



**SNCF Voyageurs
Océan**



Projet de création d'un Site de Maintenance et de Remisage à Nantes (44)

Dossier de demande de cas par cas

Annexe 03 Photographies de l'implantation et
photomontages



Rapport n°140599/version A – Décembre 2025

Projet suivi par

Loïc VERGNE – 06.79.23.48.82 – loic.vergne@anteagroup.fr

Fiche signalétique

Projet de création d'un Site de Maintenance et de Remisage à Nantes (44)
Dossier de demande de cas par cas
Annexe 03 Photographies de l'implantation et photomontages

CLIENT	SITE
SNCF Voyageurs Océan	SNCF Voyageurs Océan
Céline BRIERE COUFFIGNAL	Réseau Ferré Nantes Grand Blottereau
Direction INTERCITES	
2 rue Traversière 75012 Paris	
Mob : 06 99 90 36 13	
Mail : Celine.briere@sncf.fr	

RAPPORT D'ANTEA GROUP	
Responsable du projet	Loïc VERGNE
Interlocuteur commercial	Loïc VERGNE
	Implantation de Nantes
Implantation chargée du suivi du projet	02.28.01.32.32 secretariat.nantes-fr@anteagroup.com
Rapport n°	140599
Version n°	version A
Projet n°	PDLP240580

	Nom	Fonction	Date	Signature
Rédaction	Laura GARCIA ESPIN	Ingénieurs d'études	Décembre 2025	
Approbation	Loïc VERGNE	Chef de projet	Décembre 2025	

Suivi des modifications

Indice Version	Date de révision	Nombre de pages	Nombre d'annexes	Objet des modifications
A	17/12/2025	17	0	Version initiale

1. Secteur projet SMR – Localisation des prises de vues



Figure 1 : Localisation des photos A-B (environnement proche) et 1-2-3-4 (paysage lointain)

2. Photos à l'état initial (environnement proche)



Figure 2 : Vue A à l'état initial depuis le sud de la zone de projet (Photo Antea Group, 07 septembre 2025)



Figure 3 : Vue A à l'état initial depuis le Nord de la zone de projet (Photo Antea Group, 07 septembre 2025)

3. Photos à l'état initial (paysage lointain) et photomontages

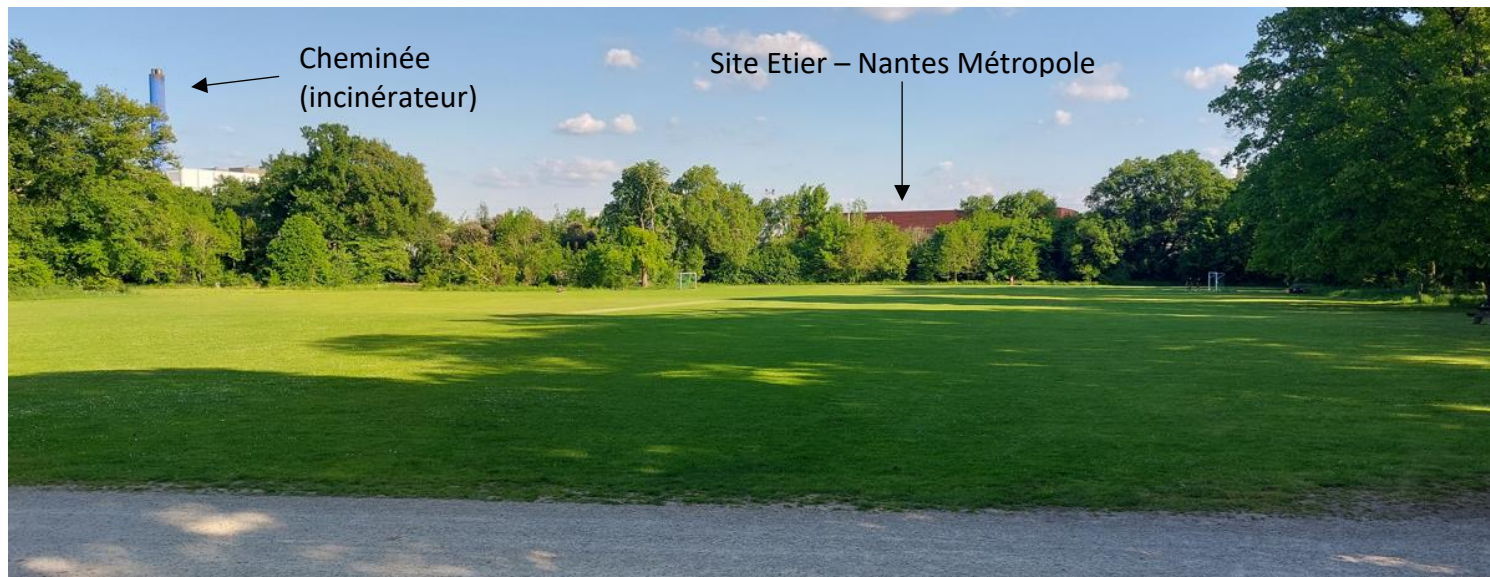


Figure 4 : Vue 1 à l'état initial depuis le bas du parvis du château du parc du Grand Blottereau (Photo Antea Group, 28 avril 2025)



Figure 5 : Photomontage sur vue 1 (Antea Group, décembre 2025)

Dans le photomontage présenté ci-contre, le bâtiment principal est situé derrière l'écran d'arbres à gauche. Il n'est donc pas visible depuis le parvis du château.

On aperçoit au centre le local nettoyage. Celui-ci est très peu visible car il est de faible hauteur et habillé d'un bardage métallique teinte perle dorée

Les éléments marquants du paysage restent la cheminée du site d'incinération et le Site Etier (bâtiment rouge).



Figure 6 : vue 2 à l'état initial depuis le parc du Grand Blottereau (Photo Antea Group, 28 avril 2025)



Figure 7 : Photomontage sur vue 2 (Antea Group, décembre 2025)

Dans la photo présentée ci-contre, le SMR est situé derrière l'écran d'arbres. Il ne sera donc pas visible.

Le projet est présenté en transparence afin de pouvoir se représenter son implantation.

L'élément marquant du paysage reste la cheminée du site d'incinération.

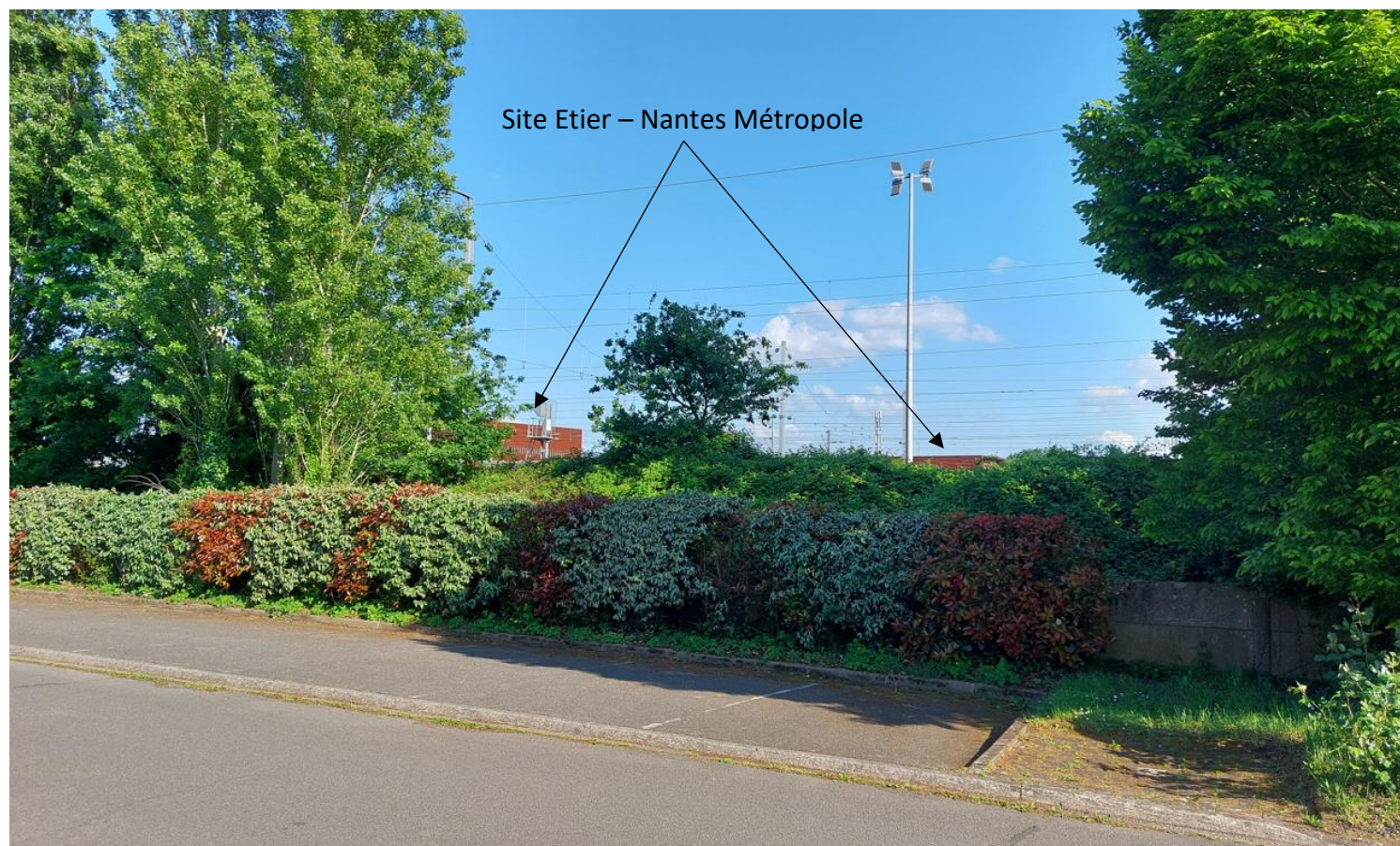


Figure 8 : Vue 3 à l'état initial sur la zone d'étude depuis les habitations les plus proches situées chemin du Ponceau / rue des Eucalyptus (Photo Antea Group, 28 avril 2025)



Dans la photo présentée ci-contre, la machine à laver (en couleur perle dorée) est partiellement visible derrière l'écran végétal.

Figure 9 : Photomontage sur vue 3 (Antea Group, décembre 2025)



Figure 10 : vue 4 à l'état initial depuis la rue Etier (Photo Antea Group, 28 avril 2025)



Dans la photo présentée ci-contre, la machine à laver (en couleur gris) est visible sur la voie ferrée.

Figure 11 : Photomontage sur vue 4 (Photo Antea Group, 28 avril 2025)

4. Vues 3D du projet



Figure 12 : Vue 3D architecte depuis le Nord-Est



Figure 13 : Modèle 3D du projet (source SNCF – avril 2025)

