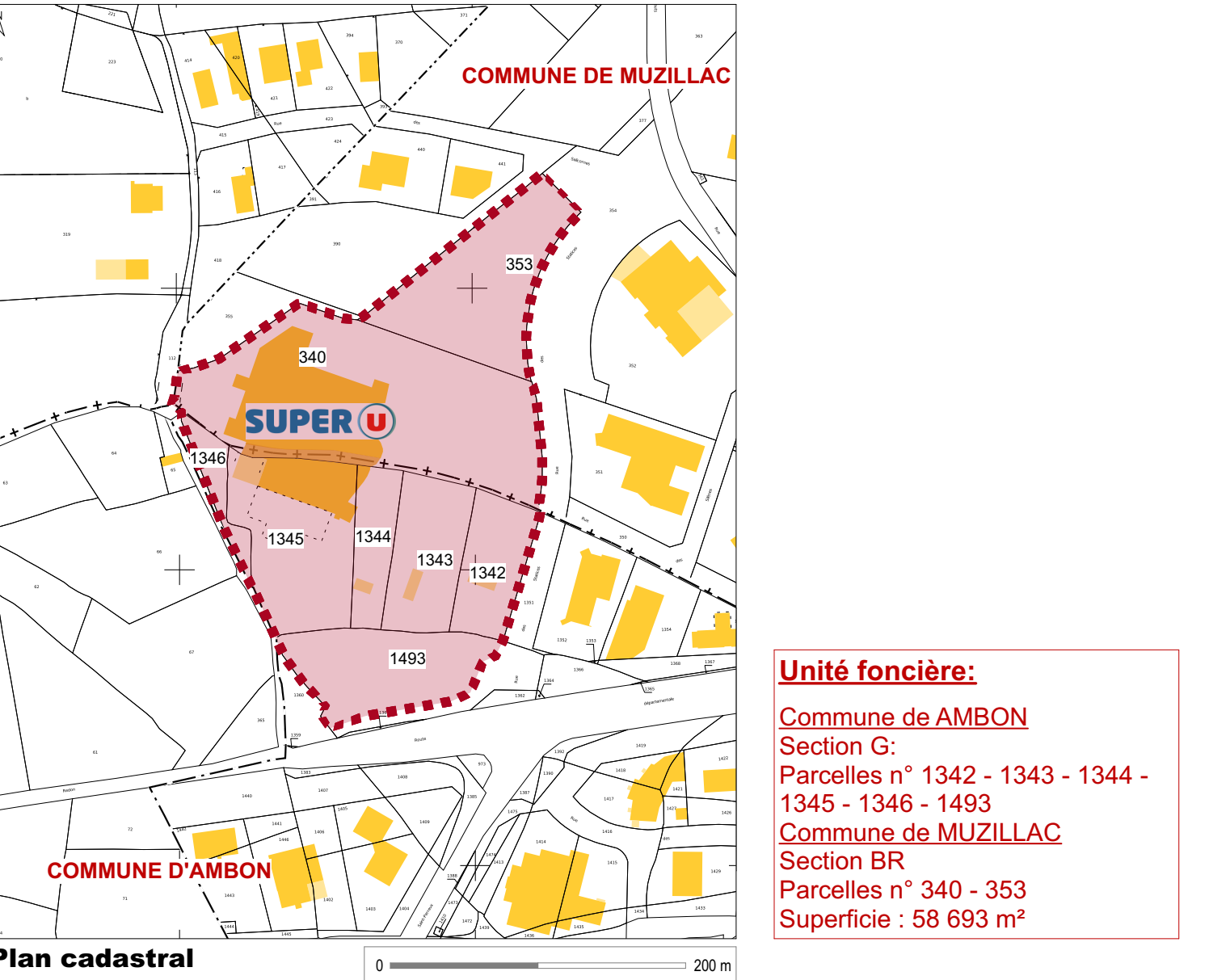
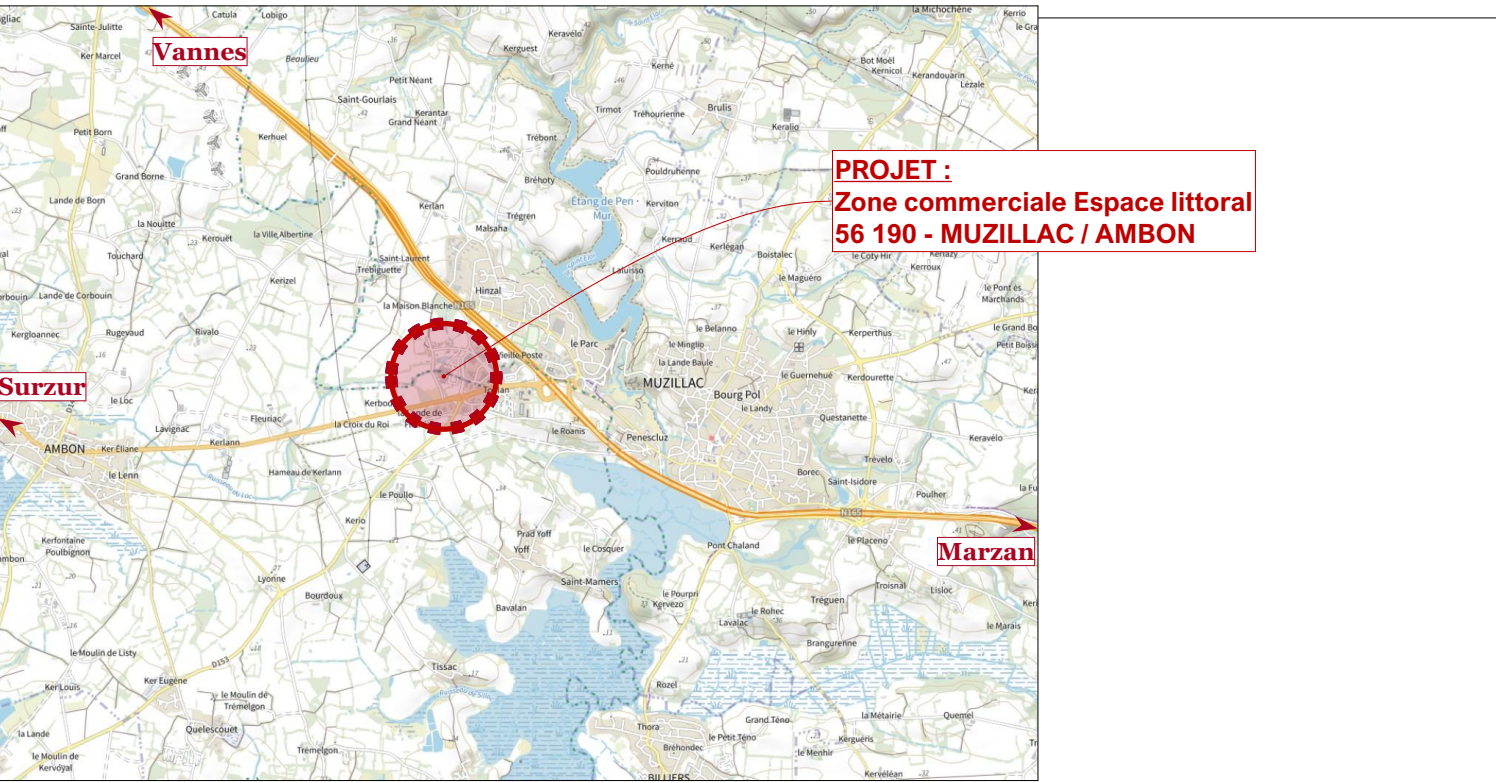
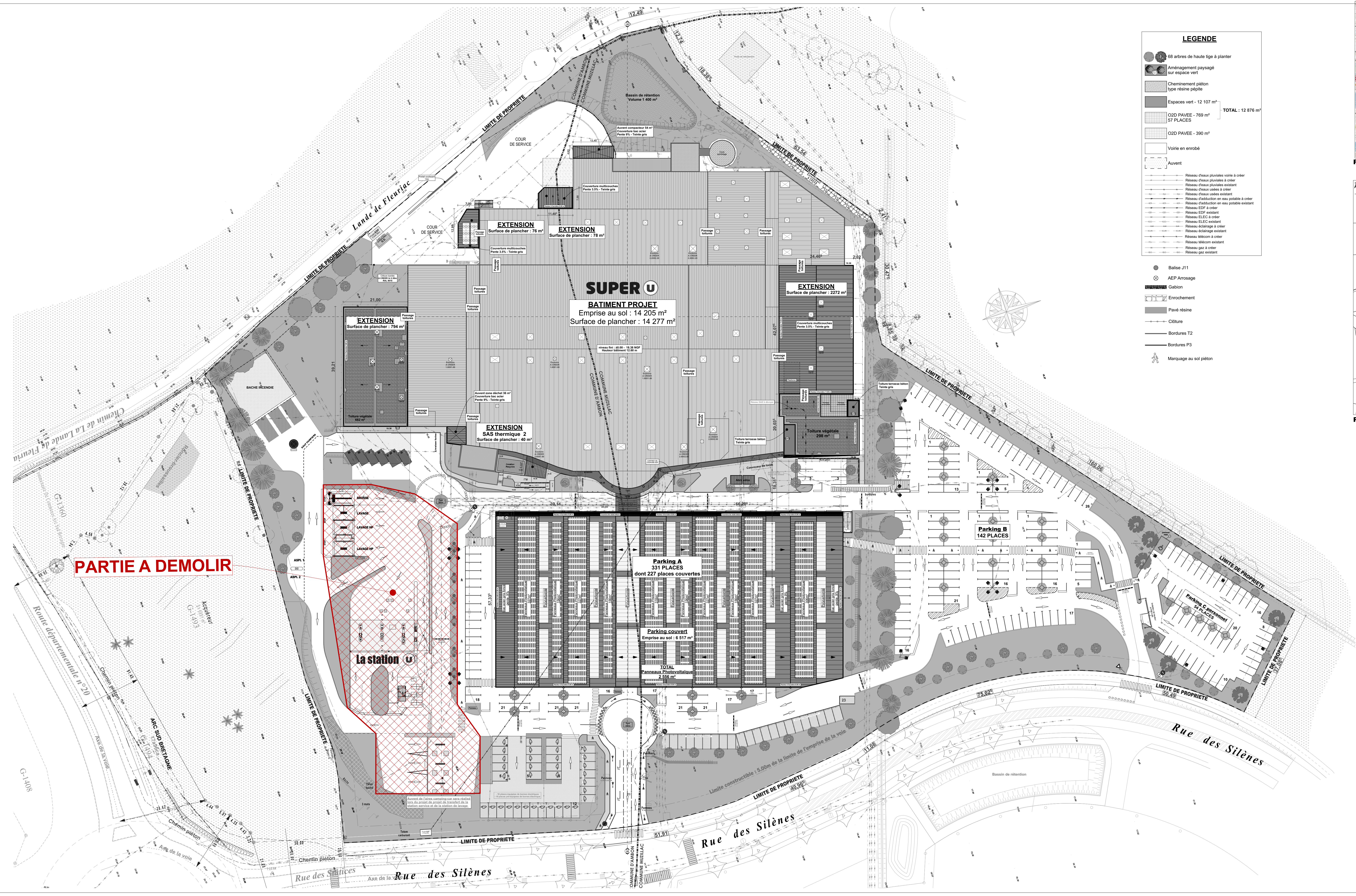




- LEGENDE**
- 68 arbres de haute tige à planter
 - Aménagement paysagé sur espace vert
 - Cheminement piéton type résine pépite
 - Espaces vert - 12 107 m²
 - O2D PAVEE - 769 m² 57 PLACES
 - O2D PAVEE - 390 m²
 - Voirie en enrobé
 - Auvent
 - Réseau d'eaux pluviales voirie à créer
 - Réseau d'eaux pluviales à créer
 - Réseau d'eaux pluviales existant
 - Réseau d'eaux usées à créer
 - Réseau d'eaux usées existant
 - Réseau d'adduction en eau potable à créer
 - Réseau d'adduction en eau potable existant
 - Réseau EDF à créer
 - Réseau EDF existant
 - Réseau ELEC à créer
 - Réseau ELEC existant
 - Réseau éclairage à créer
 - Réseau éclairage existant
 - Réseau télécom à créer
 - Réseau télécom existant
 - Réseau gaz à créer
 - Réseau gaz existant
 - Balise J11
 - AEP Arrosage
 - Gabion
 - Enrochement
 - Pavé résine
 - Clôture
 - Bordures T2
 - Bordures P3
 - Marquage au sol piéton

MAITRE D'OUVRAGE:		 IGC ÉTUDES Conception, Ingénierie, Maîtrise d'œuvre							
ADRESSE DU PROJET:		15, Avenue du Bois de la Dame > 79100 Saint-Jean-de-Thouars Tel. 05 49 66 05 71 e-mail: contact@igc-etudes.fr							
Dessiné par C.B. Le 26/11/2025 N° PLAN 01 ETAT ACTUEL - Plan de masse - ETAT ACTUEL Ech: 1/500"									
APS									
<table><thead><tr><th>INDICES</th><th>DATES</th><th>MODIFICATIONS</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>				INDICES	DATES	MODIFICATIONS			
INDICES	DATES	MODIFICATIONS							
Zone commerciale - Espace Littoral 56190 MUZILLAC / AMBON Section G - N° 1342-1343-1344-1345-1346 Section BR - N° 340-353									
CONSTRUCTION D' UN BATIMENT TERTIAIRE ET TRANSFERT DES STATIONS SERVICE ET LAVAGE									
MUZILLAC / AMBON (56)									
Nota : En aucun cas les cotés ne seront mesurées sur ce plan. Ce plan est la propriété exclusive de la société IGC-ETUDES et ne peut être reproduit ou utilisé sans son consentement.									