

Nancy le

Monsieur le Président de la MRAe
DREAL Grand Est
Service évaluation environnementale
14 rue du Bataillon de Marche n°24
67070 STRASBOURG Cedex
BP 81005/F

Objet : Demande d'avis examen au cas par cas – Modification simplifiée du PLUi-HD de la Métropole du Grand Nancy

Monsieur le Président,

La Métropole du Grand Nancy a engagé une procédure de modification simplifiée de son PLUi-HD concernant :

- La suppression d'une prescription graphique d'implantation sur la friche OLITEC au sein du périmètre de l'OAP Rives de Meurthe Nord, restée dans le dossier d'approbation et alors que celle-ci devait être supprimée suite à l'enquête publique pour accompagner le projet de renouvellement urbain tel que convenu dans le plan guide des Rives de Meurthe Nord.

Conformément aux dispositions de l'article R.104-33 du code de l'urbanisme et suite à la décision de la Métropole du Grand Nancy de ne pas réaliser d'évaluation environnementale, la présente procédure de modification fait l'objet d'un examen au cas par cas « ad hoc » réalisé par la personne publique responsable dans les conditions définies aux articles R.104-34 à R.104-37 du code de l'urbanisme.

C'est pourquoi, je vous adresse ci-joint un dossier de synthèse décrivant :

- Le formulaire d'examen au cas par cas réalisé par la personne publique, la Métropole du Grand Nancy ;
- Une description des évolutions apportées au PLUi-HD (annexe 1 du formulaire) ;
- La localisation des secteurs de projet (annexe 2 du formulaire) ;
- L'auto-évaluation réalisée par la personne publique (annexe 3 du formulaire).

Toute correspondance est à adresser à : **MÉTROPOLE DU GRAND NANCY**

22-24 VIADUC KENNEDY - C.O N°80036 - 54 035 NANCY CEDEX | Tél. 03.83.91.83.91 | Fax. 03.83.91.83.96 | www.grandnancy.eu

En conséquence, je vous prie de bien vouloir me faire connaître votre avis sur la décision de la personne publique responsable de ne pas réaliser d'évaluation environnementale pour la procédure citée en objet.

La Direction de l'Urbanisme et de l'Ecologie Urbaine du Grand Nancy reste bien entendu à votre disposition pour toute information complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Président,
Vincent MATHERON



Vincent MATHERON

Vincent MATHERON
2026.03.01 10:14:54 +0100
Ref:10475043-15797311-1-D
Signature numérique
Vice-Président

Vice-Président délégué au développement
Urbain, au logement, aux ressources
Humaines et financières, à la mutualisation

PJ :

- Le formulaire d'examen au cas par cas
- Le projet de notice explicative (Annexe 1)
- La localisation des secteurs de projet (Annexe 2)
- L'auto-évaluation réalisée par la personne publique (Annexe 3)