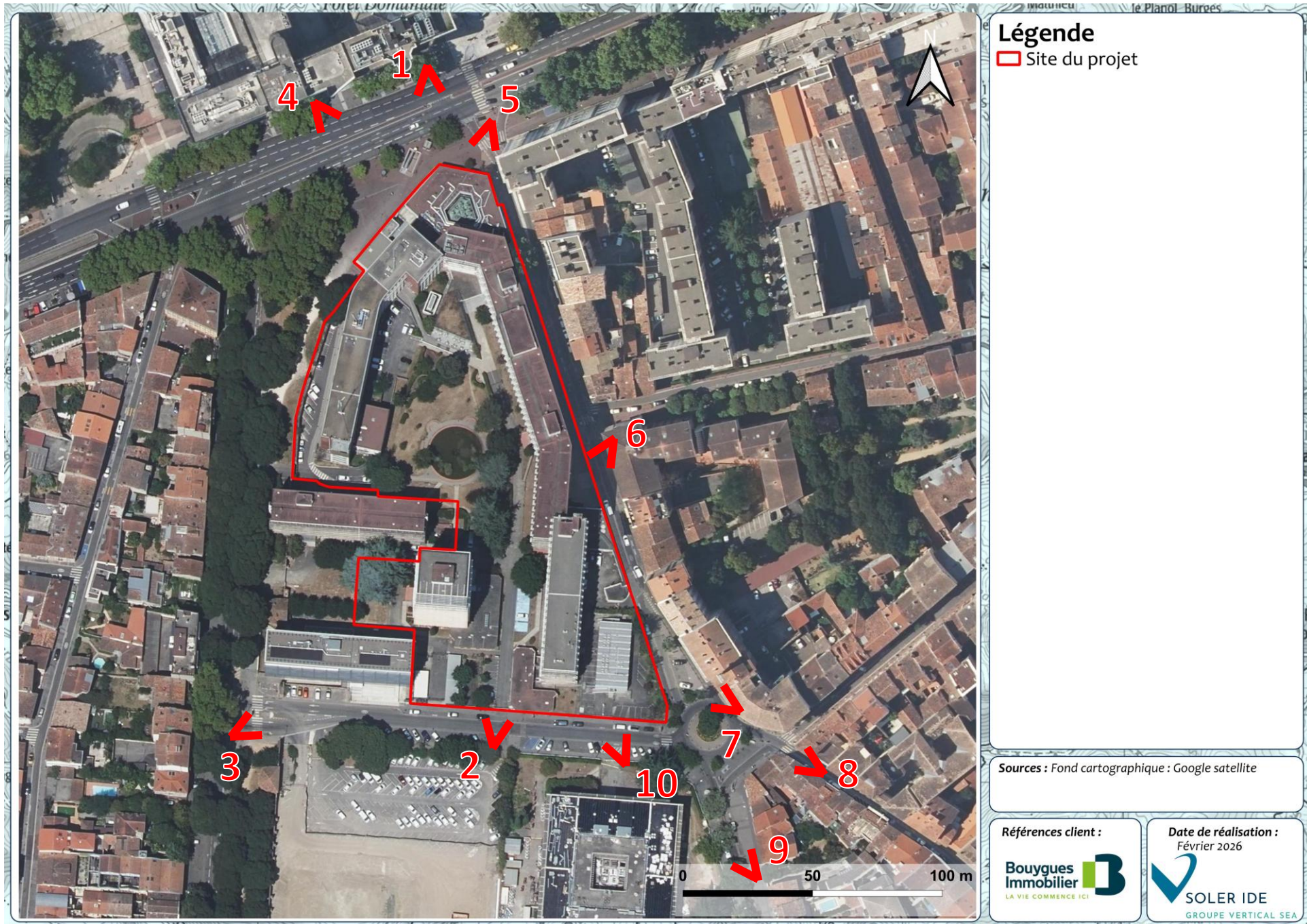


ANNEXE 3

Photographies des abords du site du
projet

VUES AUX ABORDS DU SITE



Légende

Site du projet

Sources : Fond cartographique : Google satellite

Références client :

Bouygues Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

Date de réalisation :
Février 2026

SOLER IDE

GRUPE VERTICAL SEA



Vue depuis le boulevard Lascrosses au Nord du projet (SOLER IDE – août 2025)



Vue depuis la rue de l'Université au Sud du projet (SOLER IDE – août 2025)



Vue depuis l'intersection entre le Boulevard Armand Duportal et la rue de l'Université au Sud-Ouest du projet (SOLER IDE – août 2025)



Vue depuis le boulevard Lascrosses au Nord du projet– (SOLER IDE - août 2025)



5

Vue depuis le boulevard Lascrosses au Nord du projet (SOLER IDE - août 2025)



6

Vue depuis la rue Lascrosses à l'Est du projet (SOLER IDE – août 2025)



7

Vue depuis la place Saint-Julien au Sud-Est du projet (SOLER IDE – août 2025)



8

Vue depuis la rue des Salenques au Sud-Est du projet (SOLER IDE – août 2025)



Vue depuis la rue des Puits Creusés au Sud-Est du projet (SOLER IDE – août 2025)



Vue depuis la rue de l'Université au Sud-Est du projet (SOLER IDE – août 2025)