

Construction de Cellules Tertiaires

**Cours Maréchal Leclerc
Commune de Saintes**

DIAGNOSTIC ENVIRONNEMENTAL

DOSSIER D'EXAMEN CAS PAR CAS

Pièce n°2: LOCALISATION DU PROJET

MANDANT	SCI VLADIMIR		
	14 Rue de la Demi Lune		
	17440	AYTRE	
DATE:	22/01/2026	VERSION:	Version n°1

EMPLACEMENT DU PROJET

LOCALISATION GEOGRAPHIQUE :

Région :	Nouvelle Aquitaine
Département :	Charente Maritime
Commune :	Saintes
Adresse :	Cours Maréchal Leclerc
Coordonnées LAMBERT 93 (centre projet)	X : 416 002 Y : 6 523 826 Z : 49.32 m NGF

LOCALISATION CADASTRALE :

Références cadastrales : n°95, 111, 160 et 283 - Section ZE

LOCALISATION HYDROGRAPHIQUE :

Bassin versant hydrographique :	La Charente
Sous bassin versant :	-
SDAGE :	SDAGE Adour Garonne
SAGE :	SAGE Charente

Figure 1. Localisation du projet – Vue IGN

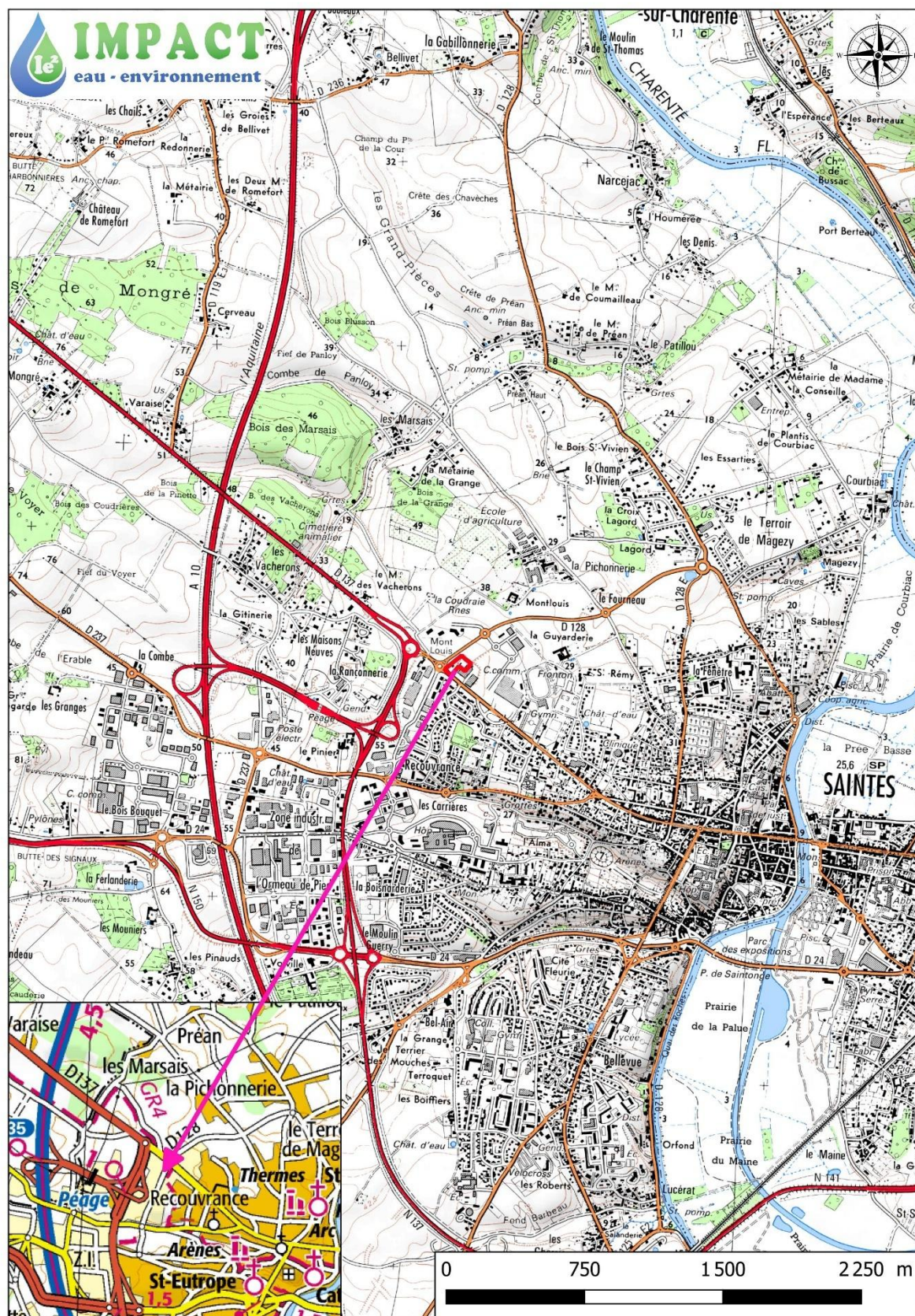


Figure 2. Localisation du projet – Fond cadastral

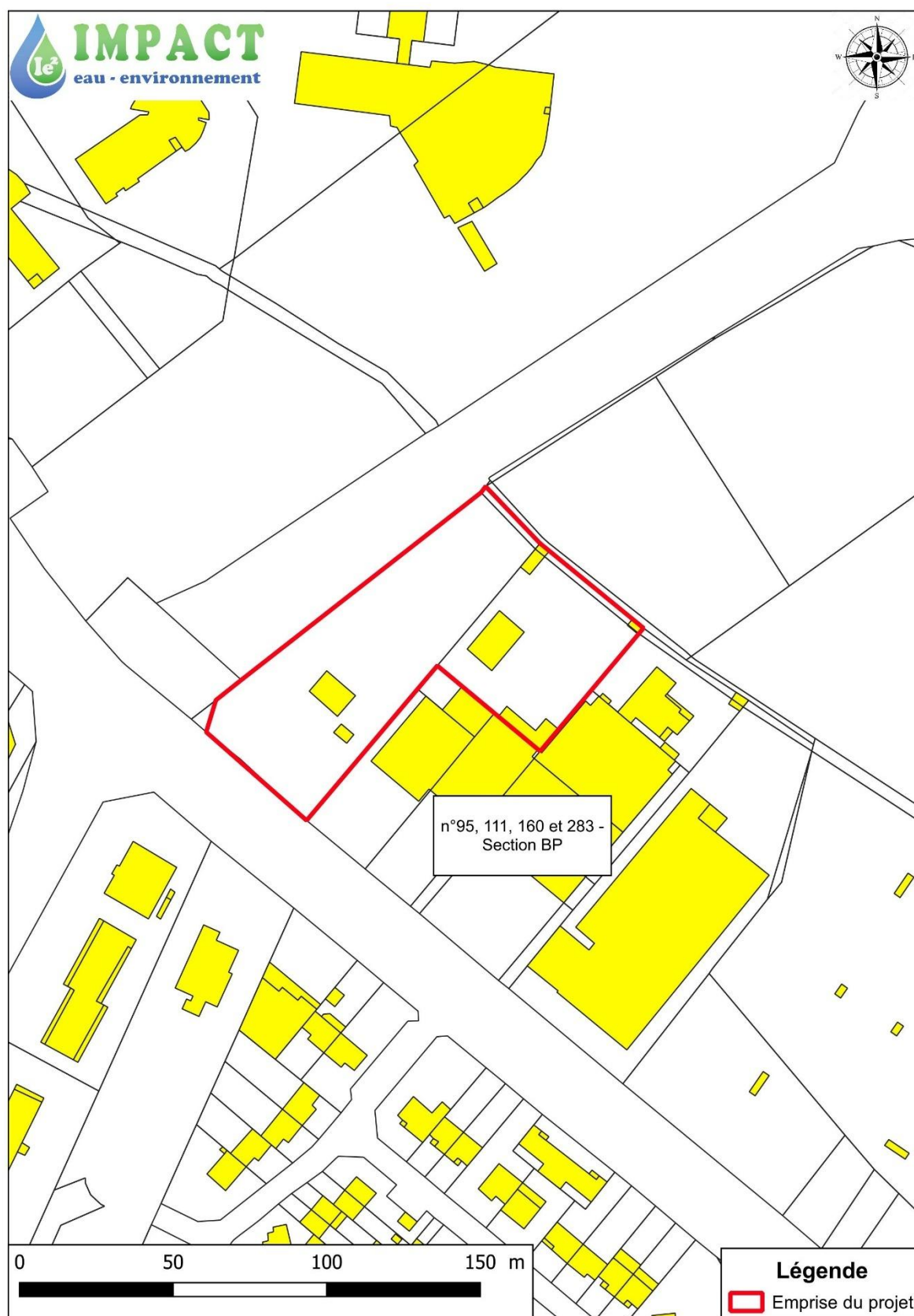


Figure 3. Localisation du projet – Fond Ortho

