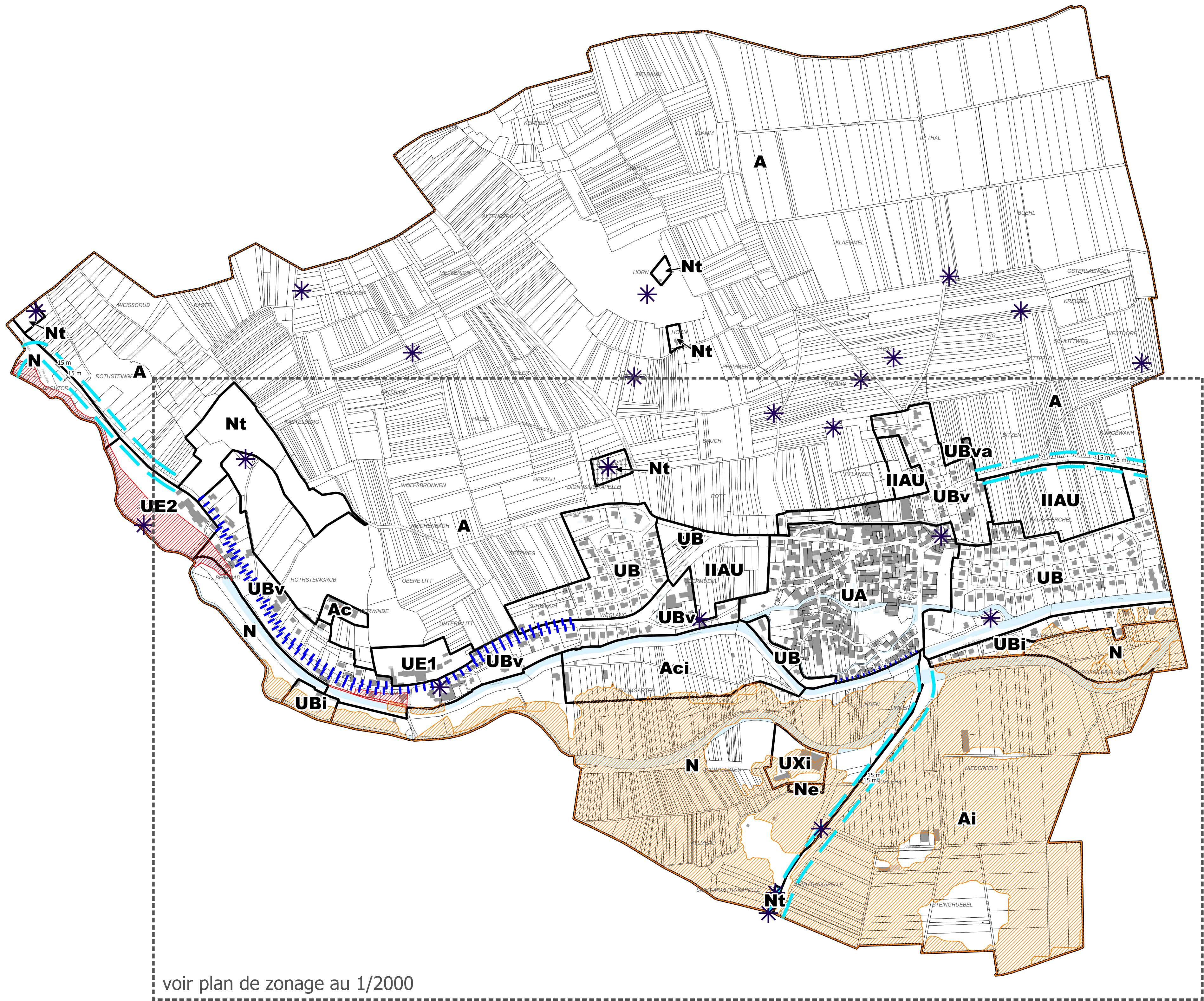




PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de

WOLXHEIM

PLAN DE REGLEMENT
AU 1/5000 EME

Approbation du PLU le 26/10/2011

MODIFICATION N°1

DEMANDE D'EXAMEN
AU CAS PAR CAS



Wolxheim
Le 18/11/2024

le Maire,
Adrien KIFFEL



atip
AGENCE TERRITORIALE D'INITIATIVE PUBLIQUE
TERRITOIRE OUEST 1 rue de Marnandshausen

80700 SAVERNE

Sources : DGFIP 2020 - CNIG PLU de Wolxheim - BDSUP DDT67
Réalisation : ATIP OUEST 19-11-2024

PRESCRIPTIONS EDICTEES.PAR LE PLU

□ Limite de zone ou de secteur de zone

Règle architecturale particulière :

- Linéaires de voies dérogeant à l'article 6AU du règlement. L'implantation des constructions en retrait des voies publiques est autorisé à Wolxheim
- ||||| Linéaires de voies dérogeant à l'article 6UB du règlement. L'implantation des constructions à l'alignement des voies est autorisé à Wolxheim.
- Recul par rapport à l'axe des voies départementales (Hors agglomération) à Wolxheim (15 m).
- * Eléments du patrimoine à protéger au titre de l'article L151-19.

Zones inondables soumises aux dispositions du PPRI :

- Zones inondables de la Bruche (mis à jour dans le cadre de la modification n°1)
- Zones inondables de la Mossig

Autres informations :

- bâti dur
- bâti léger
- Cours d'eau
- Limite communale
- Parcelle