

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB AVANT DEMOLITION

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334.12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures
- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NF X 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Guide INRS ED 909 : Intervention sur les peintures contenant du plomb – prévention des risques professionnels.

Rapport N° 861639 établi le 19/07/2021

Bâtiment industriel
16, route de Chartres
28500 VERNOUILLET



Donneur d'ordre :

GERARD MANG SAS - 16 ROUTE DE CHARTRES - 28500 VERNOUILLET

Représentant ayant accompagné l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

Laboratoire ayant effectué les éventuelles analyses : Sans objet

Opérateur de repérage : Hiz bourahamane SAID HALIDI

QUALICONSULT IMMOBILIER
AGENCE FACILITIES CENTRE
22 RUE DE LA MILLETIÈRE 37100 TOURS

CENTRE FACILITIES QUALICONSULT FD
SIRET : 490 676 293 00973

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Désignation du bien

Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET

Propriétaire du bien

Société GERARD MANG SAS - 16 ROUTE DE CHARTRES - 28500 VERNOUILLET

Organisme ayant réalisé la mission

QUALICONSULT IMMOBILIER - Agence de TOURS - Bâtiment KONRAD K
22, rue de la Milletière - 37100 TOURS

Contrat d'assurance :	MMA IARD - n°127.106.241 valide jusqu'au 31 décembre 2021
Opérateur de repérage :	Hiz bourahamane SAID HALIDI
Certificat de compétence :	I.CERT - Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE (CPDI 4915)
Date du repérage :	14/06/2021

Modèle d'appareil utilisé pour les mesures

Nom du fabricant de l'appareil : **NITON**

Modèle de l'appareil : **XLP 300**

Numéro de série : 85707	Nature du radionucléide : Cd 109
Date du dernier chargement de la source : 23/06/2016	Activité à la date de chargement de la source : 1480 MBq
Autorisation ASN (DGSNR) : T450478	Date d'autorisation : 2020-09-01
	Date de fin de validité de l'autorisation : 0000-00-00

Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR) : **Déclarant Nicolas GOULLE**

Nom de la personne compétente en radioprotection : **Yannick L'HOSTE**

Fabricant de l'étalon : Thermo Fisher Scientific	N° NIST de l'étalon : SRM 2573
Concentration : 1.04 mg/cm²	Incertitude : 0.06 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en début de mission : date 14/06/2021	n° de la mesure : 1
	Concentration : 1,07 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en fin de mission : date 14/06/2021	n° de la mesure : 2444
	Concentration : 0,99 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil si une remise sous tension a lieu : date : Sans objet	n° de la mesure : Sans objet
	Concentration : Sans objet

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

Liste des documents fournis par le donneur d'ordre	Observations	Voir annexe
Plans ou croquis		
Oui	PLAN	ANNEXE 1
Autres documents relatifs à la construction		
Non		/
Rapports de repérage antérieurs		
Non		/

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

SOMMAIRE

I.	PREAMBULE	5
II.	BUT DE LA MISSION	5
III.	LIMITES DE LA MISSION	5
IV.	TEXTES DE REFERENCE.....	6
V.	CONCLUSION.....	7
VI.	METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC	7
1.	Obligations du donneur d'ordre	7
2.	Méthodologie employée	7
3.	Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire	8
4.	Présentation des résultats.....	8
VII.	LOCAUX VISITES ET NON VISITES	9
VIII.	INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES.....	13
IX.	TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER.....	13
1.	Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :	13
2.	Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux	13
	ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS	
	ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES	
	ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE	
	ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION	
	ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

I. PREAMBULE

Ce rapport de repérage des revêtements contenant du plomb dans les principaux éléments de la construction est établi dans le cadre **de la démolition de l'immeuble sis :**

**Bâtiment industriel
16, route de Chartres
28500 VERNOUILLET**

II. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle de revêtements contenant du plomb dans les éléments de la construction

Ce rapport de repérage est établi selon la méthodologie du constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'article L. 1334-5 du Code de la Santé Publique, qui consiste à mesurer **la concentration en plomb des revêtements** du bien concerné, aussi appelés **Unités de Diagnostic**, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non et à décrire leur état de conservation

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage.

III. LIMITES DE LA MISSION

Les mesures réalisées ont été effectuées sur les matériaux de construction apparents le jour de la visite ainsi que sur les éléments accessibles après investigations approfondies pouvant nécessiter des sondages destructifs (cloisons de doublages, dépose d'éléments lourds, ...)

Les canalisations au plomb et autres matériaux en plomb massif ne font pas partie du champ d'application du CREP et n'ont donc ni fait l'objet de mesure ni fait l'objet d'un repérage (sauf en cas d'arrêté préfectoral particulier).

Les revêtements de type carrelage et les éléments en PVC brut contiennent souvent du plomb mais ne sont pas visés par cette mission de repérage car ce plomb n'est pas accessible.

La totalité des lieux concernés a été visitée sous réserve que la personne nous accompagnant nous ait donné l'accès à tous les locaux le jour de notre visite.

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET****IV. TEXTES DE REFERENCE****Réglementation :**

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334.12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures

Autres documents :

- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NFX 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Note technique n° 22 CRAMIF « Interventions sur les peintures contenant du plomb », approuvée par le Comité Technique Régional le 7 mars 2001
- Brochure de l'INRS « Intervention sur les peintures contenant du plomb. Prévention des risques professionnels » d'avril 2003 - édition INRS ED 909

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

V. CONCLUSION

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des revêtements contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil défini par le Code de la Santé Publique (1 mg/cm²)

VI. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

1. Obligations du donneur d'ordre

Le donneur d'ordre à la responsabilité de fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les **moyens d'accès** pour le bon déroulement de sa mission (clefs, échafaudage, échelle, etc.) et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage.

Le donneur d'ordre doit fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les états des risques d'accessibilité au plomb ou les rapports de recherches de plomb précédemment établis ainsi que les plans des locaux en format A4 ou A3

Dans les deux cas précités, si des investigations complémentaires venaient à être nécessaires, le donneur d'ordre devra re-missionner QUALICONSULT IMMOBILIER ou un autre organisme.

2. Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon la méthodologie de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*».

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

a) Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 3) : **1 mg/cm²**.

b) Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

3. Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

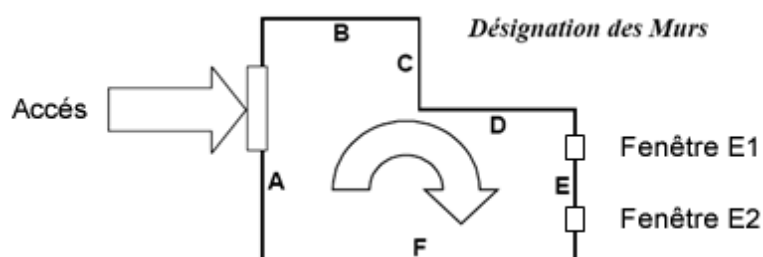
Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.



Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

CONCENTRATION EN PLOMB	TYPE DE DEGRADATION	CLASSEMENT
< seuils ⁽¹⁾		0
> seuils ⁽¹⁾	Non dégradé ou non visible	1
	Etat d'usage	2
	Dégradé	3
(1) 1 mg/cm2		

VII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES

Etage	Locaux visités	Zones non accessibles	Remarques
BAT A - Sous sol	Cage d'escalier	/	/
BAT A - Sous sol	Archives	/	/
BAT A - Sous sol	Stock Demo	/	/
BAT A - Sous sol	Stock Salon + Garage Auto	/	/
BAT A - Rdc	Cage d'escalier	/	/
BAT A - Rdc	Circulation	/	/
BAT A - Rdc	SAS	/	/
BAT A - Rdc	Accueil	/	/
BAT A - Rdc	Salle de réunion	/	/
BAT A - Rdc	Direction Général	/	/
BAT A - Rdc	Bureau	/	/
BAT A - Rdc	Lavabo	/	/
BAT A - Rdc	Wc 1	/	/
BAT A - Rdc	Wc 2	/	/
BAT A - Rdc	Archive	/	/
BAT A - 1er étage	Cage d'escalier	/	/
BAT A - 1er étage	Circulation	/	/
BAT A - 1er étage	Wc 1	/	/
BAT A - 1er étage	Wc 2	/	/
BAT A - 1er étage	Archive	/	/
BAT A - 1er étage	Bureau 1	/	/
BAT A - 1er étage	Bureau 2	/	/
BAT A - 1er étage	Bureau 3	/	/
BAT A - 1er étage	Bureau 4	/	/
BAT A - 1er étage	Export	/	/
BAT A - 2ème étage	Salle de visite	/	/
BAT A - Extérieur	Toiture	/	/
BAT A - Extérieur	Façades	/	/
BAT A - Extérieur	Escalier	/	/
BAT B - Sous sol	Chaufferie	/	/
BAT B - Sous sol	Vestiaire 1	/	/
BAT B - Sous sol	Vestiaire 2	/	/
BAT B - Sous sol	Vestiaire 3	/	/
BAT B - Sous sol	Circulation	/	/
BAT B - Sous sol	Dégagement	/	/
BAT B - Sous sol	Wc 1	/	/
BAT B - Sous sol	Douche 1	/	/
BAT B - Sous sol	Douche 2	/	/
BAT B - Sous sol	Douche 3	/	/
BAT B - Sous sol	Atelier SADARS	/	/
BAT B - Sous sol	Atelier SADARS - Gaine de ventilation	/	/
BAT B - Sous sol	Local CE	/	/
BAT B - Sous sol	Réfectoire	/	/
BAT B - Sous sol	Lavabo	/	/
BAT B - Sous sol	Wc 2	/	/

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

BAT B - Sous sol	Garage vélo	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Lavabo	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 1	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 2	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 3	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 4	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 5	/	/
BAT B - Sous sol - Sanitaire Dame	Wc 6	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Entrée Usine	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Atelier	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Quai de livraison	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Local BT	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Local HT	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Compresseur	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Outillage	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Soudure	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Rectification	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Trempe	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Bureau	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Labo	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Maintenance	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Magasin	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Dégraissage 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Dégraissage 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Couloir d'accès au local compresseur	/	/
BAT B - Rdc - Usine	Box 3	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Infirmerie	Salle d'attente	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Infirmerie	Sas 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Infirmerie	Sas 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Infirmerie	Salle de consultation	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Infirmerie	Débarras	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 1	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 1	Wc 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 1	Wc 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Ordonnancement	Box 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Ordonnancement	Box 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 1	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 1	Wc 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 1	Wc 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 2	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 2	Wc 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 2	Wc 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 3	Lavabo	/	/

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 3	Wc 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Hommes 3	Wc 2	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 2	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 2	Wc 1	/	/
BAT B - Rdc - Usine - Sanitaire Dames 2	Wc 2	/	/
BAT B - Entre-sol	Mezzanine 1 - Dessus d'infirmerie	/	/
BAT B - Entre-sol	Mezzanine 2 - Dessus Local HT et Local Compresseur	/	/
BAT B - Entre-sol	Mezzanine 3 - Dessus Bureau et Labo	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Circulation	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Placard 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Informatique 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Gaine dans Informatique 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Informatique 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Bureau 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Bureau 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Local 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Secrétariat	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Comptabilité	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Achat	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Placard 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Hall	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Cage d'escalier	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Local 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Local 3	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Ordonnancement 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Placard avec lavabo 1	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Ordonnancement 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Placard avec lavabo 2	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Responsable de production	/	/
BAT B - Rdc - Bureau	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Bureau - Sanitaire Homme	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Bureau - Sanitaire Homme	Wc	/	/
BAT B - Rdc - Bureau - Sanitaire Dames	Lavabo	/	/
BAT B - Rdc - Bureau - Sanitaire Dames	Wc	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Bureau d'étude	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Escalier	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Méthode	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Direction Technique	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Wc	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Petit Labo	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Labo essaie	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Bureau	/	/
BAT B - 1er étage - Bureau	Atelier prototype	/	/

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

BAT B - 2ème étage	Archive	/	/
BAT B - 2ème étage	Labo	/	/
BAT B - 2ème étage	Palier d'escalier	/	/
BAT B - Extérieur - Bureau	Toiture	/	/
BAT B - Extérieur - Bureau	Façades Est	/	/
BAT B - Extérieur - Bureau	Façades Sud	/	/
BAT B - Extérieur - Bureau	Façades Ouest	/	/
BAT B - Extérieur - Bureau	Façades Nord	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 1	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 2	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 3	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 4	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Façade Sud	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Façade Nord	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Façade Ouest	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 5	/	/
BAT B - Extérieur - Usine	Toiture 6	/	/
ANNEXE - Batex 1	Stockage	/	/
ANNEXE - Batex 1	Façades	/	/
ANNEXE - Batex 1	Toiture	/	/
ANNEXE - Batex 2	Stockage	/	/
ANNEXE - Batex 2	Façades	/	/
ANNEXE - Batex 2	Toiture	/	/
ANNEXE - Tonneau américain 1	Stockage	/	/
ANNEXE - Tonneau américain 1	Extérieur	/	/
ANNEXE - Tonneau américain 2	Stockage	/	/
ANNEXE - Tonneau américain 2	Extérieur	/	/
BAT B - Extérieur	Déchets ferrailles	/	/

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

VIII. INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES

Faisant suite à notre diagnostic, nous vous informons qu'il apparaît nécessaire d'effectuer des investigations complémentaires. En effet, certaines parties ou composants de l'ouvrage diagnostiqué n'ont pu être examinés car inaccessibles, nous ne sommes donc pas en mesure de déterminer présence de revêtements contenant du plomb dans ces zones.

Localisation	Eléments concernés	Composant	Justifications
Néant			

IX. TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER

1. Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :

Avant propos

- Il n'existe pas d'obligation de retirer systématiquement tous les revêtements contenant du plomb détectés. Il convient uniquement de prévoir au minimum dans le programme de travaux projeté la suppression de l'accessibilité au plomb sur les éléments de construction où du plomb accessible a été détecté (caractères gras et ligne grisée dans les fiches de résultat d'investigation).
- Dans tous les cas, il faut par contre examiner attentivement le présent rapport et recouper la localisation des revêtements contenant du plomb avec le lieu et la nature des travaux prévus pour que les entreprises intervenantes puissent intégrer le risque plomb dans leur évaluation des risques et mettent en place les protections collectives et individuelles adaptées.

Conception, consultation

- Planifier les travaux afin qu'ils soient réalisés dans des locaux vides et inoccupés.
- Planifier les travaux de façon à éviter toute coactivité avec d'autres corps d'état dans la zone polluée.
- Effectuer, avant le démarrage des travaux, des contrôles initiaux d'empoussièrement surfacique au sol
- Fournir aux entreprises intervenantes une copie du présent rapport de recherche de plomb.

Après le chantier

- Faire réaliser des contrôles d'empoussièrement surfacique au sol.
- Mettre à jour le Dossier d'Intervention Ulérieur sur l'Ouvrage s'il y a lieu en y indiquant notamment la localisation des revêtements contenant du plomb laissés en place et recouverts.

2. Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux

Informers, former

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

- Informer de la nature des travaux le Médecin du Travail et le CHSCT (ou à défaut les délégués du Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique personnel).
- Informer par écrit les salariés sur le risque plomb par la rédaction et la diffusion d'une notice de poste.
- Former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage du chantier, évacuation des déchets, entrées et sorties de la zone de travail, règles d'hygiène à respecter).

Préparer le chantier

- Examiner le diagnostic de recherche de plomb et recouper la localisation des revêtements concernés avec le lieu et la nature des travaux prévus.
- Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique de réduction de l'empoussièrement à la source adaptée.
- Choisir les protections collectives et individuelles adaptées à la technique.

Avant de démarrer les travaux

- Rendre le chantier inaccessible au public
- Délimiter et signaler les zones à risque.
- En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, la mise en place d'extracteurs d'air à filtration Très Haute Efficacité.
- Aménager un local inaccessible au public pour y stocker les déchets.
- Mettre à disposition des opérateurs sur le chantier :
 - un point d'eau équipé de savon et de brosse à ongles,
 - une douche chauffée avec un espace de déshabillage,
 - un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments séparés (vêtements de travail, vêtements de ville),
 - un local à usage de réfectoire.

Pendant les travaux

- Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible.
- Appliquer à toute personne présente sur le chantier (en particulier pour les visites de chantier) les dispositions prévues pour les intervenants.
- Commencer par les travaux les plus polluants.
- Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail. Proscrire le balayage (utiliser des aspirateurs équipés de filtres Très Haute Efficacité).
- Ramasser régulièrement les déchets (au moins une fois par jour).
- Stocker les déchets dans un local inaccessible au public.
- Ne jamais faire brûler du bois recouvert de plomb.

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

Après les travaux

- Réaliser un nettoyage complet des zones de travail avec un aspirateur à filtre Très Haute Efficacité.
- Fournir au Maître d'Ouvrage un plan indiquant les éléments de construction présentant un revêtement contenant du plomb qui a été recouvert.

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

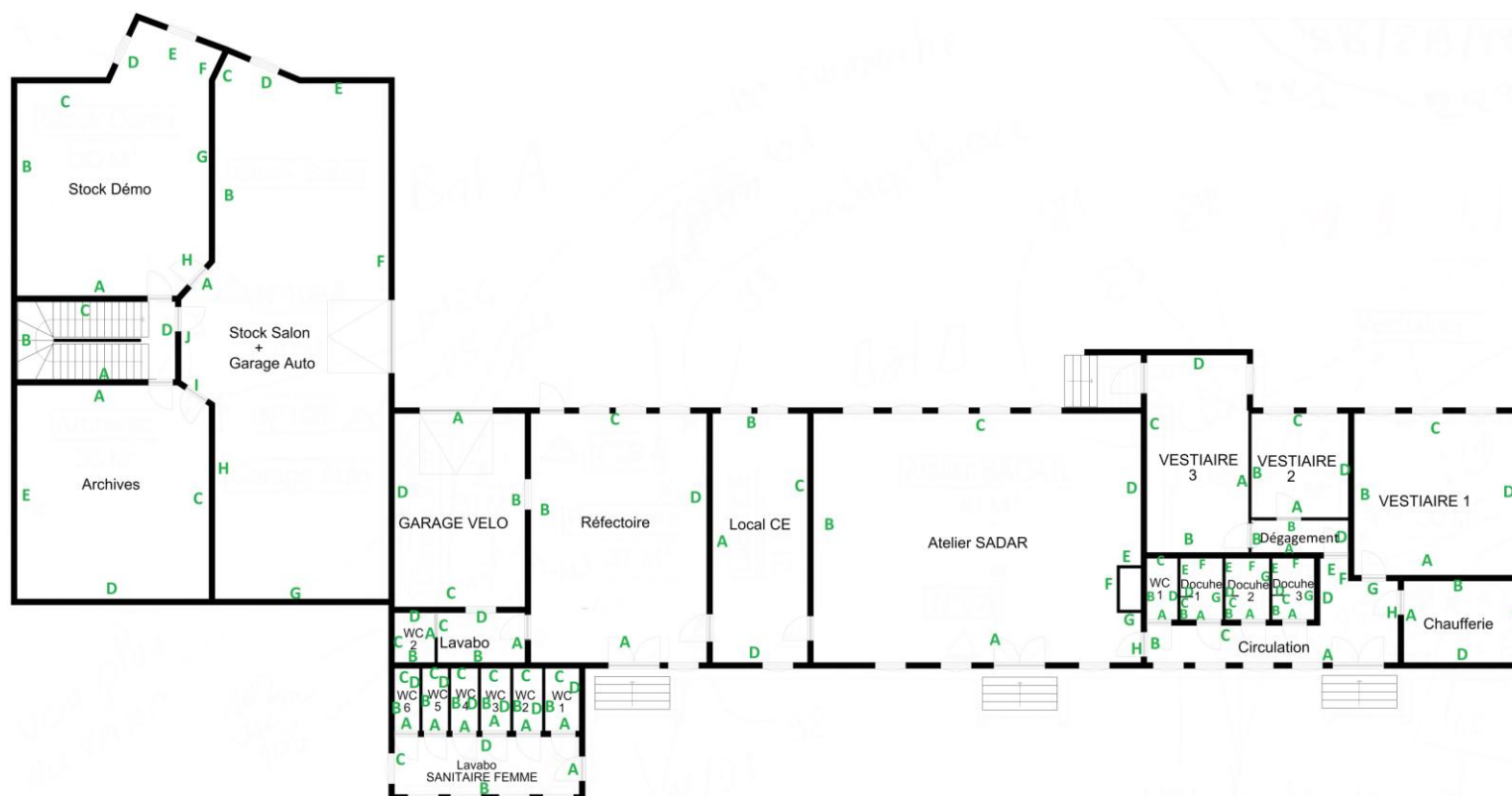
ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

Planche
N°1/5

**NIVEAU : BAT A et
B/ Sous sol**

**Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic.
Il est non coté et non contractuel.**



Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

Planche
N°2 / 5

**NIVEAU : BAT A et B
/ RDC (Bureau)**

**Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic.
Il est non coté et non contractuel.**



Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

Planche
N°3 / 5

**NIVEAU : BAT B –
RDC (Usine)**

**Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic.
Il est non coté et non contractuel.**

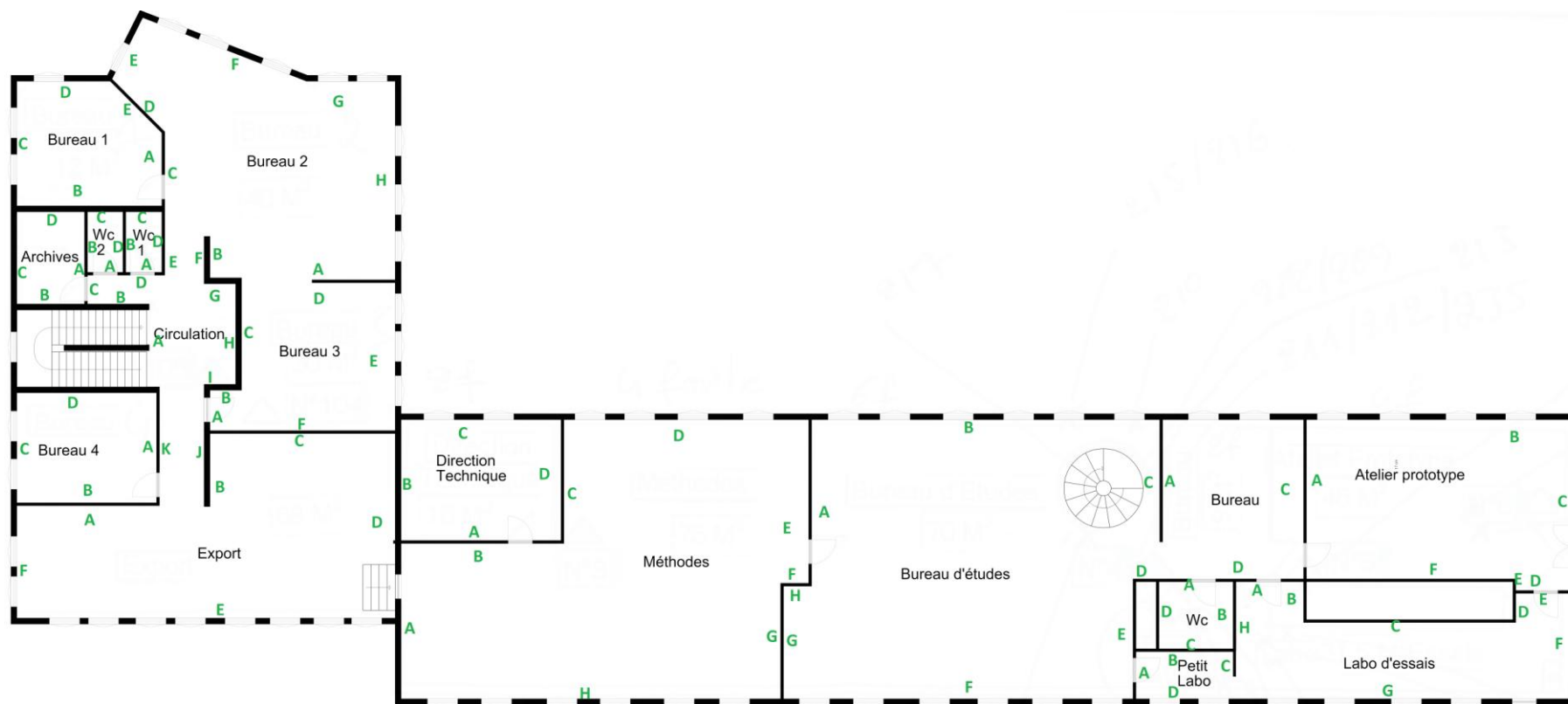


Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

Planche
N°4 / 5

**NIVEAU : BAT A et B
/ R+1 (Bureau)**

**Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de situer les mesures effectuées sur les Unités de Diagnostic.
Il est non coté et non contractuel.**



	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		



Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		1	DESIGNATION	CAGE D'ESCALIER (BAT A - SOUS SOL)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
--	A	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	B	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	C	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	D	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	A	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	B	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	C	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	D	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--		CONTRE MARCHE		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
--		MARCHE		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
--		PLAFOND		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
2		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0		
3							0,02		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		2	DESIGNATION	ARCHIVES (BAT A - SOUS SOL)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
--	A	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	B	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	C	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--	D	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--		PLAFOND		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
--		PLAFOND		FLOCAGE	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
4		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0		
5							0,03		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL NO		3	DESIGNATION	STOCK DEMO (BAT A - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		PLAFOND		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		FLOCAGE	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

6		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
7						0,01		/		
--	E	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	F	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	G	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	H	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
8		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
9						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		4	DESIGNATION	STOCK SALON + GARAGE AUTO (BAT A - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FLOCAGE	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
10		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
11						0,05		/		
--	E	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

--	F	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	G	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	H	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	I	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	J	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
12		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
13						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		5	DESIGNATION	CAGE D'ESCALIER (BATA - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		CONTRE MARCHE	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--		LIMON	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
14		MAIN COURANTE	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
15						0,03		/		
16	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
17					BAS	0,05		/		
18	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
19					BAS	0		/		
20	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
21					BAS	0		/		
22	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
23					BAS	0,01		/		
24		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0,05		/	0	
25						0,04		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	

LOCAL No		6	DESIGNATION	CIRCULATION (BATA - Rdc)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
26	A	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,02		/	0	
27					BAS	0,02		/		
28	E	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,02		/	0	
29					BAS	0,03		/		
30	F	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0		/	0	
31					BAS	0,01		/		
32	G	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,01		/	0	
33					BAS	0,02		/		
34	H	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,05		/	0	
35					BAS	0,03		/		
36	I	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,03		/	0	
37					BAS	0,01		/		
38	K	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,05		/	0	
39					BAS	0,05		/		
40	M	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,02		/	0	
41					BAS	0,03		/		
42	N	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,03		/	0	
43					BAS	0,03		/		
44	O	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,02		/	0	
45					BAS	0,02		/		
46	P	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0		/	0	
47					BAS	0		/		
48	Q	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,05		/	0	
49					BAS	0,05		/		
50	R	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0		/	0	
51					BAS	0,01		/		
52	S	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0		/	0	
53					BAS	0,01		/		

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

54	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
55					BAS	0,03		/		
56	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
57					BAS	0,04		/		
58	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
59					BAS	0,05		/		
60	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
61					BAS	0,03		/		
62	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
63					BAS	0,05		/		
64	I	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
65					BAS	0,05		/		
66	K	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
67					BAS	0,01		/		
68	M	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
69					BAS	0,01		/		
70	N	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
71					BAS	0,01		/		
72	O	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
73					BAS	0,03		/		
74	P	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
75					BAS	0,02		/		
76	Q	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
77					BAS	0,03		/		
78	R	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
79					BAS	0,03		/		
80	S	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
81					BAS	0,01		/		
82	B	MUR	BETON	PAPIER PEINT	HAUT	0,03		/	0	
83					BAS	0,02		/		
84	C	MUR	BETON	PAPIER PEINT	HAUT	0,04		/	0	
85					BAS	0,03		/		
86	D	MUR	BETON	PAPIER PEINT	HAUT	0,04		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

87					BAS	0,04		/			
88	J	MUR	BETON	PAPIER PEINT	HAUT	0,01		/	0		
89					BAS	0,01		/			
90	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
91					BAS	0,03		/			
92	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
93					BAS	0		/			
94	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0		
95					BAS	0,02		/			
96	J	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
97					BAS	0,01		/			
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						--		/			
98		PLAFOND	METAL	PEINTURE		0,05		/	0		
99						0,04		/			
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE	
--						--		/			
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE	
--						--		/			
100		BLOC PORTE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0		/	0		
101						0		/			
102		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,05		/	0		
103						0,04		/			
104		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0		
105						0,03		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 43			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		7	DESIGNATION	SAS (BATA - Rdc)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
106		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,05		/	0	
107							0,05		/		
108		BLOC PORTE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,01		/	0	
109							0		/		
110	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
111						BAS	0,05		/		
112	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
113						BAS	0,04		/		
114	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
115						BAS	0		/		
116	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
117						BAS	0,01		/		
118		PLAFOND		METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
119							0		/		
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			8	DESIGNATION	ACCUEIL (BAT A - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
120	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
121						BAS	0		/		
122	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
123						BAS	0,04		/		
124	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
125						BAS	0		/		
126	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
127						BAS	0,01		/		
128	E	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 30 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

129					BAS	0,02		/				
130	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
131					BAS	0,03		/				
132	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
133					BAS	0,03		/				
--		PLAFOND	PLATRE	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
134		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0			
135						0,01		/				
136		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0			
137						0		/				
138		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,04		/	0			
139						0,02		/				
140		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0			
141						0,01		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO		9	DESIGNATION	SALLE DE REUNION (BATA - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
142	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
143					BAS	0		/		
144	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
145					BAS	0,04		/		
146	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
147					BAS	0,05		/		
148	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
149					BAS	0,03		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
150		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
151						0,01		/		
152		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 31 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

153						0,03		/		
154		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,01		/	0	
155						0		/		
156		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
157						0,01		/		
158		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
159						0,01		/		
160		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
161						0,01		/		
162		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
163						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			10	DESIGNATION	DIRECTION GENERAL (BAT A - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
164	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
165						BAS	0,02		/		
166	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
167						BAS	0,01		/		
168	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
169						BAS	0,02		/		
170	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
171						BAS	0,03		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
172		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
173							0,04		/		
174		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
175							0,02		/		
176		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,04		/	0	
177							0,05		/		
178		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

179						0,04		/		
180		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
181						0,01		/		
182		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
183						0,03		/		
184		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
185						0,01		/		
186	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
187					BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		11	DESIGNATION	BUREAU (BATA - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
188	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
189					BAS	0		/		
190	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
191					BAS	0		/		
192	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
193					BAS	0,03		/		
194	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
195					BAS	0,03		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
196		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
197						0		/		
198		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
199						0,02		/		
200		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,03		/	0	
201						0,01		/		
202		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
203						0,04		/		
204		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

205					0,05		/		
206	GAINE	PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
207					0,01		/		
208	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
209					0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			12	DESIGNATION	LAVABO (BATA A - RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
210	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
211						BAS	0,01		/		
212	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
213						BAS	0,03		/		
214	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
215						BAS	0,03		/		
216	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
217						BAS	0,03		/		
--	A	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
218		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
219							0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO		13	DESIGNATION	Wc 1 (BATA - Rdc)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
220	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
221					BAS	0,05		/		
222	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
223					BAS	0		/		
224	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
225					BAS	0,04		/		
226	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
227					BAS	0,01		/		
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
228		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
229						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		14	DESIGNATION	Wc 2 (BAT A - Rdc)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
230	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
231						BAS	0		/			
232	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
233						BAS	0		/			
234	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
235						BAS	0		/			
236	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0		
237						BAS	0,04		/			
--	A	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						BAS	--		/			
--	B	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						BAS	--		/			
--	C	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						BAS	--		/			
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						BAS	--		/			
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--							--		/			
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE	
--							--		/			
238		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0		
239							0,02		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL NO		15	DESIGNATION	Archive (BATA - Rdc)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
240	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
241						BAS	0,03		/		
242	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

243					BAS	0		/				
244	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
245					BAS	0,05		/				
246	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
247					BAS	0		/				
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
248		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0			
249						0,02		/				
250		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0			
251						0,03		/				
252		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0		/	0			
253						0		/				
254		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0			
255						0,04		/				
256		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0			
257						0,03		/				
258		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0			
259						0		/				
260		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0			
261						0,02		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO			16	DESIGNATION	CAGE D'ESCALIER (BAT A - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		CONTRE MARCHE		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--		LIMON		CARRELAGE	BRUT		--		/	0	NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
262		MAIN COURANTE		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
263							0,03		/		
264	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

265					BAS	0,05		/		
266	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
267					BAS	0,04		/		
268	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
269					BAS	0,04		/		
270	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
271					BAS	0,03		/		
272		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0		/	0	
273						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		17	DESIGNATION	CIRCULATION (BATA - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
274	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
275					BAS	0		/		
276	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
277					BAS	0,03		/		
278	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
279					BAS	0,04		/		
280	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
281					BAS	0		/		
282	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
283					BAS	0		/		
284	F	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
285					BAS	0,04		/		
286	G	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
287					BAS	0		/		
288	H	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
289					BAS	0		/		
290	I	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
291					BAS	0,01		/		
292	J	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 38 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

293					BAS	0,02		/		
294	K	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
295					BAS	0,05		/		
296	L	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
297					BAS	0,01		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 15			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		18	DESIGNATION	WC 1 (BÂTA - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
298	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
299					BAS	0,02		/		
300	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
301					BAS	0,02		/		
302	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
303					BAS	0,02		/		
304	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
305					BAS	0,03		/		
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

--					--		/		WISE PAR LA REGLEMENTATION
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--		/		NON MESURE
--					--		/		
306		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,02		/	0	
307					0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		19	DESIGNATION	Wc 2 (BAT A - 1er ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
308	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
309						BAS	0,05		/		
310	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
311						BAS	0,04		/		
312	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
313						BAS	0,03		/		
314	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
315						BAS	0,03		/		
--	A	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
316		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
317							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO			20	DESIGNATION	ARCHIVE (BAT A - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
318	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
319						BAS	0,03		/		
320	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
321						BAS	0,04		/		
322	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
323						BAS	0		/		
324	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
325						BAS	0		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
326		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
327							0,02		/		
328		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
329							0,04		/		
330		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,04		/	0	
331							0,02		/		
332		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
333							0,01		/		
334		EMBRASURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
335							0		/		
336		GAINE		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
337							0,04		/		
338		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
339							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

LOCAL NO		21	DESIGNATION	BUREAU 1 (BATA - 1ER ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
340	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
341						BAS	0,01		/		
342	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
343						BAS	0		/		
344	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
345						BAS	0,05		/		
346	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
347						BAS	0,01		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
348		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
349							0,02		/		
350		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
351							0,03		/		
352		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,05		/	0	
353							0,05		/		
354		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
355							0		/		
356		EMBRASURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
357							0,03		/		
358		GAINE		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
359							0		/		
360		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
361							0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		22	DESIGNATION	BUREAU 2 (BÂTA - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
362	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
363					BAS	0,01		/		
364	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
365					BAS	0,01		/		
366	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
367					BAS	0,01		/		
368	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
369					BAS	0,01		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
370		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
371						0,03		/		
372		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
373						0,04		/		
374		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,01		/	0	
375						0,02		/		
376		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
377						0		/		
378		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
379						0		/		
380		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
381						0,05		/		
382		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
383						0		/		
384	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
385					BAS	0,05		/		
386	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
387					BAS	0		/		
388	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
389					BAS	0,02		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition				N° : 861639 19/07/2021	
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET					

390	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
391					BAS	0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 16			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		23	DESIGNATION	BUREAU 3 (BATA - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
392		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
393						0,01		/		
394		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
395						0,01		/		
396		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,03		/	0	
397						0,01		/		
398		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
399						0,03		/		
400		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
401						0,01		/		
402		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
403						0,02		/		
404		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
405						0,01		/		
406	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
407					BAS	0		/		
408	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
409					BAS	0,02		/		
410	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
411					BAS	0,04		/		
412	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
413					BAS	0,02		/		
414	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
415					BAS	0,02		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition				N° : 861639 19/07/2021	
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET					

416	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
417					BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		24	DESIGNATION	BUREAU 4 (BAT A - 1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
418	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
419					BAS	0,01		/		
420	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
421					BAS	0		/		
422	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
423					BAS	0		/		
424	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
425					BAS	0		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
426		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
427						0,01		/		
428		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
429						0,02		/		
430		BLOC FENETRE 1	ALUMINIUM	PEINTURE		0,01		/	0	
431						0		/		
432		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
433						0		/		
434		EMBRASURE FENETRE 1	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
435						0,04		/		
436		GAINE	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
437						0,03		/		
438		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
439						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		25	DESIGNATION	EXPORT (BAT A - 1ER ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
440	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
441						BAS	0,05		/		
442	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
443						BAS	0,03		/		
444	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
445						BAS	0,02		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
446		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
447							0,01		/		
448		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
449							0,01		/		
450		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0		/	0	
451							0		/		
452		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
453							0,03		/		
454		EMBRASURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
455							0		/		
456		GAINE		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
457							0		/		
458		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
459							0		/		
460	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
461						BAS	0,01		/		
462	E	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
463						BAS	0,01		/		
464	F	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
465						BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 46 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		26	DESIGNATION	SALLE DE VISITE (BATA - 2EME ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
466	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
467						BAS	0,01		/		
468	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
469						BAS	0,03		/		
470	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
471						BAS	0,02		/		
472	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
473						BAS	0,03		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
474		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
475							0,01		/		
476		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
477							0,04		/		
478		BLOC FENETRE 1		ALUMINIUM	PEINTURE		0,04		/	0	
479							0,03		/		
480		TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
481							0,01		/		
482		EMBRASURE FENETRE 1		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
483							0,01		/		
484		GAINE		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
485							0,05		/		
486		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
487							0,04		/		
488	E	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
489						BAS	0,01		/		
490	F	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
491						BAS	0,01		/		
492	G	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
493						BAS	0		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 47 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

494	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
495					BAS	0,03		/		
496	I	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
497					BAS	0,05		/		
498	J	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
499					BAS	0,03		/		
500	K	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
501					BAS	0,01		/		
502		POTEAUX	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
503						0,02		/		
--		PLAFOND	METAL	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 21			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		28	DESIGNATION	FAÇADES (BAT A - EXTERIEUR)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			30	DESIGNATION	CHAUFFERIE (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
504	A	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
505						BAS	0		/		
506	B	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
507						BAS	0,02		/		
508	C	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
509						BAS	0,02		/		
510	D	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
511						BAS	0,01		/		
512		PLAFOND		PARPAINGS	PEINTURE		0,02		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

513					0		/		
514	CONDUIT	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
515					0,03		/		
--	CONDUIT	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--					--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		31	DESIGNATION	VESTIAIRE 1 (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
516	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
517						BAS	0,03		/		
518	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
519						BAS	0		/		
520	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
521						BAS	0,05		/		
522	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
523						BAS	0,03		/		
524		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
525							0,03		/		
526		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
527							0,04		/		
528		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
529							0,04		/		
530	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
531						BAS	0		/		
532	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
533						BAS	0,02		/		
534	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
535						BAS	0,03		/		
536	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
537						BAS	0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO		32	DESIGNATION	VESTIAIRE 2 (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		PLATRE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
538		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
539							0,01		/		
540		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
541							0		/		
542		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
543							0,01		/		
544	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
545						BAS	0,02		/		
546	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
547						BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			33	DESIGNATION	VESTIAIRE 3 (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
548	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
549						BAS	0,03		/		
550	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
551						BAS	0,01		/		
552	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
553						BAS	0,01		/		
554	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
555						BAS	0,01		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

556		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
557						0,05		/		
558		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
559						0,01		/		
560		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
561						0,03		/		
562		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
563						0,04		/		
564	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
565					BAS	0,01		/		
566	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
567					BAS	0,01		/		
568	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
569					BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		34	DESIGNATION	CIRCULATION (BATB - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
570		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
571						0,02		/		
572	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
573					BAS	0,01		/		
574	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
575					BAS	0,01		/		
576	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
577					BAS	0,03		/		
578	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
579					BAS	0,02		/		
580	E	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
581					BAS	0,03		/		
582	F	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
583					BAS	0,03		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

584	G	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
585					BAS	0,04		/				
586	H	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
587					BAS	0,01		/				
588	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
589					BAS	0,05		/				
590	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
591					BAS	0,05		/				
592	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
593					BAS	0,05		/				
594	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
595					BAS	0,04		/				
596	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
597					BAS	0,02		/				
598	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
599					BAS	0,01		/				
600	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
601					BAS	0,04		/				
602	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
603					BAS	0,03		/				
604		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0			
605						0,01		/				
606		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0			
607						0,03		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 19			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		35	DESIGNATION	DEGAGEMENT (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
608	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
609						BAS	0,01		/		
610	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
611						BAS	0,03		/		
612	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
613						BAS	0,02		/		
614	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
615						BAS	0,03		/		
616	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
617						BAS	0		/		
618		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
619							0,04		/		
620		CONDUIT		FIBRE CIMENT	PEINTURE		0,04		/	0	
621							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		36	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
622	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
623						BAS	0,03		/		
624	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
625						BAS	0,03		/		
626	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
627						BAS	0,01		/		
628	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
629						BAS	0,04		/		
630	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
631						BAS	0,02		/		
632	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 53 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

633					BAS	0,04		/		
634	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
635					BAS	0,02		/		
636	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
637					BAS	0,01		/		
638		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
639						0,04		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
640		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
641						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			37	DESIGNATION	DOUCHE 1 (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
642	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
643						BAS	0		/		
644	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
645						BAS	0,04		/		
646	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
647						BAS	0,01		/		
648	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
649						BAS	0,01		/		
650	E	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
651						BAS	0,01		/		
652	F	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
653						BAS	0,04		/		
654	G	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
655						BAS	0,02		/		
656	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
657						BAS	0,04		/		
658	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

659					BAS	0,03		/				
660	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
661					BAS	0,01		/				
662	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
663					BAS	0,05		/				
664	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
665					BAS	0,01		/				
666	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
667					BAS	0,05		/				
668	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
669					BAS	0		/				
670		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0			
671						0,05		/				
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	E	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	F	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
--	G	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--					BAS	--		/				
672		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0			
673						0		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 23			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO	38	DESIGNATION	DOUCHE 2 (BAT B - SOUS SOL.)
----------	----	-------------	------------------------------

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
674	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
675					BAS	0,02		/		
676	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
677					BAS	0		/		
678	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
679					BAS	0,03		/		
680	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
681					BAS	0		/		
682	E	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
683					BAS	0		/		
684	F	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
685					BAS	0,02		/		
686	G	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
687					BAS	0,03		/		
688	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
689					BAS	0,03		/		
690	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
691					BAS	0,03		/		
692	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
693					BAS	0,02		/		
694	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
695					BAS	0		/		
696	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
697					BAS	0,03		/		
698	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
699					BAS	0,01		/		
700	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
701					BAS	0,05		/		
702		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
703						0,01		/		
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	E	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	F	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	G	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
704		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
705						0,05		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 23			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			39	DESIGNATION	DOUCHE 3 (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
706	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
707						BAS	0,05		/		
708	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
709						BAS	0		/		
710	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
711						BAS	0,02		/		
712	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
713						BAS	0,03		/		
714	E	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
715						BAS	0		/		
716	F	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
717						BAS	0,01		/		
718	G	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
719						BAS	0,05		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

720	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
721					BAS	0,04		/		
722	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
723					BAS	0		/		
724	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
725					BAS	0,05		/		
726	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
727					BAS	0,02		/		
728	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
729					BAS	0,01		/		
730	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
731					BAS	0,01		/		
732	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
733					BAS	0,03		/		
734		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
735						0,02		/		
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	E	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	F	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--	G	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
736		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
737						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 23			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO		40	DESIGNATION	ATELIER SADARS (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
738	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
739					BAS	0,04		/		
740	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
741					BAS	0		/		
742	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
743					BAS	0		/		
744	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
745					BAS	0		/		
746	E	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
747					BAS	0		/		
748	F	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
749					BAS	0,03		/		
750	G	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
751					BAS	0		/		
752	H	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
753					BAS	0		/		
754	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
755					BAS	0,04		/		
756	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
757					BAS	0,04		/		
758	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
759					BAS	0,05		/		
760	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
761					BAS	0,01		/		
762	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
763					BAS	0,02		/		
764	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
765					BAS	0,01		/		
766	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

767					BAS	0,05		/		
768	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
769					BAS	0,05		/		
770		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
771						0,01		/		
772		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
773						0,05		/		
774		BLOC PORTE 3	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
775						0,05		/		
776		CONDUIT	FONTE	PEINTURE		0,03		/	0	
777						0,01		/		
778		CONDUIT	FIBRE CIMENT	PEINTURE		0,04		/	0	
779						0,05		/		
--		CONDUIT	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
780		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
781						0,03		/		
782		BLOC FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
783						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 24			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL N°		41	DESIGNATION	ATELIER SADARS - GAINÉ DE VENTILATION (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--		CONDUIT	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

--					--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 5			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		42	DESIGNATION	LOCAL CE (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
784	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
785						BAS	0,05		/		
786	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
787						BAS	0		/		
788	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
789						BAS	0,03		/		
790	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
791						BAS	0,03		/		
792	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
793						BAS	0,04		/		
794	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
795						BAS	0,04		/		
796	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
797						BAS	0,03		/		
798	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
799						BAS	0,01		/		
800		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
801							0		/		
802		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
803							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		43	DESIGNATION	REFECTOIRE (BAT B - SOUS SOL)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
804	A	BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0		
805							0,03		/			
806		MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
807						BAS	0,01		/			
808	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
809						BAS	0		/			
810	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
811						BAS	0,04		/			
812	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
813						BAS	0		/			
814	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
815						BAS	0,03		/			
816	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
817						BAS	0		/			
818	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
819						BAS	0,01		/			
820	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0		
821						BAS	0,02		/			
--	C	PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--							--		/			
--		MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/			
--	D	MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION		
--						BAS	--		/			
822		BLOC FENETRE 2		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0		
823							0,05		/			
824		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0		
825							0,01		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 62 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		44	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - SOUS SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
826		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
827						0		/		
828		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
829						0,02		/		
830	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
831					BAS	0,02		/		
832	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
833					BAS	0,03		/		
834	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
835					BAS	0,04		/		
836	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
837					BAS	0,04		/		
838	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
839					BAS	0,01		/		
840	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
841					BAS	0		/		
842	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
843					BAS	0,05		/		
844	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
845					BAS	0		/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--		CONTRE MARCHE	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
--		MARCHE	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
846		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
847						0,01		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 15		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	

LOCAL NO		45	DESIGNATION	WC 2 (BATB - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
848	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
849					BAS	0,04		/			
850	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
851					BAS	0,03		/			
852	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
853					BAS	0,02		/			
854	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0		
855					BAS	0,01		/			
856	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
857					BAS	0,01		/			
858	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0		
859					BAS	0,04		/			
860	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
861					BAS	0,01		/			
862	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
863					BAS	0,04		/			
864		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0		
865						0,02		/			
866		CONDUIT	FIBRE CIMENT	PEINTURE		0,02		/	0		
867						0,03		/			
868		CONDUIT	PVC	PEINTURE		0,02		/	0		
869						0		/			
870		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0		
871						0,01		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

LOCAL NO		46	DESIGNATION	GARAGE VELO (BAT B - SOUS SOL)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
872	A	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
873						BAS	0,03		/		
874	B	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0		/	0	
875						BAS	0		/		
876	C	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
877						BAS	0,03		/		
878	D	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
879						BAS	0,02		/		
880		PLAFOND		PARPAINGS	PEINTURE		0,03		/	0	
881							0,03		/		
--		CONDUIT		PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--							--		/		
882		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
883							0,01		/		
884		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
885							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		47	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
886	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
887						BAS	0		/		
888	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
889						BAS	0,03		/		
890	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
891						BAS	0,01		/		
892	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
893						BAS	0,04		/		
894	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

895					BAS	0,05		/		
896	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
897					BAS	0		/		
898	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
899					BAS	0		/		
900	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
901					BAS	0,02		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
902		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
903						0,02		/		
904		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
905						0,04		/		
906		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
907						0		/		
908		CONDUIT	FONTE	PEINTURE		0,04		/	0	
909						0,02		/		
910		CONDUIT	PVC	PEINTURE		0,03		/	0	
911						0,01		/		
912		BLOC FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
913						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 15			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			48	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
914	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
915						BAS	0,03		/		
916	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
917						BAS	0		/		
918	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
919						BAS	0,04		/		
920	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

921					BAS	0,03		/		
922	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
923					BAS	0,03		/		
924	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
925					BAS	0,01		/		
926	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
927					BAS	0,02		/		
928	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
929					BAS	0		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
930		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
931						0,01		/		
932		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
933						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		49	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
934	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
935					BAS	0,04		/		
936	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
937					BAS	0,01		/		
938	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
939					BAS	0		/		
940	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
941					BAS	0		/		
942	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
943					BAS	0,04		/		
944	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
945					BAS	0,04		/		
946	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

947					BAS	0,02		/		
948	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
949					BAS	0,01		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
950		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
951						0,02		/		
952		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
953						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		50	DESIGNATION	WC 3 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
954	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
955					BAS	0,01		/		
956	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
957					BAS	0		/		
958	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
959					BAS	0,02		/		
960	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
961					BAS	0,01		/		
962	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
963					BAS	0,01		/		
964	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
965					BAS	0,01		/		
966	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
967					BAS	0,01		/		
968	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
969					BAS	0,05		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
970		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition		N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

971					0,04		/		
972		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,05		/	0	
973					0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		51	DESIGNATION	Wc 4 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
974	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
975					BAS	0,03		/		
976	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
977					BAS	0,02		/		
978	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
979					BAS	0,03		/		
980	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
981					BAS	0,02		/		
982	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
983					BAS	0		/		
984	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
985					BAS	0,02		/		
986	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
987					BAS	0,01		/		
988	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
989					BAS	0,01		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
990		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
991						0		/		
992		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
993						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		52	DESIGNATION	WC 5 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
994	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
995						BAS	0,01		/		
996	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
997						BAS	0,05		/		
998	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
999						BAS	0,05		/		
1000	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1001						BAS	0,04		/		
1002	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1003						BAS	0		/		
1004	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1005						BAS	0,03		/		
1006	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1007						BAS	0,01		/		
1008	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1009						BAS	0		/		
--		MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
1010		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1011							0,02		/		
1012		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1013							0,02		/		
1014		CONDUIT		FIBRE CIMENT	PEINTURE		0,05		/	0	
1015							0,04		/		
1016		CONDUITT		FIBRE CIMENT	PEINTURE		0,01		/	0	
1017							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LOCAL NO		53	DESIGNATION	Wc 6 (BAT B - SOUS SOL - SANITAIRE DAME)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1018	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1019						BAS	0		/		
1020	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1021						BAS	0,02		/		
1022	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1023						BAS	0,04		/		
1024	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1025						BAS	0,03		/		
1026	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1027						BAS	0,04		/		
1028	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1029						BAS	0		/		
1030	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1031						BAS	0,05		/		
1032	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1033						BAS	0,02		/		
--		MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
1034		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1035							0,03		/		
1036		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1037							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		54	DESIGNATION	ENTREE USINE (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1038	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1039						BAS	0,03		/		
1040	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1041						BAS	0,04		/		
1042	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1043						BAS	0,02		/		
1044	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1045						BAS	0,01		/		
1046		BLOC PORTE 1		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1047							0,03		/		
1048		BLOC PORTE 2		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1049							0,03		/		
1050		PLAFOND		PARPAINGS	PEINTURE		0		/	0	
1051							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		55	DESIGNATION	ATELIER (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	E	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	F	MUR		BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 46 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 72 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

--					BAS	--		/		
--	G	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	H	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	I	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	J	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	K	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	L	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	M	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	N	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	O	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	P	MUR	BRIQUE	ENDUIT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	Q	MUR	BRIQUE	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	R	MUR	BRIQUE	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	S	MUR	BRIQUE	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
1052		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1053						0,02		/		
1054		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1055						0,03		/		
1056		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0		/	0	
1057						0		/		

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1058	J	BATI INTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE		3,6	ND	/	1	
--						--		/		
1059	J	BATI EXTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE		4,9	ND	/	1	
--						--		/		
1060	J	BATI INTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE		5,9	ND	/	1	
--						--		/		
1061	J	BATI EXTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE		5,3	ND	/	1	
--						--		/		
1062	J	BATI INTERIEUR PORTE 3	METAL	PEINTURE		6,1	ND	/	1	
--						--		/		
1063	J	BATI EXTERIEUR PORTE 3	METAL	PEINTURE		4,1	ND	/	1	
--						--		/		
1064	J	DORMANT INTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1	
--						--		/		
1065	J	DORMANT EXTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE		6,5	ND	/	1	
--						--		/		
1066	J	DORMANT INTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE		4,7	ND	/	1	
--						--		/		
1067	J	DORMANT EXTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE		6,8	ND	/	1	
--						--		/		
1068	J	DORMANT INTERIEUR PORTE 3	METAL	PEINTURE		3,9	ND	/	1	
--						--		/		
1069	J	DORMANT EXTERIEUR PORTE 3	METAL	PEINTURE		5,1	ND	/	1	
--						--		/		
1070	M	BLOC PORTE 3	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1071						0		/		
1072	M	BLOC PORTE 4	METAL	PEINTURE		0		/	0	
1073						0,01		/		
1074	F	STRUCTURE METALLIQUE ASSOCIE AU MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	5,9	ND	/	1	
--					BAS	--		/		
1075	J	STRUCTURE METALLIQUE ASSOCIE AU MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	3,7	ND	/	1	
--					BAS	--		/		
1076		POTEAUX DOUBLES	METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

--						--		/		
1077		POTEAUX	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1078						0		/		
1079		POTEAUX UNIQUE	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1080						0,03		/		
1081		POUTRES 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1082						0,04		/		
1083		POUTRES 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
1084						0		/		
1085		POUTRES RENFORCEE 1	METAL	PEINTURE		2,9	ND	/	1	
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 44				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			56	DESIGNATION	QUAI DE LIVRAISON (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1086	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1087						BAS	0,01		/		
1088	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1089						BAS	0,04		/		
1090	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
1091						BAS	0,00		/		
1092	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1093						BAS	0,02		/		
1094	A	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1095						BAS	0,01		/		
1096	B	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1097						BAS	0,04		/		
1098	C	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1099						BAS	0,03		/		
1100	D	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1101						BAS	0,02		/		
--		PLAFOND		METAL	BRUT		--		/		NON MESURE

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

--						--		/		
--		CONDUIT	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/			
1102		POTEAUX	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
1103						0,01		/		
1104		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1105						0,03		/		
1106		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1107						0,01		/		
1108		BLOC PORTE 3	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1109						0,02		/		
1110		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1111						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 15			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			57	DESIGNATION	LOCAL BT (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1112	A	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1113						BAS	0,02		/		
1114	B	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1115						BAS	0		/		
1116	C	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1117						BAS	0,03		/		
1118	D	MUR		BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1119						BAS	0,03		/		
1120		PLAFOND		BETON	PEINTURE		0		/	0	
1121							0,01		/		
1122		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1123							0,02		/		
1124		BLOC PORTE 2		METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
1125							0,05		/		
1126		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1127					0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		57	DESIGNATION	LOCAL HT (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1112	A	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1113					BAS	0,02		/		
1114	B	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1115					BAS	0		/		
1116	C	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1117					BAS	0,03		/		
1118	D	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1119					BAS	0,03		/		
1120		PLAFOND	BETON	PEINTURE		0		/	0	
1121						0,01		/		
1122		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1123						0,02		/		
1124		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
1125						0,05		/		
1126		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1127						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		58	DESIGNATION	COMPRESSEUR (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1128	A	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1129					BAS	0,03		/		
1130	B	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1131					BAS	0,01		/		
1132	C	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 77 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1133					BAS	0,04		/		
1134	D	MUR	BETON	CREPIS + PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1135					BAS	0,04		/		
1136		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1137						0		/		
1138		PLAFOND	PARPAINGS	PEINTURE		0,02		/	0	
1139						0		/		
1140		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1141						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		59	DESIGNATION	OUTILLAGE (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1142		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1143						0,04		/		
1144		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1145						0,01		/		
1146	A	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1147					BAS	0		/		
1148	B	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1149					BAS	0,02		/		
1150	C	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1151					BAS	0,01		/		
1152	D	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1153					BAS	0,01		/		
1154		PLAFOND	BRIQUE	PEINTURE		0,02		/	0	
1155						0,03		/		
--		CONDUIT	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
1156		CONDUIT	FONTE	PEINTURE		0,03		/	0	
1157						0,03		/		
--		ECHELLE	METAL	BRUT		--		/		NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 78 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

--					--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		60	DESIGNATION	SOUDURE (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1158		BLOC FENETRE 1		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1159							0,03		/		
1160		BLOC PORTE 1		METAL	PEINTURE		0		/	0	
1161							0		/		
1162	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1163						BAS	0,03		/		
1164	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1165						BAS	0,04		/		
1166	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1167						BAS	0,02		/		
1168	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1169						BAS	0,01		/		
1170		PLAFOND		BETON	PEINTURE		0,04		/	0	
1171							0,03		/		
1172		BLOC PORTE 2		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1173							0		/		
1174		BLOC FENETRE 2		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1175							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL No		61	DESIGNATION	RECTIFICATION (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1176	A	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1177					BAS	0,01		/		
1178	B	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1179					BAS	0,01		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 79 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1180	C	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
1181					BAS	0,03		/				
1182	D	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
1183					BAS	0,03		/				
1184		PLAFOND	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0			
1185						0,04		/				
1186		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0			
1187						0		/				
1188		BLOC FENETRE 2	METAL	PEINTURE		0,02		/	0			
1189						0		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL NO		62	DESIGNATION	TREMPE (BAT B - RDC - USINE)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
1190	A	BLOC FENETRE 1		METAL	PEINTURE		0,05		/	0		
1191							0,05		/			
1192		MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
1193						BAS	0		/			
1194		B	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1195							BAS	0		/		
1196		C	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1197							BAS	0,01		/		
1198	D	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
1199						BAS	0,05		/			
1200		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0		
1201							0,02		/			
1202		POTEAUX		METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1		
--							--		/			
1203		POUTRES 1		METAL	PEINTURE		4,2	ND	/	1		
--							--		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%				
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 80 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		63	DESIGNATION	BUREAU (BATB - Rdc - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1204	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1205						BAS	0		/		
1206	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1207						BAS	0,04		/		
1208	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1209						BAS	0		/		
1210	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1211						BAS	0,03		/		
1212		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1213							0,05		/		
1214	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1215						BAS	0,01		/		
1216	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1217						BAS	0		/		
1218	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1219						BAS	0,04		/		
1220	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1221						BAS	0,03		/		
1222		BLOC FENETRE 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1223							0,02		/		
1224		BLOC PORTE 1		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1225							0,02		/		
1226		BLOC PORTE 2		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1227							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		64	DESIGNATION		LABO (BATB - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1228		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 81 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1229						0,04		/		
1230		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
1231						0		/		
1232	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1233					BAS	0		/		
1234	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1235					BAS	0,03		/		
1236	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1237					BAS	0,03		/		
1238	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1239					BAS	0,04		/		
1240	E	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1241					BAS	0		/		
1242	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1243					BAS	0,03		/		
1244	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1245					BAS	0,01		/		
1246	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1247					BAS	0		/		
1248	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1249					BAS	0		/		
1250	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1251					BAS	0,05		/		
1252		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1253						0,01		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)

UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)

LOCAL NO		65	DESIGNATION	MAINTENANCE (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1254	A	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 46 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 82 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1255					BAS	0,01		/		
1256	C	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1257					BAS	0		/		
1258	D	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1259					BAS	0,03		/		
1260	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1261					BAS	0,02		/		
1262		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1263						0,05		/		
1264		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
1265						0,01		/		
1266		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1267						0,04		/		
1268		POTEAUX	METAL	PEINTURE		4,7	ND	/	1	
--						--		/		
1269		POUTRES 1	METAL	PEINTURE		2,9	ND	/	1	
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			66	DESIGNATION	MAGASIN (BAT B - RDC - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1270	B	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1271						BAS	0		/		
1272	C	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1273						BAS	0,02		/		
1274	D	MUR		FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1275						BAS	0,01		/		
1276	A	DORMANT INTERIEUR PORTE 1		METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1277							0,02		/		
1278	A	DORMANT EXTERIEUR PORTE 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1279							0,03		/		
1280	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1281					BAS	0,04		/		
1282	A	POTEAUX	METAL	PEINTURE		2,8	ND	/	1	
--						--		/		
1283	B	POTEAUX	METAL	PEINTURE		9,3	ND	/	1	
--						--		/		
1284	C	POTEAUX	METAL	PEINTURE		2,1	ND	/	1	
--						--		/		
1285	D	POTEAUX	METAL	PEINTURE		6,8	ND	/	1	
--						--		/		
1286	A	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		5,2	ND	/	1	
--						--		/		
1287	B	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1	
--						--		/		
1288	C	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		4,7	ND	/	1	
--						--		/		
1289	D	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		3,5	ND	/	1	
--						--		/		
1290	A	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1291					BAS	0,02		/		
1292	A	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1293					BAS	0,05		/		
1294		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1295						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			67	DESIGNATION	DEGRAISSAGE 1 (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC			SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1296	A	MUR			FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1297							BAS	0,05		/		
1298	B	MUR			FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1299							BAS	0,01		/		
1300	C	MUR			FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 84 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1301					BAS	0,01		/		
1302	D	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1303					BAS	0,05		/		
1304		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	PEINTURE		0,05		/	0	
1305						0,05		/		
1306		BLOC PORTE 1	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1307						0,02		/		
1308		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1309						0,05		/		
--		CONDUIT	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
1310		CONDUIT	FONTE	PEINTURE		0,03		/	0	
1311						0,04		/		
1312		BLOC PORTE 3	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
1313						0,05		/		
1314	A	POTEAUX	METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1	
--						--		/		
1315	C	POTEAUX	METAL	PEINTURE		6,1	ND	/	1	
--						--		/		
1316	A	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		5,2	ND	/	1	
--						--		/		
1317	C	POUTRES 1	METAL	PEINTURE		4	ND	/	1	
--						--		/		
1318	A	PLAQUE DE JONCTION ENTRE POUTRE ET POTEAUX 1	METAL	PEINTURE		3,8	ND	/	1	
--						--		/		
1319	C	PLAQUE DE JONCTION ENTRE POUTRE ET POTEAUX 1	METAL	PEINTURE		4,7	ND	/	1	
--						--		/		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 16

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)

UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)

LOCAL NO		68	DESIGNATION	DEGRAISSAGE 2 (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1320	A	MUR		PARPAINGS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 85 sur 146

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1321					BAS	0,03		/				
1322	B	MUR	PARPAINGS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
1323					BAS	0,05		/				
1324	C	MUR	PARPAINGS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
1325					BAS	0		/				
1326	D	MUR	PARPAINGS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
1327					BAS	0,01		/				
1328	B	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
1329					BAS	0,04		/				
1330	C	MUR	FIBRE CIMENT	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
1331					BAS	0,02		/				
1332		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	PEINTURE		0,03		/	0			
1333						0,04		/				
1334		POTEAUX	METAL	PEINTURE		4,2	ND	/	1			
--						--		/				
1335		POUTRES 1	METAL	PEINTURE		3,7	ND	/	1			
--						--		/				
1336		PLAQUE DE JONCTION ENTRE POURTRE ET POTEAUX	METAL	PEINTURE		0,02		/	0			
1337						0		/				
--		CONDUIT	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 45		
--						--		/				
1338		SUPPORT FIXE AU MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
1339					BAS	0,05		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO			69	DESIGNATION	COULOIR D'ACCES AU LOCAL COMPRESSEUR (BAT B - Rdc - USINE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1340	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1341						BAS	0,01		/		
1342	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1343						BAS	0,01		/		
1344	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1345					BAS	0,04		/				
1346	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
1347					BAS	0,02		/				
1348		PLAFOND	PARPAINGS	PEINTURE		0,03		/	0			
1349						0,04		/				
1350		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0			
1351						0,03		/				
1352		BLOC PORTE 2	METAL	PEINTURE		0,05		/	0			
1353						0,05		/				
1354		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0			
1355						0,01		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL NO		70	DESIGNATION	BOX 3 (BAT B - RDC - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1356	A	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1357						BAS	0,03		/		
1358	B	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1359						BAS	0		/		
1360	D	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1361						BAS	0,05		/		
1362	C	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1363						BAS	0,05		/		
1364		PLAFOND		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1365							0,05		/		
1366		BLOC PORTE 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1367							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 6				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			71	DESIGNATION	SALLE D' ATTENTE (BAT B - RDC - USINE - INFIRMERIE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT		RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 87 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1368	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1369					BAS	0		/		
1370	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1371					BAS	0,02		/		
1372	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1373					BAS	0,01		/		
1374	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1375					BAS	0,01		/		
1376		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
1377						0,03		/		
1378		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1379						0		/		
1380		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1381						0,02		/		
1382		BLOC FENETRE 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1383						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO			72	DESIGNATION	SAS 1 (BAT B - RDC - USINE - INFIRMERIE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1384	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1385						BAS	0,02		/		
1386	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1387						BAS	0,04		/		
1388	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1389						BAS	0,01		/		
1390	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1391						BAS	0		/		
1392		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1393							0,03		/		
1394		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1395							0,01		/		
1396		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1397							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		73	DESIGNATION	SAS 2 (BAT B - RDC - USINE - INFIRMERIE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1398	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1399						BAS	0,01		/		
1400	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1401						BAS	0,05		/		
1402	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1403						BAS	0		/		
1404	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1405						BAS	0,02		/		
1406		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
1407							0,03		/		
1408		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 89 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1409					0,04		/		
1410		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,01		/	0	
1411					0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC : 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			74	DESIGNATION	SALLE DE CONSULTATION (BAT B - Rdc - USINE - INFIRMERIE)								
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS		
1412	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
1413						BAS	0		/				
1414	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
1415						BAS	0,05		/				
1416	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
1417						BAS	0,01		/				
1418	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
1419						BAS	0		/				
1420		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0			
1421							0		/				
1422		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0			
1423							0,03		/				
1424		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0			
1425							0		/				
1426		BLOC FENETRE 1		METAL	PEINTURE		0		/	0			
1427							0,01		/				
1428		BLOC FENETRE 2		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0			
1429							0,05		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL N°		75	DESIGNATION	DEBARRAS (BAT B - Rdc - USINE - INFIRMERIE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1430	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1431					BAS	0,01		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 90 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

1432	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1433					BAS	0,03		/		
1434	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1435					BAS	0,01		/		
1436	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1437					BAS	0,03		/		
1438		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1439						0,02		/		
1440		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
1441						0,05		/		
1442		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1443						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			76	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1444	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1445						BAS	0		/		
1446	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1447						BAS	0		/		
1448	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1449						BAS	0,02		/		
1450	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1451						BAS	0		/		
1452	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1453						BAS	0,05		/		
1454	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1455						BAS	0,05		/		
1456	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1457						BAS	0		/		
1458	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1459						BAS	0		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

1460		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1461						0		/		
1462		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1463						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			77	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1464	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1465						BAS	0,04		/		
1466	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1467						BAS	0,05		/		
1468	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1469						BAS	0,04		/		
1470	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1471						BAS	0,02		/		
1472	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1473						BAS	0,03		/		
1474	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1475						BAS	0		/		
1476	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1477						BAS	0		/		
1478	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1479						BAS	0,05		/		
1480		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1481							0,01		/		
1482		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1483							0,05		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LOCAL NO		78	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 1)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1484	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1485						BAS	0		/		
1486	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1487						BAS	0,05		/		
1488	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1489						BAS	0,01		/		
1490	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1491						BAS	0,01		/		
1492	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1493						BAS	0,01		/		
1494	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1495						BAS	0,04		/		
1496	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1497						BAS	0,02		/		
1498	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1499						BAS	0,03		/		
1500		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1501							0,01		/		
1502		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1503							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		79	DESIGNATION	BOX 1 (BAT B - Rdc - USINE - ORDONNANCEMENT)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

--					BAS	--		/		
--	D	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	E	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	F	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	A	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	E	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	F	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--		BLOC PORTE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			80	DESIGNATION	BOX 2 (BAT B - RDC - USINE - ORDONNANCEMENT)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		BLOC PORTE 1		PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--							--		/		
--	A	MUR		ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 94 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

--					BAS	--		/		
--	D	MUR	ALUMINIUM	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--					BAS	--		/		
--	A	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	B	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	C	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
--	D	MUR	PVC	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					BAS	--		/		
1504		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
1505						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			81	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE DAMES 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1506	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1507						BAS	0,02		/		
1508	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1509						BAS	0,04		/		
1510	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1511						BAS	0,01		/		
1512	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1513						BAS	0,01		/		
1514	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1515						BAS	0,04		/		
1516	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1517						BAS	0,02		/		
1518	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1519						BAS	0,02		/		
1520	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1521					BAS	0,05		/		
1522		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1523						0,01		/		
1524		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1525						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		82	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE DAMES 1)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1526	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1527						BAS	0,02		/		
1528	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1529						BAS	0,03		/		
1530	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1531						BAS	0		/		
1532	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1533						BAS	0		/		
1534	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1535						BAS	0,03		/		
1536	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1537						BAS	0,01		/		
1538	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1539						BAS	0,03		/		
1540	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1541						BAS	0,02		/		
1542		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1543							0,01		/		
1544		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1545							0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 96 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO			83	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - Rdc - USINE - SANITAIRE DAMES 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1546	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1547						BAS	0,01		/		
1548	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1549						BAS	0,02		/		
1550	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1551						BAS	0		/		
1552	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1553						BAS	0,05		/		
1554	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1555						BAS	0,04		/		
1556	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1557						BAS	0,03		/		
1558	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1559						BAS	0		/		
1560	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1561						BAS	0,01		/		
1562		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1563							0,01		/		
1564		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1565							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		84	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1566	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1567						BAS	0,04		/		
1568	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1569						BAS	0,03		/		
1570	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1571						BAS	0,04		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 97 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

1572	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1573					BAS	0,02		/		
1574	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1575					BAS	0		/		
1576	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1577					BAS	0,04		/		
1578	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1579					BAS	0		/		
1580	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1581					BAS	0,03		/		
1582		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1583						0,01		/		
1584		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1585						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			85	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 2)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1586	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1587						BAS	0,01		/		
1588	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1589						BAS	0,01		/		
1590	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1591						BAS	0,01		/		
1592	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1593						BAS	0,03		/		
1594	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1595						BAS	0,02		/		
1596	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1597						BAS	0,01		/		
1598	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1599						BAS	0,03		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1600	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1601					BAS	0,02		/		
1602		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1603						0,04		/		
1604		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
1605						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		86	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - Rdc - USINE - SANITAIRE HOMMES 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1606	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1607						BAS	0,03		/		
1608	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1609						BAS	0,03		/		
1610	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1611						BAS	0,05		/		
1612	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1613						BAS	0,05		/		
1614	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1615						BAS	0,04		/		
1616	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1617						BAS	0,01		/		
1618	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1619						BAS	0,02		/		
1620	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1621						BAS	0,01		/		
1622		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1623							0		/		
1624		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1625							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 99 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LOCAL NO			87	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - Rdc - USINE - SANITAIRE HOMMES 3)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1626	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1627						BAS	0		/		
1628	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1629						BAS	0,04		/		
1630	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1631						BAS	0,03		/		
1632	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1633						BAS	0		/		
1634	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1635						BAS	0,04		/		
1636	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1637						BAS	0		/		
1638	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1639						BAS	0,02		/		
1640	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1641						BAS	0,04		/		
1642		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
1643							0,04		/		
1644		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1645							0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		88	DESIGNATION	Wc 1 (BAT B - Rdc - USINE - SANITAIRE HOMMES 3)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1646	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1647						BAS	0,01		/		
1648	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1649						BAS	0,04		/		
1650	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

1651					BAS	0,05		/		
1652	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1653					BAS	0,01		/		
1654	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1655					BAS	0,05		/		
1656	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1657					BAS	0,04		/		
1658	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1659					BAS	0,01		/		
1660	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1661					BAS	0		/		
1662		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
1663						0,03		/		
1664		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1665						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			89	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE HOMMES 3)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1666	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1667						BAS	0,04		/		
1668	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1669						BAS	0		/		
1670	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1671						BAS	0,02		/		
1672	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1673						BAS	0,05		/		
1674	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1675						BAS	0,03		/		
1676	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1677						BAS	0,03		/		
1678	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1679					BAS	0,05		/		
1680	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1681					BAS	0,02		/		
1682		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1683						0,04		/		
1684		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
1685						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			90	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE DAMES 2)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1686	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1687						BAS	0,03		/		
1688	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1689						BAS	0		/		
1690	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1691						BAS	0		/		
1692	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1693						BAS	0,04		/		
1694	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1695						BAS	0,02		/		
1696	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1697						BAS	0,04		/		
1698	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1699						BAS	0,01		/		
1700	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1701						BAS	0,01		/		
1702		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1703							0,02		/		
1704		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1705							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO			91	DESIGNATION	WC 1 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE DAMES 2)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1706	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1707						BAS	0,03		/		
1708	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1709						BAS	0		/		
1710	C	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1711						BAS	0		/		
1712	D	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1713						BAS	0,05		/		
1714	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1715						BAS	0,03		/		
1716	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1717						BAS	0,03		/		
1718	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1719						BAS	0,02		/		
1720	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1721						BAS	0,01		/		
1722		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1723							0		/		
1724		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1725							0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		92	DESIGNATION	WC 2 (BAT B - RDC - USINE - SANITAIRE DAMES 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1726	A	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1727						BAS	0,01		/		
1728	B	MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1729						BAS	0		/		

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1730	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
1731					BAS	0,05		/				
1732	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
1733					BAS	0,01		/				
1734	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
1735					BAS	0,04		/				
1736	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0			
1737					BAS	0		/				
1738	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
1739					BAS	0,02		/				
1740	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0			
1741					BAS	0,02		/				
1742		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0			
1743						0		/				
1744		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0			
1745						0,01		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO			93	DESIGNATION	MEZZANINE 1 - DESSUS D'INFIRMERIE (BAT B - ENTRE-SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1746		MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1747						BAS	0,04		/		
1748		PLAFOND		BRIQUE	PEINTURE		0,01		/	0	
1749							0		/		
1750		STRUCTURE METALLIQUE ASSOCIEE AU MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1751						BAS	0,02		/		
1752		CAGE		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1753							0,03		/		
--		CONDUIT		METAL	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

--		CONDUIT	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
1754		GARDE CORPS 1	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
1755						0,05		/		
1756		ECHELLE	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1757						0,01		/		
1758		PLAFOND (VERRIERES)	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1759						0,01		/		
1760		PLAFOND	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1761						0,00		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%				
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		94	DESIGNATION	MEZZANINE 2 - DESSUS LOCAL HT ET LOCAL COMPRESSEUR (BAT B - ENTRE-SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1762	A	STRUCTURE METALLIQUE ASSOCIEE AU MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1763					BAS	0,01		/		
1764		MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1765					BAS	0,02		/		
1766	B	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1767					BAS	0,05		/		
1768	C	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1769					BAS	0,01		/		
1770	D	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1771					BAS	0,03		/		
1772	E	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1773					BAS	0,01		/		
1774	F	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1775					BAS	0,02		/		
1776	G	MUR	BETON	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1777					BAS	0,04		/		
1778	A	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1779					BAS	0,01		/		



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1780	B	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1781					BAS	0		/		
1782	C	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1783					BAS	0		/		
1784	D	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1785					BAS	0		/		
1786	E	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1787					BAS	0,02		/		
1788	F	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1789					BAS	0,03		/		
1790	G	MUR	BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1791					BAS	0		/		
1792		PLAFOND	BRIQUE	PEINTURE		0,04		/	0	
1793						0,05		/		
--		CONDUIT	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
1794		GARDE CORPS 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1795						0,03		/		
1796		ECHELLE	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
1797						0,05		/		
1798		GARDE CORPS 2	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1799						0,01		/		
1800		POUTRES 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1801						0,03		/		
--		CONDUIT	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--		CONDUIT	METAL	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
1802		PLAFOND (VERRIERES)	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1803						0,02		/		
1804		EQUIPEMENT DE CHAUFFAGE	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1805						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 25			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO			95	DESIGNATION	MEZZANINE 3 - DESSUS BUREAU ET LABO (BAT B - ENTRE-SOL)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1806	A	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1807						BAS	0,02		/		
1808	B	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1809						BAS	0		/		
1810	C	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1811						BAS	0,03		/		
1812	D	MUR		BRIQUE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1813						BAS	0,04		/		
1814		PLAFOND		BRIQUE	PEINTURE		0,05		/	0	
1815							0,05		/		
1816		STRUCTURE METALLIQUE ASSOCIEE AU MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1817						BAS	0,02		/		
1818		GARDE CORPS 1		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1819							0		/		
1820		ECHELLE		METAL	PEINTURE		0		/	0	
1821							0		/		
1822		PLAFOND (VERRIERES)		METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
1823							0,00		/		
1824		MUR (STRUCTURE METALLIQUE)		METAL	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1825						BAS	0,04		/		
1826		MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1827						BAS	0,01		/		
1828		EQUIPEMENT DE CHAUFFAGE		METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
1829							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb
Avant démolition**

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		96	DESIGNATION	CIRCULATION (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1830	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1831						BAS	0,03		/		
1832	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1833						BAS	0,02		/		
1834	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1835						BAS	0,05		/		
1836	H	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1837						BAS	0,02		/		
1838	I	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1839						BAS	0		/		
1840	J	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1841						BAS	0,03		/		
1842	K	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1843						BAS	0,05		/		
1844	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1845						BAS	0,03		/		
1846	E	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1847						BAS	0,01		/		
1848	F	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1849						BAS	0,02		/		
1850	G	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1851						BAS	0		/		
1852		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1853							0,01		/		
1854		CANALISATIONI		METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
1855							0		/		
1856		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
1857							0,02		/		
1858		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1859							0,02		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 108 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

1860		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1861						0,01		/		
1862		BLOC PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1863						0,04		/		
1864		BLOC PORTE 3	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1865						0		/		
1866		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1867						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 19			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		97	DESIGNATION	PLACARD 1 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1868		CADRE PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1869							0,04		/		
1870		OUVRANT INTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1871							0,03		/		
1872		OUVRANT EXTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1873							0,01		/		
1874		MURS INTERIEURS PLACARD		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1875						BAS	0,01		/		
1876		MURS INTERIEURS PLACARD		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
1877						BAS	0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 5				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			98	DESIGNATION	INFORMATIQUE 1 (BAT B - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1878	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1879						BAS	0,02		/		
1880	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1881						BAS	0,02		/		
1882	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 109 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1883					BAS	0,04		/		
1884	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1885					BAS	0,01		/		
1886	A	PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1887						0,04		/		
1888	B	PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1889						0,03		/		
1890	C	PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1891						0,03		/		
1892	D	PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
1893						0,02		/		
1894		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
1895						0,05		/		
1896		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1897						0,02		/		
1898		RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
1899						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			99	DESIGNATION	GAINÉ DANS INFORMATIQUE 1 (BÂTB - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		CONDUIT		FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 5				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 110 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO		100	DESIGNATION	INFORMATIQUE 2 (BAT B - Rdc - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1900	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1901						BAS	0		/		
1902	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1903						BAS	0,02		/		
1904	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1905						BAS	0,02		/		
1906	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1907						BAS	0,01		/		
1908	A	PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
1909							0		/		
1910	B	PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
1911							0		/		
1912	C	PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
1913							0,02		/		
1914	D	PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
1915							0,01		/		
1916		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1917							0,05		/		
1918		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1919							0,03		/		
1920		RADIATEUR 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1921							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 11				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO		101	DESIGNATION	BUREAU 1 (BATB - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1922		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
1923							0,02		/		
1924		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1925							0,01		/		
1926	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1927						BAS	0		/		
1928	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1929						BAS	0,02		/		
1930	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1931						BAS	0,02		/		
1932	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1933						BAS	0,03		/		
1934		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
1935							0,01		/		
1936		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1937							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			102	DESIGNATION	BUREAU 2 (BAT B - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1938	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1939						BAS	0,01		/		
1940	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1941						BAS	0,04		/		
1942	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1943						BAS	0,02		/		
1944	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1945						BAS	0,03		/		
1946		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 112 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1947					0,01		/		
1948	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1949					0,03		/		
1950	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1951					0		/		
1952	BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1953					0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		103	DESIGNATION	LOCAL 1 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1954	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1955						BAS	0,05		/		
1956	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
1957						BAS	0,04		/		
1958	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1959						BAS	0,03		/		
1960	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1961						BAS	0,01		/		
1962		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
1963							0,01		/		
1964		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1965							0,01		/		
1966		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
1967							0,04		/		
1968		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1969							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 113 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO			104	DESIGNATION	SECRETARIAT (BAT B - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1970	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1971						BAS	0,02		/		
1972	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1973						BAS	0,01		/		
1974	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1975						BAS	0,02		/		
1976	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
1977						BAS	0,01		/		
1978		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
1979							0,03		/		
1980		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1981							0,01		/		
1982		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
1983							0,01		/		
1984		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
1985							0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		105	DESIGNATION	COMPTABILITE (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1986	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1987						BAS	0,01		/		
1988	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
1989						BAS	0,01		/		
1990	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
1991						BAS	0,02		/		
1992	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
1993						BAS	0,02		/		
1994		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 114 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

1995					0,03		/		
1996	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1997					0,04		/		
1998	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
1999					0,03		/		
2000	BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2001					0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		106	DESIGNATION	ACHAT (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2002	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2003						BAS	0,03		/		
2004	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2005						BAS	0,03		/		
2006	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2007						BAS	0		/		
2008	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2009						BAS	0,02		/		
2010		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
2011							0,02		/		
2012		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2013							0,02		/		
2014		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2015							0,01		/		
2016		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2017							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 115 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO			107	DESIGNATION	PLACARD 2 (BAT B - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2018	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2019						BAS	0,02		/		
2020	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2021						BAS	0		/		
2022	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2023						BAS	0,02		/		
2024	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2025						BAS	0,01		/		
2026		CADRE PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2027							0,03		/		
2028		OUVRANT INTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2029							0,04		/		
2030		OUVRANT EXTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2031							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		108	DESIGNATION	HALL (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2032	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2033						BAS	0,03		/		
2034	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2035						BAS	0,03		/		
2036	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2037						BAS	0		/		
2038	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2039						BAS	0,02		/		
2040		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
2041							0,01		/		
2042		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 116 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

2043					0		/		
2044		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,02		/	0	
2045					0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC : 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		109	DESIGNATION	CAGE D'ESCALIER (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
2046	A	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0		
2047					BAS	0		/			
2048	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
2049					BAS	0,01		/			
2050	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0		
2051					BAS	0,02		/			
2052	D	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
2053					BAS	0		/			
2054	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0		
2055					BAS	0,02		/			
2056		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0		
2057						0		/			
2058		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0		
2059						0,01		/			
--		MARCHE	MOQUETTE	BRUT		--		/		NON MESURE	
--						--		/			
2060		MAIN COURANTE	METAL	PEINTURE		0,03		/	0		
2061						0,02		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 117 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		110	DESIGNATION	LOCAL 2 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2062	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2063						BAS	0,03		/		
2064	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2065						BAS	0,04		/		
2066	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2067						BAS	0,03		/		
2068	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2069						BAS	0,05		/		
2070		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0	
2071							0,05		/		
2072		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2073							0,04		/		
2074		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2075							0		/		
2076		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2077							0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		111	DESIGNATION	LOCAL 3 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2078	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2079						BAS	0,05		/		
2080	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2081						BAS	0,04		/		
2082	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2083						BAS	0,02		/		
2084	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2085						BAS	0,02		/		
2086		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 118 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2087					0,02		/		
2088	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2089					0,03		/		
2090	BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2091					0,04		/		
2092	BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2093					0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		112	DESIGNATION	ORDONNANCEMENT 1 (BAT B - RDC - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2094	A	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2095					BAS	0,04		/		
2096	B	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2097					BAS	0,01		/		
2098	C	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2099					BAS	0,02		/		
2100	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2101					BAS	0,03		/		
2102		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
2103						0		/		
2104		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2105						0,01		/		
2106		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2107						0,01		/		
2108		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2109						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 119 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

LOCAL NO		113	DESIGNATION	PLACARD AVEC LAVABO 1 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2110	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2111						BAS	0,03		/		
2112	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2113						BAS	0		/		
2114	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2115						BAS	0,02		/		
2116	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2117						BAS	0,02		/		
2118		CADRE PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2119							0,04		/		
2120		OUVRANT INTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2121							0,01		/		
2122		OUVRANT EXTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2123							0,02		/		
2124		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
2125							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		114	DESIGNATION	ORDONNANCEMENT 2 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2126	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2127						BAS	0,04		/		
2128	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2129						BAS	0		/		
2130	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2131						BAS	0		/		
2132	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2133						BAS	0		/		
2134		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 120 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2135						0,01		/		
2136		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2137						0,01		/		
2138		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2139						0,05		/		
2140		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2141						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		115	DESIGNATION	PLACARD AVEC LAVABO 2 (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2142	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2143						BAS	0,01		/		
2144	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2145						BAS	0,05		/		
2146	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2147						BAS	0,04		/		
2148	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2149						BAS	0,02		/		
2150		CADRE PLACARD		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2151							0		/		
2152		OUVRANT INTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2153							0,05		/		
2154		OUVRANT EXTERIEUR PLACARD		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2155							0,03		/		
2156		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,03		/	0	
2157							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 121 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

OCAL NO		116	DESIGNATION	RESPONSABLE DE PRODUCTION (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2158	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2159						BAS	0,04		/		
2160	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2161						BAS	0,01		/		
2162	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2163						BAS	0		/		
2164	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2165						BAS	0,04		/		
2166		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2167							0,04		/		
2168		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2169							0		/		
2170		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2171							0,03		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		PARPAINGS	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
2172		BLOC PORTE 2		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2173							0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		117	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITÉ DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2174	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2175						BAS	0,04		/		
2176	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2177						BAS	0		/		
2178	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2179						BAS	0,03		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 122 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2180	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2181					BAS	0		/		
2182		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0	
2183						0,01		/		
2184		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2185						0		/		
2186		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2187						0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		118	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - RDC - BUREAU - SANITAIRE HOMME)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2188	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2189						BAS	0,03		/		
2190	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2191						BAS	0,01		/		
2192	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2193						BAS	0,02		/		
2194	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2195						BAS	0,05		/		
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
2196		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,04		/	0	
2197							0,02		/		
2198		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2199							0,02		/		
--		MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 8				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO	119	DESIGNATION	WC (BAT B - RDC - BUREAU - SANITAIRE HOMME)
----------	-----	-------------	---



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS	
2200	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0		
2201					BAS	0,02		/			
2202	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0		
2203					BAS	0		/			
2204	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0		
2205					BAS	0,05		/			
2206	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0		
2207					BAS	0,04		/			
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--						--		/			
2208		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,01		/	0		
2209						0,02		/			
2210		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0		
2211						0,04		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				

LOCAL NO		120	DESIGNATION	LAVABO (BAT B - Rdc - BUREAU - SANITAIRE DAMES)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2212	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2213					BAS	0,01		/		
2214	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2215					BAS	0,02		/		
2216	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2217					BAS	0,05		/		
2218	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2219					BAS	0,05		/		
--		PLINTHES	CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						--		/		
2220		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0		/	0	
2221						0,01		/		
2222		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 124 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2223					0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		121	DESIGNATION	WC (BAT B - RDC - BUREAU - SANITAIRE DAMES)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2224	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2225						BAS	0,04		/		
2226	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2227						BAS	0,04		/		
2228	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2229						BAS	0,02		/		
2230	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2231						BAS	0		/		
--		PLINTHES		CARRELAGE	BRUT		--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--							--		/		
2232		PLAFOND		PLATRE	PEINTURE		0,02		/	0	
2233							0,01		/		
2234		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2235							0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		122	DESIGNATION	BUREAU D'ETUDE (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2236	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2237					BAS	0,03		/		
2238	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2239					BAS	0,03		/		
2240	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2241					BAS	0,02		/		
2242	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2243					BAS	0,05		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 125 sur 146



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

2244	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0			
2245					BAS	0,04		/				
2246	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
2247					BAS	0		/				
2248	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0			
2249					BAS	0,03		/				
2250	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0			
2251					BAS	0,02		/				
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
--		PLINTHES	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE		
--						--		/				
2252		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0			
2253						0,02		/				
2254		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0			
2255						0,02		/				
2256		BLOC FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0			
2257						0,02		/				
2258		MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0			
2259					BAS	0,01		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 16			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				%				DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)					

LOCAL NO			123	DESIGNATION	ESCALIER (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MARCHE		MOQUETTE	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
2260		MAIN COURANTE		METAL	PEINTURE		0		/	0	
2261							0		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 126 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition				N° : 861639 19/07/2021	
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET					

2262		GARDE CORPS 1	METAL	PEINTURE		0		/	0	
2263						0,01		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 3			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0					% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL No		124	DESIGNATION	METHODE (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2264	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2265					BAS	0,04		/		
2266	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2267					BAS	0,01		/		
2268	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2269					BAS	0,01		/		
2270	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2271					BAS	0,02		/		
2272	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2273					BAS	0		/		
2274	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2275					BAS	0		/		
2276	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2277					BAS	0,04		/		
2278	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2279					BAS	0,03		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
2280		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2281						0,01		/		
2282		MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2283					BAS	0,04		/		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

2284		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2285						0,01		/		
2286		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2287						0		/		
2288		BLOC FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2289						0		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		125	DESIGNATION	DIRECTION TECHNIQUE (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2290	B	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2291						BAS	0,04		/		
2292	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2293						BAS	0,01		/		
2294	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2295						BAS	0		/		
2296	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2297						BAS	0,03		/		
--		PLAFOND		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
2298		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2299							0		/		
2300		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2301							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LOCAL NO		126	DESIGNATION	WC (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2302	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2303						BAS	0,03		/		
2304	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2305						BAS	0,03		/		
2306	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2307						BAS	0,04		/		
2308	D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2309						BAS	0		/		
2310		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2311							0,02		/		
--		PLAFOND		BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		PLAFOND		FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
2312		PLINTHES		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2313							0,01		/		
--		MUR		CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		127	DESIGNATION	PETIT LABO (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2314	A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2315						BAS	0,04		/		
2316	B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2317						BAS	0,01		/		
2318	C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

2319					BAS	0,01		/		
2320	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2321					BAS	0,04		/		
2322		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2323						0,02		/		
--		MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/		
2324		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2325						0,03		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 10			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		128	DESIGNATION	LABO ESSAI (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2326	A	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2327					BAS	0,03		/		
2328	B	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2329					BAS	0		/		
2330	C	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2331					BAS	0,02		/		
2332	D	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2333					BAS	0,03		/		
2334	E	MUR	BOIS	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2335					BAS	0,04		/		
2336	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2337					BAS	0		/		
2338	G	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2339					BAS	0,05		/		
2340	H	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2341					BAS	0,03		/		
2342		BLOC PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2343						0,05		/		
2344		BLOC PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2345						0,02		/		
2346		BLOC PORTE 3	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
2347						0,04		/		
2348		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2349						0,05		/		
2350		BLOC FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2351						0,03		/		
2352		BLOC FENETRE 3	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2353						0,05		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
2354		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2355						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 18			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			129	DESIGNATION	BUREAU (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2356	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2357						BAS	0,03		/		
2358	C	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2359						BAS	0		/		
2360	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2361					BAS	0,03		/		
2362	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2363					BAS	0,02		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
2364		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0	
2365						0,02		/		
2366		BLOC FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
2367						0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			130	DESIGNATION	ATELIER PROTOTYPE (BAT B - 1ER ETAGE - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2368		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2369							0,05		/		
2370		BLOC FENETRE 2		BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
2371							0		/		
2372		BLOC PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
2373							0,03		/		
2374		BLOC PORTE 2		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
2375							0,02		/		
2376	A	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2377						BAS	0,05		/		
2378	D	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2379						BAS	0,02		/		
2380	E	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2381						BAS	0,04		/		
2382	F	MUR		BOIS	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET		

2383					BAS	0,02		/		
2384	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2385					BAS	0,02		/		
2386	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2387					BAS	0,05		/		
--		PLAFOND	BETON	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	BOIS	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
2388		PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2389						0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		131	DESIGNATION	ARCHIVE (BAT B - 2EME ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	E	MUR		PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		PARPAINGS	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		PLAFOND		FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
2390		BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0,01		/	0	
2391							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 7				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET	

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)
---------	---	---	--

LOCAL NO			132	DESIGNATION	LABO (BAT B - 2EME ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2392	A	BLOC FENETRE 1		BOIS	PEINTURE		0		/	0	
2393							0		/		
--		A	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		B	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		C	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		D	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	E	MUR	PARPAINGS	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--					BAS	--		/			
--	F	MUR	PARPAINGS	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE	
--					BAS	--		/			
--	G	MUR	PARPAINGS	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE	
--					BAS	--		/			
--		PLAFOND	FIBRE CIMENT	BRUT		--		/		NON MESURE	
--						--		/			
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		133	DESIGNATION	PALIER D'ESCALIER (BAT B - 2EME ETAGE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

LOCAL NO			135	DESIGNATION	FAÇADES EST (BAT B - EXTERIEUR - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	CREPIS	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
2394		GARDE CORPS 1		METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
2395							0,05		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 2				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		136	DESIGNATION	FAÇADES SUD (BAT B - EXTERIEUR - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
2396		STRUCTURE METALLIQUE ASSOIE A LA FAÇADE		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
2397							0,04		/		
2398		CONDUIT		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
2399							0,03		/		
2400		CONDUIT		FONTE	PEINTURE		0,05		/	0	
2401							0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			137	DESIGNATION	FAÇADES OUEST (BAT B - EXTERIEUR - BUREAU)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2402		MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
2403						BAS	0,00		/		
2404		ECHELLE		METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
2405							0,05		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 2				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition		N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET		

LOCAL NO		138	DESIGNATION	FAÇADES NORD (BAT B - EXTERIEUR - BUREAU)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)				UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		143	DESIGNATION	FAÇADE SUD (BAT B - EXTERIEUR - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
2406		GARDE CORPS 1		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
2407							0,04		/		
2408		STRUCTURE METALLIQUE ASSOIE A LA FAÇADE		METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
2409							0,03		/		
2410		MUR		BETON	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2411						BAS	0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		144	DESIGNATION	FAÇADE NORD (BAT B - EXTERIEUR - USINE)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		MUR		FIBRE CIMENT	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--		CONDUIT		METAL	BRUT		--		/		NON MESURE
--							--		/		
--		CONDUIT		PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--							--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

LOCAL NO		148	DESIGNATION	STOCKAGE (ANNEXE - BATEX 1)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2412	A	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0		/	0	
2413						BAS	0,01		/		
2414	B	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2415						BAS	0,03		/		
2416	C	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2417						BAS	0,01		/		
2418	D	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2419						BAS	0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		149	DESIGNATION	FAÇADES (ANNEXE - BATEX 1)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2420		MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2421						BAS	0,05		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			150	DESIGNATION	TOITURE (ANNEXE - BATEX 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2422		TOITURE		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
2423							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		151	DESIGNATION	STOCKAGE (ANNEXE - BATEX 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2424	A	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
2425						BAS	0,02		/		
2426	B	MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0		/	0	



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant démolition

N° : 861639
19/07/2021

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

2427					BAS	0		/		
2428	C	MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
2429					BAS	0,05		/		
2430	D	MUR	METAL	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
2431					BAS	0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO		152	DESIGNATION	FAÇADES (ANNEXE - BATEX 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2432		MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
2433						BAS	0,03		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		153	DESIGNATION	TOITURE (ANNEXE - BATEX 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2434		TOITURE		METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
2435							0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO			154	DESIGNATION	STOCKAGE (ANNEXE - TONNEAU AMERICAIN 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2436		MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2437						BAS	0,02		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		

LOCAL NO			155	DESIGNATION	EXTERIEUR (ANNEXE - TONNEAU AMERICAIN 1)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2438		FAÇADE		METAL	PEINTURE		0		/	0	
2439							0,01		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 138 sur 146

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant démolition	N° : 861639 19/07/2021
	Immeuble bâti concerné : Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET	

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)	

LOCAL NO		156	DESIGNATION	STOCKAGE (ANNEXE - TONNEAU AMERICAIN 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2440		MUR		METAL	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
2441						BAS	0		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		157	DESIGNATION	EXTERIEUR (ANNEXE - TONNEAU AMERICAIN 2)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2442		FAÇADE		METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
2443							0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 1				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)		UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

LOCAL NO		158	DESIGNATION	DECHET FERRAILLES (BAT B - EXTERIEUR)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC		SUBSTRAT	RETEVEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A	MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	B	MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	C	MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
--	D	MUR		BETON	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE
--						BAS	--		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 4				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm²)			

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**



ASSQC1

ATTESTATION D'ASSURANCE

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD

Atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER (490 676 293 RCS Paris)**
VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièrément
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Recherche de zinc dans les revêtements anti-corrosion avant travaux

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1^{er} janvier au 31 décembre 2021**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 01/02/2021

L'assureur

MMA IARD SA
RCS Le Mans 440 048 882
Siège Social : 14 bd Marie et Alexandre Oyon
72030 LE MANS CEDEX 9



Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 126
Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon

Société anonyme, au capital de 537 052 368 euros
RCS Le Mans 440 048 882
72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 118

Société anonyme, au capital de 142 622 936 euros
RCS Le Mans 440 042 174

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
Bâtiment KONRAD K

22, rue de la Milletière 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI4915 Version 002

Je soussigné, **Philippe TROYAUX**, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur SAID HALIDI Hiz Bourahamane

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 13/12/2019 - Date d'expiration : 12/12/2024
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 13/12/2019 - Date d'expiration : 12/12/2024
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 11/07/2018 - Date d'expiration : 10/07/2023
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 10/07/2018 - Date d'expiration : 09/07/2023
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 24/07/2018 - Date d'expiration : 23/07/2023
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/07/2018 - Date d'expiration : 22/07/2023

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 13/12/2019.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles, après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 6 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiantaire dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev14

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
Bâtiment KONRAD K
22, rue de la Milletterie 37100 TOURS

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00973 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01 40 83 75 75 Télécopie 01 46 30 39 62 - n°TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNUILLET**

ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**

ThermoFisher
SCIENTIFIC

The world leader
in serving science

Niton Europe GmbH · Joseph-Dollinger-Bogen 9 · 80807 München · Germany

01.03.2011

Maximum Usage Time for Cd-109 Sources in Thermo Scientific Niton XRF Analyzers

To Whom It May Concern

With regard to the instrument performance of Cd-109 isotope source based handheld Thermo Scientific Niton XRF analyzers designed for lead-in-paint applications we state the following:

Based on the established physical half-life of Cd-109 of 462.6 days, the maximum use for a Cd-109 source is determined by the minimum remaining activity for a useful analysis time with statistically acceptable signal-to-noise ratios, which is 75 MBq.

- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 370 MBq this limit is reached after 36 months.**
- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 1480 MBq this limit is reached after 64 months.**

These limits are independent of the actual use of the instrument. The clock for the decay of the source starts with the assembly of the source. With the decay of the source the actual analysis time necessary to acquire meaningful analytical data increases at least proportionally. Towards the end of the life for the source the signal-to-noise ratio decreases even further because the electronic noise sources become more dominant. At an activity below 75 MBq the required analysis times increase to levels which render the instrument impractical for the application. At very low activities also other sources of error diminish the precision and accuracy of the results.

The stated maximum usage times of 36 (370 MBq source) and 64 months (1480 MBq source) prior to the inevitable resourcing are simply based on physical constants and laws. Past those usage periods the units become practically useless within only few weeks. The maximum re-sourcing intervals should therefore be scheduled to not exceed those maximum periods to ensure the optimum duty cycle within proper performance characteristics the analyzer.

Assuming that an analysis is performed with a Niton analyzer on a sample containing 1 mg/cm² of lead, we state the following:

Beyond the time limits stated above (i.e. : 36 months or 64 months depending on the initial activity of the source), we cannot guarantee that the analysis described above can be performed with an error smaller than +/- 0.1 mg/cm² with a confidence interval of 95% (2σ).

Sincerely



Dr. Björn Klaue
General Manager
Director Technical Support and Applications
Radiation Safety Officer

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9 · D-80807 München
Tel. +49-89-36 81 38 0 · Fax +49-89-36 81 38 30
E-mail: europe@niton.com

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9
80807 München
Germany
Tel. +49-(0)89-36 81 38-0
Fax +49-(0)89-36 81 38-30
Email niton.eur@thermofisher.com

Bankverbindung
Commerzbank AG
Kto-Nr. 6218000
BLZ 763 400 61
IBAN DE 58 7634 0061 0821 8000 00
SWIFT COBADEFF763

Geschäftsführer:
Dr. Olaf Haupt, Dr. Björn Klaue
James R.E. Coley, Piet van der Zande
Amtsgericht München HRB 129790
Ust-ID-Nr.: DE 205 372 303

www.thermofisher.com

Immeuble bâti concerné : **Bâtiment industriel - 16, route de Chartres - 28500 VERNOUILLET**



Distribution

Assistance technique

Maintenance d'équipements
scientifiques

Traduction du document ThermoFisher Scientific du 1^{er} mars 2011 signé par Dr. Björn Klaué
Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Niton

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Thermo Scientific Niton pourvus d'une source isotopique Cd-109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est déterminée par l'activité résiduelle minimale pour une durée d'analyse utile avec des ratios signal/bruit statistiquement acceptables, soit **75 MBq**.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **1480 MBq** cette valeur limite est atteinte après **64 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 75 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Ces durées d'utilisation maximales de 36 (source 370 MBq) et 64 mois (source 1480 MBq) avant un inévitable remplacement de la source sont simplement basées sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Si l'on considère une analyse réalisée avec un analyseur Niton sur un échantillon contenant 1 mg/cm² de plomb nous statuons que :

Au-delà des durées limites mentionnées précédemment (soit 36 ou 64 mois selon l'activité initiale de la source) nous ne pouvons garantir que l'analyse définie ci-dessus puisse être réalisée avec une erreur inférieure à ±0,1 mg/cm² dans un intervalle de confiance de 95% (2σ).

Nom de la société : QUALICONSULT IMMOBILIER

Modèle de l'analyseur : XLP300 40mCi

N° série de l'analyseur : 85707

N° de série de la source : RTV0783-40

Date d'origine de la source : 23/06/2016

Date de fin de validité de la source : 22/10/2021

Fondis Blortech
26 avenue Duguesy Trouin
78960 VOISINS LE BRETONNEUX
Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondisblortech.com
Site : www.fondis-blortech.com
SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles

