

Projet « Dirac Boullié Courdault Mini PV Sol »

Développement d'une centrale photovoltaïque au sol de 999 kWc

Demande d' exonération au cas par cas d'étude environnementale

Annexes 3, 4, 5, 6

V2 Mars 2026

Annexe 3 – Plan de situation 1/12500



Annexe 4 - Repérage des prises de vue 1/2500



Annexe 4 – Vue 1 (09/2025)



Annexe 4 – Vue 2 (09/2025)



Annexe 4 – Vue 3 (09/2025)



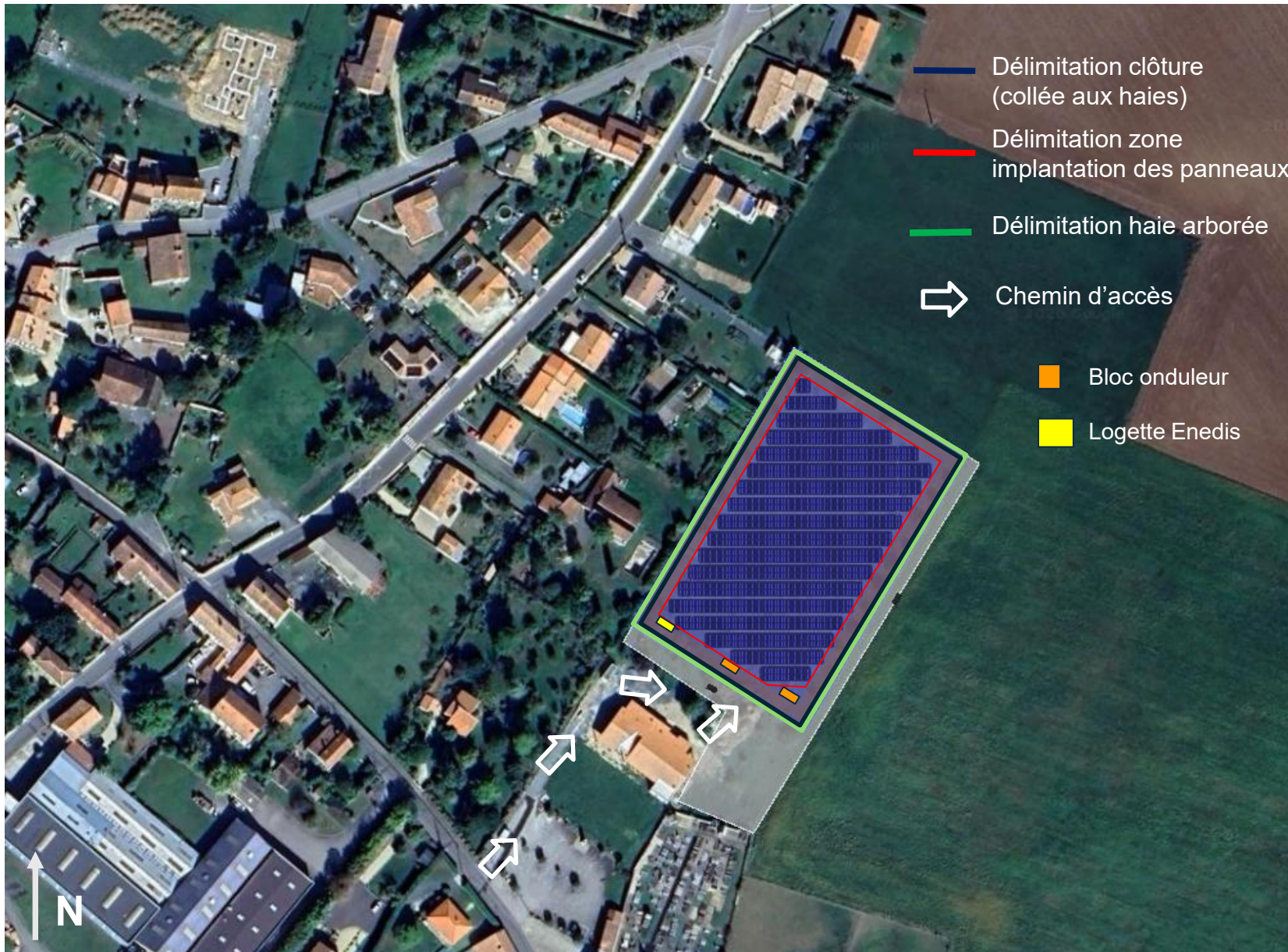
Annexe 4 – vue dans le paysage lointain

Vue prise à hauteur d'individu, depuis la rue du Tonnelé, orientée vers la zone d'implantation du projet (janvier 2026)



■ Implantation du projet

Annexe 5 : vue d'ensemble de l'implantation du projet

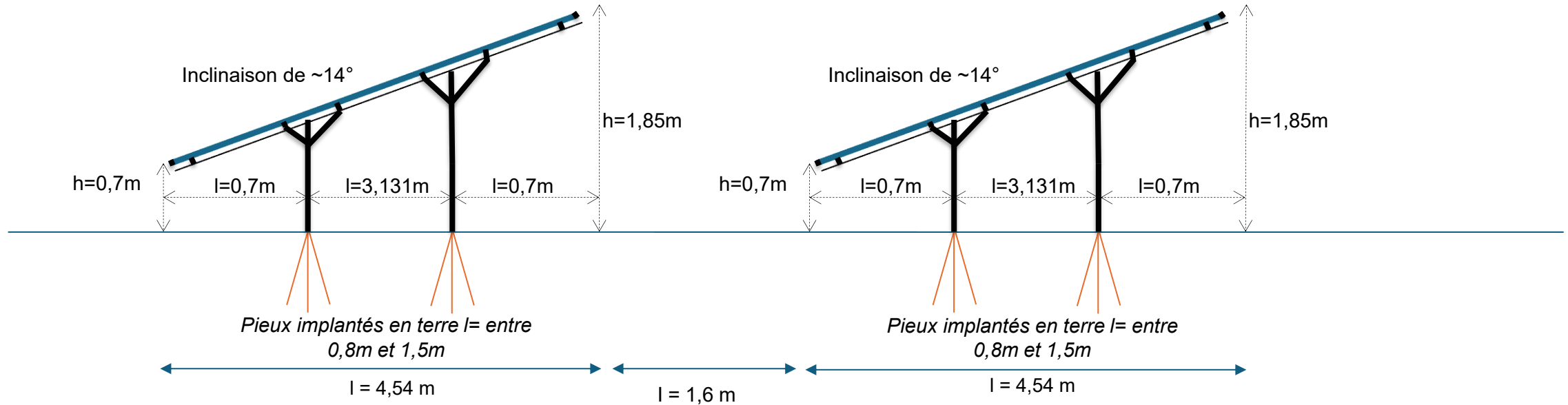


- Superficie totale de la zone d'implantation : 8 380m²

On prévoit les constructions ou aménagements suivants :

- 1538 panneaux photovoltaïques, de dimension projetée au sol 2,26m x 1,13m et de puissance unitaire 650Wc, montés sur des structures acier arrimées par des pieux battus couvrant une superficie totale de ~3 950m²
- 2 blocs onduleurs de 6m² chacun sur dalle béton. Enedis posera 2 logettes de raccordement (~1 m² d'emprise)
- Une clôture doublée d'une haie (haies existantes préservées et si nécessaire renforcées) de périmètre ~360 mètres linéaires et de superficie clôturée de ~7000m²
- Un couloir de circulation enclos de ~2,5m de large, complété par une bande d'accès de 4m de largeur longeant la zone d'implantation sur le bord Sud-Est. Le couloir et la bande seront mis à la terre pour des raisons de sécurité incendie mais ne seront pas artificialisés (pas de géotextile, de compactage ou d'empierrement).

Annexe 5 - Structures : vue en coupe transversale (fixation sur pieux)



L'infrastructure est **composée de pieux implantés en terre** qui soutiennent des rails métalliques sur lesquels sont posés et fixés les **panneaux au format double portrait**

- Dimensions d'un panneau : **2382 mm x 1134 mm x 30 mm**
- Nombre total de panneaux : **1538**

La **longueur** des tables est comprise entre **15m et 63m**. Les tables sont **espacées de 1,6m**

Annexe 6 – Plan des abords du projet – vue constructions et présence d'eau



■ Implantation
du projet

■ Constructions