



DEPARTEMENT DU VAR
COMMUNE DE CUERS
Lieu-dit : " Les Bousquets"
Section : AY - Numéro : 31p

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER
LOTISSEMENT
"La Cayon de Cuers"

PLAN DE MASSE ET DE COMPOSITION

Echelle: 1/500

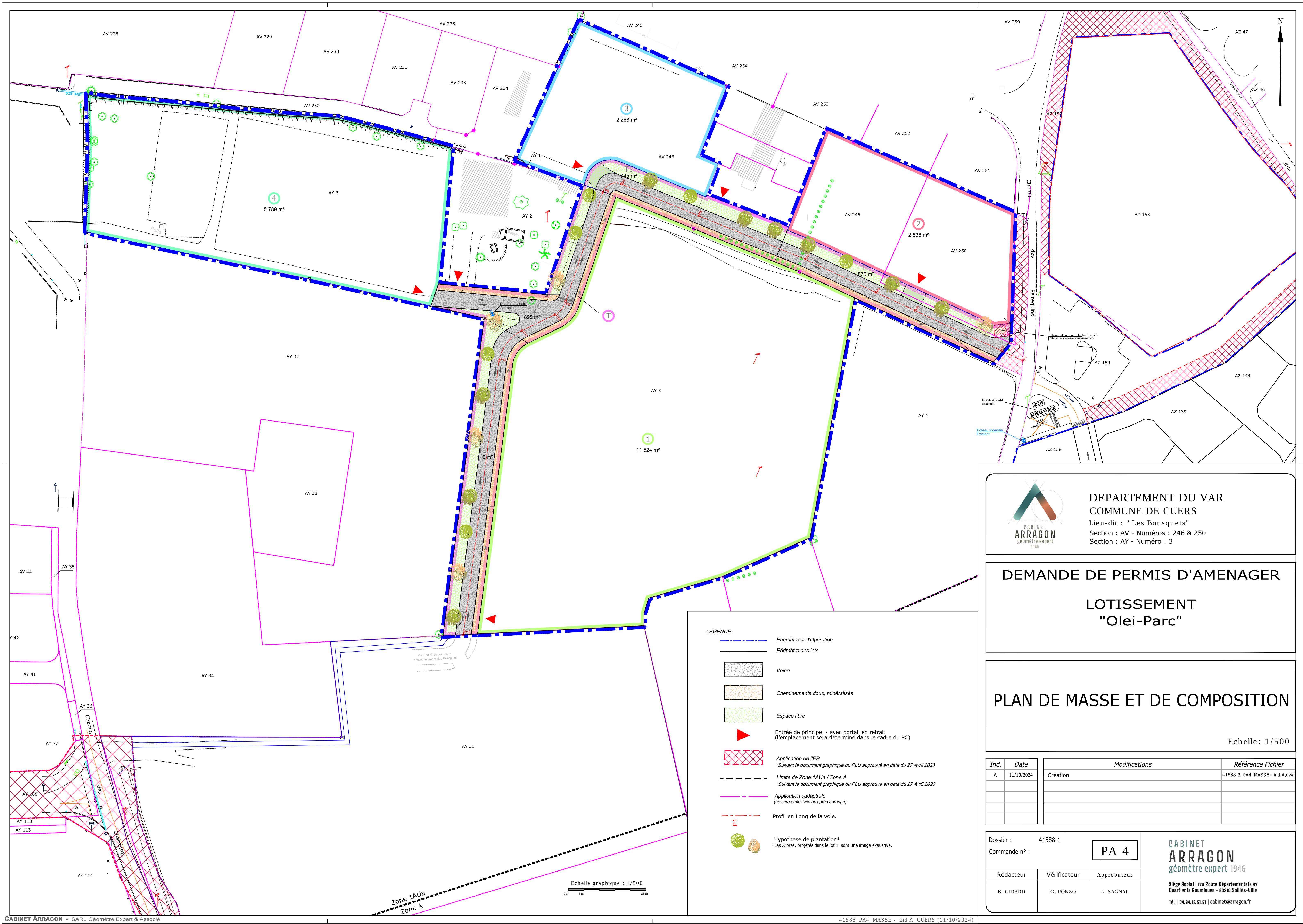
Ind.	Date	Modifications	Référence Fichier
A	11/10/2024	Création	41588_PA4_MASSE- ind A.dwg

Dossier :	41588	PA 4
Commande n° :		
Rédacteur	Vérificateur	Approbateur
B. GIRARD	G. PONZO	L. SAGNAL
CABINET ARRAGON géomètre expert 1946 Siège Social 170 Route Départementale 97 Quartier la Roumouvie - 83210 Solliès-Ville Tél 04.94.13.51.51 cabinet@arragon.fr		

- LEGENDE:
- Périmètre de l'Opération
 - Périmètre des lots
 - Voirie
 - Cheminements doux, minéralisés
 - Espace libre
 - Entrée de principe - avec portail en retrait (l'emplacement sera déterminé dans le cadre du PC)
 - Application de l'ER
*Suivant le document graphique du PLU approuvé en date du 27 Avril 2023
 - Limite de Zone 1AUa / Zone A
*Suivant le document graphique du PLU approuvé en date du 27 Avril 2023
 - Application cadastrale.
(ne sera définitives qu'après bornage).
 - Profil en Long de la voie.
 - Hypothese de plantation*
* Les Arbres, projetés dans le lot C sont une image exhaustive.

VALEUR DU DOCUMENT :
GEOREFERENCE :
Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CC43 - Classe 2
ETAT DES LIEUX :
Levé régulier établi à l'échelle du 1/500e
en date du 18/03/2009 & du 05/10/2023
VALEUR DES LIMITES :
Les limites représentées sur le plan ci-dessus ont été obtenues
par application cadastrale et d'après l'état des lieux.
Pour être définitives elles devront faire l'objet d'un bornage.

Echelle graphique : 1/500
0m 5m 25m



LEGENDE:

- Périmètre de l'Opération
- Périmètre des lots
- Voie
- Cheminements doux, minéralisés
- Espace libre
- Entrée de principe - avec portail en retrait (l'emplacement sera déterminé dans le cadre du PC)
- Application de l'ER
*Suivant le document graphique du PLU approuvé en date du 27 Avril 2023
- Limite de Zone 1AUa / Zone A
*Suivant le document graphique du PLU approuvé en date du 27 Avril 2023
- Application cadastrale
(ne sera définitive qu'après bornage).
- Profil en Long de la voie.
- Hypothèse de plantation*
* Les Arbres, projetés dans le lot T, sont une image exhaustive.

Echelle graphique : 1/500



DEPARTEMENT DU VAR
COMMUNE DE CUERS
Lieu-dit : " Les Bousquets"
Section : AV - Numéros : 246 & 250
Section : AY - Numéro : 3

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER

LOTISSEMENT

"Olei-Parc"

PLAN DE MASSE ET DE COMPOSITION

Echelle: 1/500

Ind.	Date	Modifications	Référence Fichier
A	11/10/2024	Création	41588-2_PA4_MASSE - ind A.dwg

Dossier : 41588-1
Commande n° :

PA 4

Rédacteur : B. GIRARD
Vérificateur : G. PONZO
Approbateur : L. SAGNAL

CABINET
ARRAGON
géomètre expert 1946
Siège Social | 170 Route Départementale 97
Quartier La Roumouze - 83270 Solliès-Ville
Tél | 04.94.13.51.51 | cabinet@arragon.fr

