

EVALUATION SIMPLIFIEE - NATURA 2000

ÉTAPE 1 : Évaluation préliminaire

Description simplifiée du projet

- **Implantation** : Construction d'un établissement hôtelier rue du Général Béthouard à Dole.
- **État initial** : Le terrain est un site d'activité déjà artificialisée, anciennement utilisée comme parking bitumé et zone de stockage pour le bâtiment.
- **Aménagements** : Bâtiment hôtelier et réaménagement des places de stationnement.
- **Gestion des eaux** : Mise en place d'un système d'**infiltration intégrale des eaux pluviales à la parcelle**.

Localisation et Sites Natura 2000

- **Position** : Hors du site Natura 2000.
- **Distance** : Environ **10 mètres** du périmètre protégé.
- **Nom et numéro du site** : Basse vallée du Doubs — **FR4301323**.

ÉTAPE 2 : Analyse des incidences

Pourquoi le projet n'est pas susceptible de porter atteinte au site :

- **Absence de lien hydraulique** : Le projet prévoit l'infiltration de 100 % des eaux pluviales sur le terrain restituant donc l'infiltration des eaux pluviales pour l'ensemble de projet.
- **Utilisation d'un sol déjà imperméabilisé** : Le projet ne détruit aucun habitat naturel puisqu'il s'implante sur un site entièrement imperméabilisé.
- **Création d'un réservoir d'insecte** : le remplacement du bitume par une zone plantée (utilisation d'essences locales) augmente la **biomasse d'insectes** propice à certaines espèces d'oiseaux.
- **Maîtrise des nuisances** : L'éclairage extérieur sera orienté vers le sol et de faible intensité pour ne pas perturber le corridor biologique de la rivière.

Conclusion : le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences significatives.

Le projet présente un **gain écologique net** par rapport à l'état initial :

1. Restauration de la fonction d'infiltration des sols.
2. Augmentation de la biodiversité locale sur la parcelle.
3. Absence d'atteinte à l'intégrité du site FR430132, y compris pendant la période des travaux.