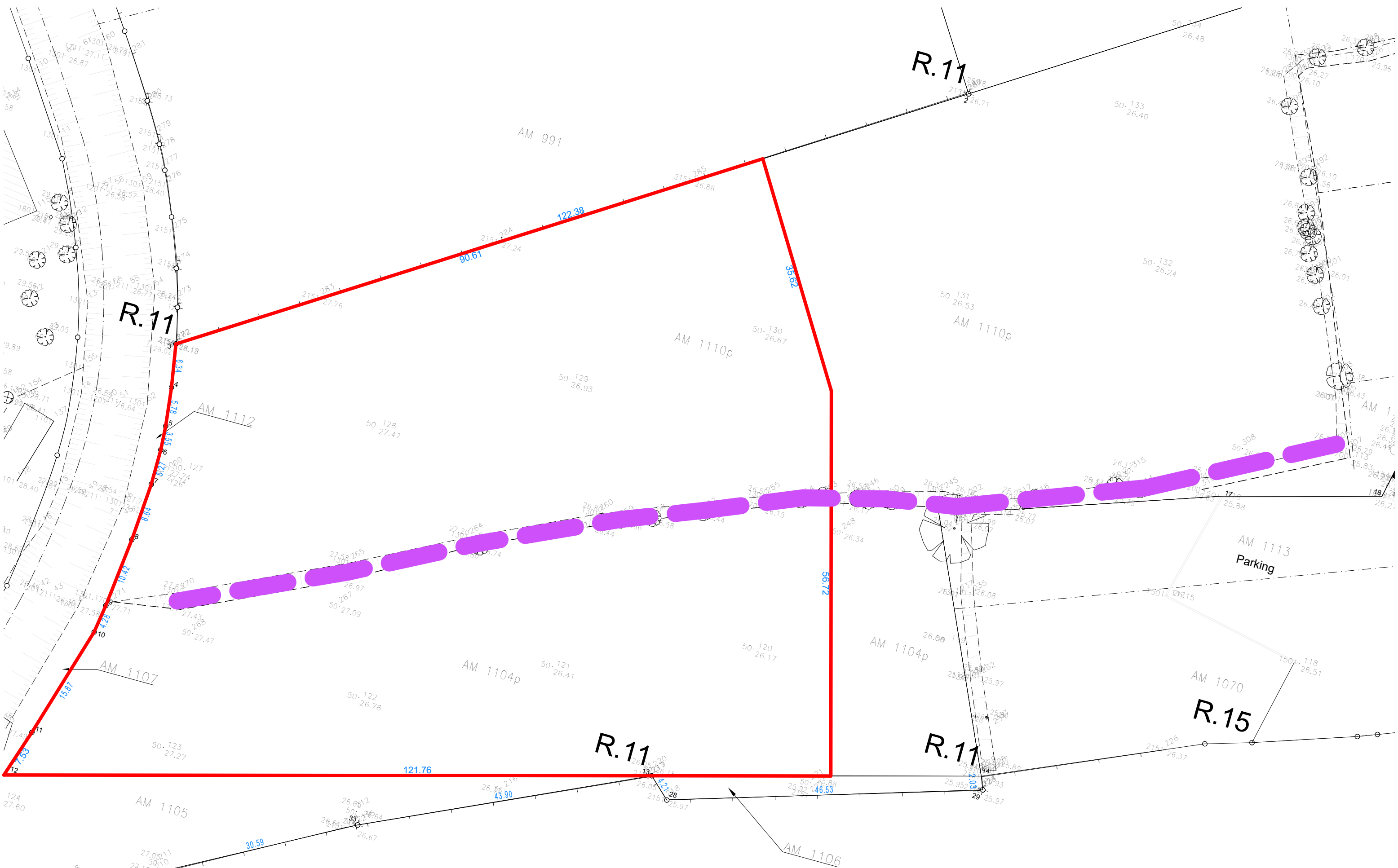
Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation



atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR18827785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage				
Maitre d'ouvrage :		Phase projet :		N° de projet :
CD DEVELOPPEMENT		06/10/2025		PERMIS DE CONSTRUIRE
Projet :		Format d'impression :		PADOI
Construction d'un complexe sportif récréatif rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne		atelier phi 10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvilleard@atelierphi.archi S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 € 827 785 668 R.C.S. Rennes Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828		
PC11-5		A 3		
Identification Terrain				

Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation



DCE PADOI.pln

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 1566800019
TVA : FR15027785668
10 rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage

Maitre d'ouvrage : **CD DEVELOPPEMENT** 06/10/2025

Projet : Construction d'un complexe sportif récréatif
rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne

PC11-5 Linéaire Haie identifiée au PLUi Plan

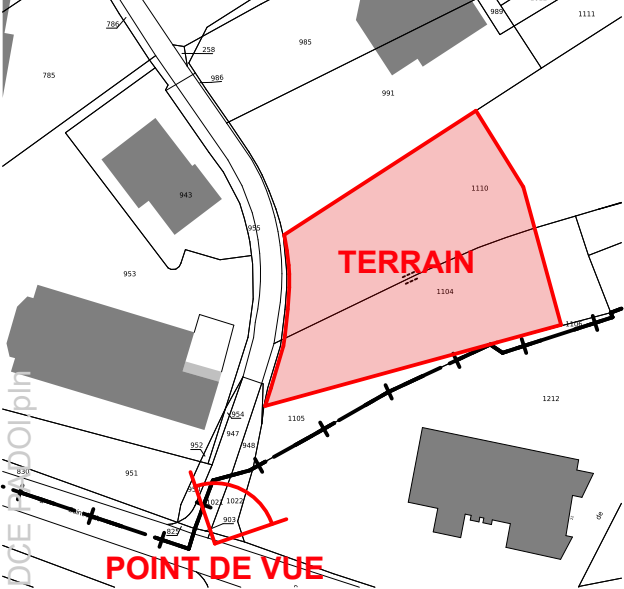
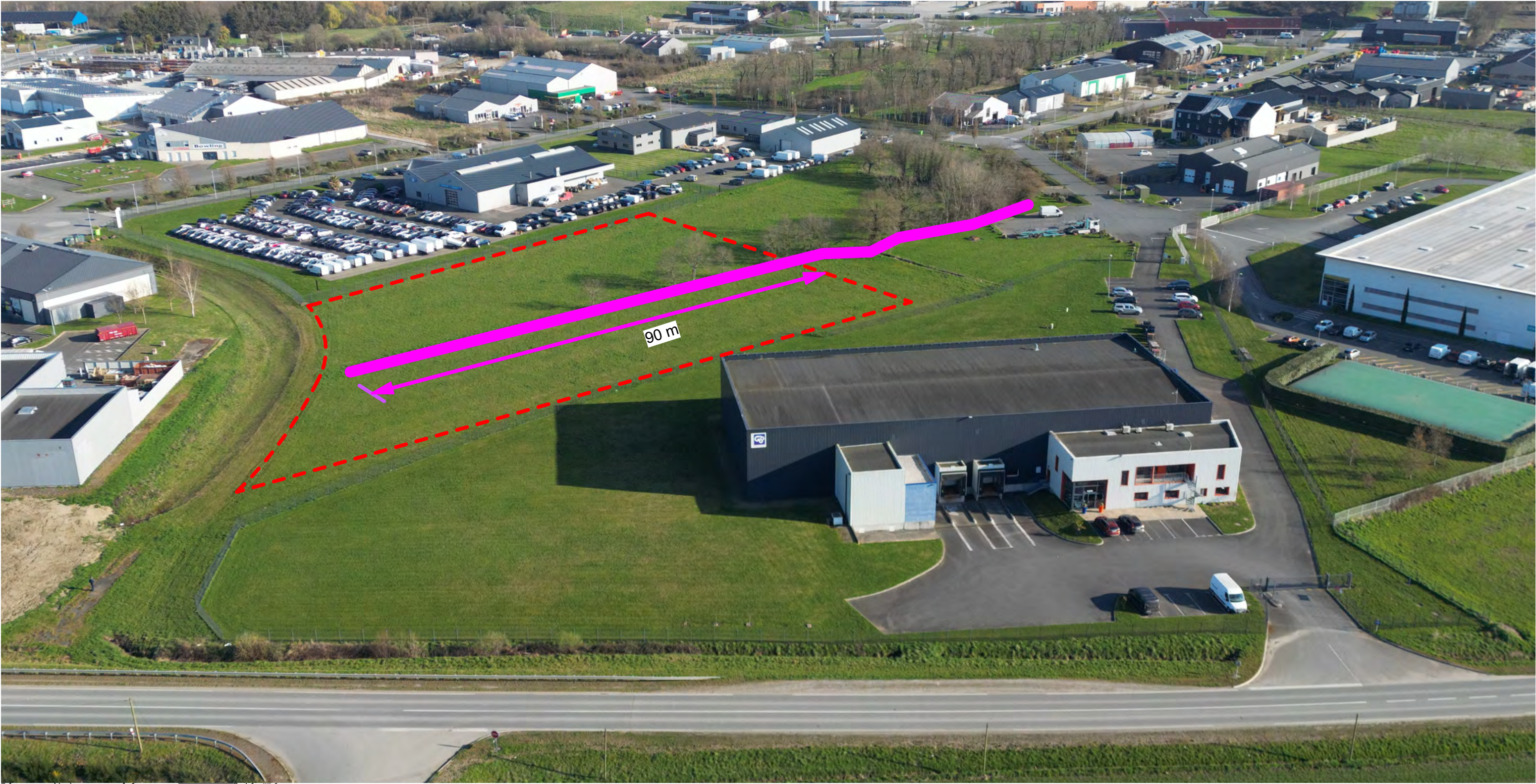
Phase projet : **PERMIS DE CONSTRUIRE** N° de projet : **PADOI**

Format d'impression : **A 3**

atelier phi
10 rue Lanjuinais 35000 RENNES
Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvilleard@atelierphi.archi
S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 €
827 785 668 R.C.S. Rennes
Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828

at e l i e r
p h i
a r c h i t e c t e s

Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation

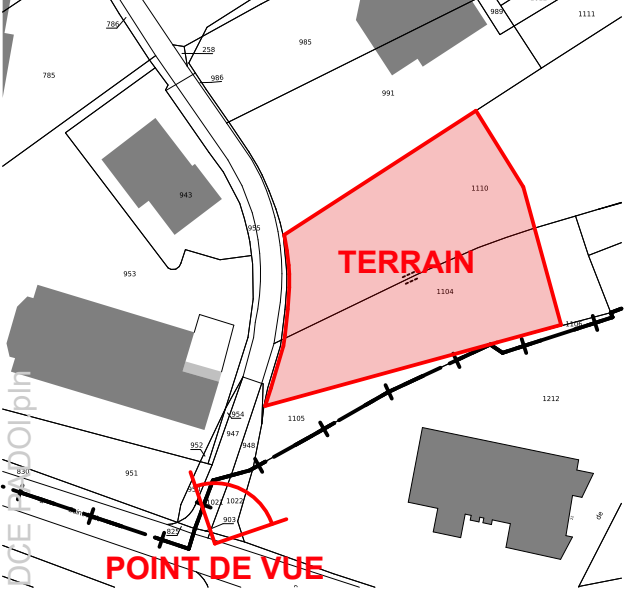
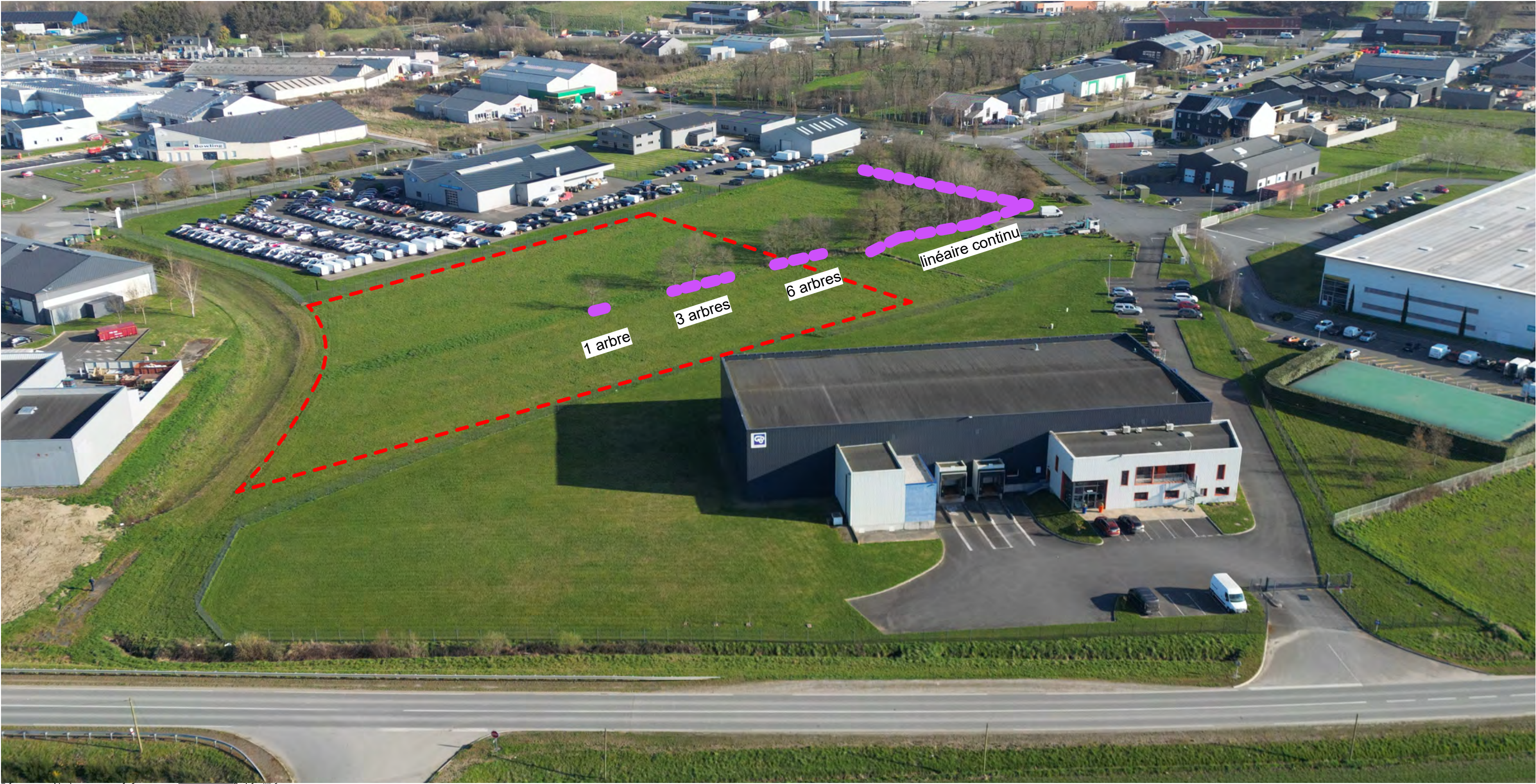


Linéaire de la haie telle qu'identifiée sur le règlement graphique du PLUi

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR2027785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage		Maitre d'ouvrage :		Phase projet :		N° de projet :	
CD DEVELOPPEMENT		06/10/2025		PERMIS DE CONSTRUIRE		PADOI	
Projet : Construction d'un complexe sportif récréatif		rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne		Format d'impression :		atelier phi	
PC11-5		Linéaire Haie identifié au PLUi		A 3		10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES	
Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation						Tél : 02 99 51 74 48 - mèl : pvilleard@atelierphi.archi	
						S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 €	
						827 785 668 R.C.S. Rennes	
						Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828	





Linéaire réel de la haie :



Haie composée d'arbres isolés sans continuité



Haie composée d'arbres en linéaire continu

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR127785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage		Phase projet : PERMIS DE CONSTRUIRE		N° de projet : PADOI
Maître d'ouvrage : CD DEVELOPPEMENT		06/10/2025		
Projet : Construction d'un complexe sportif récréatif rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne		Format d'impression : A 3		atelier phi 10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES Tél : 02 99 51 74 48 - mël : p.villard@atelierphi.archi S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 € 827 785 668 R.C.S. Rennes Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828
PC11-5		Réalité de la Haie identifiée vue haute		architectes

Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation

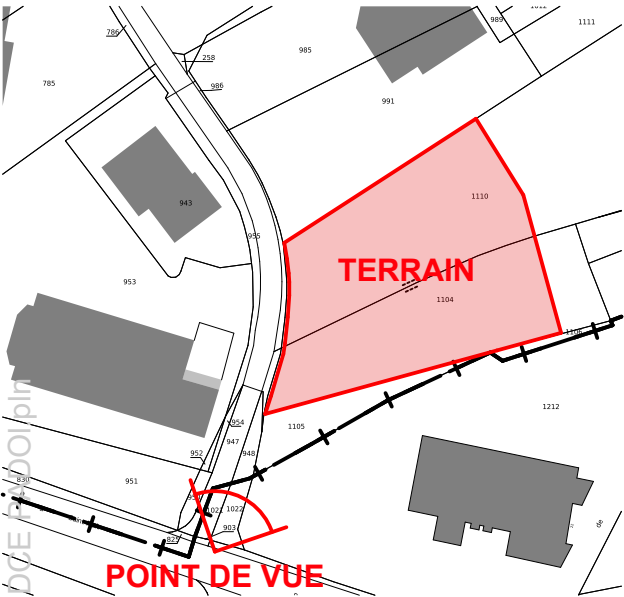


1 arbre

3 arbres

6 arbres

linéaire
continu



Linéaire réel de la haie :



Haie composée d'arbres isolés sans continuité

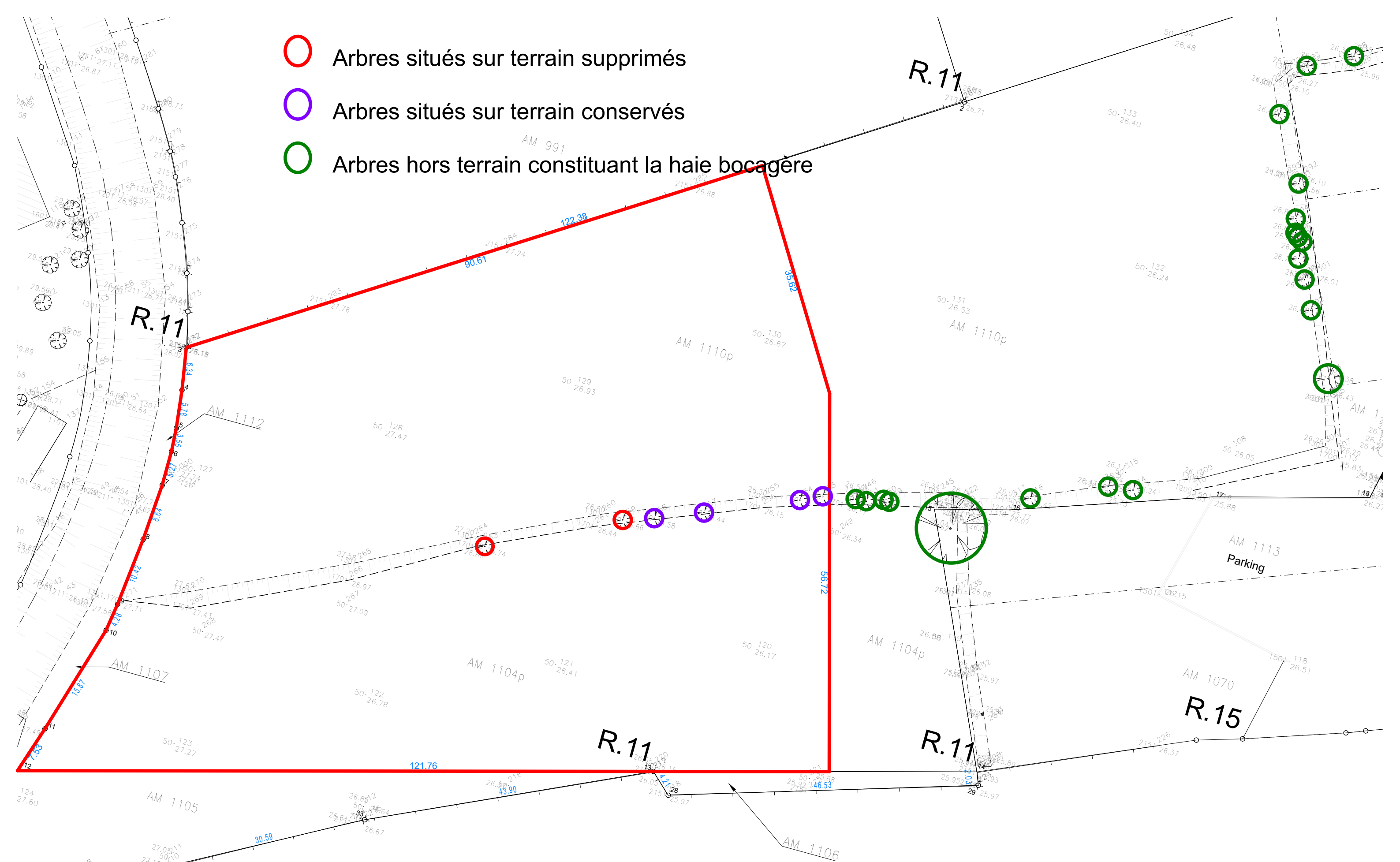


Haie composée d'arbres en linéaire continu

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR16027785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage		Phase projet : PERMIS DE CONSTRUIRE		N° de projet : PADOI
Maitre d'ouvrage :	CD DEVELOPPEMENT	06/10/2025		
Projet :	Construction d'un complexe sportif récréatif rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne		Format d'impression :	atelier phi 10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvilleard@atelierphi.archi S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 € 827 785 668 R.C.S. Rennes Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828
	PC11-5	Réalité de la Haie identifiée vue basse	A 3	architectes
Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation				

- Arbres situés sur terrain supprimés
- Arbres situés sur terrain conservés
- Arbres hors terrain constituant la haie bocagère



DCE PADOI.pln

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR127785668
10 rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage

Maitre d'ouvrage : **CD DEVELOPPEMENT** 06/10/2025

Projet : Construction d'un complexe sportif récréatif
rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne

PC11-5 Arbres composant la haie Plan

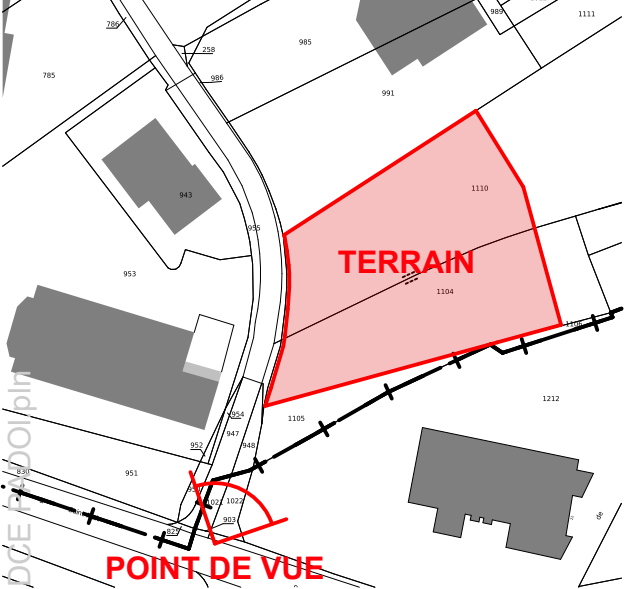
Phase projet : **PERMIS DE CONSTRUIRE** N° de projet : **PADOI**

Format d'impression : **A 3**

atelier phi
10 rue Lanjuinais 35000 RENNES
Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvilleard@atelierphi.archi
S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 €
827 785 668 R.C.S. Rennes
Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828

architectes

Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation



Arbres situés sur terrain supprimés

Arbres situés sur terrain conservés

atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR2027785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage		Maitre d'ouvrage :		N° de projet :	
CD DEVELOPPEMENT		06/10/2025		PERMIS DE CONSTRUIRE	
Projet :		Construction d'un complexe sportif récréatif		PADOI	
rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne		Format d'impression :		atelier phi	
PC11-5		Arbres composant la haie vue haute		A 3	
Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation		10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pvilleard@atelierphi.archi S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 € 827 785 668 R.C.S. Rennes Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828		architectes	



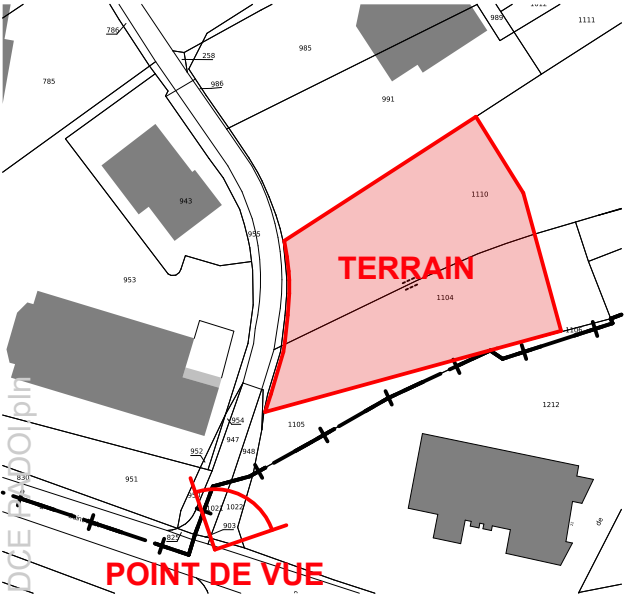
1 arbre
supprimé

1 arbre
supprimé

2 arbres
conservés

6 arbres
conservés

linéaire
continu
hors terrain



atelier phi
S.A.S.U d'Architecture
Ordre des Architectes : S18828
Siret : 827 785 668 00019
TVA : FR16027785668
10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES

Les plans sont destinés à l'établissement du dossier de permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage				a t e l i e r	
Maître d'ouvrage :		Phase projet :		N° de projet :	
CD DEVELOPPEMENT		06/10/2025		PERMIS DE CONSTRUIRE	
Projet :		Format d'impression :		PADOI	
Construction d'un complexe sportif récréatif		A 3		atelier phi	
rue de la Rouelle, 35120 Dol-de-Bretagne				10 T rue Lanjuinais 35000 RENNES	
PC11-5		Arbres composant la haie vue basse		Tél : 02 99 51 74 48 - mël : pwillard@atelierphi.archi	
				S.A.S.U. d'Architecture au capital de 2 500 €	
				827 785 668 R.C.S. Rennes	
				Inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le N°S18828	
Ces documents sont la propriété de la société atelier phi Architectes et ne peuvent être reproduits sans son autorisation					
architectes					