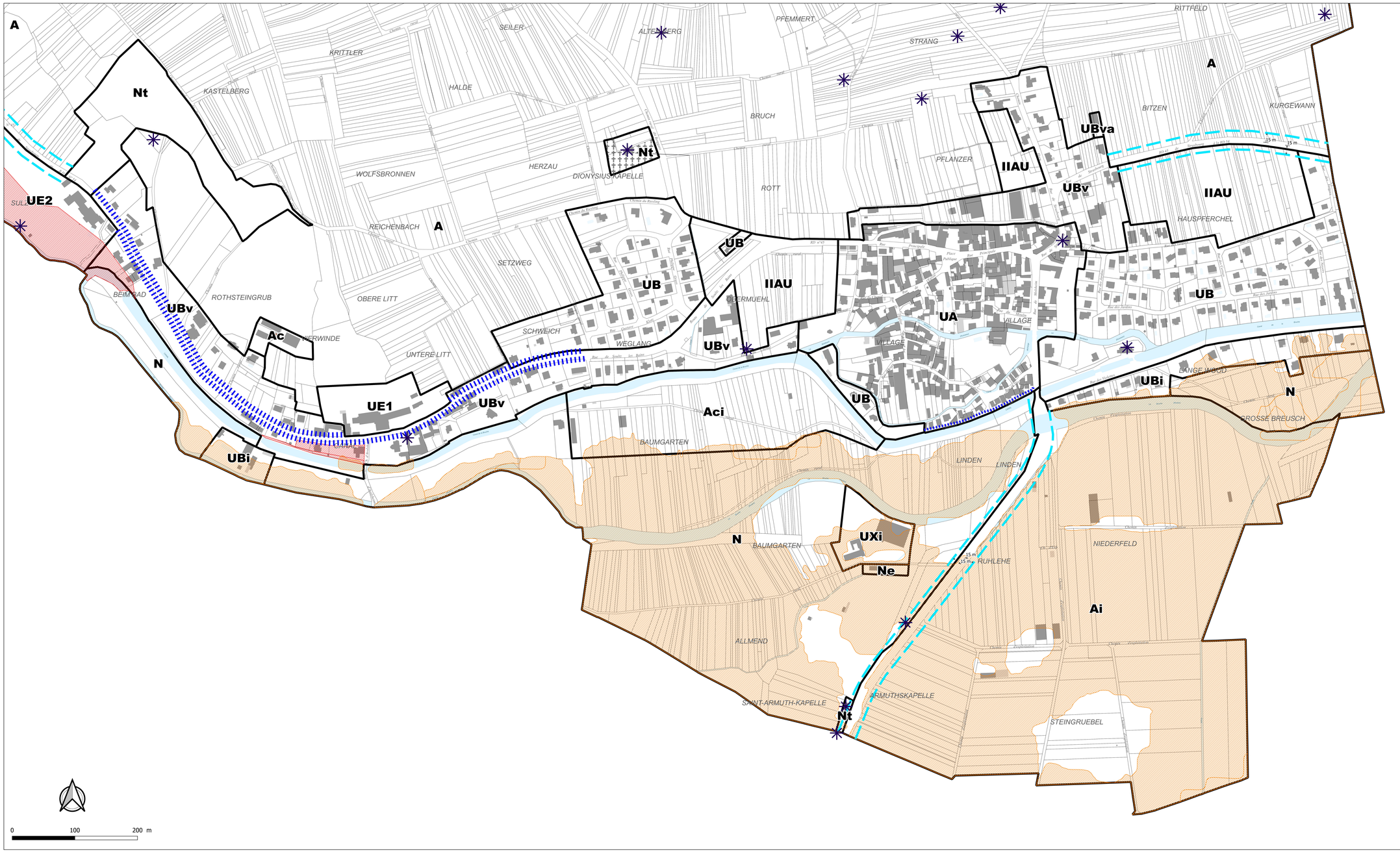

PLU - Plan Local d'Urbanisme -

Commune de **WOLXHEIM**

PLAN DE REGLEMENT
AU 1/2000 EME

Approbation du PLU le 26/10/2011

MODIFICATION N°1

DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS

Wolxheim
Le 18/11/2024
Le Maire,
Adrien KIEFFER

atip
AGENCE TERRITORIALE D'INGENIERIE PUBLIQUE
TERRITOIRE OUEST - 1 rte du Maennlisfeld - 67700 LUTZELBOURG

Sources : DGFIP 2020 - CNIG PLU de Wolxheim - BDSUP DDT67
Réalisation : ATIP OUEST 19-11-2024

PRESCRIPTIONS EDICTEES.PAR LE PLU

Limite de zone ou de secteur de zone

Règle architecturale particulière :

Linéaires de voies dérogeant à l'article 6AU du règlement. L'implantation des constructions en retrait des voies publiques est autorisé à Wolxheim

Linéaires de voies dérogeant à l'article 6UB du règlement. L'implantation des constructions à l'alignement des voies est autorisé à Wolxheim.

Recul par rapport à l'axe des voies départementales (Hors agglomération) à Wolxheim (15 m).

Eléments du patrimoine à protéger au titre de l'article L151-19

Zones inondables soumises aux dispositions du PPRI :

Zones inondables de la Bruche (mis à jour dans le cadre de la modification n°1)

Zones inondables de la Mossig

Autres informations :

bâti dur

bâti léger

Cours d'eau

Limite communale

Parcelle