Ville le PUY en VELAY

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE GENERAL

Modification de droit commun n°4

planed
Planification et Développement

Pièce n°	Arrêt du projet	Enquête publique	Document approuvé le
05			

1. Jean Solvain
2. Pôle Gare
9. Chassende
AUc Colain
Colain
ZAC du Pensionnat
AUs
6. Mons
AUc Ours
Ours
AUc Fieu
Le Fieu
AUc Bas de Taulhac
7. Bas de Taulhac
AUc Chirel
8. Chirel Sud

Périmètre du PSMV

Zone Urbaine
Zone A Urbaniser constructible (AUc) dans la durée de vie du PLU
Zone A Urbaniser stricte (AUs) non constructible au regard de la capacité limitée des réseaux à proximité
Zone Agricole
Secteur agricole protégé au tire de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (Ap)
Zone Naturelle
Ne, Nh, Ni, NL, NL2 : Secteurs de Taille et de Capacité Limitées au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme
Périmètres d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Emplacements Réservés au titre de l'article L151-41 du Code de l'Urbanisme
Alignements de voiries à maintenir ou recréer
Servitude de mixité sociale au titre de l'article L151-15 du Code de l'Urbanisme
Edifices bâtis d'intérêt patrimonial soumis à des règles de protection particulières au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Périmètre d'intérêt patrimonial soumis à des règles de protection particulières au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Périmètre de protection des rez-de-chaussée commerciaux au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme
Corridor écologique à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
Zone humide à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
Espaces boisés Classés (EBC) à protéger au titre des articles L113-1 et L113-2 du Code de l'Urbanisme
Espaces verts d'intérêt paysager au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Murs anciens d'intérêt paysager au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Périmètre de Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)

Zones soumises à des restrictions de constructibilité liées à la présence d'un aléa inondation
en application du PPRI de la Loire, de la Borne du Dolaizon et de leurs affluents

Zone B1
Zone B2
Zone R2
Zone R3
Zone R4

Zones soumises à des restrictions de constructibilité liées à la présence d'un aléa
Mouvement de terrain ou aux cavités souterraines

Zone Jaune d'aléa faible
Zone Orange d'aléa moyen
Zone Rouge d'aléa fort

0 200 400 600 800 1 000 m